

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 510/08 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 20 czerwca 2008 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczenia opłat rocznych
1	ul. Piłsudskiego 46 (lokal użytkowy)	dz. nr 32/1 obr. nr 26	32532	427	ust. - mieszk	109 400	-	-	-
2	ul. Gen. Andersa 160 (lokal użytkowy)	dz. nr 204/1 obr. nr 15	14264	475	„-“	216 500	-	-	-
3	ul. Kruczkowskiego 11/6	dz. nr 28/3 obr. nr 6	18056	215	„-“	100 300	-	-	-
4	ul. Główna 16a/22	dz. nr 68/3 obr. nr 6	18098	188	„-“	85 600	15	1	31.03
5	ul. Norwida 14/2	dz. nr 264/1 obr. nr 6	17958	154	„-“	94 200	15	1	31.03
6	ul. Dunikowskiego 12/8	dz. nr 10/3 obr. nr 6	18237	154	„-“	100 600	15	1	31.03
7	ul. Duracza 1/1	dz. nr 36/2 obr. nr 6	15193	118	„-“	115 100	-	-	-
8	ul. Długa 73/12	dz. nr 15/29 obr. nr 5	16323	169	„-“	122 200	-	-	-
9	ul. Długa 101/6	dz. nr 15/43 obr. nr 5	16328	168	„-“	123 400	15	1	31.03
10	ul. Daszyńskiego 1/11	dz. nr 119/3 obr. nr 15	14644	773	„-“	109 300	-	-	-
11	ul. Proletariacka 11/4	dz. nr 37/35 obr. nr 7	36760	332	„-“	97 400	-	-	-

12	ul. Porcelanowa 4/19	dz. nr 207/2 obr. nr 6	50344	827	-"	81 200	-	-	-
13	ul. Proletariacka 17/3	dz. nr 37/13 obr. nr 7	30541	761	-"	119 900	-	-	-
14	ul. Piotrowskiego 1/18	dz. nr 45 obr. nr 13	32972/6	616	-"	55 500	-	-	-
15	ul. Kasztelańska 6/4	dz. nr 195 obr. nr 47	19787	190	-"	124 500	15	1	31.03
16	ul. Kasztelańska 38/13	dz. nr 262/2 dz. nr 198/13 dz. nr 198/15 obr. nr 47	48082	262	-"	124 400	-	-	-
17	ul. Kasztelańska 36/4	dz. nr 262/3 dz. nr 198/14 obr. nr 47	48081	305	-"	128 200	-	-	-
18	ul. Kasztelańska 36/27	dz. nr 262/3 dz. nr 198/14 obr. nr 47	48081	305	-"	155 800	-	-	-
19	ul. Basztowa 41/7	dz. nr 123/3 obr. nr 47	48121	332	-"	139 400	-	-	-
20	ul. Basztowa 43/13	dz. nr 123/2 obr. nr 47	48122	386	-"	217 800	-	-	-
21	ul. Malczewskiego 19/6	dz. nr 45/11 obr. nr 6	16100	216	-"	92 500	15	1	31.03
22	ul. Blankowa 7/6	dz. nr 515 obr. nr 47	26793/2	2365	-"	149 100	15	1	31.03
23	ul. Blankowa 1/19	dz. nr 515 obr. nr 47	26793/2	2365	-"	222 500	15	1	31.03
24	ul. Grodzka 1/21	dz. nr 176/2 obr. nr 47	47945	179	-"	166 600	-	-	-
25	ul. Hetmańska 72/22	dz. nr 172 obr. nr 47	21912	213	-"	187 700	15	1	31.03
26	ul. Hetmańska 70/31	dz. nr 171 obr. nr 47	29103	215	-"	141 800	15	1	31.03

27	ul. Forteczna 19/9	dz. nr 238/1 obr. nr 47	32974	597	-"	158 500	-	-	-
28	ul. Duracza 7/7	dz. nr 36/5 obr. nr 6	15194	118	-"	154 300	-	-	-
29	ul. Duracza 7/9	dz. nr 36/5 obr. nr 6	15194	118	-"	106 100	-	-	-
30	ul. Krasieńskiego 10/11	dz. nr 73/40 obr. nr 6	16254	131	-"	74 700	15	1	31.03
31	ul. Wroclawska 17/3	dz. nr 214/7 obr. nr 6		626	-"	62 500	-	-	-
32	ul. Wroclawska 73/2	dz. nr 261/3 obr. nr 6	60542/8	791	-"	42 260	-	-	-
33	ul. Wroclawska 76/9	dz. nr 106/5 obr. nr 4	33494	1116	-"	70 600	-	-	-
34	ul. Wroclawska 124/5	dz. nr 95/3 obr. nr 2	55106	413	-"	129 400	-	-	-
35	ul. Wroclawska 135A/1	dz. nr 194/3 obr. nr 2	30942	1656	-"	51 300	-	-	-
36	ul. Kościelna 6/3	dz. nr 553 obr. nr 27	10151	442	-"	147 280	-	-	-
37	Plac Tuwima 3/2	dz. nr 315/1 obr. nr 27	33244	575	-"	65 440	-	-	-
38	ul. Rynek 4/10	dz. nr 326/1 obr. nr 27	17061	262	-"	98 300	15	1	31.03
39	ul. 11 Listopada 6/5	dz. nr 50/1 obr. nr 20	36387	1365	-"	143 870	-	-	-
40	ul. 11 Listopada 6/6	dz. nr 50/1 obr. nr 20	36387	1365	-"	67 600	-	-	-
41	ul. Batorego 97/3	dz. nr 300/3 obr. nr 20	51134	229	-"	114 200	-	-	-
42	ul. Batorego 97/13	dz. nr 300/3 obr. nr 20	51134	229	-"	101 100	-	-	-
43	ul. Batorego 97/15	dz. nr 300/3 obr. nr 20	51134	229	-"	77 200	-	-	-
44	ul. 1 Maja 14/10	dz. nr 429/7 obr. nr 27	11710	238	-"	67 650	-	-	-

45	ul. 1 Maja 20/6	dz. nr 435/6 obr. nr 27	47580	445	-	-	48 800	-	-	-
46	ul. Konopnickiej 18/5	dz. nr 84 obr. nr 27	11271	411	-	-	135 060	-	-	-
47	ul. Piługa 8/1	dz. nr 94 obr. nr 27	11256	320	-	-	73 820	-	-	-
48	ul. Mickiewicza 44/7	dz. nr 15/31 obr. nr 33	33196	483	-	-	39 500	-	-	-
49	al. Wyzwolenia 51/3	dz. nr 360/2 obr. nr 27	9863	183	-	-	118 080	-	-	-
50	ul. A. Krajowej 2/6	dz. nr 16/2 obr. nr 20	35468	1007	-	-	47 200	-	-	-
51	ul. A. Krajowej 58A/10	dz. nr 162.4 obr. nr 13	63887/9	235	-	-	67 800	-	-	-
52	ul. Poczтова 7/12	dz. nr 184 obr. nr 20	34822/4	557	-	-	58 700	-	-	-
53	ul. Poczтова 8/21	dz. nr 156 obr. nr 20	32968	606	-	-	85 900	-	-	-
54	ul. Legnicka 19/17	dz. nr 127 obr. nr 13	36637/4	1046	-	-	49 800	-	-	-
55	pl. Magistracki 9/3	dz. nr 329/1 obr. 27	11377	245	-	15	114 800	15	1	31.03
56	ul. Zagórzańska 30/8	dz. nr 33 obr. nr 33	12584	1433	-	-	104 000	-	-	-
57	ul. Rolnicza 3a/10	dz. nr 286/4 obr. nr 33	26991	879	-	15	87 900	15	1	31.03
58	ul. Wałbrzyska 24/12	dz. nr 172/2 obr. nr 44	49447	1305	-	-	54 600	-	-	-
59	ul. Świdnicka 8/6	dz. nr 187/2 obr. nr 35	53328	318	-	-	86 500	-	-	-
60	ul. Cicha 4/7	dz. nr 309/4 obr. nr 33	33731	284	-	-	82 100	-	-	-
61	ul. Bogusławskiego 20/5	dz. nr 167/1 obr. nr 26	63636/5	239	-	-	61 440	-	-	-
62	ul. Samosierry 2/5	dz. nr 122/1 obr. nr 26	41718	760	-	-	122 700	-	-	-

