

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 687) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. Poz. 267)

Zawiadamiam:

że na wniosek z dnia 29 listopada 2013 r. Pana Wojciecha Specylaka Zakład Projektowania „PROJEKT” ul. Uczniowska 21, 58-306 Wałbrzych, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Budowa ulicy Długosza w Wałbrzychu" :*Inwestycja obejmuje:*

- budowę i przebudowę ulicy Długosza na terenie działki nr 221 obręb Piaskowa Góra nr 6 oraz działki 33/2, 33/19, 33/3, 33/7, 31 obręb Piaskowa Góra nr 13
- Ulica będzie podzielona ze względu na funkcje. Na odcinku od ulicy Wrocławskiej do ulicy Porcelanowej będzie drogą publiczną przeznaczoną dla ruchu pieszego, kołowego i rowerowego. Odcinek od skrzyżowania z ulicą Wyszyńskiego, na długości działki nr 222 (wł. TAURON) będzie przeznaczony dla ruchu kołowego, pieszego i rowerowego. Pozostały odcinek drogi do skrzyżowania z ulicą Porcelanową przeznaczony będzie dla ruchu pieszego i rowerowego.
- Odcinek od ul. Wyszyńskiego od hm 0+00,00 do hm 0+84,33 będzie obejmował wykonanie jezdni o szerokości 5,00 m o nawierzchni asfaltowej i chodnika o szerokości 1,50 m o nawierzchni z kostki betonowej
- Odcinek od hm 0+84,33 do hm 2+51,66 będzie obejmował wykonanie ciągu pieszo – rowerowego o szerokości 3,50 m o nawierzchni z kostki betonowej
- Odcinek od hm 2+51,66 do hm 4+18,83 będzie obejmował wykonanie jezdni o szerokości 5,00 m o nawierzchni asfaltowej i chodnika o szerokości 1,50 m o nawierzchni z kostki betonowej
- przebudowę i budowę kanalizacji deszczowej,
- przebudowę sieci wodociągowej,
- przebudowę i budowę oświetlenia ulicy.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

TABELA NR 1
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSEM

LP	OBRĘB	ARKUSZ	DZ. NR	WŁAŚCICIEL/WŁADAJĄCY-adres wg zał. nr 1
1.	Piaskowa Góra Nr 13	2	31	<ul style="list-style-type: none"> • Właściciel- GMINA WAŁBRZYCH • użytkowanie wieczyste - POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW koresp. ul. Kolejowa 22, 58-310 Szczawno-Zdrój
2.	Piaskowa Góra Nr 13	2	33/3	<ul style="list-style-type: none"> • GMINA WAŁBRZYCH • osoby fizyczne
3.	Piaskowa Góra Nr 13	2	33/17	<ul style="list-style-type: none"> • GMINA WAŁBRZYCH, • osoby fizyczne
4.	Piaskowa Góra Nr 13	2	33/19	<ul style="list-style-type: none"> • GMINA WAŁBRZYCH, • osoby fizyczne

				<ul style="list-style-type: none"> • administrator - MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Gen. Władysława Andersa 48, 58-304 Wałbrzych
5.	Piaskowa Góra Nr 13	2	33/2	<ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
6.	Piaskowa Góra Nr 13	2	33/20	<ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
7.	Piaskowa Góra Nr 13	2	33/11	<ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
8.	Piaskowa Góra Nr 6	8	220	Własność - PARAFIA RZYMSKO - KATOLICKA P.W. "NIEPOKALANEGO POCZĘCIA NMP" ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 18, Wałbrzych
9.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/1	<ul style="list-style-type: none"> • Własność - GMINA WAŁBRZYCH, • użytkowanie - POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW koresp. ul. Kolejowa 22, 58-310 Szczawno-Zdrój
10.	Piaskowa Góra Nr 6	8	222	<ul style="list-style-type: none"> • Własność - SKARB PAŃSTWA • użytkowanie wieczyste - TAURON DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA ul. Zawiła 65L, 30-390 Kraków, koresp. ul. Piotra Wysockiego 11, 58-300 Wałbrzych
11.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/6	<ul style="list-style-type: none"> • GMINA WAŁBRZYCH, • osoby fizyczne
12.	Piaskowa Góra Nr 6	8	216/12	<ul style="list-style-type: none"> • SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PODZAMCZE" al. Podwałe 1, 58-316 Wałbrzych, • osoby fizyczne
13.	Piaskowa Góra Nr 6	7 i 8	188/1	<ul style="list-style-type: none"> • Własność - MIASTO WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU • trwały zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
14.	Piaskowa Góra Nr 6	8	213	<ul style="list-style-type: none"> • Własność - GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
15.	Piaskowa Góra Nr 6	8	221	<ul style="list-style-type: none"> • Własność - GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
16.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/10	<ul style="list-style-type: none"> • Własność - GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
17.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/11	<ul style="list-style-type: none"> • Własność - GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI ULEGAJĄCE PODZIAŁOWI

