

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 687) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. Poz. 267)

Zawiadamiam:

że na wniosek z dnia 09.04.2014 r. Pana Mariusza Olkisz Biuro Projektowo – Realizacyjne OLPRO Mariusz Olkisz, ul. Dekoracyjna 3, 65-723 Zielona Góra, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, zmienia się treść Obwieszczenia z dnia 31.03.2014 r. dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Zagospodarowanie terenu placu Na Rozdrożu wraz z przyległymi do niego ulicami w Wałbrzychu" :

zastępuje się w całości tabelę NR 2, NR 4 i Nr 5 odpowiednio tabelą NR 2A, NR 4A i NR 5A:

TABELA NR 2A
INWESTYCJA BĘDZIE RALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

| LP | OBRĘB | ARKUSZ MAPY | NR DZIAŁKI | | POW. DZIAŁKI |
|-----|-------------------|----------------|--------------------|----------------|-----------------|
| | | | PRZED PODZIAŁEM | PO PODZIALE | |
| 1. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 441 | 441/1 | 0,0001 |
| 2. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 444/2 | 444/3 | 0,0258 |
| 3. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 428/3 | 428/31 | 0,0082 |
| 4. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 428/18 | 428/23 | 0,0023 |
| 5. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 428/20 | 428/21 | 0,0293 |
| 6. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 428/5 | 428/29 | 0,0161 |
| 7. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 428/7 | 428/27 | 0,0476 |
| 8. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 460/5 | 460/7 | 0,0014 |
| 9. | Śródmieście Nr 27 | 12 | 546 | 546/1 | 0,0136 |
| 10. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 428/14 | 428/25 | 0,0008 |
| 11. | Śródmieście Nr 27 | 8 | 380/6 | 380/8 | 0,0030 |
| 12. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 460/3 | 460/9 | 0,0266 |
| 13. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 755/6 | 755/7 | 0,0049 |
| 14. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 432/2 | - | 0.0020 |
| 15. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 443/1 | - | 0.0073 |
| 16. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 431/5 | - | 0.0034 |
| 17. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 431/6 | - | 0.0042 |
| 18. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 428/6 | - | 0.0919 |
| 19. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 443/2 | - | 0.0327 |
| 20. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 438/5 | - | 0.0882 |
| 21. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 438/6 | - | 0.4189 |
| 22. | Śródmieście Nr 27 | 9 | 446/1 | - | 0.1407 |

| | | | | | |
|----|-------------------|----|-------|---|--------|
| 23 | Śródmieście Nr 27 | 9 | 461 | - | 0.2103 |
| 24 | Śródmieście Nr 27 | 8 | 366/1 | - | 0.0128 |
| 25 | Śródmieście Nr 27 | 8 | 366/2 | - | 0.0426 |
| 26 | Śródmieście Nr 27 | 8 | 366/3 | - | 0.0056 |
| 27 | Śródmieście Nr 27 | 8 | 366/4 | - | 0.4082 |
| 28 | Śródmieście Nr 27 | 8 | 380/5 | - | 0.0101 |
| 29 | Śródmieście Nr 27 | 9 | 427 | - | 0.1423 |
| 30 | Śródmieście Nr 27 | 9 | 442 | - | 0.0651 |
| 31 | Śródmieście Nr 27 | 9 | 459 | - | 0.3832 |
| 32 | Śródmieście Nr 27 | 12 | 545 | - | 0.1561 |
| 33 | Śródmieście Nr 27 | 9 | 445 | - | 0.0143 |
| 34 | Śródmieście Nr 27 | 9 | 444/1 | - | 0,0009 |

