

ZAŁĄCZNIK NR 1 - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ROZDZIAŁ I - INFORMACJE WSTĘPNE

1. Postanowienia ogólne

Celem niniejszego zamówienia jest zawarcie umów ubezpieczenia Gminy Wałbrzych, Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Skarbu Państwa i jednostek organizacyjnych oraz placówek szkolno-wychowawczych zgodnie z informacjami w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia wg następującego schematu:

- 1.1. W wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego wg wzoru stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 9 do SIWZ.
- 1.2. Szczegółowe warunki ubezpieczenia określone zostaną każdorazowo dokumentami ubezpieczenia (zwanymi dalej także polisami) dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń i grup mienia wymienionych w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia.
- 1.3. Dokumenty ubezpieczenia będą wystawiane, co do zasady, na kolejne roczne okresy ubezpieczenia, a w przypadku ubezpieczeń krótkoterminowych oraz zawieranych w trakcie trwania umowy, także na krótszy okres.
- 1.4. Dodatkowo ze względu na finansowanie przez poszczególne podmioty, w tym rozdział budżetowy zadań w Gminie Wałbrzych, Mieście Wałbrzych na prawach powiatu oraz Skarbu Państwa, będą one dostosowane do podziału budżetu.
- 1.5. W przypadku ubezpieczeń zawieranych w trakcie trwania umowy, w tym w szczególności doubezpieczeń przewiduje się wyrównywanie okresów ubezpieczenia wg zasady, że pierwsze ubezpieczenie zostanie zawarte do końca rocznego okresu obowiązywania umowy w którym ubezpieczenie jest zawierane, a kontynuacja nastąpi w drodze kolejnych rocznych ubezpieczeń zgodnie ze schematem podstawowym lub polegać będzie na uwzględnieniu danego ubezpieczenia w polisie zbiorczej.
- 1.6. Sumy ubezpieczenia, a także szczegóły zmienne w czasie, podlegać będą dla każdego rocznego okresu ubezpieczenia aktualizacji stosownie do stanu mienia oraz innych okoliczności w dacie aktualizacji.
- 1.7. Do poszczególnych umów ubezpieczenia zastosowanie będą miały wzorce umowne wykonawcy przedłożone wraz z ofertą, zgodnie z zasadami opisanymi w pkt. 2
- 1.8. W przypadku, gdy w związku z aktualizacją danych albo innymi okolicznościami dokument ubezpieczenia zostanie wystawiony po dacie początku okresu jego obowiązywania, umowa w sprawie zamówienia publicznego zastępuje dokumenty ubezpieczenia do czasu ich wystawienia z zachowaniem ciągłości oraz warunków ubezpieczenia wynikających z SIWZ oraz rozstrzygnięcia postępowania.
- 1.9. Poza dokumentami ubezpieczenia w postaci polis przewiduje się wystawienie dokumentów indywidualnych dla każdej jednostki w formie certyfikatów (łącznie dotyczących wszystkich ubezpieczeń zawieranych przez jednostkę) poświadczających zawarcie ubezpieczeń ze wskazaniem podstawowych informacji o ubezpieczeniu (w tym m.in. sumy ubezpieczenia, składki, płatności) i jego warunkach dla poszczególnych jednostek oraz komórek organizacyjnych Gminy Wałbrzych, Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Skarbu Państwa z uwzględnieniem kwestii finansowania poszczególnych zadań.
- 1.10. Wskazówki odnośnie sposobu wystawienia (podziału) polis oraz podziału na poszczególne certyfikaty zostaną przedstawione po rozstrzygnięciu postępowania.
- 1.11. Łączne sumy ubezpieczenia, jak i warunki ubezpieczenia prezentowane będą w ramach polis głównych, zaś certyfikaty nie stanowią samodzielnych dokumentów ubezpieczenia, są natomiast podstawą do dokonania płatności (co należy wziąć pod uwagę w związku z kwestią monitorowania opłat).

- 1.12. Ponieważ płatność pierwszej raty składki przypada na ostatni kwartał roku kalendarzowego jednostki mogą dokonać płatności pierwszej raty do wysokości budżetu jaki został przewidziany na ten cel do końca roku. Pozostała płatność za ubezpieczenia zostanie odpowiednio rozłożona na kolejny rok kalendarzowy obejmujący nowy budżet w jednostce. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić tryb płatności dostosowany do specyfiki budżetowania poszczególnych jednostek organizacyjnych
2. Konstrukcja warunków ubezpieczenia
 - 2.1. Umowy ubezpieczenia zawarte w wyniku niniejszego postępowania oraz dokumenty potwierdzające zawarcie tych umów (polis, certyfikaty) zostaną zawarte w oparciu o dołączone do oferty wzorce umowne wykonawcy.
 - 2.2. Przez wzorce rozumie się przede wszystkim ogólne warunki ubezpieczenia (OWU) wraz z standardowo stosowanymi przez wykonawcę zapisami dodatkowymi i uzupełniającymi – w szczególności w formie klauzul i zbiorów klauzul.
 - 2.3. W przypadku, gdy stosowane przez wykonawcę wzorce umowne zawierają ograniczenia możliwości zawarcia umowy ubezpieczenia w stosunku do mienia bądź działalności, których ubezpieczenie jest przedmiotem zamówienia lub gdy przewidują ograniczenia ochrony w stosunku do zapisów wynikających z SIWZ przyjmuje się, że składając ofertę wykonawca wyraża zgodę na niestosowanie tychże wyłączeń lub ograniczeń.
 - 2.4. Jeśli warunki stosowane przez wykonawcę nie przewidują wymaganego zakresu ochrony przyjmuje się, że zostanie on rozszerzony i dostosowany do wymogów SIWZ w drodze postanowień szczególnych.
 - 2.5. W razie rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią OWU pierwszeństwo mają zapisy treści SIWZ, przy czym, o ile nie wynika to bezpośrednio i jednoznacznie z treści SIWZ postanowienia szczególne, klauzule i zapisy dodatkowe zawarte w SIWZ nie będą interpretowane w kontekście OWU i treści umowy w sposób zawężający bądź prowadzący do wyłączenia odpowiedzialności przez Wykonawcę, chyba że z treści zapisu wyraźnie wynika taka intencja.
 - 2.6. Wykonawca nie może ograniczać zakresu odpowiedzialności stosując niestandardowe zapisy OWU, szczególne wyłączenia, klauzule itp., które nie są powszechnie stosowane w umowach danego rodzaju. W szczególności nie może stosować rozwiązań niewynikających z wymogów SIWZ a prowadzących do ograniczenia zakresu odpowiedzialności ubezpieczyciela lub nałożenia ograniczeń lub obowiązków dalej idących niż stosowane **standardowo** w treści OWU, chyba, że takie ograniczenie lub obowiązek został przewidziany w treści SIWZ.
 - 2.7. Dopuszcza się zastosowanie w treści umowy warunków szczególnych, odpowiadających określonym w specyfikacji, wg wzorów stosowanych przez wykonawcę z zachowaniem celu zapisu oraz jego skutków w kształtowaniu treści umowy. Zamawiający zachowuje prawo ostatecznego ukształtowania treści zapisu/akceptacji zapisu wykonawcy jako zastępującego zapis SIWZ.
 - 2.8. Przy zawarciu umowy/wystawianiu dokumentów ubezpieczenia (polis) wykonawca może wykazać brak konieczności stosowania w umowie zapisów szczególnych przewidzianych w SIWZ, jeśli OWU przewidują już rozwiązanie wprowadzane przez dany zapis lub klauzulę. W takim wypadku będzie to uznane jako wprowadzenie warunku do umowy.
 - 2.9. Opisany wymagany zakres ubezpieczenia nie zawiera odniesień do zapisów umów ubezpieczenia wynikających z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa; zapisy takie są dozwolone i mają pierwszeństwo przed zapisami SIWZ.
 - 2.10. O ile zapisy SIWZ nie wprowadzają innych rozwiązań lub wymagań odnośnie zakresu ochrony i warunków ubezpieczenia przyjmuje się, że zastosowanie będą miały zapisy wzorca umownego wykonawcy (OWU), z następującymi zastrzeżeniami:
 - 2.10.1. Ograniczenia bądź wyłączenia ochrony ubezpieczeniowej, a także obowiązki ubezpieczającego/ubezpieczonego wynikające ze wzorca umownego wykonawcy będą miały zastosowanie co do zasady w zakresie, w jakim są one standardowo

stosowane na rynku polskim w umowach danego rodzaju, zgodnym z celem umowy ubezpieczenia; w szczególności nie będą miały zastosowania ograniczenia ochrony, które wykonawca wprowadził dla celów niniejszego zamówienia, i które nie są zwykle stosowane w warunkach rynkowych.

- 2.10.2. W razie wątpliwości za standardowo stosowany na rynku zapis wzorca umownego, a zatem i dopuszczony do stosowania w umowie ubezpieczenia zawartej z Zamawiającym, zostanie uznany zapis analogiczny do stosowanego we wzorcach umów zawieranych z jednostkami samorządu terytorialnego dla ubezpieczeń danego rodzaju; **w pierwszej kolejności brane będą pod uwagę łącznie wzorce umowne wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, a w przypadku, gdy złożona zostanie tylko jedna oferta, zapisy stosowane** przez co najmniej dwóch innych ubezpieczycieli oferujących na rynku polskim umowy ubezpieczenia stanowiące przedmiot oceny.
- 2.10.3. W przypadku zakwestionowania zapisu przez Zamawiającego ciężar wykazania, że zapis jest stosowany na rynku standardowo (wskazania wzorców umownych innych ubezpieczycieli stosujących zapis analogiczny) ciąży na wykonawcy. Ocenie podlegać będzie skutek prawny w postaci istnienia lub braku ochrony ubezpieczeniowej, uprawnienia lub obowiązku umownego, a nie tylko dosłowne brzmienie zapisu – za dopuszczalne uznane zostaną zapisy, których skutek dla danego ubezpieczenia jest analogiczny; zapisy takie przyjęte zostaną do umowy w brzmieniu wzorca wykonawcy.
- 2.10.4. Ewentualna korekta kwestionowanego zapisu polegać będzie na dostosowaniu treści do standardu stosowanego na rynku poprzez wprowadzenie w drodze zapisu szczególnego nowej treści zapisu lub wyłączenia jego stosowania.
- 2.10.5. Ocenie podlegać będą wzorce umowne stosowane przez innych ubezpieczycieli w dacie terminu składania ofert.
- 2.10.6. **Zamawiający jako dopuszczalne, standardowe, powszechne wyłączenia generalne w ubezpieczeniach mienia określa szkody powstałe na skutek:**
- a. wojny (wypowiedzianej lub nie), agresji zbrojnej najazdu, rewolucji, powstania,
 - b. promieniowania jonizującego lub skażenia radioaktywnego,
 - c. szkód górniczych w rozumieniu prawa górniczego,
 - d. konfiskaty, nacjonalizacji, zawłaszczenia na mocy aktu prawnego władzy,
 - e. szkód w mieniu, na skutek poddawania tego mienia procesom technologicznym (produkcyjnym),
 - f. w elementach, które z uwagi na przeznaczenie podlegają szybkiemu zużyciu lub okresowej wymianie (materiały eksploatacyjne urządzeń, bezpieczniki itp.)
 - g. wybuchu w komorze spalania silnika spalinowego – w silnikach spalinowych,
 - h. działania owadów,
 - i. powolnego i systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia:
 - 1) z powodu wilgoci z nieszczelnych instalacji, wody gruntowej lub wód opadowych
 - 2) gnicia, zapleśnienia, zagrzybienia
 - 3) korozji, kawitacji, oksydacji,
 - j. naturalnego zużycia lub starzenia w związku z normalną eksploatacją
 - k. działania warunków atmosferycznych na mienie składowane niezgodnie z przeznaczeniem na wolnym powietrzu,
 - l. niewyjaśnionych niedoborów, zniknięcia i braków, które zostały ujawnione dopiero podczas inwentaryzacji,
 - m. powstałe w wyniku oszustwa, wyłudzenia lub ich próby,

- n. grzywny i kary o charakterze pieniężnym.
 - o. Dopuszczalne są również wyłączenia, które z uwagi na rodzaj ubezpieczonego mienia i działalność ubezpieczającego i ubezpieczonych nie znajdują zastosowania.
- 2.10.7. Ograniczenia dla ubezpieczenia mienia w transporcie:**
- a. ubezpieczenie mienia w transporcie nie obejmuje szkód powstałych w trakcie transportów realizowanych na podstawie umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych,
 - b. w odniesieniu do szkód powstałych wskutek kradzieży mienia wraz ze środkiem transportu lub kradzieży z włamaniem ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność tylko wówczas, gdy środek transportu był zamknięty na zamki fabryczne i pozostawiony na terenie ogrodzonym stałym parkanem, zamkniętym i oświetlonym w porze nocnej oraz całodobowo dozorowanym,
 - c. limit odpowiedzialności – 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- 2.10.8. Zakres ochrony nie obejmuje szkód powstałych wskutek zalania mienia, jeśli zalanie nastąpiło z powodu złego stanu dachu lub innych elementów budynków, którego konserwacja należała do Ubezpieczającego, bądź z powodu niezabezpieczenia otworów (okien, świetlików etc) z zastrzeżeniem, że wyłączenie dotyczy sytuacji, gdy stan nieuszczelności dachu lub innych elementów zagrażający zalaniem mienia był znany ubezpieczonemu.**
- 2.10.9. Inne wyłączenia, obowiązki i ograniczenia ochrony dopuszczalne są wyłącznie w granicach przewidzianych SIWZ, w szczególności w treści warunków dodatkowych (załącznik nr 2), oraz w kontekście odpowiedzi udzielonych na pytania wykonawców.**
- 2.11. Dopuszcza się zmianę stosowanego wzorca umownego dla kolejnych rocznych okresów w przypadku zastąpienia przez wykonawcę nowym wzorcem dotychczasowego, w szczególności w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W takiej sytuacji postanowienia SIWZ dotyczące zapisów standardowo stosowanych na rynku zastosowane będą analogicznie w odniesieniu do daty początku kolejnego rocznego okresu ubezpieczenia.
- 2.12. Przy zawarciu umowy dopuszcza się i przewiduje w razie takiej potrzeby doprecyzowanie warunków obsługi umowy, likwidacji szkód i innych elementów umowy o charakterze technicznym; dotyczy to między innymi ustalenia osób do kontaktu, numerów tel. i innych zagadnień organizacyjnych.
- 2.13. W przypadku, gdy ubezpieczenie określonego ryzyka możliwe jest w ramach kilku rodzajów ubezpieczeń (w tym np. ubezpieczenia dedykowanego dla danego rodzaju mienia lub działalności oferowanego przez Wykonawcę) dopuszcza się objęcie danego ryzyka jako elementu innego rodzaju ubezpieczenia (innego produktu ubezpieczeniowego) niż ten, którą wskazuje dany element opisu przedmiotu zamówienia w niniejszej SIWZ. Wymagane jest jednak, aby zakres takiego ubezpieczenia nie był węższy, niż opisany w SIWZ i wynikający z przyjęcia danego ryzyka do ubezpieczenia na warunkach wskazanych w SIWZ.
- 2.14. Wykonawca załącza do oferty komplet wzorców umownych (Ogólnych Warunków Ubezpieczenia wraz załącznikami), na podstawie których została opracowana oferta.
3. Status danych
- 3.1. Dane majątkowe zawarte w SIWZ oparte są na wartościach wskazanych w aktualnie obowiązujących umowach ubezpieczenia. Dane te podlegają będą weryfikacji i aktualizacji do wystawienia polis. W związku z powyższym mienie objęte ochroną na podstawie

- wygasających polis zarówno na podstawie wykazów jak i automatycznego pokrycia zostaje objęte ochroną na postawie niniejszego postępowania do czasu przedstawienia zaktualizowanych wykazów mienia i wystawienia polis.
- 3.2. W związku z naturalnymi zmianami stanu mienia pomiędzy datą opracowania danych a datą początku okresu ubezpieczenia przyjmuje się, że:
- 3.2.1. ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową mienie nabyte w okresie pomiędzy sporządzeniem wykazów mienia dla celów opracowania SIWZ a początkiem okresu ubezpieczenia, przy czym jeżeli okres ubezpieczenia rozpoczyna się przed aktualizacją wykazów ubezpieczonego mienia ochrona dla mienia nabytego przed początkiem okresu ubezpieczenia a przedstawieniem zaktualizowanych wykazów do wystawienia polis rozpoczyna się od dnia początku okresu ubezpieczenia - niezależnie od daty przedstawienia zaktualizowanych wykazów do ubezpieczyciela; dla mienia nabytego pomiędzy początkiem okresu ubezpieczenia a przedstawieniem zaktualizowanego wykazu mienia ochrona rozpoczyna się od dnia przejścia ryzyka na ubezpieczającego (ubezpieczonego),
- 3.2.2. w razie wątpliwości przyjmuje się, że jeżeli mienie było objęte dotychczasową umową ubezpieczenia (zarówno na podstawie wykazu jak i postanowień dotyczących automatycznego pokrycia ubezpieczeniowego) to zostaje ono objęte ochroną ubezpieczeniową na podstawie nowej umowy ubezpieczenia, i o ile pozostaje na ryzyku ubezpieczającego (ubezpieczonego) pozostaje ubezpieczone do czasu przedstawienia zaktualizowanych wykazów mienia do ubezpieczenia.
- 3.3. Zastrzega się i przewiduje możliwość zmian sum ubezpieczenia oraz zmian przynależności ewidencyjnej mienia w związku ze zmianami organizacyjnymi wewnątrz struktur Zamawiającego. Takie zmiany nie będą wpływać na ważność oferty i warunki ubezpieczenia w stosunku do tego mienia, o ile ryzyko utraty lub uszkodzenia tego mienia ponosić będzie Zamawiający lub jednostka organizacyjna objęta postępowaniem.
- 3.4. Wykaz wypłaconych odszkodowań i zawiązanych rezerw dla wszystkich ubezpieczeń przedstawiono w zbiorczym zestawieniu tabelarycznym stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 33.
4. Sumy ubezpieczenia, limity i podlimity
- 4.1. W przypadkach, gdy suma ubezpieczenia lub limit przewidziany dla ubezpieczonego zdarzenia, klauzuli lub rozszerzenia jest większy niż wartość mienia objętego treścią polisy, w tym limitem, rozszerzeniem lub klauzulą dodatkową, przyjmuje się, że górną granicą odpowiedzialności jest wartość mienia, którego dotyczy dany zapis.
- 4.2. Sumy ubezpieczenia określone wg systemu „na pierwsze ryzyko” ulegają redukcji po szkodzie o kwotę wypłaconego odszkodowania.
- 4.3. Nie dopuszcza się redukcji sum ubezpieczenia po szkodzie częściowej mienia ubezpieczonego „na sumy stałe”.
- 4.4. Wszystkie limity, sublimity oraz sumy ubezpieczenia w systemie „na pierwsze ryzyko” wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w klauzulach dodatkowych i opisanych warunkach szczególnych, także opisane jako odnoszące się do okresu ubezpieczenia dotyczą rocznego okresu ubezpieczenia.
- 4.5. Limity dotyczą zgodnie z opisem danej grupy jednostek, jednakże w sytuacjach gdzie nie zostały dokładnie wskazane podmioty należy traktować limit jako łączny dla wszystkich podmiotów biorących udział w postępowaniu oraz łączny dla wszystkich ubezpieczeń, do których ryzyko zostało przypisane.
- 4.6. W przypadkach, gdy zdarzenie powodujące szkodę pozwala na likwidację szkody z kilku klauzul lub warunków ubezpieczenia (np. ryzyko wandalizmu i graffiti) likwidacja szkody prowadzona będzie z klauzuli wskazanej przez ubezpieczonego, a w razie wyczerpania limitu wskazanej klauzuli lub rozszerzenia z kolejnej klauzuli lub rozszerzeń odpowiadających zakresowo danemu zdarzeniu.

