

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy postępowania pn.: „**Finansowanie wydatków inwestycyjnych poprzez wykup wierzytelności w kwocie 40.000.000 zł**”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ustawy dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) udziela odpowiedzi na zapytania:

Pytanie nr 1:

Prosimy o przekazanie wykazu wykonawców zadań inwestycyjnych, którzy są wystawcami faktur, które zostaną przedłożone do wykupu przez Bank (wraz z danymi adresowymi wykonawców, nr REGON/NIP).

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, iż niniejsza informacja zostanie przekazana Wykonawcy wybranemu w drodze przetargu.

Pytanie nr 2:

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza sytuację, w której będą podpisywane przez Bank odrębne umowy cesji wierzytelności ze wszystkimi wykonawcami inwestycji, których faktury podlegać będą wykupowi – umowy dotyczące cesji wierzytelności wraz z potwierdzeniem przyjęcia cesji, czy też nie wyraża na to zgody – i wówczas zostanie podpisana tylko umowa między Zamawiającym a Bankiem - umowa spłaty wierzytelności.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, iż z uwagi na ilość Wykonawców, Zamawiający nie dopuszcza sytuacji, w której to Bank będzie podpisywał odrębne umowy cesji wierzytelności z Wykonawcami, zamawiający wyraża wolę podpisania tylko umowa między Zamawiającym a Bankiem - umowa spłaty wierzytelności.

Pytanie nr 3:

W przypadku, jeżeli nie będą zawierane odrębne umowy cesji wierzytelności pomiędzy Bankiem a wykonawcami inwestycji – prosimy o przekazanie projektów dokumentów - oświadczeń wykonawców inwestycji, których faktury podlegać będą wykupowi, w których wykonawcy ci oświadczą, że wierzytelności wynikające z faktur (wskazane konkretnych oznaczeń faktur w formie wykazu faktur) nie zostały przez wystawców tychże faktur nikomu sprzedane, nie zostały zapłacone, i wyrażają zgodę na dokonanie cesji wierzytelności z tytułu tychże faktur na Bank (Wykonawcę), który zostanie wyłoniony w drodze postępowania przetargowego przez Zamawiającego.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający oczekuje iż to Wykonawca przygotuje projekt w/w dokumentu, który spełniać będzie oczekiwania Wykonawcy. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania zgodnie z projektem oświadczeń wszystkich wykonawców pod każdą fakturę podlegającą wykupowi.

Pytanie nr 4:

a) Czy w przypadku jeżeli faktury podlegające wykupowi są już wymagalne – wystawcy faktur wyrażą zgodę w formie oświadczenia na wydłużenie terminu płatności tych faktur do dnia 31.12.2014r.?

b) Jeżeli wystawcy faktur nie wyrażą zgody na wydłużenie terminów płatności tych faktur (patrz pkt. a)) – to czy odstąpią od żądania odsetek za opóźnienie zapłaty, np. w przypadku gdy faktury będą zapłacone do 31.12.2014r.?

c) W przypadku braku zgody wystawców faktur na opcje zawarte w pkt a) i b) – czy odsetki za opóźnienie w płatnościach za faktury zostaną zapłacone przez Zamawiającego ze środków własnych, czy też zostaną objęte wykupem wierzytelności?

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje, iż aby udzielić odpowiedzi na poniższe pytanie musi je zadać wykonawcom. Z uwagi na krótki termin udzielenia odpowiedzi Zamawiający nie jest w stanie jednoznacznie zaprzeczyć ani potwierdzić.

Zamawiający informuje, iż na ten moment nie może potwierdzić czy wszyscy wykonawcy odstąpią od naliczania odsetek. Informuje jednak iż w przypadku wystąpienia naliczenia odsetek zostaną one również objęte wykupem wraz należnością główną.

Pytanie nr 5:

Prosimy o przekazanie wykazu faktur wraz z kopiami faktur, które podlegają wykupowi, a także określenie, jakie znamiona mają posiadać te faktury, aby mogły być przez Bank uznane za zatwierdzone przez Zamawiającego do zapłaty (jakie powinny posiadać sygnatury, czyje podpisy ze strony Zamawiającego, załączniki, akceptacje osób/institucji) i jakie są niezbędne do takiego uznania przez Zamawiającego, oraz oświadczenie, że przedstawione do wykupu faktury (wykaz faktur) są bezsporne, bezwarunkowe i ich bezsporność i bezwarunkowość Zamawiający potwierdzi w formie oświadczenia.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, iż na niniejszym etapie postępowania nie ma możliwości przekazania wykazu, o który prosi Oferent. Dowody będące podstawą do wypłaty środków finansowych winny być zatwierdzone do wypłaty przez Skarbnika lub Zastępcę Skarbnika/Głównego księgowego (albo osobę upoważnioną) oraz Prezydenta lub Zastępcę Prezydenta lub Sekretarza (albo osobę upoważnioną). Oświadczenie, o którym pisze oferent Zamawiający przekaże do każdej faktury podlegającej wykupowi.

