

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy postępowania pn.: „**Udzielenie kredytu długoterminowego Gminie Wałbrzych na finansowanie planowanego deficytu budżetu ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego**”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ustawy dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) udziela odpowiedzi na zapytania:

Pytanie nr 1:

W zakresie Części II SIWZ pkt. 1) i pkt. 2) - zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów dotyczących definicji oprocentowania kredytu na następującą treść:

„Oprocentowanie kredytu wg stawki referencyjnej, którą stanowi stawka WIBOR3M oznaczająca notowaną na warszawskim rynku międzybankowym stopę procentową dla międzybankowych depozytów 3-miesięcznych, według notowania podanego w Tabeli kursów Banku obowiązującej w dniu poprzedzającym rozpoczęcie każdego (miesięcznego) okresu obrachunkowego, za jaki należne odsetki od kredytu są naliczane i spłacane, powiększonej o marżę banku. W przypadku, gdy w danym dniu nie ogłoszono Tabeli kursów Banku z notowaniem stawki WIBOR3M, stosuje się stawkę WIBOR3M podaną w ostatniej obowiązującej Tabeli kursów Banku w dniu poprzedzającym ten dzień.”

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, iż w Części I SIWZ pkt. 1) i Pkt.2) nie podał definicji oprocentowania kredytu a jedynie opisał przedmiot zamówienia. Wszelkie definicje oferent powinien zawrzeć w projekcie umowy o kredyt. Niniejszy zapis nie wyklucza możliwości rozszerzenia definicji oprocentowania w banku oferującym kredyt ważne aby nie był on sprzeczny z opisem przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza przyjęcie do obu części zamówienia dla celów naliczania odsetek faktycznej liczby dni miesiąca kalendarzowego przy założeniu, że rok ma 365 dni?

Odpowiedź nr 2:

W części II SIWZ Zamawiający jasno sprecyzował dla obu części zamówienia iż „Bank będzie obliczał odsetki wyłącznie od wypłaconych transz kredytu zgodnie z faktyczną liczbą dni wykorzystania kredytu, naliczane w miesięcznych okresach obrachunkowych, zgodnie z faktyczną liczbą dni miesiąca kalendarzowego przy założeniu że rok ma 365 dni”.

Pytanie nr 3:

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie nw. zapisów w obu częściach zamówienia:

„Za dzień spłaty raty kredytu przyjmuje się dzień wpływu środków na rachunek kredytowy bądź rachunek techniczny (jeżeli spłata kredytu dokonana zostanie przed terminem określonym w harmonogramie, to dzień ten jest dniem spłaty kredytu)”

O następującą treść:

„W przypadku zamiaru przekazania przez Zamawiającego środków na spłatę kredytu przed terminem spłaty wynikającym z harmonogramu spłat kredytu określonego w umowie kredytowej - Zamawiający zawiadomi o tym fakcie pisemnie Bank w dniu przekazania tych środków do godz. 12.00 (lub w terminie na jeden dzień roboczy przed planowanym terminem przekazania tych środków).”

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający informuje, iż wszelkie rozszerzenia opisu przedmiotu Zamówienia bank powinien ująć w projekcie umowy.

Pytanie nr 4:

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie w obu częściach zamówienia zapisu, dotyczącego możliwości anulowania przez Zamawiającego dyspozycji uruchomienia transzy, o zapis, że sytuacja możliwości anulowania złożonych dyspozycji dotyczy tylko tych dyspozycji, które zostały złożone co najmniej na dwa dni robocze przez dniem uruchomienia środków określonym tej dyspozycji.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje, iż wszelkie rozszerzenia opisu przedmiotu Zamówienia bank powinien ująć w projekcie umowy.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby w umowach kredytowych (dotyczy obu części zamówienia) w przedmiocie finansowania były wymienione wszystkie zadania inwestycyjne z wyszczególnieniem ich całkowitej wartości i opisaniem, jaka część tej wartości będzie finansowana przedmiotowymi kredytami ze środków z EBI?

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuję, iż wyrazi zgodę aby w umowach kredytowych (dotyczy obu części zamówienia) w przedmiocie finansowania były wymienione wszystkie zadania inwestycyjne z wyszczególnieniem ich całkowitej wartości i opisaniem. Jednak zamawiający zaznacza, iż wszystkie zadania inwestycyjne są w trakcie ich realizacji i ich ostateczna wartość może ulec zmianie.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby refinansowaniu podlegały wydatki inwestycyjne, dotyczące tych inwestycji, które są w trakcie realizacji, oraz takie, które się zakończyły ale nie dawniej jak 6 miesięcy wstecz.