5. Warunki szczególne

- 5.1. W odniesieniu do ubezpieczenia ryzyka kradzieży z włamaniem i wandalizmu (zarówno w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk jak i ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego) Zamawiający informuje, że w związku ze zróżnicowanymi wymogami zabezpieczeń stosowanymi przez ubezpieczycieli istnieje prawdopodobieństwo, że nie wszystkie wymagane przez Wykonawcę zabezpieczenia mienia są stosowane przez Zamawiającego i ubezpieczonych, w związku z tym przyjmuje się, że ubezpieczyciel uznaje za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania zabezpieczenia przeciwkradzieżowe istniejące u Zamawiającego w chwili powstania szkody (zgodnie z treścią klauzuli nr 44, ZAŁĄCZNIK NR 2 do SIWZ), **pod warunkiem, że w chwili szkody były sprawne, chyba że były to zabezpieczenia ponadstandardowe, niewymagane warunkami umowy.**
- 5.2. Na życzenie wykonawcy istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej i samodzielnej oceny zabezpieczeń przez wykonawcę w celu oceny ryzyka w lokalizacjach ubezpieczonego. Zamawiający udostępni wykonawcy bezpośrednio dokumenty i informacje potrzebne do oceny ryzyka.
- 5.3. Oprócz warunków podstawowych zawartych w rozdziale III dla poszczególnych ubezpieczeń określone zostały warunki dodatkowe (klauzule obligatoryjne i fakultatywne) mające zastosowanie do ubezpieczeń zgodnie z opisem w tabeli nr 1 w ZAŁĄCZNIKU NR 2 do SIWZ. Szczegółowy opis warunków stanowi ZAŁĄCZNIK NR 2 do SIWZ.

6. Ocena ofert

- 6.1. Podstawą oceny oferty w kryterium cena ofertowa będzie cena podana w ofercie wyliczona w oparciu o sumy ubezpieczenia podane w niniejszej SIWZ.
- 6.2. Wykonawca wraz z ceną podaje zastosowane przy jej obliczeniu stawki wraz ze wszystkimi zniżkami i zwyczajami i innymi okolicznościami mającymi wpływ na jej kalkulację. Taryfy te są wiążące i będą miały zastosowanie przy obliczaniu składki po podaniu ostatecznych, zaktualizowanych sum ubezpieczenia na dzień zawarcia umów ubezpieczenia, ewentualnych korekt sum ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia, a także przy ewentualnym doubezpieczeniu odtworzonego mienia po szkodzie, oraz przy przedłużeniu umowy o kolejne lata.
- 6.3. W razie wyboru oferty wykonawcy na żądanie zamawiającego wykonawca przedstawi szczegółową kalkulację składek, w szczególności na potrzeby podziału składki na poszczególne jednostki biorące udział w postępowaniu oraz podziału kosztów ubezpieczenia wg podziału administracyjnego lub organizacyjnego zamawiającego.
- 6.4. W przypadku umów, których okres ubezpieczenia rozpocznie się później niż początek realizacji umowy zawartej w wyniku postępowania zastosowany zostanie mechanizm wyrównania okresów ubezpieczenia z naliczeniem składki proporcjonalnie do liczby dni ubezpieczenia.

7. Dopuszczalne zmiany w umowie

- 7.1. Zostały określone w postępowaniu w opisach części formalnej oraz w treści niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ II – CHARAKTERYSTYKA RYZYKA

8. Uwagi dotyczące ubezpieczanego majątku
 - 8.1. Ubezpieczany majątek stanowią mienie własne Gminy, Miasta Wałbrzych na prawach powiatu oraz Skarbu Państwa i jednostek organizacyjnych oraz mienie oddane do użytkowania, najmu czy dzierżawy poszczególnym jednostkom, a także mienie użytkowane na podstawie umów cywilno-prawnych (dzierżawy, użytkowania).
 - 8.2. Część mienia może nie posiadać indywidualnych kart inwentarzowych. Dotyczy to między innymi:
 - 8.2.1. mienia, w stosunku do którego wystąpiły lub trwają zmiany ewidencyjne,
 - 8.2.2. objętego ubezpieczeniem mienia obcego, którego ryzyko utraty lub uszkodzenia ciąży na Zamawiającym, dotyczy to mienia użytkowanego na podstawie umów cywilno-prawnych (np. dzierżawy).
 - 8.2.3. mienia ujętego w zbiorczych kartach inwentarzowych (np. obiekty przyjęte do ewidencji jako jeden środek trwały (np. budynek z przynależnościami i elementami małej architektury, budynek wraz z zamontowanymi elementami elektroniki czy np. bramą wjazdową nie ujętą jako osobny środek trwały,)
 - 8.2.4. mienia, którego wartość ujęta została łącznie w jednej pozycji ewidencji środków trwałych wg głównej funkcji środka trwałego (np. instalacje i elementy infrastruktury funkcjonalnie przynależne do budynku zaewidencjonowane razem z budynkiem, osprzęt instalacji CO zaewidencjonowany razem z kotłem itp.).

W wyżej wymienionych przypadkach likwidacja szkody będzie się odbywać bez konieczności dostarczenia indywidualnej karty inwentarzowej – wyłącznie w oparciu o dokumenty, którymi dysponuje ubezpieczony wg zasady, że jeśli ryzyko utraty lub uszkodzenia mienia oraz obowiązek jego naprawy bądź odtworzenia ciąży na ubezpieczonym, to uznaje się, że mienie to jest ubezpieczone w zakresie stosownym do jego rodzaju. Na ubezpieczonym ciąży obowiązek wykazania, że uszkodzone mienie było ujęte w sumie ubezpieczenia.
 - 8.3. Wartość odtworzeniowa budynków uwzględnia przynależności, tj. obiekty budowlane związane z obsługą budynku (przyłącza, chodniki, odwodnienie) a także elementy małej architektury (w tym m.in. boksy śmietnikowe). W związku z ujęciem wartości wymienionych elementów w formie zryczałtowanej, obejmującej również koszty budowy obiektów towarzyszących i infrastruktury bezpośrednio przynależnej do ubezpieczanych budynków, nie zostały one ujęte w osobnych wykazach ubezpieczonego mienia, lecz są ubezpieczone w ramach ogólnej sumy ubezpieczenia dla budynku, do którego przynależą.
9. Wśród ujętego w SIWZ mienia zostały wykazane grupy mienia, w szczególności:
 - 9.1. mienie znajdujące się pod ziemią, m.in.: przyłącza do nieruchomości, infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna, linie telekomunikacyjne, przyłącza gazowe, wodociągowe i inne,
 - 9.2. ciągi pieszo-jezdne, boiska sportowe, place, drogi i ogrodzenia otaczające ubezpieczone lokalizacje, oświetlenie terenu,
 - 9.3. starszy sprzęt elektroniczny (pow. 5 lat), który nie został zakwalifikowany do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego
10. Ubezpieczycielowi przysługuje prawo wizytacji obiektu w celu oceny faktycznego stanu zabezpieczeń oraz zgłaszania zaleceń zmian z zastrzeżeniem, że wymogi te nie będą wykraczały poza zapisy OWU oraz przyjęte powszechnie na rynku standardy, oraz że wyznaczony czas na dostosowanie zabezpieczeń (w którym będzie utrzymana ochrona ubezpieczeniowa) będzie wystarczający na ich wprowadzenie.

A. GMINA WAŁBRZYCH

a. URZĄD MIEJSKI, GMINA WAŁBRZYCH

11. Działalność gminy określa ustawa o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594z późn. zmianami) w rozdziale 2.
12. Do zakresu działania gminy należą wszystkie niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym. Zadaniem własnym gminy jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w drodze świadczenia powszechnie dostępnych usług. Wypełnianie zadań gminy odbywa się na podstawie przepisów prawa i uchwał rady gminy. Dodatkowo inne ustawy mogą nakładać na gminę obowiązek wykonywania zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, a także z zakresu organizacji przygotowań i przeprowadzenia wyborów powszechnych oraz referendów (art. 8. 1. ustawy).
13. Gmina wykonuje zadania publiczne w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność (art. 2 ustawy).
Zgodnie z art. 7 ustawy o samorządzie gminnym zadania własne gminy obejmują w szczególności sprawy:
 - 13.1. ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
 - 13.2. gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
 - 13.3. wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
 - 13.4. działalności w zakresie telekomunikacji
 - 13.5. lokalnego transportu zbiorowego,
 - 13.6. ochrony zdrowia,
 - 13.7. pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych,
 - 13.8. gminnego budownictwa mieszkaniowego,
 - 13.9. edukacji publicznej,
 - 13.10. kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury, oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
 - 13.11. kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych,
 - 13.12. targowisk i hal targowych,
 - 13.13. zieleni gminnej i zadrzewień,
 - 13.14. cmentarzy gminnych,
 - 13.15. porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego,
 - 13.16. utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych,
 - 13.17. polityki prorodzinnej, w tym zapewnienia kobietom w ciąży opieki socjalnej, medycznej i prawnej,
 - 13.18. wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych i wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej,
 - 13.19. promocji gminy, współpracy i działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24.04.2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
 - 13.20. współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw.

14. Do ubezpieczenia wskazane zostało mienie będące własnością Gminy, w tym przekazane do użytkowania innym podmiotem (do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk wskazane będą jedynie te nieruchomości, dla których obowiązek ubezpieczenia mienia leży po stronie Gminy Wałbrzych), a także użytkowane na podstawie umów cywilno-prawnych (dzierżawy, użytkowania) przez Gminę Wałbrzych od innych obcych podmiotów zgodnie z wykazem mienia.
15. Do ubezpieczenia został także wskazany Pomnik Niepodległości zlokalizowany przy Placu Kościelnym. Wykonany jest z jasnego granitu – w dolnej partii kamień oszlifowano, jego górna część posiada naturalną, ociosaną fakturę. Zbudowany jest na kwadratowym, schodkowym postumencie w formie wysokiego monolitu. Wysokość pomnika licząc od podstawy postumentu wynosi 475 cm. Wymiary samego pomnika – bez podstawy 460 cm.
16. W ubezpieczeniu wskazane zostało zrekultywowane składowisko przy ul. Stacyjnej, jednakże wyłączona z ubezpieczenia jest instalacja do sortowania i składowania odpadów przy ul. Beethovena.
17. Ubezpieczenie pojemników do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych – łączna wartość 1 013 946,17 zł.
18. Ubezpieczenie wartości pieniężnych
 - 18.1. Na kwotę 2 730 300 zł składają się papiery wartościowe, obligacje oraz środki pieniężne w gotówce; są one przechowywane w kasie pancерnej znajdującej się w skarbcu zabezpieczonym systemem alarmowym.
 - 18.2. Z uwagi na względy bezpieczeństwa Zamawiający nie upubliczni informacji o stosowanych zabezpieczeniach, jednakże informuje, że stosowane zabezpieczenia odpowiadają wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz.U. Nr 166, poz. 1128 z późn. zm..).
 - 18.3. Zamawiający informuje, że na życzenie Wykonawcy istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej i samodzielnej oceny zabezpieczeń przez wykonawcę w celu oceny ryzyka w jednostkach biorących udział w przetargu. Zamawiający udostępni wykonawcy bezpośrednio dokumenty i informacje potrzebne do oceny ryzyka.
19. Ubezpieczenie ekranów LED (w ramach zadań Biura Zarządzania Strategicznego, Nadzoru Właścicielskiego, Funduszy Europejskich i Rozwoju Gospodarczego)
 - 19.1. Ubezpieczenie 5 szt. ekranów LED wraz z jednostkami sterującymi i kamerami IP zgodnie z warunkami dla sprzętu elektronicznego.
 - 19.2. Lokalizacje:
 - 19.2.1. Gmina Kobierzyce, Bielany Wrocławskie, działka nr 99/3 zlokal. przy ul. Tynieckiej i Klecińskiej – 2 ekrany Led
 - 19.2.2. Gmina Wałbrzych, działki nr 161/2 i 161/8, zlokalizowana przy skrzyżowaniu ul. Uczniowskiej i ul. Wrocławskiej – 1 ekran Led
 - 19.2.3. Gmina Wrocław, budynek Wojewódzkiego Zespołu Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej we Wrocławiu - ul. Dobrzyńska 21/23 - 1 ekran Led
 - 19.2.4. Gmina Długołęka, działki 120/17, 120/30 zlokalizowane przy ul. Wrocławskiej – 1 ekran Led
 - 19.3. Wartość ogółem ekranów LED wraz z jednostkami sterującymi i kamerami IP wynosi brutto: 1 187 565 zł.
 - 19.4. Na ekranach zamontowane zostały kamery IP na bieżąco monitorujące pracę ekranów (również w nocy). Pozwala to na częściową rejestrację zdarzeń bezpośrednio wokół telebimu (oczywiście zgodnie z zasięgiem kamery).

19.5. Podstawy ekranów, metalowe elementy konstrukcji zostaną objęte ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk sklasyfikowane jako budowle na trwałe połączone z ziemią lub wyposażenie w zależności od rodzaju konstrukcji.

20. Kioski multimedialne

20.1. Ubezpieczenie obejmuje kioski multimedialne z informacją turystyczną.

20.2. Kiosk składa się z jednostki centralnej (komputer), ekranu dotykowego (wandaloodpornego), klawiatury wandaloodpornej, trackballa oraz obudowy. Kioski zostały zamontowane w obiektach takich jak Hotele, Centra Handlowe, jednak ze swobodnym dostępem z zewnątrz.

20.3. Masa całkowita jednego kiosku to ponad 60 kg.

20.4. Wykaz obiektów gdzie zostały zamontowane kioski

20.4.1. Centrum Handlowe Auchan, ul. Wieniawskiego 19, 58-306 Wałbrzych

20.4.2. Hotel Maria, ul. Wrocławska 134B, 58-306 Wałbrzych

20.4.3. Hotel Książ, ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych

20.4.4. Ratusz, Plac Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych – 2 szt. w tym jeden nieużytkowany w tym momencie

20.5. Ubezpieczeniu podlega także kiosk multimedialny będący własnością Polskiej Organizacji Turystycznej użytkowany na podstawie umowy użyczenia o wartości 23 100 zł.

21. Ubezpieczenie witraży od stłuczenia

21.1. Zakres ubezpieczenia - zgodnie z klauzulą ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia nr 20 wskazanej w ZAŁĄCZNIKU NR 2 Warunki dodatkowe.

21.2. Wartość witraży określona została na podstawie szacunkowych kosztów odtworzenia, uwzględniających specyfikę mienia, w tym konieczność ewentualnych prac konserwatorskich.

21.3. Przedmiot ubezpieczenia: zespół witraży zamontowanych w Ratuszu Pl. Magistracki 1 Wałbrzych, wskazanych w tabeli nr 1.

Tabela 1. Wartość okien zespolonych wraz z witrażem

L.p.	Lokalizacja: Pl. Magistracki 1, Ratusz	Opis	Wymiary w m ²	Ilość	Łącznie m ²	Wartość w zł
1	Parter – drzwi wejściowe	Witraż w drzwiach wejściowych	0,35	2	0,70	980,00
2	Parter- Przedsiónek	Witraż w drzwiach	1,00	2	2,01	2 800,00
3	Parter korytarz od strony parkingu	Witraż okienny	6,21	2	12,42	72 738,00
4	Klatka schodowa	Witraż okienny	2,99	7	20,93	78 202,00
5	Sala witrażowa	Witraż okienny	2,70	6	16,20	130 980,00
	Razem					285 700,00

22. Ubezpieczenie windy – Ratusz Miejski

22.1. Przedmiotem ubezpieczenia jest dźwig osobowy hydrauliczny typ HOE 1100-T2/T2-K, rok produkcji 2009, udźwig 1100 kg zamontowany w budynku Ratuszu Miejskiego w Wałbrzychu w ramach zadania inwestycyjnego „Likwidacja barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych”

22.2. Winda jest oszklona szybami z tzw. szkła bezpiecznego.

Wartość windy – 208 642,45 zł

22.3. Ubezpieczenie oszklenia windy

22.3.1. Szkody powstałe wskutek stłuczenia (rozbicia) szyb (z uwzględnieniem, że oczekiwane jest odstąpienie od stosowanych standardowo wyłączeń w ochronie

ubezpieczeniowej w stosunku do szkła zamontowanego w urządzeniach technicznych) wraz z ryzykiem dewastacji / wandalizmu, głównie szkody powstałe wskutek zadrapania, porysowania, graffiti.

