

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 267),

Zawiadamiam

że na wniosek z dnia 21 października 2011r. Pani Łucji Czerwińskiej prezesa DROMOST SP. Z O. O. Ul. Trójpole 3b, 61-693 Poznań, działającej w imieniu Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych została wydana dnia 25 marca 2012 r. decyzja Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 319/2012, znak: BAB.6740.244.3581.2011, zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: :

„Przebudowa drogi powiatowej nr 3402D ul. Wysockiego na odcinku od drogi krajowej nr 35 do ul. Antka Kochanka – wraz ze skrzyżowaniami w Wałbrzychu

Inwestycja obejmuje:

- przebudowę ulicy Wysockiego (odcinek I od km 0+000 do km 0+223,70) od skrzyżowania z drogą krajową nr 35 do wiaduktu kolejowego. Początek trasy znajduje się w miejscu zakończenia przebudowy skrzyżowania ul. P. Wysockiego z ul. Kolejową objętego odrębnym opracowaniem (budowa obwodnicy Wałbrzycha w ciągu drogi krajowej nr 35). Przebudowa trasy ulicy oraz wykonanie skrzyżowania typu rondo (działki nr 260/4, 255, 260/5 obręb Nowe Miasto Nr 21, działki nr 87/31, 87/32, 87/34, 87/33, 87/35, 87/37 obręb Sobięcín Nr 28).
- przebudowę ulicy Wysockiego od wiaduktu kolejowego (odcinek II od km 0+266,60 do km 0+928,25) oraz wykonanie skrzyżowania typu rondo (działki nr 180, 208/1, 208/47, 208/15, 175 obręb Biały Kamień Nr 18),
- wykonanie ścieżki rowerowej
- wykonanie nowego oświetlenia ulicznego,
- przebudowę i budowę kanalizacji deszczowej,
- wycinka drzew i krzewów
- wykonanie nowej zieleni,
- ustawienie nowych wiat przystankowych
- przebudowę sieci kolidujących z przedmiotową inwestycją – sieci gazowej, ciągów kanalizacji teletechnicznej, sieci elektroenergetycznej

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

TABELA NR 1

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSKIEM

LP	OBRĘB	ARKUSZ	DZ. NR	WŁAŚCICIEL/WŁADAJĄCY
1.	Nowe Miasto Nr 21	4	260/4	GMINA WAŁBRZYCH/ Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta Ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
2.		4	255	'Galeria7" Sp. Z o. o. ul. Wspólna 47/49, 00-684 Warszawa
3.		4	260/5	GMINA WAŁBRZYCH/ Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta Ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
4.	Sobiecin Nr 28	3	87/32	Gmina Wałbrzych/Prezydent Miasta Wałbrzycha Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
5.			87/31	Gmina Wałbrzych/Prezydent Miasta Wałbrzycha Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
6.		3	87/34	Paradowski Paweł
7.		3	87/33	Gmina Wałbrzych/Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta Ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
8.		3	87/35	Gmina Wałbrzych/Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta Ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
9.		3	87/37	Gmina Wałbrzych/Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta Ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
10.	Biały Kamień Nr 18	8	180	GMINA WAŁBRZYCH/ Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta Ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
11.		11	208/1	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego /Województwo Dolnośląskie
12.		11	208/47	Gmina Wałbrzych/Prezydent Miasta Wałbrzycha Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
13.			208/15	Gmina Wałbrzych/Prezydent Miasta Wałbrzycha Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
14.			175	GMINA WAŁBRZYCH/ Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta Ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI ULEGAJĄCE PODZIAŁOWI

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób :

TABELA NR 2

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI

LP	OBRĘB	NR KW	NR DZ.	Powierzchnia (ha)	Nr dz. Po podziale	Powierzchnia (ha)
1.	Nowe Miasto Nr 21	SW1W/00022202/5	255	0,3465	255/1	0,1620
					255/2	0,1516
					255/3	0,0329
2.	Sobiecin Nr 28	SW1W/00024687/2	87/32	0,2620	87/48	0,0630
					87/49	0,1990
3.	Sobiecin Nr 28	SW1W/00084587/9	87/35	0,0556	87/50	0,0469
					87/51	0,0087
4.	Sobiecin Nr 28	SW1W/00084587/9	87/37	0,0886	87/52	0,0724
					87/53	0,0162
5.	Biały Kamień Nr 18	SW1W/00036336/4	208/1	0,1075	208/81	0,0429
					208/82	0,0646
6.	Biały Kamień Nr 18	SW1W/00043161/8	208/15	0,0623	208/83	0,0031
					208/84	0,0592
7.	Biały Kamień Nr 18	SW1W/00036337/1	208/47	0,2752	208/85	0,0036
					208/86	0,2716

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Miejskiej w Wałbrzychu, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych z dniem, w którym wydana decyzja staje się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

TABELA NR 3

Lp.	Obręb	Nr jedn. Rejestr. (KW)	Numer działki		Pow. działki (ha)	Własność
			Przed podziałem	Po podziale		
1	Nowe Miasto Nr 21	SW1W/00022202/5	255	255/2	0,1516	'Galeria7" Sp. z o. o. ul. Wspólna 47/49, 00-684 Warszawa
2	Sobięcín Nr 28	SW1W/00025758/8	87/34	87/34	0,0759	Paradowski Paweł
3	Biały Kamień Nr 18	SW1W/00036336/4	208/1	208/81	0,0429	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego /Województwo Dolnośląskie

Ustanowione na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości, ograniczone prawa rzeczowe wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c cyt. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Z treścią decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 240/2013 z dnia 25.03.2013 r. znak: BAB. 6740.244.2581.2013 można zapoznać się w siedzibie siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 216) w godzinach pracy Urzędu.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak
Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno - Budowlanej