Odpowiedź nr 6:

Zgodnie z wiedzą Zamawiającego refinansowaniu wydatków w EBI mogą podlegać wydatki poniesione do 3 lat przed podpisaniem umowy kredytu. W związku z powyższym Zamawiający nie rozumie dlaczego oferent proponuje skrócenie okresu refinansowania.

Pytanie nr 7:

Jeżeli dany Bank zawarł z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym (EBI) umowę pożyczki, której środki mogą służyć finansowaniu m.in. przedsięwzięć sektora publicznego, zwracamy się z pytaniem, czy w przypadku uznania oferty takiego Banku za najkorzystniejszą (pytanie dotyczy obu części

zamówienia), Zamawiający wyrazi zgodę na zrefinansowanie udzielonego/udzielonych Zamawiającemu kredytu/kredytów ze środków EBI, przy założeniu, że nie wpłynie to na warunki i sposób spłaty kredytu/kredytów, które pozostaną zgodne z SIWZ i z ofertą. Fakt zrefinansowania całości lub części kredytu/kredytów nie spowoduje zmiany stron umowy kredytu/umów kredytów.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 8:

W przypadku pozytywnej odpowiedzi na pytanie 7, biorąc pod uwagę jawność prowadzonego postępowania, zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający wyrazi zgodę (dotyczy obu części zamówienia) na przekazywanie przez tenże Bank reprezentantom EBI informacji i dokumentacji dotyczących umowy kredytu/umów kredytów oraz jej/ich realizacji. Czynności powyższe nie będą wymagały znacznego nakładu pracy.

Odpowiedź nr 8:

Nie dotyczy.

Pytanie nr 9:

Czy mając na uwadze fakt, iż potrzeby kredytowe Zamawiającego wynikają również z realizacji zadań inwestycyjnych, Zamawiający wyrazi zgodę w zakresie obu części zamówienia na złożenie i załączenie do umowy kredytu/umów kredytów, wymaganego przez EBI oświadczenia, stwierdzającego, że:

- środki pochodzące z kredytu/kredytów przeznaczone zostaną wyłącznie w celu realizacji lub zrefinansowania już zrealizowanych projektów inwestycyjnych;
 - projekt/ projekty inwestycyjne zostaną zakończone w planowanym terminie;
 - towary, usługi i roboty budowlane na potrzeby realizacji projektów inwestycyjnych nabywane będą zgodnie z prawem zamówień publicznych;
 - projekty inwestycyjne realizowane będą przy przestrzeganiu przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - Zamawiający umożliwi przedstawicielom EBI i kredytodawcy dokonywanie wizytacji placu budowy i udzieli wszystkich niezbędnych informacji, związanych z realizacją projektów inwestycyjnych.
- O planowaniu każdej wizyty Zamawiający zostanie powiadomiony z odpowiednim wyprzedzeniem.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający wyrazi zgodę.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie do Banku cyklicznych informacji n/t stanu zaawansowania rzeczowo-finansowego inwestycji finansowanych z kredytu, oraz umożliwi przedstawicielom Banku na wizytowanie tychże inwestycji.

Odpowiedź nr 10:

Proszę o informację o jakich cyklach mowa? I jak obszerna ma być ta informacja. Zamawiający podkreśla iż inwestycje opisywane są szczegółowo w Sprawozdaniu z wykonania budżetu zarówno za I półrocze jak i za pełny rok budżetowy.

Pytanie nr 11:

W jakim terminie i w jaki sposób Zamawiający dokona rozliczenia się ze środków uruchomionych z kredytu?

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający dostosuje formę rozliczenia uzgodnioną z wybranym oferentem.

Pytanie nr 12:

Prosimy o przekazanie informacji n/t planowanych przez Zamawiającego kwot wyłączeń z planowanej kwoty długu w latach 2014-2031 (pozycji takiej nie obejmuje aktualna Wieloletnia Prognoza Finansowa, a jest ona niezbędna do przeprowadzenia analizy).

Odpowiedź nr 12:

W załączeniu Prognoza długu Miasta Wałbrzycha wg. stanu na dzień 15.05.2014r.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Elżbieta Klisz