

PREZYDENT MIASTA WALBRZYCHA

informuje, że **przedłuża do dnia 27 października 2014 do godziny 14⁰⁰** termin składania dokumentów, o których mowa w punktach 1 i 2 Warunków przetargu zamieszczonych w ogłoszeniu o przetargu Nr 3/L/14 z dnia 18.07.2014 roku dot. przetargu pisemnego ograniczonego do podmiotów prowadzących działalność w zakresie leasingu na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej

Adres nieruchomości nr KW	Oznaczenie nieruchomości i wg danych ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w zł netto	Wadim w zł	Cena nieruchomości i termin jej wypłaty
1	2	3	4	5	6	7	
ul. Ogrodowa 25 SW1W/00018783/ 0	Walbrzych Obręb 4 Szezawienko działki : dz. nr 17/26 i dz. nr 293/4	dz. nr 17/26 – 0,0381 ha dz. nr 293/4 – 8,9111 ha	Działki gruntu nr 293/4 i nr 20/8 położone przy ul. Ogrodowej 25 (Ciepłownia TC3) zabudowane są: - budynkiem administracyjnym - niepodpiwniczonym dwukondygnacyjnym o pow. zabudowy: 444,1 m ² ; - budynkiem łącznikiem pomiędzy budynkiem administracyjnym a halą kotłową - jednokondygnacyjnym w części magazynowej i dwukondygnacyjnym w części produkcyjnej, niepodpiwniczonym o pow. zabudowy: 1195,4 m ² ; - budynkiem hali kotłowej - produkcyjnym, niepodpiwniczonym o pow. zabudowy: 1479,2 m ² ; - budynkiem transformatorowni - wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym o pow. zabudowy: 301,2 m ² ; - budynkiem magazynu paliw - wolnostojącym, niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjnym o pow. zabudowy: 36,3 m ² ; - budynkiem wagi kolejowej – wolnostojącym, jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym o pow. zabudowy: 12,5 m ² ; - garażem spychacza w zabudowie polzwartej z budynkiem garażu lokomotywy, jednokondygnacyjnym o pow. zabudowy – 62,3 m ² ;garażem lokomotywy w zabudowie polzwartej z budynkiem garażu spychacza, jednokondygnacyjnym,	Działki gruntu oznaczone nr: 20/8;17/26;293/4 znajdują się na obszarze dla którego nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Walbrzycha wynika, że przedmiotowe działki położone są w jednostce urbanistycznej „D” – Szezawienko na obszarze oznaczonym symbolem D.3.3 o następujących zapisach -Uwarunkowania rozwoju : -magazyny, bazy transportowe, ciepłownia osiedlowa. - kierunki zagospodarowania przestrzennego utrzymywanie obecnej funkcji terenu.	25.298.900,- (Słownie :dwadzieścia pięć milionów dwieście dziewięćset osiem tysięcy w tym: -nieruchomości zabudowane: 24.837.300,- -nieruchomość niezabudowana: 461.600,-	2.500.000,- (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych)	sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena ta płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, zawarciem tej umowy. Datą dokonania wpłaty całej kwoty jest data uznania rachunku bankowego Gminy Walbrzych
ul. Ogrodowa 25 SW1W/00076979/ 5	dz. nr 20/8	dz. nr 20/8 – 0,1515 ha					
ul. Długa 3d SW1W/00033800/ 7	dz. nr 191/2	dz. nr 191/2 - 0,6671 ha					
ul. Topolowa SW1W/00023262/ 0	dz. nr 185/6	dz. nr 185/6 - 0,1603 ha					
ul. Topolowa SW1W/00022242/ 7	dz. nr 205/9	dz. nr 205/9 - 0,1035 ha					
ul. Długa 56a 0SW1W/00031542 /6	dz. nr 204/16	dz. nr 204/16 - 0,9969 ha					