TABELA NR 2
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Piaskowa Góra Nr 6	8	221	221	0,4257
2.	Nr 6	8	214/1	214/13	0,0016

3.	Nr 6	8	213	213/2	0,0013
4.	Nr 6	8	220	220/2	0,0089
5.	Nr 13	2	31	31/2	0,0021
6.	Nr 13	2	33/2	33/28	0,0022
7.	Nr 13	2	33/3	33/30	0,0011
8.	Nr 13	2	33/11	33/22	0,0007
9.	Nr 13	2	33/17	33/24	0,0010
10.	Nr 13	2	33/19	33/26	0,0032

TABELA NR 3
INWESTYCJA BĘDZIE RALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/10	-	0,0086
2.	Nr 6	8	214/11	-	0,0041
3.	Nr 6	8	214/6	-	0,1628
4.	Nr 6	8	216/12	-	0,7364
5.	Nr 6	8	222	-	0,5565
6.	Nr 6	8	188/1	-	1,239
7.	Nr 13	2	33/17	33/23	0,0695
8.	Nr 13	2	33/3	33/29	0,0555
9.	Nr 13	2	33/19	33/25	0,0547
10.	Nr 13	2	33/11	33/21	0,0631
11.	Nr 13	2	33/2	33/27	0,0727
12.	Nr 13	2	33/20	-	0,3015

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób :

TABELA NR 4
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI

LP	OBRĘB	NR KW	NR DZ.	Powierzchnia (ha)	Nr dz. Po podziale	Powierzchnia (ha)
1.	Piaskowa Góra Nr 6	KW-brak	220	0,9137	220/1	0,9048
					220/2	0,0089
2.	Piaskowa Góra Nr 6	KW SW1W/00078027/1	213	0,0756	213/1	0,0743
					213/2	0,0013
3.	Piaskowa Góra Nr 6	KW-brak	214/1	0,2673	214/12	0,2657
					214/13	0,0016
4.	Piaskowa Góra Nr 13	SW1W/00035997/8	31	1,5458	31/1	1,5437
					31/2	0,0021
5.	Piaskowa Góra Nr 13	SW1W/00076863/9	33/2	0,0479	33/27	0,0727
					33/28	0,0022
6.	Piaskowa Góra Nr 13	SW1W/00031176/9	33/3	0,0566	33/29	0,0555
					33/30	0,0011
7.	Piaskowa Góra Nr 13	SW1W/00077973/0	33/11	0,0638	33/21	0,0631
					33/22	0,0007
	Piaskowa Góra	KW - 34150	33/17	0,0705	33/23	0,0695

8.	Nr 13				33/24	0,0010
9.	Piaskowa Góra Nr 13	SW1W/00035328/8	33/19	0,0579	33/25	0,0547
					33/26	0,0032

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

TABELA NR 5
DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ GMINY WAŁBRZYCH Z DNIEM
W KTORYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA

LP	NR DZIAŁKI		OBRĘB	POW. DZIAŁKI	DOTYCHCZASOWY WŁAŚCICIEL
	PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE			
1	220	220/2	NR 6	0,0089	Własność - PARAFIA RZYMSKO - KATOLICKA P.W. "NIEPOKALANEGO POCZĘCIA NMP" ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 18, Wałbrzych
2	214/1	214/13	NR 6	0,0016	<ul style="list-style-type: none"> • Własność - GMINA WAŁBRZYCH, • użytkowanie - POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW koresp. ul. Kolejowa 22, 58-310 Szczawno-Zdrój
3	31	31/2	NR 13	0,0021	<ul style="list-style-type: none"> • Właściciel- GMINA WAŁBRZYCH • użytkowanie wieczyste - POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW koresp. ul. Kolejowa 22, 58-310 Szczawno-Zdrój
4	33/3	33/30	NR 13	0,0011	<ul style="list-style-type: none"> • GMINA WAŁBRZYCH • osoby fizyczne
5	33/17	33/24	NR 13	0,0010	<ul style="list-style-type: none"> • GMINA WAŁBRZYCH, • osoby fizyczne
6	33/19	33/26	NR 13	0,0032	<ul style="list-style-type: none"> • GMINA WAŁBRZYCH, • osoby fizyczne

Strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag. Z materiałami dotyczącymi przedmiotowej sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno -Budowlanej (II piętro, p. nr 216) – w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, oraz w prasie lokalnej.

Strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 215).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej