

Wałbrzych, dnia 09.12.2014 r.

BO.271-229/14

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy postępowania pn.: „**Udzielenie kredytu długoterminowego Gminie Wałbrzych w kwocie 50.000.000 zł na finansowanie planowanego deficytu budżetu**”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ustawy dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) udziela odpowiedzi na zapytania:

Pytanie nr 1:

W związku z bardzo niskim wg stanu na koniec III kw. 2014r. wykonaniem planu dochodów majątkowych prosimy o wyjaśnienie, na ile realne są plany w tym zakresie, biorąc pod uwagę, że wg stanu na 30.09. plan sprzedaży majątku w wysokości 87,5 mln zł zostały zrealizowane na poziomie 8,5 mln zł, natomiast plan dotacji inwestycyjnych w wysokości 85,2 mln zł został zrealizowany na poziomie 42,7 mln zł.

Prosimy o informacje, w jakim zakresie i z jakich tytułów zostaną zrealizowane ww. plany.

Odpowiedź nr 1:

W planie dochodów majątkowych na rok 2014 ujęte były również dochody z tyt. leasingu zwrotnego nieruchomości. Wszystkie przetargi się odbyły. W jednym z przetargów podmiot składający ofertę złożył ją niekompletną. W związku z tym, iż postępowanie odbywa się w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami a nie prawo zamówień publicznych – nie można było uzupełnić oferty i postępowanie zostało unieważnione. Na kolejny przetarg nie złożono (pomimo zainteresowania) oferty. Niezrealizowane z tego tytułu dochody spowodowały konieczność zaciągnięcia kredytu. Natomiast postępowania przetargowe na leasing zwrotny nieruchomości zostaną powtórzone. Miasto zamierza zrealizować z tego tyt. dochody, ze względu na terminy ustawowe dochody z tego tytułu wpłyną w roku 2015.

Pytanie nr 2:

Na jaką kwotę kredytów i pożyczek zaplanowanych do wykorzystania w 2014, Zamawiający już zawarł umowy kredytowe/ umowy pożyczek – prosimy o wymienienie.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, iż w 2014 roku do dnia 04.12.2014 r. zawarł 2 umowy kredytowe na łączną kwotę 94.817.814 zł oraz wypłacił na podstawie Umowy kredytowej zawartej w 2013 roku kwotę w wysokości 28.510.408 zł. Ponadto na podstawie zawartych umów na udzielenie pożyczek w 2014 roku zostanie wypłacona kwota 2.261.847 zł.

Pytanie nr 3:

Zwracamy się z prośbą o skorygowanie prognozy załączonej w projekcie wieloletniej prognozy finansowej załączonej do projektu budżetu na 2015 r. – w l. 2021 -2031 – w zakresie pozycji

dochodów majątkowych – pozycja ta w ww. latach jest niższa, niż suma składowych tej pozycji (tj. dochodów ze sprzedaży majątku i dochodów z dotacji inwestycyjnych).

Prosimy o wskazanie, z której pozycji (czy z dochodów ze sprzedaży majątku, czy też z dotacji inwestycyjnych), należy ująć kwotę wynikającą z różnicy sumy tych dwóch pozycji i dochodów majątkowych?

Odpowiedź nr 3:

Projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2031 w zakresie lat 2021-2031 zostanie skorygowany na najbliższej sesji rady miejskiej. Zamawiający informuje iż w latach 2021-2031 zostaną skorygowane pozycje dochodów ze sprzedaży majątku.

Pytanie nr 4:

Zwracamy się z prośbą o przekazanie opinii RIO w zakresie projektu budżetu na 2015 r., w zakresie planowanej kwoty długu oraz projektu WPF oraz planowanego deficytu na 2015 r.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje, iż nie posiada jeszcze opinii RIO do projektu budżetu na 2015 r. oraz do Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2015 rok. Zamawiający po ich otrzymaniu niezwłocznie udostępni je na stronie BIP.

Pytanie nr 5:

Prosimy o wyjaśnienie, którymi prognozami należy kierować się przy analizie sytuacji Zamawiającego – czy obowiązujące są prognozy wynikające z Uchwały nr LXVIII/696/2014 Rady Miasta Wałbrzycha z dnia 13.11.2014 r. w sprawie zmiany WPF na lata 2014-2031 – która uwzględnia przychody budżetu 2014 na poziomie 198.261.396 zł,

Czy też prognozy wynikające z projektu WPF na l. 2015-2031 - do projektu budżetu na 2015r., który to projekt z kolei uwzględnia przychody budżetu 2014 na poziomie 163.909.518 zł.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, iż należy kierować się projektem WPF na lata 2015-2031, gdyż WPF na lata 2014-2031 zostanie uaktualniona w miesiącu grudniu i dostosowana do projektu WPF na lata 2015-2031.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Elżbieta Klisz