Pytanie nr 6:

Co Zamawiający rozumie pod pojęciem „wszelkie dokumenty stanowiące podstawę do wystawienia faktur”, które będą przekazane do wykupu, i na jakim etapie dokumenty te zostaną udostępnione Bankowi? – prosimy o ich udostępnienie jeszcze w trakcie postępowania przetargowego.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje iż dokumenty stanowiące podstawę do wystawienia faktur określone są indywidualnie w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym. Dokumenty te będą udostępnione wraz z fakturą podlegającą wykupowi. Zamawiający na tym etapie postępowania nie jest w stanie udostępnić niniejszych dokumentów.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający wyraża zgodę, na przedłożenie do wykupu oryginałów faktur podlegających wykupowi?

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający informuje, iż oryginały faktur mogą zostać jedynie udostępnione. Nie ma możliwości aby oryginały faktur zostały przekazane do banku.

Pytanie nr 8:

Prosimy o doprecyzowanie, że odsetki będą płatne przez Zamawiającego ostatniego dnia miesiąca, począwszy od 30 stycznia 2015r. do 30 czerwca 2015r. (bez przedkładania Zamawiającemu faktur VAT).

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający informuje iż odsetki będą płatne przez Zamawiającego ostatniego dnia miesiąca, począwszy od 30 stycznia 2015r. do 30 czerwca 2015r. zgodnie z Regulaminem obowiązującym u Wykonawcy. Zamawiający zmieni w tym zakresie zapisy SIWZ.

Pytanie nr 9:

Prosimy o ustosunkowanie się do wniosku Wykonawcy, iż Wykonawca/Bank nie będzie wystawiał faktury VAT na naliczone kwoty prowizji za opłacane faktury ani na naliczone odsetki od zobowiązania Zamawiającego.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę aby zapłata odsetek i prowizji odbywała się bez wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

Pytanie nr 10:

Prosimy o wyjaśnienie zapisów w pkt. II SIWZ ppkt. 1. Tiret czwarty i piąty jn.:

a) tiret 4 - Wykonawca usługi bankowej dokona zapłaty należności wynikających z faktur na rachunek bankowy Wykonawcy zadania inwestycyjnego w sposób i terminie określonym w umowie zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą w wyniku przeprowadzonego postępowania;

czy Zamawiający w ww. zdaniu pod pojęciem „wykonawcy”, który zawrze z Zamawiającym umowę – rozumie Bank czy wykonawcę zadań inwestycyjnych?

b) tiret 5 - Faktury przedstawione do wykupu muszą obejmować wszelkie dokumenty stanowiące podstawę do ich wystawienia zgodnie z umową zawartą pomiędzy wykonawcą a Gminą Wałbrzych i zatwierdzone do zapłaty.

Czy Zamawiający w ww. zdaniu pod pojęciem „wykonawcy”, który zawrze z Gminą Wałbrzych umowę – rozumie Bank czy wykonawcę zadań inwestycyjnych?

Odpowiedź nr 10:

W obu punktach Zamawiający wskazuje umowę zawartą pomiędzy Gmina Wałbrzych, a Wykonawca zadań inwestycyjnych.

Pytanie nr 11:

O jaką zmianę terminów spłaty chodzi Zamawiającemu w pkt. XVII SIWZPPKT. 2 – czy chodzi o wydłużenie końcowego terminu spłaty przez Zamawiającego – i o jaki maksymalny okres, czy też o zmianę harmonogramu spłat wierzytelności?

Odpowiedź nr 11:

Na obecną chwilę Zamawiający zakłada terminy oraz harmonogram spłat wskazany w SIWZ. Zamawiający bierze jednak pod uwagę wszelkie zdarzenia mogące mieć wpływ na modyfikacje obu przypadków, jednak na ten moment zamawiający nie jest w stanie precyzyjnie odpowiedzieć na niniejsze pytanie.

Pytanie nr 12:

Prosimy o doprecyzowanie, czy ewentualna prowizja będzie płatna przez Zamawiającego z góry, przed dokonaniem płatności za faktury, poprzez przelew środków na wskazany przez Wykonawcę rachunek?

Odpowiedź nr 12:

Prowizja płatna będzie zgodnie z umową zawartą pomiędzy Gminą, a Wykonawcą wybranym w drodze przetargu.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Elżbieta Klisz