22.3.2. Suma ubezpieczenia (wartość odtworzeniowa) – 65 000 zł.

23. Ubezpieczenie uzbrojenia

- 23.1. Ubezpieczeniu podlegać będzie broń palna i uzbrojenie wojskowe, w tym paralizatory.
- 23.2. Mienie to jest przechowywane w zamkniętych pomieszczeniach użytkowanych przez Straż Miejską wchodzącą w struktury Urzędu.
- 23.3. Łączna wartość mienia 5 195 zł.

b. KOMUNALNE ZASOBY MIESZKANIOWE (budynki i lokale komunalne w budynkach wspólnot mieszkaniowych)

24. Komunalne zasoby mieszkaniowe, administrowane przez Miejski Zarząd Budynków w Wałbrzychu dzielą się na dwie grupy
 - 24.1. Budynki (i lokale w tych budynkach) należące w 100 % do Gminy Wałbrzych (wskazane w ZAŁĄCZNIKU NR 23 cz. 1)
 - 24.2. lokale stanowiące udział Gminy Wałbrzych we wspólnotach mieszkaniowych (wskazane w ZAŁĄCZNIKU NR 23 cz. 2).
25. Wskazane mienie cechuje duża rotacja oraz ciągłe zmiany poprzez dokonywaną sprzedaż poszczególnych lokali i wyodrębnianie się kolejnych wspólnot, wyłączenie lokali z eksploatacji przeznaczanie nieruchomości do remontu czy rozbiórki.
26. Do ubezpieczenia wskazane zostały nieruchomości, gdzie część lokali jest nieużytkowana z różnych względów (także powyżej 30 dni) np. pozostaje w czasie remontu wykonywanego przez przyszłego najemcę na jego koszt własny, oczekuje na remont finansowany ze środków Gminy, lokale są lokalami tzw. kryzysowymi, lokale nie zostały wyremontowane przez przyszłego najemcę, etc.
27. Ubezpieczeniu nie podlegają nieruchomości przeznaczone do rozbiórki (zostają one wyłączone z sumy ubezpieczenia po otrzymaniu ostatecznej informacji o dokonaniu ~~rozbiórki~~ ~~rozróbki~~ oraz trwale wyłączone z użytkowania.
28. Wartość (suma ubezpieczenia)
 - 28.1. Wyliczenie wartości odtworzeniowej zostało oparte na współczynnikach (wartość / m² powierzchni użytkowej) przyjętych w zależności od rodzaju nieruchomości zgodnych z nomenklaturą i symboliką zawartą w Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych BCO cz. I – obiekty kubaturowe, zeszyt 50/2014 (1524) wydawnictwo Sekocenbud.
 - 28.2. Przyjęte zostały: obiekt nr 1113 – dla budynku typu kamienica, obiekt nr 2737 – dla budynku typu wielorodzinny, obiekt nr 1120 – dla budynku typu blok oraz obiekt nr 2663 – dla budynku typu garaż. Dla stwierdzenia ewentualnego niedoubezpieczenia ubezpieczyciel do wyceny wartości budynku zobowiązany jest stosować metodę analogiczną.
 - 28.3. Poszczególne wartości współczynników będą aktualizowane corocznie przed wystawieniem polis ubezpieczenia z uwzględnieniem odpowiednio podatku VAT stosownie do obowiązujących przepisów.
 - 28.4. Budynki o zużyciu technicznym nie przekraczającym 50% wskazane zostały do ubezpieczenia wg wartości odtworzeniowej.
 - 28.5. Budynki o zużyciu technicznym przekraczającym 50% - są to budynki starsze, w większości przedwojenne, deklarowane do ubezpieczenia wg wartości rzeczywistej, tj. w oparciu o wskaźnik jak dla wartości odtworzeniowej, lecz z sumą ubezpieczenia pomniejszoną o zużycie techniczne. Dane dotyczące zużycia technicznego pochodzą z przeglądów budynków wykonywanych przez zarządcę.

- 28.6. Nieruchomości nowo wybudowane wskazane zostały do ubezpieczenia wg wartości odtworzeniowych równych wartości przeprowadzonej inwestycji.
 - 28.7. Zastrzega się prawo korekty sum ubezpieczenia w oparciu o indywidualną wycenę budynku (w tym metodą wskaźnikową). Przewiduje się aktualizację wartości obiektów w przypadku remontów, a także w przypadku aktualizacji w związku z przeglądami wartości zużycia technicznego.
 - 28.8. Wskaźniki zużycia technicznego dla budynków są wartościami uśrednionymi zużycia dla poszczególnych elementów substancji.
 - 28.9. W przypadku szkody w mieniu ubezpieczonym wg wartości rzeczywistej kalkulacja odszkodowania powinna uwzględniać zużycie techniczne całej nieruchomości, nie zaś poszczególnych elementów budynku dotkniętych szkodą.
 - 28.10. Nie dopuszcza się potrącania zużycia technicznego dla obiektów ubezpieczonych wg wartości odtworzeniowej, nawet jeśli element budynku dotknięty szkodą wykazuje zużycie techniczne wyższe niż 50%.
 - 28.11. Obliczeń dokonano na podstawie zestawienia obiektów w oparciu o podany metraż własności gminnej oraz zestawienie księgowe nieruchomości należących do Gminy Wałbrzych.
 - 28.12. W wartości obiektów uwzględnione są odpowiednio do powierzchni mieszkalnej lub użytkowej koszty budowy całej nieruchomości z uwzględnieniem powierzchni wspólnych (klatki schodowe, wiatrołapy, schody, dachy) i pomieszczeń dodatkowych takich jak: piwnice, wózkownie, schowki, komórki, garaże wbudowane, strych, suszarnie oraz inne pomieszczenia nie służące do celów mieszkalnych, produkcyjnych ani usługowych, a także wyposażenia nieruchomości w niezbędne elementy wymienione w technicznej charakterystyce budynku opisanego w Biuletynie cen i obiektów Sekocenbud, z uwzględnieniem w szczególności tynków, okien i drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, malatury, posadzeń, elewacji, instalacji i urządzeń technicznych (wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, wentylacyjne, elektro-energetyczne, teletechniczne i techniki informatycznej, zaopatrzenia w ciepło wraz z urządzeniami typu kotły, kaloryfery itp.) stanowiące jedno zadanie inwestycyjne.
 - 28.13. Dodatkowo w sumie ubezpieczenia zostały uwzględnione elementy małej architektury (np. boksy śmietnikowe) przynależne funkcjonalnie do ubezpieczanego budynku, o ile nie stanowią odrębnego środka trwałego.
29. W przypadku budynków wspólnot mieszkaniowych przedmiotem ubezpieczenia nie są budynki jako całość, ale lokale należące do ubezpieczającego oraz udział w częściach wspólnych (w takim przypadku odszkodowanie obejmuje tę część szkody, w jakiej koszty odbudowy obciążają udział Gminy we wspólnocie).
- 29.1. W wartości obiektów uwzględnione są odpowiednio do powierzchni mieszkalnej lub użytkowej koszty budowy dla powierzchni wspólnych (klatki schodowe, wiatrołapy, schody, dachy) i pomieszczenia dodatkowe takie jak: piwnice, wózkownie, schowki, komórki, garaże wbudowane, strych, suszarnie oraz inne pomieszczenia nie służące do celów mieszkalnych, produkcyjnych ani usługowych.
 - 29.2. Dodatkowo w sumie ubezpieczenia zostały uwzględnione elementy małej architektury (np. boksy śmietnikowe) przynależne do budynku pod względem funkcjonalnym.
 - 29.3. Suma ubezpieczenia stanowi łączną wartość odtworzeniową lokali wskazanych do ubezpieczenia wraz z pomieszczeniami przynależnymi.
Suma może ulec zmianie:
 - 29.3.1. zmniejszeniu – w wyniku zbycia lokali komunalnych, a także w przypadku ubezpieczenia lokali ujętych w sumie ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia budynku zawartego przez wspólnotę, na podstawie stosowanej deklaracji Zamawiającego;
 - 29.3.2. zwiększeniu - w przypadku nowych lokali gminnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych w tym w przypadku sprzedaży lokalu gminnego w budynku

stanowiącym własność Gminy powodującego powstanie wspólnoty, przy czym w takim przypadku ubezpieczenie w ramach polisy dla budynków gminnych trwa do czasu wyłączenia budynku z ubezpieczenia budynków gminnych, a pozostałe lokale gminne w budynku wspólnoty będą objęte ubezpieczeniem w ramach niniejszej części zamówienia na podstawie odrębnego zgłoszenia.

29.4. W lokalach będących własnością Gminy Wałbrzych ubezpieczeniem nie jest objęte wyposażenie będące własnością lokatora.

Tabela 2. Zasoby komunalne Gminy Wałbrzych

Podstawa szacowania wartości	ilość budynków	Suma ubezpieczenia [zł]				
		lokale mieszkalne	lokale użytkowe	garaże	pomieszczenia przynależne	Razem
Zasoby stanowiące 100% własność Gminy						
Odtworzeniowa	464	248 414 174,36	51 341 232,13	8 814 648,39	0,00	308 570 054,88
Rzeczywista	339	130 168 658,05	7 163 277,42	1 055 518,93	0,00	138 387 454,40
Razem	803	378 582 832,41	58 504 509,56	9 870 167,31	0,00	446 957 509,28
Zasoby lokalowe stanowiące udział we wspólnotach mieszkaniowych						
Odtworzeniowa	1662	890 099 477,61	78 405 009,35	2 643 009,55	91 254 159,04	1 062 401 655,54
Rzeczywista	139	49 709 107,77	4 513 469,07	232 395,78	4 423 467,44	58 878 440,06
Razem	1801	939 808 585,38	82 918 478,42	2 875 405,33	95 677 626,48	1 121 280 095,60
ŁĄCZNIE						1 568 237 604,88

c. ZAMEK KSIĄŻ I PALMIARNIA

30. Zespół Zamkowo-Parkowy Zamek Książ - charakterystyka obiektu

30.1. Zamek znajduje się w Wałbrzychu przy ulicy Piastów Śląskich 1 w dzielnicy Książ, na terenie Książańskiego Parku Krajobrazowego. Jest to trzeci co do wielkości zamek w Polsce.

30.2. W części centralnej jest udostępniony zwiedzającym.

30.3. Zamek jest dzierżawiony przez Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o.o. (spółka nie jest objęta postępowaniem), która jest podmiotem zarządzającym, organizującym zwiedzanie kompleksu zamkowo - parkowego dla turystów indywidualnych i grup zorganizowanych. Ponadto na terenie Zamku organizowane są różnego rodzaju imprezy, konferencje naukowe, uroczystości okolicznościowe, bale i bankiety. W ślad za modernizacją III piętra oraz powstaniem Centrum Kongresowo-Kulturalnego w Zamku Książ możliwa jest organizacja konferencji z zastosowaniem najnowocześniejszych rozwiązań technologicznych. Projekt modernizacji III piętra oraz powstanie Centrum było współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

30.4. Na terenie Zamku organizowane są m.in.:

30.4.1. Nocne zwiedzanie

30.4.2. Dolnośląski Festiwal Tajemnic

30.4.3. Pokazy mody oraz wernisaże fotograficzne

30.4.4. Festiwal Kwiatów i Sztuki,

30.4.5. Wystawy – obecnie w realizacji jest wystawa przygotowana przez Muzeum Narodowe we Wrocławiu – w zamku wystawiane będą obrazy z dawnej kolekcji Jana Henryka XV von Hochberga i jego żony księżnej Daisy. Łącznie w Książu zawiśnie 38 obrazów związanych z jego historią lub fascynacjami dawnych

właścicieli obiektu, pochodzących ze zbiorów Muzeum Narodowego we Wrocławiu, które wybrane zostały do ozdobienia zamkowych sal.

31. Palmiarnia w Lubiechowie – charakterystyka obiektu.
 - 31.1. Budowa palmiarni datowana jest na lata 1908 - 1911. Na powierzchni 1900 metrów kwadratowych, oprócz palmiarni, wzniesiono również cieplarnie, ogrody utrzymane w stylu japońskim, rosarium, ogród owocowo - warzywny i obszar pod uprawę krzewów. Obecnie w palmiarni rośnie ponad 250 gatunków roślin, które reprezentują florę różnych stref klimatycznych i różnych kontynentów. Szczególną uwagę zwracają olbrzymie palmy i bogata kolekcja kaktusów.
 - 31.2. Obiekty kompleksu oranżeryjnego to przede wszystkim budynki typu szklarnie. Pełen opis obiektu został dołączony w ZAŁĄCZNIKU NR 29 do SIWZ.
32. Zamek oraz Palmiarnia cały czas poddawany jest modernizacjom i remontom. W roku 2015 przeprowadzane były (niektóre jeszcze trwają) inwestycje.
 - 32.1. „Rewaloryzacja części zabytkowego parku w kompleksie zamkowo – parkowym Zamek Książ w Wałbrzychu – etap I (Ogród Idy, Taras Widokowy z naturalizacją zbiornika wodnego)”. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać następujące Roboty: 1) Przebudowa i remont ciągów komunikacyjnych na terenie Przedzamcza oraz ciągów spacerowych na terenie Ogrodów Idy i Tarasu widokowego. 2) Wykonanie kanalizacji kablowej oświetlenia terenu. 3) Wykonanie kanalizacji kablowej teletechnicznej. 4) Montaż instalacji sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia fontanny. 5) Wykonanie i remont murków oporowych. Cena wybranej oferty: 1.898.620,46 zł brutto.
 - 32.2. „Rewaloryzacja części zabytkowego parku w kompleksie zamkowo – parkowym Zamek Książ w Wałbrzychu – etap I (Ogród Idy, Taras Widokowy z naturalizacją zbiornika wodnego)”. Zakres przedmiotu umowy obejmuje: - wykonanie robót agrotechnicznych, - wykonanie nowych nasadzeń, - wykonanie trawników, dwuletnią pielęgnację w okresie rękojmi. Cena wybranej oferty: 837.967,90 zł brutto.
 - 32.3. Wymiana pokrycia dachowego i części więźby dachowej ze stropem pośrednim mansardy oficyny południowej (budynek nr 3 kompleksu zamkowo – parkowego Książ w Wałbrzychu) – wartość 602.378,37 zł netto.
33. W tym roku planowane są także:
 - 33.1. remont skrzydła południowego na kwotę ok 1 mln zł, zaś prawdopodobnie w roku przyszłym wykonany będzie remont skrzydła zachodniego na kwotę ok. 1,5 mln zł.
 - 33.2. remont zabytkowej bramy wjazdowej przy ulicy Jeździeckiej – szacunkowa wartość prac 200 000 zł,
 - 33.3. stolarka okienna budynku nr 2 (bramny) - szacunkowa wartość prac 70 000 zł,
 - 33.4. Remont - wymiana pokrycia dachowego budynku nr 4 szacunkowa wartość prac 450 000 zł,
 - 33.5. System p.poż w hotelu - szacunkowa wartość inwestycji 60 000 zł,
 - 33.6. Remont hotelu w celu zwiększenia standardu szacunkowa wartość inwestycji - 2 000 000 zł,
 - 33.7. Wymiana parkietu na posadzkę na II piętrze budynku zamku – korytarze - szacunkowa wartość inwestycji - 400 000 zł.
 - 33.8. Rewaloryzacja części zabytkowego parku w kompleksie zamkowo – parkowym Zamek Książ w Wałbrzychu – etap I (Ogród Idy, Taras Widokowy z naturalizacją zbiornika wodnego) w zakresie wykonania instalacji oświetlenia terenu i monitoringu. Szacowana wartość ok. 800.000 zł netto
34. W dalszych planach jest także udostępnienie trasy podziemnej w Zamku dla zwiedzających.
35. Uwagi dotyczące ubezpieczanego mienia:
 - 35.1. Ubezpieczeniu podlegać będą budynki i budowle ujęte zgodnie z księgami inwentarzowymi w wartości księgowej brutto;

- 35.2. Wskazane zostały także nakłady inwestycyjne i zwiększenie wartości środków trwałych ujęte osobnymi zestawieniami związane z prowadzonymi inwestycjami (ujęte w wartościach odtworzeniowych równych wartościom poszczególnych kontraktów). Inwestycje są finansowane z różnych źródeł zarówno z budżetu Gminy Wałbrzych jak i ze środków finansowych pozyskiwanych przez Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o.o. Aby zachować jednolitość warunków ubezpieczenia dla danego przedmiotu ubezpieczenia po dokonanej modernizacji obydwie części inwestycji (odpowiednio zgodnie z rozliczeniem inwestycji) zostały ujęte w postępowaniu wraz ze wskazaniem obydwu podmiotów jako ubezpieczonych.
- 35.3. Dodatkowo do ubezpieczenia wskazane zostały także:
- 35.3.1. eksponaty oraz dzieła sztuki, w tym powierzone od osób trzecich
 - 35.3.2. maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie (bez środków trwałych stanowiących własność Zamku Książ w Wałbrzychu Sp. z o.o.); w tym nowa inwestycja “Modernizacja i renowacja Palmiarni Lubiechów w Wałbrzychu – Etap I w zakresie przebudowy instalacji grzewczej oraz kotłowni).
- 35.4. W związku z odmiennie prowadzoną działalnością sumy ubezpieczenia wskazywane przez Zamek Książ w Wałbrzychu sp. z o.o. oraz Gminę Wałbrzych, która na wskazanym obiekcie prowadzi sprzedaż opodatkowaną, część sum ubezpieczenia po inwestycjach została wskazana do ubezpieczenia w wartościach netto (bez podatku VAT). Jednakże przy zmianie zapisów prawa w przyszłych okresach sumy ubezpieczenia zostaną wskazane stosownie do uregulowań ustawowych.
- 35.5. Prawo odliczenia podatku VAT od ewentualnego odszkodowania zależne jest od zmiennych w czasie przepisów i ich interpretacji, a także takich okoliczności, jak fakt sprzedaży usług w związku z danym mieniem i sposobu ich opodatkowania. Celem Zamawiającego jest pokrycie z umowy ubezpieczenia także kosztu podatku VAT (a więc i zadeklarowanie sumy ubezpieczenia wraz z podatkiem VAT) w sytuacji braku możliwości jego odzyskania w drodze rozliczeń podatkowych. . W związku z powyższym przewiduje się automatyczne doubezpieczenie i/lub rozliczenie sumy ubezpieczenia w przypadkach, gdy do ubezpieczenia została wskazana suma ubezpieczenia o innej podstawie (z VAT/bez VAT) niż przyjęte ostateczne rozliczenie księgowe dokonywane w związku z likwidacją szkody na danym środku trwałym. Odpowiednie rozliczenie sumy ubezpieczenia dla środka trwałego dotkniętego szkodą obowiązuje od początku roku polisowego do daty szkody; sposób rozliczenia analogiczny do warunków rozliczenia wynikających z zapisów klauzuli inwestycyjnej nr 12 z ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ.

B. MIASTO WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU

36. W związku z odzyskaniem grodzkości od 1 stycznia 2013 Wałbrzych stał się miastem na prawach powiatu (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lipca 2012r w sprawie przywrócenia miastu Wałbrzych statusu miasta na prawach powiatu oraz ustaleniu granic powiatu wałbrzyskiego (Dz. U. z 2012 poz. 853)).
37. Działalność prowadzona jest w oparciu o ustawę z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późniejszymi zmianami).
38. Zadania miasta na prawach powiatu obejmują określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym, i dotyczą m.in.
- 38.1. edukacji publicznej (w zakresie szkół ponadgimnazjalnych);
 - 38.2. promocji i ochrony zdrowia;
 - 38.3. pomocy społecznej;
 - 38.4. wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej
 - 38.5. polityki prorodzinnej;

- 38.6. wspierania osób niepełnosprawnych;
 - 38.7. transportu zbiorowego i dróg publicznych;
 - 38.8. kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
 - 38.9. kultury fizycznej i turystyki;
 - 38.10. geodezji, kartografii i katastru;
 - 38.11. gospodarki nieruchomościami;
 - 38.12. gospodarki wodnej;
 - 38.13. administracji architektoniczno-budowlanej
 - 38.14. ochrony środowiska i przyrody;
 - 38.15. rolnictwa, leśnictwa i rybactwa śródlądowego;
 - 38.16. porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli;
 - 38.17. ochrony przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania powiatowego magazynu przeciwpowodziowego, przeciwpożarowej i zapobiegania innym nadzwyczajnym zagrożeniom życia i zdrowia ludzi oraz środowiska;
 - 38.18. przeciwdziałania bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy;
 - 38.19. ochrony praw konsumenta;
 - 38.20. utrzymania powiatowych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych;
 - 38.21. obronności;
 - 38.22. promocji powiatu;
 - 38.23. współpracy i działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536, z późn. zm.);
 - 38.24. działalności w zakresie telekomunikacji;
 - 38.25. inne wynikające z przepisów.
39. Mienie zostało wskazane w ZAŁĄCZNIKU NR 12 oraz 13 do SIWZ.

C. MIENIE SKARBU PAŃSTWA

- 40. Gmina Wałbrzych wraz z odzyskaniem grodzkości przejęła także w swoich obowiązkach gospodarowanie i nadzorowanie mienia (nieruchomości oraz mienie ruchome) będącego własnością Skarbu Państwa w ramach zadań z zakresu administracji rządowej.
- 41. Mienie ubezpieczone w wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej zgodnie z zestawieniem.
- 42. Niektóre ze wskazanych do ubezpieczenia nieruchomości mogą mieć charakter zabytkowy, a także pozostawać nieużytkowane powyżej 30 dni (odpowiednio oznaczone w zestawieniu).
- 43. Mienie wskazane w ZAŁĄCZNIKU NR 12 oraz 13 do SIWZ.

D. JEDNOSTKI SZKOLNO-WYCHOWAWCZE GMINY WAŁBRZYCH I MIASTA WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU

- 44. Jednostki szkolno-wychowawcze działają między innymi na podstawie:
 - 44.1. Ustawy z dnia 4 lutego 2011r. o opiece dziećmi w wieku do lat 3 (tekst jednolity – Dz. U. z 2013r. poz. 1457),
 - 44.2. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2011r. w sprawie zakresu programów szkoleń dla opiekuna w żłobku lub klubie dziecięcym, wolontariusza oraz dziennego opiekuna (Dz. U. Nr 69, poz. 368),
 - 44.3. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10 lipca 2014r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz. U. poz. 925),
 - 44.4. Ustawy o systemie oświaty z dnia 7 września 1991r. (tekst jednolity – Dz.U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.)

- 44.5. Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 21 maja 2001r. w sprawie ramowych statutów publicznego przedszkola oraz publicznych szkół (Dz. U. 2001 nr 61, poz. 624 z późn. zm.).
45. W większości jednostek żywienie zapewniają firmy cateringowe. Szkoły prowadzą również różne programy żywieniowe, np. „Szlanka Mleka”, „Owoce i Warzywa”, „Śniadanie daje moc” itp.
46. W ciągu roku jednostki organizują różnego rodzaju imprezy nie mające charakteru imprez masowych m.in. festyny, zawody sportowe. Szczegółowa informacja wraz z liczbą uczestników podana jest w ZAŁĄCZNIKU NR 32 do SIWZ.
47. Na terenie Wałbrzycha zrealizowany został projekt pn. „Modernizacja Centrów Kształcenia Zawodowego na Dolnym Śląsku” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013. Priorytet 7. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury edukacyjnej na Dolnym Śląsku, Działanie 7.2. Rozwój infrastruktury placówek edukacyjnych. W ramach tego projektu następujące jednostki otrzymały specjalistyczny sprzęt do pracowni nauki poszczególnych zawodów:
- 47.1. Zespół Szkół nr 5
- 47.2. Zespół Szkół nr 7
- 47.3. Zespół Szkół Techniczno-Budowlanych
- 47.4. Zespół Szkół Politechnicznych „Energetyk”
48. Wykaz mienia stanowi ZAŁĄCZNIK NR 14, 15, 16 oraz 17 do SIWZ, zaś analiza ryzyka zawarta jest w ZAŁĄCZNIKU NR 32.

E. JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY WAŁBRZYCH I MIASTA WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU

49. Jednostki realizujące zadania powierzone w ramach zadań należących do Gminy Wałbrzych. Poniżej wymienione zostały najbardziej istotne kwestie z punktu widzenia oceny ryzyka danej jednostki.
50. Wykaz mienia stanowi ZAŁĄCZNIK NR 18, 19, 20 oraz 21 do SIWZ, zaś analiza ryzyka zawarta jest w ZAŁĄCZNIKU NR 32.

51. Dom Pomocy Społecznej

- 51.1. Przeznaczony dla osób przewlekle somatycznie chorych, które wymagają całodobowej opieki.
- 51.2. Dom zapewnia opiekę pielęgniarską, stały kontakt z lekarzem pierwszego kontaktu i w miarę indywidualnych potrzeb konsultacje z lekarzami o określonych specjalnościach.
- 51.3. Na terenie placówki znajduje się kuchnia oraz stołówka prowadzona bezpośrednio przez Dom Pomocy Społecznej.
- 51.4. Dom posiada 50 miejsc.

52. Dom Seniora Rusinowa

- 52.1. Dom Seniora Rusinowa ma swoją siedzibę przy Osiedlu Górniczym 19A w Wałbrzychu. Dodatkowo przy ul. Kasztelańskiej 7 prowadzony jest Dom Dziennego Pobytu.
- 52.2. Jednostka funkcjonuje od maja 2014r. i skierowana jest do osób potrzebujących opieki medycznej. Placówka przy os. Górniczym zapewnia całodobową opiekę.
- 52.3. Placówka świadczy usługi w zakresie:
- 52.3.1. Rehabilitacji ruchowej
- 52.3.2. Aktywizacji do czynności samoobsługowych i zapobiegania skutkom unieruchomienia – ćwiczenia indywidualne i grupowe.

52.4. W obu lokalizacjach wydawane są posiłki, które zapewnia zewnętrzna firma cateringowa.

53. **Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej** - objęta tylko ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością oraz posiadany mieniem – bez odpowiedzialności za szkody objęte Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 listopada 1997r. w sprawie zakresu szczegółowych zasad i trybu przyznawania świadczeń i odszkodowań osobom nie będącym strażakami w razie wypadku lub poniesienia szkody w mieniu w związku z udzieleniem pomocy lub udziałem w ćwiczeniach organizowanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. 1997r. nr 145 poz. 980 z późn. zm.).

54. **Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej**

54.1. Główna siedziba MOPS-u znajduje się przy ul. Beethovena 1-2 w Wałbrzychu.

54.2. Jednostka prowadzi działalność w wielu lokalizacjach, które zostały wskazane w ZAŁĄCZNIKU NR 31. W miejscach tych funkcjonują placówki zajmujące się realizacją zadań MOPS-u, m.in. są to:

54.2.1. Integracyjny Dom dla Bezdomnych

54.2.2. Ogrzewalnia

54.2.3. Centrum Aktywności Lokalnej

54.2.4. Centrum integracji Rodziny

54.2.5. Lokale mieszkalne

54.3. Do zakresu działania Miejskiego Ośrodka pomocy Społecznej należy m.in.:

54.3.1. Wykonywanie zadań własnych gminy i zadań zleconych gminie przez administrację rządową z zakresu pomocy społecznej oraz z rządowych programów pomocy społecznej,

54.3.2. Wykonywanie zadań wynikających z innych ustaw:

54.3.2.1. Prowadzenie postępowań w zakresie dodatków mieszkaniowych

54.3.2.2. Realizowanie zadań dotyczących rozwiązywania problemów alkoholowych

54.3.2.3. Realizowanie zadań dotyczących przeciwdziałania narkomanii

54.3.2.4. Realizowanie zadań dotyczących przeciwdziałania przemocy w rodzinie

54.3.2.5. Realizowanie zadań z zakresu zatrudnienia socjalnego – prowadzenie Klubu Integracji Społecznej

54.3.2.6. Wspieranie dziecka i rodziny

54.3.2.7. Organizowanie wsparcia społecznego dla osób z zaburzeniami psychicznymi

54.3.2.8. Prowadzenie postępowań w zakresie świadczeń rodzinnych

54.3.2.9. Prowadzenie postępowań w zakresie świadczeń z funduszu alimentacyjnego

54.3.2.10. Prowadzenie postępowań z zakresu pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów

54.3.2.11. Współpraca z organizacjami pozarządowymi działającymi w zakresie pomocy społecznej

54.3.2.12. Dochodzenie zaległych należności z tytułu opłat za pobyt w Izbie Wytrzeźwień

54.3.2.13. Prowadzenie działań na terenie Wałbrzycha świetlic opiekuńczo – wychowawczych, Środowiskowego Domu Samopomocy Dla Osób z Upośledzeniem Umysłowym oraz Integracyjnego Domu dla Bezdomnych.

54.4. W ZAŁĄCZNIKU NR 31 do SIWZ została opisana charakterystyka ryzyka dla jednostki.

55. Park Wielokulturowy Stara Kopalnia

- 55.1. Znajduje się w Wałbrzychu przy ul. Wysockiego 29.
- 55.2. W 2014r. zakończyły się inwestycje polegające na rewitalizacji budynków znajdujących się na terenie Parku. W listopadzie 2014r. kompleks został udostępniony zwiedzającym. Nieruchomości są użytkowane przez jednostkę na podstawie umów dzierżawy.
- 55.3. Na terenie Parku Wielokulturowego Stara Kopalnia prowadzone są:
 - 55.3.1. Muzeum – wystawa stała prezentująca historię węgla i górnictwa, ekspozycja maszyn, stanowiących zabytki techniki
 - 55.3.2. Galeria Sztuki i wystawy – wystawy czasowe prezentujące aktualne trendy w sztuce i kulturze
 - 55.3.3. Warsztaty – warsztaty ceramiczne i garncarskie prowadzone przez Centrum Ceramiki Unikatowej. Dla szkół i placówek oświatowych przygotowane są warsztaty historyczne, architektoniczne, naukowe, industrialne oraz warsztaty rzemiosła.
 - 55.3.4. Pokoje gościnne
 - 55.3.5. Welcome Center – punkt obsługi turysty składający się z punktu informacyjnego, kasy biletowej, recepcji dla gości, sklepiku z pamiątkami oraz kawiarni
 - 55.3.6. Podziemna trasa turystyczna
 - 55.3.7. Wydarzenia – infrastruktura obiektu umożliwia organizowanie różnego rodzaju wydarzeń i imprez, takich jak: koncerty, konferencje, wydarzenia artystyczne, naukowe, edukacyjne, turystyczne, rekreacyjne i wystawiennicze
- 55.4. Na terenie Centrum Nauki i Sztuki Stara Kopalnia znajdują się siedziby Wałbrzyskiego Ośrodka Kultury oraz Zespołu Pieśni i Tańca „Wałbrzych” (jednostki te nie są uczestnikami postępowania).
- 55.5. Przy Muzeum Nauki i Sztuki „Stara Kopalnia” działa Centrum Organizacji Pozarządowych (NGO) – miejsce inicjujące i wspierające aktywność organizacji pozarządowych, spółdzielni socjalnych oraz nieformalnych grup działających na obszarze Aglomeracji Wałbrzyskiej. Centrum NGO ma do dyspozycji jeden z budynków znajdujących się na terenie Parku.
- 55.6. Na terenie Parku istnieje możliwość organizacji imprez masowych – nie objęte niniejszym postępowaniem
- 55.7. **W związku z trwającym procesem rozliczania inwestycji podane sumy ubezpieczenia są wartością prac określoną w umowie przed zakończeniem rozliczenia inwestycji, będą one podlegać korekcie po zakończeniu i rozliczeniu poszczególnych etapów prac.**
- 55.8. W ZAŁĄCZNIKU NR 30 do SIWZ została opisana charakterystyka ryzyka dla jednostki.

56. Środowiskowy Dom Samopomocy

- 56.1. Do zadań ośrodka należy budowanie sieci oparcia społecznego, przygotowanie do życia w społeczeństwie i funkcjonowania w środowisku osób z zaburzeniami psychicznymi i upośledzeniem umysłowym, które ukończyły 18 lat. Placówka prowadzi działalność od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.
- 56.2. Ośrodek posiada 30 miejsc.
- 56.3. W ciągu roku organizowana jest impreza dla ok. 70 osób pn. „Dzień Rodziny”.

57. Teatr Lalki i Aktora

- 57.1. Teatr ma siedzibę w Wałbrzychu przy ul. Buczka 16. W latach 2004-2011 wykonana została modernizacja siedziby oraz wyposażenia.
- 57.2. Teatr prowadzi działalność na terenie kraju jak i poza jego granicami. Spektakle wystawiane są w innych teatrach, centrach kultury, na przeglądach teatralnych oraz imprezach plenerowych.

- 57.3. Część sprzętu jest użytkowana poza siedzibą teatru, jest on przewożony na spektakle na terenie kraju jak i za granicą (szczególnie Europa oraz sporadyczne wyjazdy poza kontynent), jego wartość to 83 498,57 zł

58. Zarząd Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta

- 58.1. Zarząd Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta działa na podstawie:
- 58.1.1. Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn.zm.)
 - 58.1.2. Ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2015r., poz. 460)
 - 58.1.3. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2009r., nr 157 poz. 1240 z późn. zm.)
- 58.2. Zakres działania Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta określa jego statut. W sierpniu 2011r. został on rozszerzony o:
- 58.2.1. Utrzymanie czystości
 - 58.2.2. Usługi komunalne:
 - 58.2.2.1. Gospodarka melioracyjno-wodna – utrzymywanie rowów melioracyjnych, przepustów i zbiorników na terenie gminy
 - 58.2.2.2. Zagospodarowanie placów zabaw – modernizacja istniejących i tworzenie od podstaw oraz utrzymanie placów zabaw
 - 58.2.2.3. Roboty remontowo-budowlane – wykonywanie na rzecz miasta prac rozbiórkowych i remontowych obiektów o złym stanie technicznym. Dodatkowo wykonywane są prace związane z remontami i modernizacją nawierzchni chodników, parkingów i dróg wewnętrznych
 - 58.2.2.4. Inwentaryzacje terenów gminnych – wykonywanie prac inwentarzowych terenów gminnych, takich jak lokale użytkowe i tereny zielone
 - 58.2.2.5. Pobór opłat targowych – inkasenci ZDKiUM dokonują poboru dziennych opłat targowych od osób handlujących na terenie Wałbrzycha
 - 58.2.3. Gospodarka odpadami
 - 58.2.4. Przejęcie zadań po Wałbrzyskim Centrum Zatrudnienia Socjalnego
- 58.3. Niniejsze postępowanie nie obejmuje odpowiedzialności za składowisko odpadów, jest ono przekazane w zarząd do MZUK Sp. z o.o. w Wałbrzychu.
- 58.4. ZDKiUM jest odpowiedzialne za ochronę obiektów, w tym zakresie współpracuje z zewnętrzną firmą (w dacie opracowania SIWZ jest to firma Ekotrade Sp. z o.o.)
- 58.5. ZDKiUM prowadzi sprzedaż biletów autobusowych w następujących lokalizacjach:
- 58.5.1. Kasa główna – ul. Matejki 1 w Wałbrzychu
 - 58.5.2. Kasa w ZUS – pl. Grunwaldzki w Wałbrzychu
 - 58.5.3. Kasa kiosk (obok przystanków autobusowych) – ul. Główna w Wałbrzychu
 - 58.5.4. Środki obrotowe oraz wartości pieniężne wynikające z tej działalności objęte są ubezpieczeniem.

59. Szczegółowy wykaz wszystkich jednostek biorących udział w postępowaniu z podziałem na poszczególne grupy wraz ze zakazaniem miejsc prowadzenia działalności, liczby pracowników oraz liczby wychowanków w jednostkach szkolno-wychowawczych znajduje się w ZAŁĄCZNIKACH NR 10 oraz 32 do SIWZ.

ROZDZIAŁ III. WARUNKI UBEZPIECZENIA

60. Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować (nie wyłączać) szkód wywołanych przez ryzyka opisane w tabeli nr 3. Zamawiający nie dopuszcza określania podstawowego zakresu odpowiedzialności wykonawcy w oparciu o definicje poszczególnych zjawisk/przyczyn szkody, za wyjątkiem sytuacji wyraźnie opisanej w SIWZ.

