

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 267),

Zawiadamiam

że na wniosek z dnia 29 marca 2013 r. Pana Tomasza Rzodkiewicza – Egis Projekt sp. z o.o.; Departament Projektowy we Wrocławiu, z/s przy ul. Bukowskiego 2, 52-418 Wrocław, działającego w imieniu Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, została wydana dnia 13 maja 2013 r. decyzja Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 446/2013, znak: BAB.6740.446.5281.2013, zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

„budowa drogi dla rowerów i chodnika dla pieszych wzdłuż wewnętrznej jezdni Al. Podwale w Wałbrzychu - na odcinku od wyjazdu z ul. Poselskiej do ul. Wieniawskiego”.

Przedmiotowa inwestycja obejmuje :

- budowę ścieżki rowerowej dwukierunkowej,
- budowę chodnika dla pieszych,
- budowę ciągu pieszo-rowerowego,
- przebudowę oświetlenia ulicznego,
- pokrycie terenów nie przeznaczonych pod komunikację zielenią,

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

TABELA NR 1**TABELA NR 1****WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSEM**

LP	OBRĘB	ARKUSZ	DZ. NR	WŁAŚCICIEL/WŁADAJĄCY
1.	Podzamcze nr 47	AM 12	224/2	IMMO-12 Sp. z o.o. ul. Jutrzenki 156, 02-231 Warszawa
2.	Podzamcze nr 47	AM 12	227	GMINA WAŁBRZYCH-Gminny Zasób Nieruchomości Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
3.	Podzamcze nr 47	AM 56710	92/10	GMINA WAŁBRZYCH-Gminny Zasób Nieruchomości Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
4.	Podzamcze nr 47	AM 12	226/2	GMINA WAŁBRZYCH Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych współużytkownicy wieczystości: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Poniatów” ul. Poselska 7/34, 58-316 Wałbrzycha osoby fizyczne

tlustym drukiem oznaczono działki ulegające podziałowi

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób :

TABELA NR 2**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI**

LP	OBRĘB	NR KW	NR DZ.	Powierzchnia (ha)	Nr dz. po podziale	Powierzchnia (ha)
----	-------	-------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

1.	Podzamcze nr 47	SW1W/00025136/2	224/2	3,7374	224/12	3,6830
					224/11	0,0544
2.	Podzamcze nr 47	SW1W/00024761/5	226/2	1,3368	226/3	0,0001
					226/4	0,0001
					226/5	0,0001
					226/6	1,336

*) – w sposób wytłuszczony oznaczono działki przeznaczone pod realizację w/w inwestycji

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Miejskiej w Wałbrzychu, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych z dniem, w którym wydana decyzja staje się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

TABELA NR 3

Lp	Obręb	Nr jedn. Rejestr. (KW)	Numer działki		Pow. działki (ha)	Własność
			Przed podziałem	Po podziale		
1.	Podzamcze nr 47	SW1W/00025136/ 2	224/2	224/11	0,0544	MMO-12 Sp. z o.o. ul. Jutrzenki 156, 02-231 Warszawa
2.	Podzamcze nr 47	SW1W/00024761/ 5	226/2	226/3	0,0001	GMINA WAŁBRZYCH Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych <u>współużytkownicy wieczystości:</u> Spółdzielnia Mieszkaniowa „Poniatów” ul. Poselska 7/34, 58-316 Wałbrzycha osoby fizyczne
				226/4	0,0001	
				226/5	0,0001	

Ustanowione na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości, ograniczone prawa rzeczowe wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c cyt. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Z treścią decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 446/2013 z dnia 13.05.2013 r. znak: BAB. 6740.446.5281.2013 można zapoznać się w siedzibie siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 216) w godzinach pracy Urzędu.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej