

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11f. ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 687) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 267)

Zawiadamiam:

że na wniosek z dnia 12 lipca 2013 r. Pana Marka Sopotą - BBKS-PROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ojca Beyzyma 10/1 , 53-204 Wrocław , działającego w imieniu Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta - ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych została wydana w dniu 09.10.2013r. decyzja Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 1084/2013; znak: BAB.6740.917.10803.2013, zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

„ Budowa ulicy wraz z infrastrukturą dla zadania pod nazwą : „Budowa ulicy 34KD wg MPZP pomiędzy ulicami Nową i Wilczą w Wałbrzychu”

Inwestycja obejmuje:

- budowę ulicy 34KD wg MPZP pomiędzy ul. Nową a zachodnim odcinkiem ul. Wilczej (wlot na projektowane rondo u zbiegu ul. Wrocławska /ul. Wilcza) w Wałbrzychu – odcinek od km 0+002.50 do km 0+199.22 (dz. 115, 117, 120/27, 120/22, 120/24, 178/37 obręb nr 1 Szczawienko),
- wykonanie chodnika,
- budowę oświetlenia ulicznego,
- budowę kanalizacji deszczowej (kanał deszczowy, przykanaliki, sieć drenażowa, studnie kanalizacyjne i wpusty uliczne),
- wycinkę drzew i krzewów ,
- przebudowę sieci telekomunikacyjnych,
- rozbiórkę altan

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

zajęcia stałe:

TABELA NR 1

LP	OBRĘB	NR KW	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Pow. działki w pasie drogowym (ha)
1.	Szczawienko nr 1		115	115/3	0,0152
2.	Szczawienko nr 1	SW1W/00083697/6	117	117/2	0,0117
3.	Szczawienko nr 1	SW1W/00049114/6	120/22	120/28	0,0642
4.	Szczawienko nr 1	SW1W/00050006/6	120/24	120/33	0,3449
5.	Szczawienko nr 1	SW1W/00076815/8	120/27	120/30	0,0004

zajęcia czasowe:

TABELA NR 2

Lp	Obręb	Nr jedn. rejestrowej (KW)	Dane działki			Cel zajęcia
			Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Pow. zajęcia czasowego (ha)	
1.	Szczawienko nr 1	SW1W/00050006/6	120/24	120/34	0,0288	przebudowa napowietrznej linii elektroenergetycznej
2.		SW1W/00076815/8	120/27	120/31	0,0016	przebudowa kabla elektroenergetycznego
3.		SW1W/00072986/9	178/37	-	0,0173	przebudowa chodnika, przestawienie słupa oświetleniowego, włączenie kanalizacji deszczowej oraz projektowanej ulicy w ul. Nową
4.		SW1W/00050006/6	120/24	120/35	0,0012	rozbiórka altany

Zatwierdzeniu podlegają następujące podziały nieruchomości, sporządzone na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 500, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej decyzji :

TABELA NR 4

LP	OBREB	NR KW	Nr działki	Pow. działki (ha)	Nr dz. po podziale	Powierzchnia (ha)
1.	Szczawienko nr 1		115	2,2723	115/1	0,0217
					115/2	0,0738
					115/3	0,0152
					115/4	2,1616
2.	Szczawienko nr 1	SW1W/00083697/6	117	0,0364	117/1	0,0158
					117/2	0,0117
					117/3	0,0089
3.	Szczawienko nr 1	SW1W/00049114/6	120/22	0,1222	120/28	0,0642
					120/29	0,0580
4.	Szczawienko nr 1	SW1W/00050006/6	120/24	2,7832	120/32	0,0474
					120/33	0,3449
					120/34	0,1382
					120/35	2,2527
5.	Szczawienko nr 1	SW1W/00076815/8	120/27	0,0575	120/30	0,0004
					120/31	0,0571

*) – w sposób wyłuszczonej oznaczono działki przeznaczone pod realizację w/w inwestycji

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych z dniem, w którym wydana decyzja staje się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

TABELA NR 5

LP.	OBRĘB	NR KW.	Nr działki		Pow. działki w pasie drogowym (ha)	Dotychczasowy właściciel
			przed podziałem	po podziale		
1.	Szczawienko nr 1		115	115/3	0,0152	Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych
2.	Szczawienko nr 1	SW1W/00083 697/6	117	117/2	0,0117	Skarb Państwa – użytk. wieczyste - Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A.
3.	Szczawienko nr 1	SW1W/00049 114/6	120/22	120/28	0,0642	Współwł. ustawowa : osoby fizyczne
4.	Szczawienko nr 1	SW1W/00050 006/6	120/24	120/33	0,3449	Współwłasność : Skarb Państwa -Agencja Nieruchomości Rolnych oraz : osoby fizyczne
5.	Szczawienko nr 1	SW1W/00076 815/8	120/27	120/30	0,0004	Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c cyt. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Z treścią decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 1084/2013 z dnia 09.10.2013r. znak: BAB.6740.917.10803.2013, można zapoznać się w siedzibie siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 215) w godzinach pracy Urzędu*.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

* w poniedziałek od 7³⁰ do 15³⁰,
w wtorek od 7³⁰ do 16³⁰,
w środę i czwartek od 7³⁰ do 15³⁰,
w piątek od 7³⁰ do 14³⁰,