Tabela 3. Zestawienie ryzyk

L.p.	Grupa ryzyk/ryzyko	I	II	III	IV
		AR	EEI	MB	CPE
1.	Ogień, w tym:	T	T	(AR)	T
	a. Pożar	T	T	(AR)	T
	b. osmalenie i przypalenie	T	T	(AR)	T
	c. dym i sadza	T	T	(AR)	T
	d. działanie gorąca	T	T	(AR)	T
2.	Wyładowania atmosferyczne, w tym:	T	T	(AR)	T
	a. uderzenie pioruna bezpośrednio w ubezpieczony przedmiot	T	T	(AR)	T
	b. Pośrednie skutki uderzenia pioruna (przebiecia w sieci elektrycznej, indukcja elektromagnetyczna itp.)	T	T	(AR)	T
3.	Eksplozja/implozja	T	T	(AR)	T
4.	Szkody kolizyjne:	T	T	(AR)	T
	a. upadek statku powietrznego, oderwanie się jego części lub upuszczenie ładunku	T	T	(AR)	T
	b. uderzenie pojazdu w ubezpieczony przedmiot,	T	T	(AR)	T
	c. Przewrócenie się bądź upadek drzew, budynków, masztów i innych obiektów lub ich oderwanej części	T	T	(AR)	T
	d. uderzenie fali dźwiękowej (huk ponaddźwiękowy)	T	T	(AR)	T
	e. Uszkodzenia w trakcie transportu w ramach lokalizacji i pomiędzy ubezpieczonymi lokalizacjami	T	T	(AR)	T
5.	Działanie wody – zalanie ubezpieczonego mienia na skutek:	T	T	(AR)	T
	a. Powodzi, jako skutku podniesienia się wody w zbiornikach wód stojących i płynących	T	T	(AR)	T
	b. Powodzi na skutek wystąpienia wody ze zbiorników na skutek tworzenia zatorów lodowych lub przzerwiania zabezpieczeń, tam, wałów powodziowych	T	T	(AR)	T
	c. Spływu wody po zboczach	T	T	(AR)	T
	d. Intensywnych opadów atmosferycznych	T	T	(AR)	T
	e. topnienia mas lodu i śniegu,	T	T	(AR)	T
	f. gromadzenia się wody z opadów lub roztopów w zagłębieniach terenu,	T	T	(AR)	T
	g. spiętrzenia lub wystąpienia wody z systemów kanalizacji na skutek powyższych zjawisk	T	T	(AR)	T
6.	Zjawiska atmosferyczne, w tym:	T	T	(AR)	T
	a. Huragan (wiatr o prędkości powyżej 17 m/s)	T	T	(AR)	T
	b. Deszcz nawalny,	T	T	(AR)	T
	c. Grad	T	T	(AR)	T
	d. Śnieg i lód, w tym ciężar nagromadzonego śniegu/łodu i szkody wyrządzone jego osuwaniem bądź upadkiem	T	T	(AR)	T
7.	Utrata stabilności gruntu, w tym:	T	T	(AR)	T
	a. zapadanie lub osuwanie się ziemi lub skał (bez względu na przyczynę)	T	T	(AR)	T
	b. lawina śniegu, lodu, skał, kamieni, błota	T	T	(AR)	T
	c. trzęsienie ziemi	T	T	(AR)	T
8.	Szkody wodno-kanalizacyjne, w tym:	T	T	(AR)	T
	a. wydostanie się wody, pary, gazu, oleju lub innej substancji lub roztworu z systemu kanalizacyjnego, grzewczego, wodociągowego, chłodniczego, gaśniczego, technologicznego itp.	T	T	(AR)	T
	b. cofnięcie się wody lub ścieków z publicznego systemu kanalizacyjnego	T	T	(AR)	T
	c. nieumyślne pozostawienie otwartych kranów, spustów, zaworów itp.	T	T	(AR)	T
	d. pęknięcie, zamrożenie, rozsadzenie rur i innych elementów instalacji na skutek niskich temperatur	T	T	(AR)	T
9.	Błąd człowieka	T	T	T	T
	a. Niewłaściwe użytkowanie,	T	T	T	T
	b. Nieostrożność – przypadkowe uszkodzenie	T	T	T	T
	c. Zaniedbanie, błędna obsługa lub konserwacja	T	T	T	T

L.p.	Grupa ryzyk/ryzyko	I	II	III	IV
		AR	EEI	MB	CPE
10.	Uszkodzenie lub zniszczenie w wyniku działania osób trzecich	T	T	(AR)	T
	a. Świadome i celowe uszkodzenie lub zniszczenie przez osoby trzecie (wandalizm), w tym stłuczenie szyb, elementów kamiennych, ceramicznych itp.	T	T	(AR)	T
	b. Szkody estetyczne – pomalowanie, porysowanie, graffiti	T	T	(AR)	N
	c. Strajki, rozruchy, zamieszki	(K)	(K)	(AR)	(K)
	d. Akty sabotażu	(K)	(K)	(K)	(K)
	e. akty terroryzmu	(K)	(K)	(K)	(K)
11.	Zewnętrzne przyczyny techniczne	T	T	T	N
	a. Przepięcie w sieci elektrycznej nie spowodowane wylądowaniami atmosferycznymi	T	T	T	N
	b. Przerwa w dostawie prądu elektrycznego	⚡(K)	T	T	N
	c. Przerwa w dostawie wody	⚡(K)	T	T	N
12.	Wewnętrzne przyczyny techniczne i technologiczne			T	
	a. Awaria elektryczna (w tym zwarcie, przepięcie, niewłaściwe parametry prądu elektrycznego, uszkodzenie izolacji)	(K)	T (K)	T	N
	b. Awaria mechaniczna	(K)	(K)	T	N
	c. wady produkcyjne, błędy konstrukcyjne, wady materiałowe	(K)	T (K)	T	N
	d. Niezadziałanie lub niewłaściwe zadziałanie urządzeń zabezpieczających	(K)	T (K)	T	N
	e. Katastrofa budowlana	(K)	(K)	(AR)	N
13.	Stłuczenie, połamanie, rozbicie szyb i innych elementów,	(K)	(K)	(AR)	(K)
14.	Uszkodzenie w związku z przenoszeniem i transportem				
	a. Upuszczenie, upadek	(K)	(K)	T	T
	b. uszkodzenie w trakcie załadunku lub wylądunku	(K)	(K)	T	T
	c. uszkodzenie w wyniku wypadku środka transportu	(K)	(K)	T	T (1)
	d. uszkodzenie w związku z niewłaściwym sposobem transportu lub zamocowaniem ładunku	(K)	(K)	T	T
	e. pozostałe szkody w trakcie transportu spowodowane przyczynami objętymi ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia	(K)	(K)	T	T
15.	Kradzież z włamaniem, rabunek, wandalizm	T	T	(AR)	T
	a. kradzież z włamaniem do lokalu,	T	T	(AR)	T
	b. rabunek/rozbój w lokalu	T	T	(AR)	T
	c. rabunek/rozbój w transporcie	T	T	(AR)	T
	d. wandalizm w związku z włamaniem lub jego usiłowaniami	T	T	(AR)	T
	e. kradzież elementów instalacji i wyposażenia	T	T	N	N
	f. koszty naprawy zabezpieczeń	T	T	N	N
16.	Kradzież bez włamania				
	a. Kradzież zwykła	(K)	(K)	N	N
	b. Kradzież zewnętrznych elementów budynku i budowli	(K)	(K)	(AR)	N
17.	Szkody powstałe w skutek akcji ratowniczej związanej z ubezpieczonymi zdarzeniami.	T	T	T	T

(K) Zastosowanie, limity oraz warunki zgodnie z treścią odpowiedniej klauzuli (warunki szczególne)

(AR) Maszyny wskazane do ubezpieczenia maszyn od awarii, co do zasady, ubezpieczone są równolegle, także w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk

(1) W tym także samodzielne przemieszczanie się

I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk (AR)

61. Zakres ubezpieczenia
- 61.1. Formuła ubezpieczenia – all risk; ryzyko fizycznej utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia na skutek zaistniałego nagłego, przypadkowego i nieprzewidzianego zdarzenia,
- 61.2. Ubezpieczone ryzyka – wg formuły all risks , obejmujące co najmniej ryzyka wskazane w tabeli nr 3 kolumna I (AR).
62. Miejsce ubezpieczenia - wszystkie miejsca prowadzenia działalności na terenie miasta Wałbrzych oraz okolicznych gmin (wykaz miejsc zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 10 oraz szczegółowym wykazem mienia).
63. Podstawa szacowania wartości jest wskazana bezpośrednio w odniesieniu do każdej kategorii mienia w ZAŁĄCZNIKACH NR od 11 do 21 do SIWZ z sumami ubezpieczenia dla jednostek :
64. Warunki ubezpieczenia
- 64.1. Franszyzy/udział własny
- 64.1.1. Franszyza redukcyjna, udział własny – brak
- 64.1.2. Franszyza integralna – 500 zł obejmuje całość mienia i wszystkie ryzyka wskazane do tego ubezpieczenia oraz warunki szczególne opisane w klauzulach, za wyjątkiem:
- 64.1.2.1. mienia pracowniczego, mienia osób trzecich – brak
- 64.1.2.2. mienia niskocennego – 100 zł
- 64.1.2.3. inne opisane w klauzulach
- 64.1.3. **WARUNEK SZCZEGÓLNY NR 1 (maksymalnie 2 punkty)**
 Obniżenie franszyzy integralnej dla komunalnych zasobów mieszkaniowych do poziomu 200 zł - **2 punkty**
- 64.1.4. **WARUNEK SZCZEGÓLNY NR 2 (maksymalnie 2 punkty)**
 Obniżenie franszyzy integralnej dla pozostałych (innych niż komunalne zasoby mieszkaniowe) składników mienia do poziomu 200 zł - **2 punkty**
65. **Sumy ubezpieczenia** – wskazane w rozbiściu szczegółowym na poszczególne jednostki w ZAŁĄCZNIKACH NR 11 do 21 do SIWZ.
- 65.1. łączna suma ubezpieczenia mienia w ubezpieczeniu ryzyk żywiołowych
- 65.1.1. wg systemu na sumy stałe wynosi: 2 196 169 838,55 zł
- 65.1.2. wg systemu pierwsze ryzyko wynosi: 6 269 860,86 zł

Tabela 4. Zestawienie sum ubezpieczenia – ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk - ryzyka żywiołowe

KATEGORIA MIENIA	mienie Gminne, Urzędu Miejskiego, Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Skarbu Państwa, KZP Zamku Książ [zł]	jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki organizacyjne Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	SUMA UBEZPIECZENIA RAZEM [Zł]
sumy stałe						
Budynki [KB / O]	1 737 482 564,12	120 618 125,13	12 307 319,64	75 305 077,35	97 078 084,10	2 042 791 170,34
nieruchomości nowe wg. wartości inwestycji [O]	10 165 321,11	0,00	0,00	0,00	0,00	10 165 321,11
Budowle [KB]	48 500 189,10	49 552 942,58	246 657,14	11 510 011,60	989 830,52	110 799 630,94

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia na
 „KOMPLEKSOWE UBEZPIECZENIE GMINY WAŁBRZYCH NA LATA 2015-2017”

KATEGORIA MIENIA	mienie Gminne, Urzędu Miejskiego, Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Skarbu Państwa, KZP Zamku Książ [zł]	jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki organizacyjne Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	SUMA UBEZPIECZENIA RAZEM [zł]
sumy stałe						
budowle - operaty szacunkowe [R]	399 505,73	0,00	0,00	0,00	0,00	399 505,73
plac zabaw [KB]	0,00	893 295,89	0,00	119 299,93	0,00	1 012 595,82
pozostałe środki trwałe [KB]	9 886 319,21	1 441 647,96	1 039 986,00	3 420 547,58	9 825 816,65	25 614 317,40
środki obrotowe (1) [KZ]	0,00	2 446 300,00	24 628,33	15 100,00	0,00	2 486 028,33
wartości pieniężne [WN]	1 128 700,00	168 000,00	6 000,00	13 000,00	11 000,00	1 326 700,00
zbiory biblioteczne [O]	0,00	1 000,00	15 797,24	350 521,47	831 071,10	1 198 389,81
Pomnik [KB]	130 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130 000,00
kioski multimedialne [O]	103 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103 100,00
eksponaty teatralne [O]	0,00	0,00	143 079,07	0,00	0,00	143 079,07
razem	1 807 795 699,27	175 121 311,56	13 783 467,42	90 733 557,93	108 735 802,37	2 196 169 838,55
pierwsze ryzyko						
mienie os. pracowników (2) [NUM]	141 900,00	134 100,00	44 100,00	304 500,00	186 600,00	811 200,00
mienie niskocenne [O]	933 000,00 ⁽¹⁾	łącznie dla wszystkich jednostek 300 000,00				1 233 000,00
mienie os. Trzecich przyjęte na przechowanie (3) [NUM]	0,00	3 000,00	2 000,00	24 000,00	212 000,00	241 000,00
mienie przynależne do budynku i budowl osobno nie wykazane (4) [O]	łącznie dla wszystkich jednostek 200 000,00					200 000,00
nakłady adaptacyjne [O]	300 000,00	274 660,86	60 000,00	50 000,00	0,00	654 660,86
nasadzenia (6) [O]	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00
budowle wraz z infrastrukturą drogową (5) [O]	3 000 000,00 (łącznie ze ZDKiUM)	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00
elementy stałe w lokalu (TLiA) [O]	0,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00	30 000,00
razem						6 369 860,86

[O] wartość odtworzeniowa

[KB] wartość księgowa brutto

[R] wartość rzeczywista

[KZ] koszt zakupu

[WN] wartość nominalna

[NUM] wartość nowa utraconego mienia

⁽¹⁾limity indywidualne, wysokość podana w tabeli szczegółowej

Tabela 5. Zestawienie sum ubezpieczenia – ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk – cz. 2 – ryzyka kradzieżowe i dodatki

KATEGORIA MIENIA	mienie Gminne, Urzędu Miejskiego, Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Skarbu Państwa, KZP Zamku Książ [zł]	jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki organizacyjne Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	SUMA UBEZPIECZENIA RAZEM [zł]
pierwsze ryzyko - kradzież						
urządzenia i wyposażenie [KB / O]	338 100,00	100 000,00	40 000,00	170 000,00	370 000,00	1 018 100,00
środki obrotowe (1) [KZ]	0,00	2 446 300,00	26 000,00	15 500,00	0,00	2 487 800,00
mienie os. pracowników (2) [NUM]	łącznie dla wszystkich jednostek 50 000,00					50 000,00
mienie os. trzecich przyjęte na przechowanie (3) [NUM] (szatnie)	0,00	łącznie dla wszystkich jednostek 30 000,00				30 000,00
wartości pieniężne - kradzież z włamaniem [WN]	1 128 700,00	142 000,00	6 000,00	13 000,00	14 000,00	1 303 700,00
wartości pieniężne - rabunek w lokalu [WN]	1 128 700,00	143 000,00	6 000,00	10 000,00	14 000,00	1 301 700,00
wartości pieniężne – transport [WN]	0,00	140 000,00	6 000,00	13 000,00	9 000,00	168 000,00
mienie osób trzecich (CKP) - pojazdy przyjęte do naprawy i badań technicznych (3) [NUM]	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	200 000,00
razem						6 559 300,00
ubezpieczenia dodatkowe						
muzealia [SS, MUZ]	1 479 825,00	1 375 761,00	0,00	0,00	0,00	2 855 586,00
wystawy czasowe [PR, MUZ]	0,00	350 000,00	0,00	0,00	0,00	350 000,00
kradzież muzealia [PR, MUZ]	300 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00
transport muzealia [PR, MUZ]	200 000,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	600 000,00
razem	1 979 825,00	2 325 761,00	0,00	0,00	0,00	4 305 586,00

[O] wartość odtworzeniowa

[KB] wartość księgową brutto

[R] wartość rzeczywista

[KZ] koszt zakupu

[WN] wartość nominalna

[NUM] wartość nowa utraconego mienia

[MUZ] - Sumę ubezpieczenia dla przedmiotów o charakterze zabytkowym, eksponatów ustala Ubezpieczający w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę, wartość rynkową lub cenę zakupu tożsamego mienia potwierdzoną rachunkiem/fakturą

[PR] – pierwsze ryzyko

Za wysokość szkody w przedmiotach o charakterze zabytkowym, eksponatach przyjmuje się wartość określoną przez rzeczoznawcę, wartość rynkową lub cenę zakupu.

66. Uwagi dotyczące mienia wskazanego w tabeli nr 4 i 5,

66.1. Budynek, budowle - zgodnie z opisami dla danych podmiotów i specyfiki wskazanych sum ubezpieczenia, jeżeli nie wyszczególniono inaczej - podane wg wartości księgowej brutto.

66.1.1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie ograniczenia ochrony dla nieruchomości trwale wyłączonych z użytkowania, będących pustostanami do następujących ryzyk: pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, powódź oraz huragan, ryzyko zalań z limitem do 1 000 000 zł oraz katastrofa budowlana zgodnie z klauzulą .

66.1.2. Nie uważa się za pustostany budynków i lokali nieużytkowanych czasowo, także powyżej 30 dni. Dla takich nieruchomości (czasowo nieużytkowanych – tj. przeznaczonych do przyszłego remontu lub zasiedlenia, zagospodarowania – także po uprzednim remoncie/adaptacji, w tym nieruchomości opisane w pkt. 26) warunki ubezpieczenia pozostają bez zmian – analogicznie jak dla mienia pozostałego, tj. ubezpieczenie w systemie od wszystkich ryzyk, limity dotyczące dewastacji/wandalizmu oraz pozostałe klauzule – odpowiednio.

66.2. (1) Środki obrotowe – wartości magazynowe wskazywane przez jednostki prowadzące stołówki, a także materiały opałowe. Dodatkowo w mieniu BWA został wskazany majątek obrotowy obcy stanowiący dzieła sztuki powierzone przez osoby trzecie w komis oraz katalogi, przewodniki i albumy.

66.3. (2) Mienie osobiste pracowników – nie obejmuje gotówki własnej pracowników; Zamawiający nie wprowadza limitu odpowiedzialności na jednego pracownika.

66.4. (3) Mienie os. trzecich przyjęte na przechowanie - nie obejmuje gotówki, limit 1 000 zł dla danej jednostki (zgodnie z zestawieniem w załączniku), 2 000 zł dla Teatru Lalek i Aktora oraz 200 000 zł dla Zespołu Szkół nr 5 dotyczy pojazdów przyjętych do naprawy i badań technicznych (sporadycznie pojazdy znajdują na terenie jednostki w nocy).

66.5. (4) Mienie przynależne do budynku i budowli nie wykazane osobno przez jednostkę – mienie stanowiące jedno zadanie inwestycyjne z przynależną budowlą czy budynkiem nie wykazane jako osobny środek trwały oraz ze względu na brak odpowiedniej dokumentacji (wiek obiektów) brak możliwości wykazania ujęcia w jednej sumie ubezpieczenia z przynależną nieruchomością lub budowlą;
– limit łączny dla wszystkich jednostek, dla których został wskazany w załączniku.

66.6. (5) Ubezpieczenie dotyczy infrastruktury drogowej w ciągu dróg publicznych wg ZAŁĄCZNIKA NR 26. Zamawiający nie dysponuje wyceną oraz zestawieniami infrastruktury przynależnymi do drogi, dlatego ubezpieczenie przewidziane jest wyłącznie w systemie „na pierwsze ryzyko”. Ewidencja księgowa prowadzona jest wyłącznie dla obiektów relatywnie nowych, stąd w odniesieniu do obiektów nie znajdujących się w ewidencji obowiązuje zasada, że ubezpieczeniem objęta jest infrastruktura drogowa i przynależna do drogi publicznej (sygnalizacja świetlna, oświetlenie uliczne, infrastruktura mostowa itp.), w tym mienie osobno nie wskazane do ubezpieczenia, także znajdujące się poza ewidencją księgową i poza wykazami w SIWZ.

Franszyza redukcyjna dla ryzyka dewastacji i kradzieży zwykłej – 500 zł na każde zdarzenie. Dla pozostałych ryzyk zgodnie z odnośnymi zapisami SIWZ.

66.7. (6) Nasadzenia – koszt nowych sadzonek wraz z kosztami związanymi z ich posadzeniem (dotyczy nasadzeń już istniejących, **wieloletnich** oraz nowopowstałych w związku z zagospodarowaniem terenów zieleni zrealizowanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Rewaloryzacja części zabytkowego parku w kompleksie zamkowo-parkowym Zamek Książ w Wałbrzychu – (Ogród Idy, Taras Widokowy z naturalizacją zbiornika wodnego)”.

66.8. W zakresie ubezpieczenia przewidziany jest limit odpowiedzialności na nasadzenia w wysokości 200 000 zł dla ryzyk żywiołowych wraz z sublimitem na ryzyko dewastacji i wandalizmu oraz ryzyko kradzieży zwykłej w wysokości 20 000 zł.

WARUNEK SZCZEGÓLNY NR 3 (maksymalnie 2 punkty)

- 1) Podwyższenie limitu odpowiedzialności dla nasadzeń do 500 000 zł dla ryzyk żywiołowych wraz z sublimitem na ryzyko dewastacji i wandalizmu oraz kradzieży zwykłej w wysokości 50 000 zł łącznie dla Zamku Książ oraz Palmiarni
- 1 punkt
- 2) Podwyższenie limitu odpowiedzialności do 800 000 zł dla ryzyk żywiołowych wraz z limitem na dewastację i wandalizm oraz kradzież zwykłą w wysokości 100 000 zł łącznie dla Zamku Książ oraz Palmiarni
- 2 punkty

66.9. Kioski multimedialne – ujęte zostały wg wartości odtworzeniowej wraz z kosztami montażu, dla ryzyk kradzieży z włamaniem wraz z dokonanym lub usiłowanym rabunkiem wraz z dewastacją / wandalizmem - limit odpowiedzialności na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia dla jednego kiosku 16 000 zł w okresie ubezpieczenia oraz dla kiosku użytkowanego do Polskiej Organizacji Turystycznej limit odpowiedzialności 23 100 zł.

66.10. Limity odpowiedzialności dla ryzyka kradzieży podane zostały w ZAŁĄCZNIKACH NR 11 do 21 do SIWZ dla poszczególnych jednostek i mogą ulec zmianie przy aktualizacji danych, przy czym maksymalna suma limitów po ewentualnych zmianach nie może przekroczyć 1 000 000 zł.

66.11. Ekspozyty muzealne, wystawowe i targowe - należące do Gminy Wałbrzych oraz osób trzecich (depozyty) przyjęte na przechowanie, prezentowane na wystawach krajowych.; podstawą określenia sumy ubezpieczenia jest wartość księgową brutto. W przypadku, gdyby w tej grupie mienia były pozycje zgłaszane do ubezpieczenia w oparciu o wartość inną niż księgową brutto informujemy, iż jedyną dopuszczalną podstawą szacowania sumy ubezpieczenia jest wycena rzeczoznawcy.

66.12. Ubezpieczenie eksponatów

- 66.12.1. Transport na i z wystawy (teren RP) - dla danych podmiotów wskazane w ZAŁĄCZNIKACH NR 11 do 21 zostały limity odpowiedzialności za szkodę powstałą w transporcie drogowym (ryzyka żywiołowe i kradzieżowe).
- 66.12.2. Zakres ubezpieczenia - szkody w przewożonym mieniu polegające na uszkodzeniu lub utracie mienia, powstałe wskutek następujących zdarzeń:
 - 66.12.2.1. ognia, uderzenia piorunu, eksplozji, huraganu, powodzi, deszczu nawalnego, lawiny, obsunięcia się ziemi, spadnięcia przedmiotu na środek transportowy, trzęsienia ziemi
 - 66.12.2.2. wypadku, jakiego uległ środek transportowy,
 - 66.12.2.3. rabunku,
 - 66.12.2.4. kradzieży mienia wraz ze środkiem transportu,
 - 66.12.2.5. kradzieży z włamaniem,
 - 66.12.2.6. z innych przyczyn niż wymienione w powyższych punktach jeżeli w ich następstwie doszło do połamania, potłuczenia, rozbicia, wycieku, podarcia, zabrudzenia, rozsypania, poplamienia, pogięcia, zgniecenia, zamoczenia i porysowania przewożonego mienia..
- 66.12.3. Za powstałe wskutek kradzieży lub zaginięcia w mieniu przewożonym samochodami stanowiącymi własność ubezpieczonego, jego pracowników lub zatrudnionych przez niego osób lub samochodami wynajętymi, odpowiedzialność ubezpieczyciela zachodzi wyłącznie wtedy, gdy mienie to zaginęło lub zostało skradzione z samochodu zamkniętego na zamki fabryczne,

pozostawionego na terenie ogrodzonym stałym parkanem, zamkniętym i oświetlonym w porze nocnej oraz całodobowo dozorowanym.

66.12.4. Wykonawcy przysługuje prawo weryfikacji miejsc przechowywania eksponatów i sprawdzenia stosowanych zabezpieczeń.

66.12.5. **Limit odpowiedzialności – 300 000 zł**

67. **Warunki dodatkowe** opisane zgodnie z treścią klauzul zawartych w ZAŁĄCZNIKU NR 2 do SIWZ oraz tabelą nr 1 w ZAŁĄCZNIKU NR 2 do SIWZ gdzie wskazane zostały poszczególne limity odpowiedzialności oraz inne wytyczne.

II. UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO (EEI)

68. Zakres ubezpieczenia

68.1. Formuła ubezpieczenia – all risks; ryzyko fizycznej utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia na skutek zaistniałego nagłego, przypadkowego i nieprzewidzianego zdarzenia,

68.2. Ubezpieczone ryzyka – wg formuły all risks , obejmujące co najmniej ryzyka wskazane w tabeli nr 3 kolumna II (EEI).

69. Zakres terytorialny – teren prowadzenia działalności zgodnie z wykazem miejsc prowadzenia działalności oraz zakres terytorialny Europa dla sprzętu przenośnego.

70. Franszyzy / udziały własne

70.1. Franszyza integralna – brak

70.2. Franszyza redukcyjna – brak

70.3. Udział własny

70.3.1. w stosunku do ryzyka kradzieży poza miejscem ubezpieczenia oraz upuszczenia sprzętu przenośnego - 10% wartości szkody nie mniej niż 300 zł i nie więcej niż 2 000 zł

70.3.2. dla pozostałego mienia i ryzyk objętych ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego – 300 zł

70.3.3. dla danych i nośników danych - 10% wartości szkody nie więcej niż 1 000 zł.

71. **Warunki dodatkowe** opisane zostały zgodnie z treścią klauzul zawartych w ZAŁĄCZNIKU NR 2 do SIWZ oraz tabelą nr 1 w ZAŁĄCZNIKU NR 2 do SIWZ gdzie wskazane zostały poszczególne limity odpowiedzialności oraz inne wytyczne.

72. **Przedmiot i sumy ubezpieczenia**

72.1. Do ubezpieczenia wskazany został sprzęt należący do podmiotów będących uczestnikami postępowania oraz użytkowany na podstawie umów cywilno-prawnych.

72.2. Ze względu na wymóg projektów unijnych prowadzonych przez niektóre jednostki istnieje konieczność wystawienia osobnych dokumentów potwierdzających zawarcie ubezpieczenia dla wskazanych podmiotów.

72.3. Do ubezpieczenia zostanie każdorazowo zadeklarowany sprzęt elektroniczny wg następujących kryteriów:

72.3.1. Rok produkcji lub data przyjęcia (uznaje się że rok przyjęcia sprzętu do ewidencji jest tożsamy z rokiem produkcji) – sprzęt nie starszy niż 7 lat (w latach kalendarzowych)

72.3.2. Wartość jednostkowa 400 zł lub wyższa.

72.4. Dla celów kalkulacji oferty przyjęto wykaz sprzętu zadeklarowanego do ubezpieczenia w dacie opracowania SIWZ; wykaz będzie podlegał korekcie i aktualizacji do wystawienia polis.

72.5. Sumy ubezpieczenia przedstawione zostały w tabeli nr 6.

Tabela 6. Zestawienie sum ubezpieczenia – ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

KATEGORIA MIENIA	mienie Gminne, Urzędu Miejskiego, Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Skarbu Państwa, KZP Zamku Książ [zł]	jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki organizacyjne Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	SUMA UBEZPIECZENIA RAZEM [Zł]
sprzęt stacjonarny [KB]	8 852 758,02	7 067 349,07	629 910,56	3 163 940,27	6 576 845,04	26 290 802,96
sprzęt przenośny [KB]	440 615,69	361 118,78	68 032,72	1 122 340,74	1 128 132,49	3 120 240,42
elektronika stacjonarna poza miejscem ubezpieczenia [KB]	0,00	477 004,00	0,00	0,00	0,00	477 004,00
sprzęt elektroniczny w objęciu/użyciu [KB]	0,00	0,00	83 498,57	0,00	0,00	83 498,57
monitoring miasta [KB]	1 236 011,51	0,00	0,00	0,00	0,00	1 236 011,51
Oprogramowanie – projekty z UE [KB]	0,00	0,00	0,00	0,00	289 901,76 ⁽¹⁾	289 901,76
Oprogramowanie [PR, KB]	łącznie dla wszystkich jednostek 300 000,00					300 000,00
razem						31 797 459,22

⁽¹⁾ Ubezpieczenie sprzętu pochodzącego z dostaw przeprowadzonych w ramach projektu pn. „Modernizacja Centrów Kształcenia Zawodowego na Dolnym Śląsku”

[O] wartość odtworzeniowa

[KB] wartość księgową brutto

[PR] – pierwsze ryzyko

72.6. Uwagi dotyczące mienia wskazanego w tabeli nr 6:

Oprogramowanie i nośniki danych – ubezpieczenie na pierwsze ryzyko – limit odpowiedzialności łączny dla wszystkich wskazanych jednostek, dla projektów unijnych ubezpieczenie oprogramowania wg sum stałych wg wartości wynikających z projektów.

III. UBEZPIECZENIE MASZYN OD USZKODZEŃ (MB)

73. Zakres ubezpieczenia

73.1. Formuła ubezpieczenia – all risks; ryzyko fizycznej utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia na skutek zaistniałego nagłego, przypadkowego i nieprzewidzianego zdarzenia,

73.2. Ubezpieczone ryzyka – wg formuły all risks, obejmujące co najmniej ryzyka wskazane w tabeli nr 3 kolumna III (MB).

74. Zakres terytorialny – teren prowadzenia działalności zgodnie z wykazem miejsc prowadzenia działalności.

75. Franszyzy / udziały własne

75.1. Franszyza integralna – brak

75.2. Franszyza redukcyjna – brak

75.3. Udział własny – 1 000 zł

76. **Warunki dodatkowe** opisane zgodnie z treścią klauzul zawartych w ZAŁĄCZNIKU NR 2 do SIWZ oraz tabelą nr 1 w ZAŁĄCZNIKU NR 2 do SIWZ gdzie wskazane zostały poszczególne limity odpowiedzialności oraz inne wytyczne.

77. **Przedmiot i sumy ubezpieczenia:**

- 77.1. Przedmiotem ubezpieczenia są urządzenia i maszyny (takie jak kotły, windy, schodolazy, agregaty, piece) zlokalizowane w budynkach Gminy Wałbrzych, Urzędu Miejskiego, w nieruchomościach komunalnych zasobów mieszkaniowych, a jednostkach podległych
- 77.2. Szczegółowy wykaz sumy ubezpieczenia wg wartości księgowych brutto lub wartości odtworzeniowych, zgodnie z wykazem w tabeli nr 7 oraz ZAŁĄCZNIKIEM NR 22 do SIWZ.
- 77.3. Do ubezpieczenia wskazane zostały urządzenia co do zasady o wartości nie niższej niż 1 000 zł, oraz wybrane pozycje o wartości powyżej 600 zł.

Tabela 7. Zestawienie sum ubezpieczenia ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń

KATEGORIA MIENIA	mienie Gminne, Urzędu Miejskiego, Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Skarbu Państwa, KZP Zamku Książ [zł]	jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki organizacyjne Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	SUMA UBEZPIECZENIA RAZEM [Zł]
urządzenia i maszyny [KB / O]	5 513 619,57	2 005 665,95	312 865,07	1 073 588,54	424 326,27	9 330 065,40
dźwig osobowy [KB]	208 642,45	0,00	0,00	0,00	0,00	208 642,45
razem	5 797 262,02	2 005 665,95	312 865,07	1 073 588,54	424 326,27	9 613 707,85

IV. UBEZPIECZENIE MASZYN I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OD USZKODZEŃ (CPE)

78. Zakres ubezpieczenia
- 78.1. Ryzyko fizycznej utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia na skutek zaistniałego nagłego, przypadkowego i nieprzewidzianego zdarzenia, zgodnie z wyszczególnieniem w tabeli nr 3 kolumna IV (CPE).
- 78.2. Ochroną objęte będą maszyny i sprzęt budowlany także podczas samoistnego przemieszczania, przewożone na środku transportu lub podczas przemieszczania (realizowania działalności) jako część pojazdu po przymocowaniu (np. pług, kosiarka bijakowa). Mienie przewożone będzie na środku transportu będącym własnością bądź będącym na podstawie aktu prawnego w posiadaniu jednostki.
79. Zakres terytorialny – teren RP oraz garażowanie w miejscach prowadzenia działalności.
80. Franszyzy / udziały własne
- 80.1. Franszyza integralna – brak
- 80.2. Franszyza redukcyjna – brak
- 80.3. Udział własny – 1 000 zł
81. **Warunki dodatkowe** opisane zgodnie z treścią klauzul zawartych w ZAŁĄCZNIKU NR 2 do SIWZ oraz tabelą nr 1 w ZAŁĄCZNIKU NR 2 do SIWZ gdzie wskazane zostały poszczególne limity odpowiedzialności oraz inne wytyczne.
82. **Przedmiot i sumy ubezpieczenia:**
- 82.1. Przedmiotem ubezpieczenia są urządzenia i maszyny (pługi, kosiarki, ładowarki) użytkowane przez ZDKiUM wykazane w tabeli nr 8.
- 82.2. Jako podstawę deklaracji sumy ubezpieczenia przyjęto wartości ewidencyjne (księgowe brutto). Z uwagi na fakt, że maszyny przyjmowane były do ewidencji jako nowe na podstawie cen zakupu można przyjąć, że wartości ewidencyjne w przybliżeniu

odpowiadają kosztom odtworzenia, dlatego przyjmuje się do ubezpieczenia wskazane sumy ubezpieczenia jako wartości odtworzeniowe.

Tabela 8. Zestawienie sum ubezpieczenia maszyn budowlanych od uszkodzeń

KATEGORIA MIENIA	mienie Gminne, Urzędu Miejskiego, Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Skarbu Państwa, KZP Zamku Książ [zł]	jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki organizacyjne Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Gminy Wałbrzych [zł]	jednostki szkolno - wychowawcze Miasta Wałbrzych na prawach powiatu [zł]	SUMA UBEZPIECZENIA RAZEM [Zł]
sprzęt budowlany [KB / O]	0,00	365 584,00	0,00	0,00	0,00	365 584,00
razem	0,00	365 584,00	0,00	0,00	0,00	365 584,00

V. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

83. Zakres i warunki ubezpieczenia

- 83.1. Ustawowa odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego wynikająca z prowadzonej działalności i posiadania mienia w szczególności posiadanie nieruchomości komunalnych, w tym udziałów we wspólnotach mieszkaniowych i współwłasności w częściach wspólnych, a także administrowania mieniem we wszystkich jednostkach organizacyjnych i instytucjach kultury oraz drogami będącymi we właściwości Gminy.
- 83.2. Ubezpieczeniem zostanie objęta także odpowiedzialność cywilna poszczególnych jednostek organizacyjnych Gminy zgodnie z prowadzoną przez nie działalnością.
- 83.3. Ubezpieczenie będzie obejmować zdarzenia, w następstwie których ubezpieczony zobowiązany jest do naprawienia szkody osobowej lub szkody rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej, powstałe w okresie ubezpieczenia (loss occurrence) wraz z odpowiedzialnością za szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa.
- 83.4. Warunkiem odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest zajście wypadku ubezpieczeniowego w okresie ubezpieczenia oraz zgłoszenie roszczenia z tego tytułu przed upływem terminu przedawnienia (trigger loss occurrence).
- 83.5. Dla celów umowy ustala się, że:
 - 83.5.1. wypadek ubezpieczeniowy to śmierć, uszkodzenie ciała, doznanie rozstroju zdrowia, utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy;
 - 83.5.2. szkodą rzeczową jest każda szkoda będąca następstwem utraty, zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy, w tym także utracone korzyści poszkodowanego (osoby trzeciej), które mógłby osiągnąć, gdyby nie nastąpiła utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy;
 - 83.5.3. szkodą osobową jest każda szkoda będąca następstwem śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia, w tym także utracone korzyści poszkodowanego (osoby trzeciej), które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia;
 - 83.5.4. czystą stratą finansową jest szkoda nie mająca charakteru szkody rzeczowej i osobowej.
 - 83.5.5. podwykonawcą jest przedsiębiorca, którym ubezpieczający/ubezpieczony powierzył wykonanie zleconej pracy, usługi lub innej czynności, określonej w łączącej ich umowie;

