

## PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

informuje, że **przedłuża do dnia 10 października 2014 do godziny 14<sup>00</sup>** termin składania dokumentów, o których mowa w punktach 1 i 2 Warunków przetargu zamieszczonych w ogłoszeniu o Przetargu Nr 1/L/14 z dnia 18.07.2014 roku dot. przetargu pisemnego ograniczonego do podmiotów prowadzących działalność w zakresie leasingu na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej

Adres nieruchomości nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Cena nieruchomości i termin jej wypłacenia
1	2	3	4	5	6	7	8
ul. Słowackiego 23A SW1W/00088197 /6	Wałbrzych Obręb 27 Śródmieście nr działki 370	Powierzchnia działki : 0,0 843 ha	zabudowana budynkiem czterokondygnacyjnym, podpiwniczonym o powierzchni użytkowej 2149,4 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona jest na obszarze dla, którego nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha uwarunkowania rozwoju stanowi zabudowa staromiejska. Centrum usługowo-handlowe i administracyjne miasta .	4.033.000,- (słownie: cztery miliony trzydzieści trzy tysiące)	400.000,- (słownie: czterysta tysięcy)	Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena ta płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy. Datą dokonania wpłaty całej kwoty jest data uznania rachunku bankowego Gminy Wałbrzych.

Jednocześnie przedłużeniu ulegają terminy podane w punkcie 4, 5 i 6 w/w ogłoszenia tj.

Wadium w wysokości 400.000,00 zł uczestnicy przetargu wnoszą w pieniądzu przez dokonanie przelewu najpóźniej **do dnia 10 października 2014** r. na na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu prowadzony przez Bank Handlowy S.A. w Warszawie nr 92 1030 1289 0000 0000 9000 0152. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Wałbrzych.

Komisja przetargowa w dniu **14 października 2014 roku do godziny 14<sup>00</sup>** wywiesi na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Kopernika 2 listę oferentów zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.

Część jawna przetargu – tj. otwarcie ofert i ich ocena formalna – odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu ul. Kopernika 2 w sali 107 **o godz 9<sup>00</sup> dnia 17 października 2014 roku.**

Pozostałe warunki przetargu nie ulegają zmianie.

Ogłoszenie wywieszono od dnia 22.09.2014 r. do dnia 17.10.2014 r.