**TABELA NR 4A
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI**

| LP | OBREB | NR KW | NR DZ. | Powierzchnia (ha) | Nr dz. po podziale | Powierzchnia (ha) |
|----|-------------------|-----------------|--------|-------------------|--------------------|-------------------|
| 1. | Śródmieście Nr 27 | SW1W/00027455/8 | 441 | 0,2440 | 441/1 | 0,0001 |
| | | | | | 441/2 | 0,2439 |
| 2. | Śródmieście Nr 27 | KW 29495 | 428/3 | 0.1676 | 428/31 | 0.0082 |
| | | | | | 428/32 | 0,1594 |
| 3. | Śródmieście Nr 27 | KW 29496 | 428/20 | 0.1189 | 428/21 | 0,0293 |
| | | | | | 428/22 | 0.0896 |
| 4. | Śródmieście Nr 27 | KW 29499 | 428/7 | 0.0602 | 428/27 | 0,0476 |
| | | | | | 428/28 | 0,0126 |
| 5. | Śródmieście Nr 27 | KW 9689 | 546 | 0.1514 | 546/1 | 0,0136 |
| | | | | | 546/2 | 0.1378 |
| 6. | Śródmieście Nr 27 | KW 9689 | 380/6 | 0.0191 | 380/8 | 0,0030 |
| | | | | | 380/9 | 0,0161 |
| 7. | Śródmieście Nr 27 | SW1W/00087368/9 | 755/6 | 0.1545 | 755/7 | 0,0049 |
| | | | | | 755/8 | 0,11496 |
| 8. | Śródmieście Nr 27 | SW1W/00027455/8 | 444/2 | 0.0337 | 444/3 | 0,0258 |
| | | | | | 444/4 | 0.0079 |
| 9. | Śródmieście Nr 27 | SW1W/00029503/4 | 428/18 | 0.0412 | 428/23 | 0,0023 |
| | | | | | 428/24 | 0,0389 |
| 10 | Śródmieście Nr 27 | SW1W/00029497/8 | 428/5 | 0.2073 | 428/29 | 0,0161 |
| | | | | | 428/30 | 0,1912 |
| 11 | Śródmieście Nr 27 | SW1W/00012066/6 | 460/5 | 0.1815 | 460/7 | 0,0014 |
| | | | | | 460/8 | 0,1801 |
| 12 | Śródmieście Nr 27 | SW1W/00029506/5 | 428/14 | 0.0056 | 428/25 | 0,0008 |
| | | | | | 428/26 | 0,0048 |
| 13 | Śródmieście Nr 27 | SW1W/00086283/2 | 460/3 | 0.1163 | 460/9 | 0,0266 |
| | | | | | 460/10 | 0,0897 |

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

**TABELA NR 5A
DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ GMINY WAŁBRZYCH Z DNIEM
W KTORYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA**

| LP | NR DZIAŁKI | | OBREB B | POW. DZIAŁKI | DOTYCHCZASOWY WŁAŚCICIEL/UŻYTKOWNIK |
|----|-----------------|--------------|---------|---------------|-------------------------------------|
| | PRZED PODZIAŁEM | PO PODZIAŁE | | | |
| 1 | 441 | 441/1 | Nr 27 | 0,0001 | • Własność GMINA WAŁBRZYCH, |