- 83.5.6. pracownikiem jest osoba fizyczna zatrudniona przez ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania albo na podstawie umowy cywilnoprawnej z wyłączeniem osoby fizycznej, która zawarła z ubezpieczonym umowę cywilnoprawną jako przedsiębiorca; za pracownika uznany będzie też praktykant, stażysta lub wolontariusz, któremu ubezpieczony powierzył wykonywanie pracy lub za którego działania ponosi odpowiedzialność.
- 83.6. Zakres podstawowy zostaje rozszerzony o następujące szkody (tytuły nagłówków mają charakter pomocniczy):
- 83.6.1. OC pracodawcy
- 83.6.1.1. Szkody wyrządzone pracownikom ubezpieczonego, powstałe w następstwie wypadku przy pracy (z wyłączeniem szkód będących następstwem choroby zawodowej).
- 83.6.1.2. Ochrona ubezpieczeniowa nie może wyłączać szkód wyrządzonych pracownikom bez związku ze stosunkiem pracy – w przypadku gdy wypadek nie będzie traktowany jako wypadek przy pracy dla celów określenia odpowiedzialności ubezpieczyciela pracownik będzie traktowany jak osoba trzecia. Zapis dotyczy odpowiednio pracowników zamawiającego oraz jednostek organizacyjnych (ubezpieczonych).
- 83.6.1.3. Ochrona ubezpieczeniowa nie może wyłączać odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody w mieniu pracowników wyłącznie z uwagi na łączący pracownika z ubezpieczającym stosunek pracy – w takim przypadku, dla celu określenia odpowiedzialności ubezpieczyciela, pracownik będzie traktowany jak osoba trzecia.
- 83.6.1.4. Ochrona ubezpieczeniowa nie może wyłączać szkód wyrządzonych przez osoby, którym ubezpieczony powierzył wykonanie pracy na podstawie innych umów niż umowa o pracę, powołania, wyboru, mianowania albo na podstawie umowy cywilnoprawnej lub za których działania ponosi odpowiedzialność, takie jak m.in. praktykanci, stażyści lub wolontariusze.
- 83.6.2. OC najemcy
- Szkody powstałe w mieniu (nieruchomości i ruchomości), z którego ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania lub innych umów cywilno-prawnych, na podstawie których korzysta z rzeczy cudzej. Rozszerzenie dotyczy przede wszystkim jednostek podległych pod Gminę Wałbrzych, które korzystają z mienia należącego do Gminy na podstawie umów użyczenia lub bezpłatnego użytkowania. Jest to najczęściej sprzęt komputerowy, wyposażenie i urządzenia oraz budynki Gminne.
- 83.6.3. OC za podwykonawców
- Szkody wyrządzone przez podwykonawców z zachowaniem przez ubezpieczyciela prawa do regresu, przy czym ewentualne szkody wyrządzone podwykonawcom (w tym także osobom zatrudnionym przez ubezpieczającego i ubezpieczonego na podstawie umów cywilno-prawnych, oraz reprezentantom podwykonawcy czy pracownikom), a nie mające związku z ich działalnością na rzecz ubezpieczającego/ubezpieczonego, traktowane będą jak szkody wyrządzone osobom trzecim.
- 83.6.4. OC wzajemne
- Szkody wyrządzone wzajemnie przez jednostki biorące udział w niniejszym postępowaniu z wyłączeniem roszczeń osób zatrudnionych wobec pracodawcy.
- 83.6.5. OC zarządcy dróg
- 83.6.5.1. Szkody powstałe w związku z zarządzaniem będącymi we właściwości Gminy drogami (w myśl przepisów prawa: Ustawa o drogach

- publicznych, Kodeks Cywilny) i chodnikami (pas drogowy) z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności w przypadku stwierdzenia braku reakcji zarządcy drogi (polegającej co najmniej na oznaczeniu miejsca niebezpiecznego), w przypadku uszkodzeń nawierzchni mających wpływ na bezpieczeństwo ruchu, po czterech dniach od otrzymania zgłoszenia zagrożenia (tj. m.in. uszkodzenia nawierzchni drogi), jeśli brak reakcji wynika z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa.
- 83.6.5.2. Zarząd Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, jako jednostka podległa Gminie Wałbrzych, zarządza drogami:
- 83.6.5.2.1. Publicznymi (ZAŁĄCZNIK NR 26 o łącznej długości 206,99 km: wojewódzkimi – 20,713 km gminnymi – 139,998 km krajowymi – 16,917 km d) powiatowymi – 29,362 km
- 83.6.5.2.2. Wewnętrzными (ZAŁĄCZNIK NR 27) – 36,663 mb
- 83.6.5.2.3. oraz drogami dojazdowymi do szkół, przedszkoli, drogami polnymi, drogami w lasach.
- 83.6.6. OC za imprezy inne niż masowe
Szkody wyrządzone uczestnikom w wyniku przeprowadzania imprez, np. kulturalnych, sportowo-rekreacyjnych i innych, nie mających charakteru imprezy masowej podlegającej obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.
- 83.6.7. OC za pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu
Szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych
- 83.6.8. OC za choroby zakaźne
Szkody będące następstwem przeniesienia chorób zakaźnych, zakażeń i biologicznych czynników chorobotwórczych (w tym w szczególności salmonelli, czerwonki i innych zgodnie z ustawą o chorobach zakaźnych i zakażeniach) - dotyczy prowadzonych stołówek oraz wydawania posiłków w punktach, w których jest prowadzone żywienie zbiorowe,
Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód spowodowanych przez wirus HIV oraz priony.
- 83.6.9. OC za produkt
Szkody wyrządzone przez produkt (dotyczy jednostek prowadzących gastronomię).
- 83.6.10. OC w mieniu przyjętym na przechowanie
Szkody w mieniu przyjętym na przechowywanie (depozyty – w tym dzieła sztuki - powierzone na przechowanie oraz w komis, a także rzeczy pozostawiane w szatniach i innych pomieszczeniach w jednostkach prowadzących szatnie m.in. w jednostkach szkolno-wychowawczych oraz Teatr Lalki i Aktora).
- 83.6.11. OC kontrakt
Szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania w zakresie prowadzonej dodatkowej działalności (umowy dot. organizowania imprez rekreacyjnych, wynajem sal sportowych, wynajem pomieszczeń konferencyjnych itp.).
- 83.6.12. OC w związku ze składowaniem oraz używaniem broni palnej krótkiej i amunicji
Szkody związane ze składowaniem oraz używaniem broni palnej krótkiej i amunicji (broń i amunicja przechowywana jest w magazynie broni spełniającym wymagania zabezpieczeń oraz działającym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 sierpnia 2004r dot. warunków

przydziału, przechowywania i ewidencjonowania broni palnej bojowej i amunicji przez Straże Gminne (Miejskie) Dz.U. z 2004r nr 194 poz. 1999.).

83.6.13. OC środowiskowe

Szkody powstałe w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu, a także wszelkie szkody związane z usunięciem, oczyszczeniem i utylizacją jakichkolwiek zanieczyszczeń.

83.6.14. Czyste straty finansowe

Szkody nie będące szkodami osobowymi ani majątkowymi

Zakres ubezpieczenia nie obejmuje kar pieniężnych, nawiązek i odsetek, do których zapłaty zobowiązany byłby ubezpieczony, obejmuje natomiast roszczenia osób trzecich, które w wyniku działania lub zaniechania ubezpieczonego byłyby zobowiązane do zapłaty takich kar, nawiązek lub odsetek.

83.6.15. OC rowery elektryczne

Szkody związane z użytkowaniem rowerów elektrycznych udostępnionych pracownikom Urzędu Miejskiego i/ lub innym jednostkom postępowania.

83.6.16. Szkody wyrządzone niezgodną z prawem decyzją organu

84. Zamawiający nie dopuszcza stosowania ograniczenia odpowiedzialności na szkody spowodowane przez zalania, szkody wodno-kanalizacyjne czy szkody na skutek przepięć.

85. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu posiadania mienia dotyczy wszystkich składników majątkowych, za których posiadanie odpowiedzialność ponosi w danym czasie ubezpieczający bądź ubezpieczony, bez względu na tytuł prawny posiadania oraz jego zgłoszenie do ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia mienia.

86. Informacje dodatkowe o działalności i ryzyku

86.1. Numery PKD dla poszczególnych rodzajów działalności jednostek (zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności z 2007):

86.1.1. 85.10.Z - Wychowanie przedszkolne

86.1.2. 85.20.Z - Szkoły podstawowe

86.1.3. 85.31.A - Gimnazja

86.1.4. 88.91.Z - działalność żłobków, pozostała opieka dzienna nad dziećmi, włączając dzieci niepełnosprawne.

86.1.5. 84.11.Z - Urząd Miejski

86.1.6. 96.09.Z - Schronisko dla Zwierząt

86.1.7. Zamawiający nie dysponuje wyczerpującą wiedzą o numerach PKD przynależnych do pozostałych działalności wykonywanych przez jednostki.

86.2. Dodatkowo Zamawiający informuje, że w kwestii działalności poszczególnych instytucji należy odnieść się również do uregulowań ustawowych, w tym do Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w oparciu o ustawę z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r., poz. 595 z późniejszymi zmianami) , a także ewentualnie do poszczególnych uchwał dotyczących utworzenia i statutowego zakresu działań jednostek.

86.3. W ostatnim czasie zostały przeprowadzone przebudowy dróg publicznych w latach 2012 – 2014 w długości ok. 10,7 km, oraz w 2015 r. – ok. 6,4 km, dodatkowe informacje przedstawia ZAŁĄCZNIK NR 35.

86.4. Ponadto w planach jest kilkanaście projektów na przebudowy dróg z pozwoleniem na budowę (dotyczą one przede wszystkim dróg gminnych); prowadzone są prace projektowe dotyczące zmian na kolejnych odcinkach drogi krajowej, jednego z ważniejszych skrzyżowań w mieście, tj. pl. Grunwaldzkiego oraz prowadzone są rozmowy z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad o rozpoczęciu budowy obwodnicy Wałbrzycha (przygotowana jest już pełna dokumentacja i pozwolenie na budowę), dodatkowe informacje przedstawia ZAŁĄCZNIK NR 35.

86.5. Zamawiający informuje, że rokrocznie w Uchwale Budżetowej Miasta Wałbrzycha zamieszczany jest Załącznik w postaci Planu wydatków inwestycyjnych na dany rok budżetowy. Plan ten zawiera kolumnę pn. Okres realizacji – termin rozpoczęcia i termin zakończenia, pozwalającą określić zakres czasowy inwestycji. W roku budżetowym 2015 Plan ten jest Załącznikiem nr 2 do Uchwały Nr II/19/2014 z późn. zm. Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 18 grudnia 2014 roku Uchwała budżetowa Miasta Wałbrzycha na 2015 rok.

<http://bip.um-walbrzych.dolnyslask.pl/dokument.php?iddok=17528&idmp=508&r=o>

Ze względu na mobilność planów inwestycyjnych, prowadzone postępowania etc. plan ten jest aktualizowany w miarę potrzeb, a zmiany uwidaczniane są w Uchwałach Rady Miejskiej w sprawie zmiany Uchwały budżetowej.

86.6. Dodatkowo Zamawiający wskazuje dokument w postaci Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Wałbrzycha na lata 2015-2031 przyjęty Uchwałą Nr II/18/2014 z dnia 18 grudnia 2014r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Wałbrzycha na lata 2015-2031.

<http://bip.um-walbrzych.dolnyslask.pl/dokument.php?iddok=17527&idmp=508&r=o>

Załącznikiem Nr 2 do tejże Uchwały jest Wykaz przedsięwzięć realizowanych w latach 2015-2031 – zgodnie z Ustawą z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 885 z późn. zm.) przez przedsięwzięcia należy rozumieć wieloletnie programy, projekty lub zadania. Podział wydatków na przedsięwzięcia na wydatki majątkowe i bieżące oznacza odpowiednio (zgodnie z Art. 124 Ustawy o finansach publicznych):

86.6.1. wydatki na zakup i objęcie akcji oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego oraz wydatki inwestycyjne państwowych jednostek budżetowych oraz dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji realizowanych przez inne jednostki (wydatki majątkowe)

86.6.2. wynagrodzenia i uposażenia osób zatrudnionych w państwowych jednostkach budżetowych oraz składki naliczane od tych wynagrodzeń i uposażeń; zakupy towarów i usług; koszty utrzymania oraz inne wydatki związane z funkcjonowaniem jednostek budżetowych i realizacją ich statutowych zadań; koszty zadań zleconych do realizacji jednostkom zaliczanym i niezaliczanym do sektora finansów publicznych, z wyłączeniem organizacji pozarządowych (wydatki bieżące).

86.7. W obecnym czasie prowadzone są w Gminie Wałbrzych m.in. następujące inwestycje:

86.7.1. „Naprawa dachów oraz wykonanie odwodnienia placu wewnątrz budynków III Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Jordana 4 w Wałbrzychu (działka nr 369/1 obręb 30 Sobięcín).” Cena wybranej oferty: 974 001,98 zł brutto

86.7.2. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Ogrodowej 2A w Wałbrzychu” – będącego w użytkowaniu MOPS. W ramach przedmiotu Umowy jest wykonanie następujących Robót: ocieplenie ścian, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie i pokrycie stropodachu, obróbki blacharskie, wymiana instalacji odgromowej, wymiana instalacji ciepłej i zimnej wody wraz z cyrkulacją, wymiana instalacji centralnego ogrzewania, roboty wykończeniowe (np.: okładziny schodów, izolacje, posadzki, balustrady itp.). Cena wybranej oferty: 864 506,33 zł brutto.

86.7.3. „Rozbudowa Hospicjum Stacjonarnego - podniesienie jakości opieki nad chorymi i ich rodzinami”. W ramach przedmiotu Umowy jest wykonanie następujących Robót:

1) Roboty ogólnobudowlane, m.in.: a) roboty rozbiórkowe, b) roboty ziemne, c) konstrukcja - roboty betonowe i żelbetowe, d) konstrukcja – roboty murowe i izolacyjne, e) konstrukcja i pokrycie dachu, f) rozbiórka tarasu i schodów zewnętrznych, g) dostawa i montaż dźwigu, h) elewacja i elementy zewnętrzne,

i) stolarka okienna, j) stolarka drzwiowa i brama, k) rolety i żaluzje, l) balustrady, pochwyty, m) roboty wykończeniowe, n) pozostałe roboty ogólnobudowlane, 2) Instalacje elektryczne, m.in.: a) instalacje elektryczne zewnętrzne, b) instalacje elektryczne wewnętrzne, c) instalacja sieci komputerowej LAN, d) instalacja telefoniczna CPV, e) system przywoławczy, f) oprawy oświetleniowe, g) system sterowania oddymianiem, h) telewizja przemysłowa CCTV, i) pozostałe roboty elektryczne, 3) Instalacje sanitarne wewnętrzne i zewnętrzne, m.in.: a) kanalizacja sanitarna, b) instalacja p.poż, c) instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji, d) centralne ogrzewanie, e) kanalizacja sanitarna zewnętrzna, f) kanalizacja deszczowa zewnętrzna, g) pozostałe roboty instalacyjne, 4) Zagospodarowanie terenu, m.in.: a) dojścia i dojazdy, b) tereny zielone, c) elementy małej architektury, d) pozostałe roboty zagospodarowania terenu. Cena wybranej oferty: 1 872 541,64 zł brutto.

86.7.4. „Wykonanie robót dodatkowych na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Termomodernizacja, remont pokrycia dachu wraz z robotami towarzyszącymi w Zespole Szkół Politechnicznych „Energetyk” przy Al. Wyzwolenia 5 w Wałbrzychu”. Cena wybranej oferty 61 600 zł brutto.

86.7.5. „Wykonanie robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym pn: Wałbrzych, Zamek Książ w Wałbrzychu (XV, XVIII, XX): roboty remontowe pokrycia dachowego skrzydła południowego i zachodniego” – pierwsze postępowanie unieważnione.

86.8. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w ZAŁĄCZNIKU NR 25 publikuje plan remontów dla nieruchomości komunalnych zasobów mieszkaniowych na rok 2015, a także wykonanie planu remontowego za rok 2014 – ZAŁĄCZNIK NR 24

86.9. Zamawiający informuje, że realizowanie imprez, leżących w zakresie własności Gminy Wałbrzych zostało w większości powierzone w ramach zadań zleconych innym podmiotom takich jak Spółka Celowa Wałbrzyskie Centrum Sportowo-Rekreacyjne „AQUA-ZDRÓJ” Sp. z o.o. (spółka nie jest uczestnikiem postępowania), która zajmuje się przede wszystkim organizacją imprez sportowych, Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o.o. (spółka nie jest uczestnikiem postępowania), która prowadzi szereg cyklicznych imprez (wymienione przy opisie Zamku Książ), a także gminne instytucje kultury takie jak Wałbrzyski Ośrodek Kultury (nie jest uczestnikiem postępowania), Park Wielokulturowy Stara Kopalnia.

