

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej z przeznaczonym do rozbiórki budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem z komórkami lokatorskimi i ustępami, położonej w Wałbrzychu przy ul. Zagórzańskiej 24 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 39/1 obręb 36 Rusinowa o powierzchni 1.255 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu jest prowadzona Księga Wieczysta nr SW1W/00012583/6 stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Cena wywoławcza 70.300,00 zł

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 09.02.2012r. w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, ul. Matejki 2 sala nr 3 o godz. 9⁰⁰ .

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia 03.02.2012r. wadium w wysokości 7.100,00 zł na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, Bank Handlowy S.A. w Warszawie nr 92 1030 1289 0000 0000 9000 0152.

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tutejszego urzędu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania wpłaty zaoferowanej w przetargu kwoty przed zawarciem aktu notarialnego. Nabywca pokrywa również koszty sądowe oraz notarialne związane z nabyciem nieruchomości.

Termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży nieruchomości zostanie ustalony w przeciągu 21 dni od daty przetargu .

Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwości odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Matejki 1, pok. 20, tel. 74-665-52-41, gdzie można zapoznać się również z regulaminem przetargu zatwierdzonym Zarządzeniem nr 855/2008 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 14 listopada 2008.

Ogłoszenie wywieszono od dnia 03.01.2012 r. do dnia 09.02.2012 r.