| | | | | | |
|---|--------|--------|-------|--------|--|
| | | | | | <ul style="list-style-type: none"> • użytkowanie wieczyste – MUZEUM OKRĘGOWE W WAŁBRZYCHU ul. 1 Maja 9, 58-300 Wałbrzych |
| 2 | 428/3 | 428/31 | Nr 27 | 0,082 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • użytkowanie wieczyste – "DINS PAR"- SPÓŁKA Z O.O. W WAŁBRZYCHU ul. Henryka Wieniawskiego 82, 58-309 Wałbrzych |
| 3 | 428/20 | 428/21 | Nr 27 | 0,0293 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • użytkowanie wieczyste – osoby fizyczne |
| 4 | 428/7 | 428/27 | Nr 27 | 0,0476 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH • użytkowanie wieczyste – osoby fizyczne |
| 5 | 546 | 546/1 | Nr 27 | 0,0136 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność - PARAFIA EWANGELICKO-AUGSBURSKA W WAŁBRZYCHU pl. Kościelny 4, 58-300 Wałbrzych |
| 6 | 444/2 | 444/3 | Nr 27 | 0,0258 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • użytkowanie wieczyste – MUZEUM OKRĘGOWE W WAŁBRZYCHU ul. 1 Maja 9, 58-300 Wałbrzych |
| 7 | 428/18 | 428/23 | Nr 27 | 0,0023 | <ul style="list-style-type: none"> • Właściciel - osoba fizyczna |
| 8 | 428/5 | 428/29 | Nr 27 | 0,0161 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • użytkowanie wieczyste – S.C. PUH "KONKRET" WAŁBRZYCH, CIECHANOWICZ MAREK, KLIMCZAK ZENON, MILEWSKI STANISŁAW, Ciechanowicz Marek • użytkowanie wieczyste – S.C. PUH "KONKRET" WAŁBRZYCH, CIECHANOWICZ MAREK, KLIMCZAK ZENON, MILEWSKI STANISŁAW, Klimczak Zenon • użytkowanie wieczyste – S.C. PUH "KONKRET" WAŁBRZYCH, CIECHANOWICZ MAREK, KLIMCZAK ZENON, MILEWSKI STANISŁAW, Milewski Stanisław • użytkowanie wieczyste – osoby fizyczne |
| 9 | 428/14 | 428/25 | Nr 27 | 0,0008 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • użytkowanie wieczyste – "DINS PAR"- SPÓŁKA Z O.O. W WAŁBRZYCHU ul. Henryka Wieniawskiego 82, 58-309 Wałbrzych • użytkowanie wieczyste – S.C. PUH "KONKRET" WAŁBRZYCH, CIECHANOWICZ MAREK, KLIMCZAK ZENON, MILEWSKI STANISŁAW, Ciechanowicz Marek • użytkowanie wieczyste – S.C. PUH "KONKRET" WAŁBRZYCH, CIECHANOWICZ MAREK, KLIMCZAK ZENON, MILEWSKI STANISŁAW, Klimczak Zenon • użytkowanie wieczyste – S.C. PUH "KONKRET" WAŁBRZYCH, CIECHANOWICZ MAREK, KLIMCZAK ZENON, MILEWSKI STANISŁAW, Milewski |

| | | | | | |
|----|--------------|---|-------|---------------|---|
| | | | | | Stanisław |
| | | | | | <ul style="list-style-type: none"> • użytkowanie wieczyste – osoby fizyczne |
| 10 | 443/2 | - | Nr 27 | 0,0327 | <ul style="list-style-type: none"> • wspólność ustawowa -osoby fizyczne |
| 11 | 431/5 | | Nr 27 | 0,0034 | <ul style="list-style-type: none"> • Właściciel - osoby fizyczne |
| 12 | 431/6 | | Nr 27 | 0,0042 | <ul style="list-style-type: none"> • Właściciel - osoby fizyczne |
| 13 | 432/2 | | Nr 27 | 0,0020 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność - SKARB PAŃSTWA • użytkowanie wieczyste – osoby fizyczne |
| 14 | 443/1 | | Nr 27 | 0,0073 | <ul style="list-style-type: none"> • Właściciel - osoba fizyczna |
| 15 | 444/1 | | Nr 27 | 0,0009 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • użytkowanie wieczyste – MUZEUM OKRĘGOWE W WAŁBRZYCHU ul. 1 Maja 9, 58-300 Wałbrzych |
| 16 | 428/6 | | Nr 27 | 0,0042 | <ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • użytkowanie wieczyste – "DINSPAR"- SPÓŁKA Z O.O. W WAŁBRZYCHU ul. Henryka Wieniawskiego 82, 58-309 Wałbrzych • użytkowanie wieczyste – S.C. PUH "KONKRET" WAŁBRZYCH, CIECHANOWICZ MAREK, KLIMCZAK ZENON, MILEWSKI STANISŁAW, Ciechanowicz Marek • użytkowanie wieczyste – S.C. PUH "KONKRET" WAŁBRZYCH, CIECHANOWICZ MAREK, KLIMCZAK ZENON, MILEWSKI STANISŁAW, Klimczak Zenon • użytkowanie wieczyste – S.C. PUH "KONKRET" WAŁBRZYCH, CIECHANOWICZ MAREK, KLIMCZAK ZENON, MILEWSKI STANISŁAW, Milewski Stanisław • użytkowanie wieczyste – osoby fizyczne |

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, oraz w prasie lokalnej.

Strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 216).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej