

P. J. Krycha
20.01.2013

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎(0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

WPRZYJĘCIE
Biuro Inwestycji
30.01.2013
Ilość załączników
Podpis
Biuro Usługi Klienta
Urząd
29-01-2013
Ilość załączników
Podpis p/9092/01/13

Wałbrzych, 25.01.2013r.

W/N. 5142.31.2013.MT

DECYZJA Nr 87 /2013

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), § 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.12.2012 roku (data wpływu: 23.01.2013r.), zgłoszonego przez Pana Romana Szelemeja – Prezydenta Miasta Wałbrzycha, występującego w imieniu Gminy Wałbrzych, Plac Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych,

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac, polegających na termomodernizacji budynku ratusza zlokalizowanego przy Placu Magistrackim 1 w Wałbrzychu, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 25.05.1977 roku pod numerem 695/658/W1,

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa wraz z programem prac

udzielam pozwolenia

Gminie Wałbrzych, Plac Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych, na prowadzenie prac budowlanych w budynku ratusza, zlokalizowanym na działce numer: 340, obręb Nr 27 Śródmieście, przy Placu Magistrackim 1 w Wałbrzychu, stanowiącym zabytek,

polegających na:

- wykonaniu nowych obróbek blacharskich (obróbka komina, kosza, okapu, lukarny);
- wykonaniu rynien i rur spustowych z blachy tytanowo cynkowej;
- wymianie uszkodzonych elementów więźby dachowej;
- przemurowaniu kominów ponad połacią dachu;
- wykonaniu nowego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki angobowej w kolorze czerwonym, układanej w koronkę;
- montażu wspornika płotka śniegowego i wspornika ławy kominiarskiej;

URZĄD
w Wałbrzychu

- wymianie na miedziane obicia hełmu wieży głównej oraz pozostałych wieżyczek na dachu, z powtórzeniem dekoracji krycia;

- wykonaniu docieplenia stropu masywnego;
- wykonaniu docieplenia dachu nad pomieszczeniami użytkowymi;
- wykonaniu docieplenia dachu nad klatką schodową;
- wykonaniu docieplenia dachu krytego blachą;
- wymianie stolarki okiennej;
- renowacji stolarki drzwiowej od strony Placu Magistrackiego;
- rekonstrukcji – wymianie stolarki drzwiowej od strony ul. Kopernika

zgodnie z programem prac zawartym w projekcie budowlanym pn. „Termomodernizacja budynku Ratusza Miejskiego w Wałbrzychu” opracowanym przez zespół projektantów: mgr inż. Piotra Rajcę; mgr inż. Łukasza Szpinka, Bogusława Ligorowskiego (branża instalacje elektryczne), inż. Sławomira Sobusiaka w listopadzie 2012 roku.

Projekt ostemplowano na stronie tytułowej, jako załącznik do niniejszej decyzji. Jeden egzemplarz przekazano do archiwum tut. urzędu..

Termin ważności pozwolenia: czerwiec 2014 rok

Imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi:

inż. Sławomir Sobusiak, Plac Zwycięstwa 6/1, 58-330 Jedlina-Zdrój

Imię, nazwisko i adres osoby wykonującej nadzór inwestorski:

mgr inż. Piotr Rajca, ul. Wojska Polskiego 5; 58-160 Świebodzice

Do wniosku przedłożono dokumenty:

- wypis z rejestru gruntów ;
- decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego, zaświadczenie o przynależności do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dla pana Piotra Rajcy i pana Sławomira Sobusiaka

Pozwolenie udziela się pod warunkiem :

1. Przedłożenia do akceptacji pracownikowi tut. urzędu na etapie wykonawczym projektu stolarki drzwiowej (od ul. Kopernika), przeznaczonej do wymiany-rekonstrukcji.
2. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
3. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

4. Dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu – Delegatura w Wałbrzychu

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 Kpa.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Oplata skarbową: zwolniono na podstawie art.2 ust.1pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U.Nr 225, poz. 1635)

Dolnośląski
Wojewódzki Komisariat Zabytków
i up. *MBch*
mgr Barbara Nowak-Obelinda

Otrzymują:

1. Pan Roman Szelemej - Prezydent Miasta Wałbrzycha
Pl. Magistrałcki 1, 58-300 Wałbrzych; 24208-4885-8-R
2. Gmina Wałbrzych,
Pl. Magistrałcki 1, 58-300 Wałbrzych 24208-29002-2-R
3. a/a (kat.A)