63	ul. Polna 12/12	dz. nr 554/3 obr. nr 26	48872	909	-"	45 430	-	-	-
64	ul. Orzeszkowej 1/7	dz. nr 131/1 obr. nr 26	27670/1	181	-"	104 840	-	-	-
65	ul. Piłsudskiego 47/17	dz. nr 398 obr. nr 21	18406	656	-"	133 200	15	1	31.03
66	ul. Piłsudskiego 82/15	dz. nr 146 obr. nr 26	50043/7	410	-"	73 000	-	-	-
67	ul. Piłsudskiego 31/1	dz. nr 351/1 obr. nr 21	19042	274	-"	166 200	15	1	31.03
68	ul. Niepodległości 152/5	dz. nr 17/5 obr. nr 39	49446	373	-"	134 000	-	-	-
69	ul. Langer 3/6	dz. nr 125/7 obr. nr 26	21519	319	-"	198 300	15	1	31.03
70	ul. Królewiecka 36/5	dz. nr 128/3 obr. nr 32	49494	610	-"	77 500	-	-	-
71	ul. Niepodległości 109/14	dz. nr 487/3 obr. nr 33	43886	1170	-"	104 800	-	-	-
72	ul. Zagórzańska 30/4	dz. nr 33 obr. nr 36	12584	1433	-"	51 800	-	-	-
73	ul. Kosteckiego 21/12	dz. nr 461/4 obr. nr 30	47458	731	-"	80 500	-	-	-
74	ul. Piłsudskiego 53/8	dz. nr 403 dz. nr 406 obr. nr 21	53763/1	749	-"	98 500	-	-	-
75	ul. Piłsudskiego 86/1	dz. nr 148 obr. nr 26	29868/0	444	-"	42 800	15	1	31.03
76	ul. Piłsudskiego 70/5	dz. nr 110 obr. nr 26	33187/3	573	-"	85 500	-	-	-
77	pl. Konstytucji 3 Maja 5/8	dz. nr 104/1 obr. nr 26	16333	258	-"	185 450	15	1	31.03
78	ul. 11 Listopada 12/4	dz. nr 64/5 obr. nr 20	44773	1011	-"	145 700	-	-	-
79	ul. 11 Listopada 40/11	dz. nr 252 obr. nr 20	30659/2	416	-"	48 350	-	-	-

80	ul. Wroclawska 26/7	dz. nr 37/66 obr. nr 7	48200/9	206	-	-	48 700	-	-	-
81	ul. Wroclawska 56/1	dz. nr 56/1 obr. nr 3	49255	442	-	-	72 400	-	-	-
82	ul. Wroclawska 92/1	dz. nr 103/12 obr. nr 4	53323	429	-	-	50 560	-	-	-
83	ul. Wroclawska 102/1	dz. nr 215 obr. nr 2	20338	1173	-	-	180 400	-	-	-
84	ul. Wroclawska 102/2	dz. nr 215 obr. nr 2	20338	1173	-	-	183 200	-	-	-
85	ul. Gen. Andersa 121/9	dz. nr 344/1 obr. nr 14	41382	426	-	-	51 500	-	-	-
86	ul. Wańkowicza 6/4	dz. nr 231/5 obr. nr 14	19328	481	-	-	104 100	-	-	-
87	ul. Dąbrowskiego 20/1	dz. nr 319/1 obr. nr 14	42974	341	-	-	55 000	-	-	-
88	ul. Dąbrowskiego 42/9	dz. nr 233 obr. nr 14	14497	682	-	-	93 200	-	-	-
89	ul. Miłosna 10/3	dz. nr 89/3 obr. nr 15	13413	523	-	-	74 300	-	-	-
90	ul. Ludowa 21/1	dz. nr 7 obr. nr 18	11227	1233	-	-	117 600	-	-	-
91	ul. Gen. Andersa 115/5	dz. nr 346/6 obr. nr 14	54452	538	-	-	116 800	-	-	-
92	ul. Zachodnia 4/8	dz. nr 15/6 obr. nr 30	22057	202	15	1	34 200	15	1	31.03
93	ul. Dąbrowskiej 7/4	dz. nr 158/2 obr. nr 2	33303	332	-	-	64 800	-	-	-
94	ul. Chałubińskiego 7/4	dz. nr 46 obr. nr 19	31992	881	-	-	79 400	-	-	-
95	ul. Gagarina 7/6	dz. nr 120/3 obr. nr 2	27051	702	15	1	153 700	15	1	31.03
96	ul. Osiedle Górnice 5/30	dz. nr 125/3 obr. nr 36	19112	182	-	-	96 100	-	-	-
97	ul. Osiedle Górnice 5/29	dz. nr 125/3 obr. nr 36	19112	182	-	-	95 600	-	-	-

98	ul. Osiedle Górnicze 34/12	dz. nr 127/3 obr. nr 36	32817/2	196	"-	119 400	-	-
99	ul. Giserska 36/1	dz. nr 65/4 obr. nr 13	33306	673	"-	73 400	-	-
100	ul. Giserska 38/1	dz. nr 65/3 obr. nr 13	33305	681	"-	61 800	-	-
101	ul. Wrocławska 131/2	dz. nr 131/2 obr. nr 2	44059	451	"-	60 200	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 2008 r.
Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 2008 r.

Zamoważnik, Prezydenta
Miasta PRZYDENTA MIASTA
Walbrzych
Miroslaw Bartolik