87. Sumy gwarancyjne

Tabela 9. Zestawienie sum gwarancyjnych w ubezpieczeniu OC

L.p.	Jednostka organizacyjna	Suma gwarancyjna [zł]	Zakres ubezpieczenia / Numery klauzuli z punktu 83.6 – rozszerzenia do wysokości sumy gwarancyjnej (*)
1.	JEDNOSTKI SZKOLNO – WYCHOWAWCZE GMINY WAŁBRZYCH I MIASTA WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU	200 000,00 (**)	1, 2, 3, 4, 6, 8, 9(***), 10, 11
2.	BIURO OBSŁUGI JEDNOSTEK GMINY WAŁBRZYCH	200 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 14
3.	WAŁBRZYSKA GALERIA SZTUKI BIURO WYSTAW ARTYSTYCZNYCH	200 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 10, 11, 14
4.	CENTRUM OBSŁUGI PLACÓWEK OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZYCH	300 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11
5.	DOM JEDYNKA	300 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11,
6.	DOM DWÓJKA	300 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11,
7.	DOM SENIORA RUSINOWA	1 000 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11
8.	INSTYTUCJA POŚREDNICZĄCA AGLOMERACJI WAŁBRZYSKIEJ	1 000 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 11, 14
9.	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	1 000 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11
10.	PARK WIELOKULTUROWY STARA KOPALNIA	2 000 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14
11.	PLACÓWKA WSPARCIA DZIENNEGO	500 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11

12.	KOMENDA MIEJSKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ	500 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 11, 13
13.	ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY	500 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11
14.	SCHRONISKO DLA ZWIERZĄT	500 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11, 13
15.	ZARZĄD DRÓG KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA	2 000 000,00	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 13, 14
16.	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ	1 000 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11
17.	MŁODZIEŻOWY OŚRODEK SOCJOTERAPII	500 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11
18.	PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA	300 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 10, 11
19.	SPECJALISTYCZNY OŚRODEK WSPARCIA I INTERWENCJI KRYZYSOWEJ	300 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 11,
20.	TEATR LALKI I AKTORA	1 000 000,00	1, 2, 3, 4, 6, 7, 10, 11
21.	GMINA WAŁBRZYCH (wraz z Urzędem Miejskim i Kompleksem Zamkowo –Parkowym Zamek Książ oraz odpowiedzialnością za mienie Skarbu Państwa)	2.000.000,00 (****)	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,12, 13, 14, 15, 16
22.	MIASTO WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU		

- 1 - OC pracodawcy
- 2 - OC najemcy
- 3 - OC za podwykonawców
- 4 - OC wzajemne
- 5 – OC zarządcy dróg
- 6 - OC za imprezy inne niż masowe
- 7 – OC za pojazdy nie podlegające obowiązkowi rejestracji
- 8 - OC za choroby zakaźne
- 9 - OC za produkt
- 10 - OC w mieniu przyjętym na przechowanie
- 11 - OC kontrakt
- 12 - OC w związku ze składowaniem oraz używaniem broni palnej krótkiej i amunicji
- 13 - OC środowiskowe
- 14 - Czyste straty finansowe
- 15 – OC rowery elektryczne
- 16 - Szkody wyrządzone niezgodną z prawem decyzją organu

87.1. Uwagi dotyczące zapisów w tabeli nr 9

87.1.1. (*) wskazane w tabeli numery klauzul odnoszą się do numeracji klauzul opisanej w punkcie 93.6 przy założeniu co do zasady, że limit odpowiedzialności dla rozszerzenia jest tożsamy z wysokością podstawowej sumy gwarancyjnej (obowiązującej dla OC deliktowej) dla jednostki z następującymi wyjątkami:

87.1.1.1. Dla OC za pojazdy nie podlegające obowiązkowi rejestracji – limit odpowiedzialności – 500 000 zł, jednak nie wyższy niż wskazany dla jednostki,

87.1.1.2. Dla OC za mienie przyjęte na przechowanie – limit odpowiedzialności – 200 000 zł jednak nie wyższy niż wskazany dla jednostki,

~~87.1.1.3. Dla OC z tytułu czystych strat finansowych – limit odpowiedzialności – 300 000 zł lub niższy wskazany dla jednostki (dotyczy wszystkich jednostek),~~

87.1.1.4. Dla OC z tytułu czystych strat finansowych wprowadza się następujące limity odpowiedzialności:

87.1.1.4.1. dla szkód w związku z zarządzaniem drogami 500 000 zł,

87.1.1.4.2. dla pozostałych przypadków limit łączny odpowiedzialności do wysokości 1 000 000 zł, jednak nie wyższy niż wskazana jednostkowo suma gwarancyjna dla danego podmiotu.

87.1.1.5. Dla OC z tytułu szkód wyrządzonych niezgodną z prawem decyzją organu – limit odpowiedzialności w wysokości ~~1 000 000 zł~~ **500 000 zł**.

87.1.2. (**) Suma gwarancyjna / limit odpowiedzialności zostały podane dla pojedynczej jednostki szkolno-wychowawczej – wykaz jednostek zgodnie z zestawieniem ZAŁĄCZNIKA NR 10 do SIWZ.

- 87.1.3. (***) dotyczy placówek przygotowujących posiłki w jednostce – opisane w tabeli dotyczącej oceny ryzyka; przy zawarciu umowy zostaną wskazane jednostki, których dotyczy rozszerzenie.
- 87.1.4. (****)W związku z rozdzielnym finansowaniem zadań przypadających na Gminę Wałbrzych oraz Miasto Wałbrzych na prawach powiatu konieczne jest rozdzielanie składki pomiędzy wskazane podmioty.
- 87.2. Zamawiający zastrzega, iż istnieje konieczność umożliwienia odrębnej ewidencji szkód związanych z posiadaniem i utrzymaniem dróg; w tym celu wskazane jest sporządzenie odrębnego dokumentu (polisy) dla tego ryzyka (chyba, że wykonawca wykaże możliwość ewidencji szkód dla tego ryzyka w inny sposób).
- 87.3. **WARUNEK SZCZEGÓLNY NR 4 (maksymalnie 3 punkty)**
- 1) Podwyższenie sumy gwarancyjnej w OC dla Gminy Wałbrzych i Miasta Wałbrzych na prawach powiatu do poziomu 3 000 000 zł - **2 punkty**
 - 2) Podwyższenie sumy gwarancyjnej w OC dla Gminy Wałbrzych i Miasta Wałbrzych na prawach powiatu do poziomu 5 000 000 zł - **3 punkty**
- 87.4. Wskazana suma gwarancyjna dla Gminy Wałbrzych i Miasta Wałbrzych na prawach powiatu stanowi dodatkowo sumę nadwyżkową w odniesieniu do ubezpieczenia OC pozostałych podmiotów uczestniczących w postępowaniu.
88. Zakres terytorialny
- 88.1. Teren RP,
- 88.2. W stosunku do ewentualnych skutków czynności wykonywanych przez pracowników w trakcie zagranicznych delegacji służbowych - teren Europy - limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 300 000 zł.
89. Franszyzy/udział własny
- 89.1. Franszyza redukcyjna oraz udział własny:
- 89.1.1. odnośnie punktu 95.6.13 OC środowiskowe - 5% wartości odszkodowania nie więcej niż 2 000 zł,
 - 89.1.2. odnośnie punktu 95.6.1 OC pracodawcy - świadczenie ZUS wypłacane osobom uprawnionym na podstawie przepisów ustawy z dnia 30.10.2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych,
 - 89.1.3. dla pozostałych szkód – brak
- 89.2. Franszyza integralna – 500 zł
- 89.2.1. **WARUNEK SZCZEGÓLNY NR 5 (maksymalnie 2 punkty)**
Obniżenie franszyzy integralnej w OC dla szkód z wyłączeniem odpowiedzialności z tytułu zarządzania drogami do 200 zł **2 punkty**
- 89.2.2. **WARUNEK SZCZEGÓLNY NR 6 (maksymalnie 2 punkty)**
Obniżenie franszyzy integralnej w OC dla szkód z tytułu zarządzania drogami do 200 zł **2 punkty**
- 89.3. Warunki dodatkowe
- 89.4. W przypadku przystąpienia do umowy ubezpieczenia nowej jednostki w trakcie trwania okresu ubezpieczenia przyjmuje się, że ubezpieczyciel obejmuje jednostkę ochroną, z zastrzeżeniem, że składka z tytułu ochrony nie może być wyższa niż wskazana w ofercie dla analogicznego typu jednostki (rodzaju działalności).

VI. UBEZPIECZENIE NASTĘPSTW NIESZCZĘŚLIWYCH WYPADKÓW

90. Ubezpieczenie dotyczy osób uczestniczących w kulturze fizycznej dla uczestników treningów i zawodów sportowych (dotyczy klubów sportowych działających na terenie Gminy).
91. Warunki ubezpieczenia
- 91.1. Ubezpieczenie obejmuje szkody następstw nieszczęśliwych wypadków, w wyniku których przysługują następujące świadczenia:
- 91.1.1. całkowity trwały uszczerbek na zdrowiu - 100% sumy ubezpieczenia NNW,
 - 91.1.2. częściowy trwały uszczerbek na zdrowiu - określony % sumy ubezpieczenia NNW,
 - 91.1.3. śmierć w następstwie nieszczęśliwego wypadku - 100% sumy ubezpieczenia NNW,
 - 91.1.4. koszty nabycia protez i środków pomocniczych do kwoty 1 000 zł,
 - 91.1.5. koszty przeszkolenia zawodowego inwalidów do kwoty 1 000 zł,
 - 91.1.6. jednorazowe świadczenie za pobyt w szpitalu do kwoty 1 000 zł,
 - 91.1.7. koszty leczenia do kwoty 1 000 zł.
- 91.2. Czas ochrony – całodobowy.
- 91.3. Forma ubezpieczenia – bezimienna.
- 91.4. Zakres terytorialny - państwa całego świata.
- 91.5. Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować wszelkie czynności zaliczane do amatorskiego uprawiania sportów, a także uprawianie sportów zimowych, a także nie może wykluczać wyczynowego uprawiania sportu.
- 91.6. Zamawiający nie dopuszcza stosowania ograniczeń co do wieku uczestników.
- 91.7. Lista osób wraz z podaniem klubów i podziałem na wyczynowych i rekreacyjnych uczestników wraz z trenerami przedstawia tabela 10.
- 91.8. Przewidywana ilość ubezpieczonych - 2 159 osób.

Tabela 10. Wykaz klubów

L.P	Nazwa Klubu	Dyscyplina	Ilość zawodników		Ilość trenerów	RAZEM
			Wyczynowi	Rekreacyjni		
1.	Lekkoatletyczny Klub Sportowy „Górnik”	Lekka atletyka	60	40	8	108
2.	Ludowy Kolarski Klub Sportowy „Górnik”	kolarstwo	22	12	3	37
3.	Klub Piłkarski „Górnik” Wałbrzych	Piłka nożna	140	0	8	148
4.	Piłkarski UKS „Victoria”	Piłka nożna	0	74	3	77
5.	Akademia Piłkarska Victoria	Piłka nożna	0	60	2	62
6.	Miejskie Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej	Rekreacja	0	25	2	27
7.	Ciężarowy Klub Sportowy „Zagłębie” Wałbrzych	Podnoszenie ciężarów	31	19	1	51
8.	Klub Kolarstwa Wałbrzych	Kolarstwo	26	21	4	51
9.	Kolarski Uczniowski Klub Sportowy „Biały Kamień”	Kolarstwo	0	15	1	16
10.	UKS „Olimpijczyk”	Piłka nożna,	0	55	2	57
		piływanie	0	75	3	78
11.	UKS „Baszta”	Piłka nożna	0	65	1	66
12.	Stowarzyszenie Sportowe „Ares”	Zapasy	14	6	2	22
13.	Młodzieżowy Klub Sportowy „Chełmiec”	Siatkówka kobiet	45	20	2	67
14.	Klub Piłkarski „Podgórze” Wałbrzych	Piłka nożna	20	25	3	48
15.	Wałbrzyski Klub Karate Kyokushinkai	Karate	25	100	4	129
16.	Stowarzyszenie „Górnik Wałbrzych 2010”	Koszykówka	120	0	7	127

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia na
 „KOMPLEKSOWE UBEZPIECZENIE GMINY WAŁBRZYCH NA LATA 2015-2017”

17.	Młodzieżowy Klub Jeździecki „Randon Wałbrzych”	Jeździectwo	1	13	3	17
18.	Sudecki Ludowy Klub Sportowy „KSIĄŻ”	Jeździectwo	10	5	0	15
19.	Kaczor Boks Team Wałbrzych	Boks	25	40	2	67
20.	Stowarzyszenie Absolwentów Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Angelusa Silesiusa	Piłka nożna	-	-	-	0
21.	Wałbrzyskie Stowarzyszenie Motocyklowe „Chelmiec”	Sport motocyklowy i żużlowy	22	5	3	30
22.	Klub Sportowy „Górnik Nowe Miasto”	Piłka nożna	0	133	5	138
		rugby	0	12	1	13
23.	Klub Piłkarski „Gwarek”	Piłka nożna	0	50	3	53
24.	Victoria Aglomeracja Wałbrzyska	Piłka nożna	50	0	3	53
25.	Towarzystwo Sportowe Victoria PWSZ	Siatkówka	24	38	6	68
26.	Klub Sportowy „Czarni Wamag”	Piłka nożna	0	23	2	25
27.	Stowarzyszenie „GKS Zagłębie”	Piłka nożna	111	23	2	136
28.	Zapaśniczy Ludowy Klub Sportowy „Zagłębie”	Zapasy	40	40	6	86
29.	Wałbrzyski Klub Górski i Jaskiniowy	Sport wspinaczkowy	3	65	2	70
30.	Wałbrzyskie Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe	Ratownictwo	-	-	-	0
31.	Sudeckie Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe	Ratownictwo	-	-	-	0
32.	Górskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe- Grupa Wałbrzysko-Kłodzka	Ratownictwo	-	-	-	0
33.	Aeroklub Ziemi Wałbrzyskiej	Sporty Lotnicze	-	-	-	0
34.	Wałbrzyski Klub Sztuk Walki	Sztuki walki	-	-	-	0
35.	Stowarzyszenie Sportów Siłowych i Kulturyستي „Bałys Team”	Kulturyستيka	-	-	-	0
36.	Wałbrzyskie Stowarzyszenie Bilardowe „Dziewiątka Wałbrzych”	Bilard	-	-	-	0
37.	Stowarzyszenie Rekreacyjno – Sportowe „Dęby Wałbrzych”	Rekreacja	0	40	0	40
38.	Sportowy Klub Taekwon-do „Kobra”	Taekwon-do	0	30	1	31
39.	Klub Sportowy Underground Power Wałbrzych	Parkour, freerunning	0	9	1	10
40.	Grupa Biegowa Wałbrzych	Biegi	25	10	2	37
41.	Powiatowe Zrzeszenie Ludowe Zespoły Sportowe „Ziemia Wałbrzyska”		-	-	-	0
42.	Klub Sportowy „Atri”	Tenis ziemny	5	75	4	84
43.	MKS „Orzeł”	Tenis stołowy	8	6	1	15
Ogółem			827	1229	103	2159

92. Łączna suma ubezpieczenia 10 795 000 zł; suma ubezpieczenia - 5 000 zł/na jedną osobę

93. Zamawiający informuje, że każdorazowo przed wystawieniem polisy liczba osób przyjętych do ubezpieczenia będzie podlegać weryfikacji i może ulec zmianie.

ZAŁĄCZNIKI UZUPEŁNIAJĄCE TREŚĆ SIWZ

ZAŁĄCZNIK NR 2 - Warunki dodatkowe

FORMULARZE I WZORY

ZAŁĄCZNIK NR 3 - Formularz oferty

ZAŁĄCZNIK NR 4 - Formularz cenowy

ZAŁĄCZNIK NR 5 - Formularz akceptacji warunków szczególnych

ZAŁĄCZNIK NR 6 - Formularz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

ZAŁĄCZNIK NR 7 - Formularz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

ZAŁĄCZNIK NR 8 - Formularz oświadczenia o braku przynależności lub przynależności do grupy kapitałowej

ZAŁĄCZNIK NR 9 - Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

WYKAZY I ZESTAWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE DANE MAJĄTKOWE

ZAŁĄCZNIK NR 10 - Wykaz jednostek

ZAŁĄCZNIK NR 11 - Łączne zestawienie sum ubezpieczenia dla poszczególnych ryzyk

ZAŁĄCZNIK NR 12 - Wykaz mienia dla A (Gminy Wałbrzych), B (Miasta Wałbrzych na prawach powiatu), C (Mienia Skarbu Państwa)

ZAŁĄCZNIK NR 13 - Wykaz sprzętu elektronicznego dla A (Gminy Wałbrzych), B (Miasta Wałbrzych na prawach powiatu),

ZAŁĄCZNIK NR 14 - Wykaz mienia dla D cz. GW (jednostki szkolno-wychowawcze Gminy Wałbrzych)

ZAŁĄCZNIK NR 15 - Wykaz sprzętu elektronicznego dla D cz. GW (jednostki szkolno-wychowawcze Gminy Wałbrzych)

ZAŁĄCZNIK NR 16 - Wykaz s mienia dla D cz. MWNPP (jednostki szkolno-wychowawcze Miasta Wałbrzych na prawach powiatu)

ZAŁĄCZNIK NR 17 - Wykaz sprzętu elektronicznego dla D cz. MWNPP (jednostki szkolno-wychowawcze Miasta Wałbrzych na prawach powiatu)

ZAŁĄCZNIK NR 18 - Wykaz mienia dla E cz. GW (jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych)

ZAŁĄCZNIK NR 19 - Wykaz sprzętu elektronicznego dla E cz. GW (jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych)

ZAŁĄCZNIK NR 20 - Wykaz mienia dla E cz. MWNPP (jednostki organizacyjne Miasta Wałbrzych na prawach powiatu)

ZAŁĄCZNIK NR 21 - Wykaz sprzętu elektronicznego dla E cz. MWNPP (jednostki organizacyjne Miasta Wałbrzych na prawach powiatu)

ZAŁĄCZNIK NR 22 - Wykaz maszyn i urządzeń

ZAŁĄCZNIK NR 23 - Zestawienie zasobów mienia komunalnego

DOKUMENTY UZUPEŁNIAJĄCE OPIS RYZYKA

ZAŁĄCZNIK NR 24 - Zasób komunalny - wykonanie planu remontów w 2014

ZAŁĄCZNIK NR 25 - Zasób komunalny - plan remontów na 2015 rok

ZAŁĄCZNIK NR 26 - Drogi publiczne – ZDKiUM

ZAŁĄCZNIK NR 27 - Drogi wewnętrzne – ZDKiUM

ZAŁĄCZNIK NR 28 - Plan imprez 2015 -Aqua Zdrój

ZAŁĄCZNIK NR 29 - Charakterystyka ryzyka – Kompleks Zamkowo Parkowy Zamek Książ wraz z Palmiarnią Lubiechów

ZAŁĄCZNIK NR 30 - Charakterystyka ryzyka instytucji kultury Gminy Wałbrzych – Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia” w Wałbrzychu.

ZAŁĄCZNIK NR 31 - Charakterystyka ryzyka jednostki organizacyjnej Gminy Wałbrzych – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Wałbrzychu.

ZAŁĄCZNIK NR 32 - Zbiorcza analiza ryzyka ubezpieczeniowego jednostek organizacyjnych Gminy Wałbrzych oraz Miasta Wałbrzych na prawach powiatu

ZAŁĄCZNIK NR 33 - Zbiorcze zestawienie wypłaconych odszkodowań w latach 2011-15

ZAŁĄCZNIK NR 34 - Wykaz nieruchomości przynależnych do podmiotów uczestniczących w postępowaniu

ZAŁĄCZNIK NR 35 - Inwestycje ZDKIUM