

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr sprawy	3. Rok
---	--------------	--------

DR-1**DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY**

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz.431 , z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami, nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Prezydent Miasta Wałbrzycha
Plac Magistracki 1
58-300 Wałbrzych

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. powstanie obowiązku podatkowego (miesiąc – rok)
3. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. PKD/EKD

11a. Numer PESEL **

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) **

13. Imię ojca **

14. Imię matki **

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż siedziby/zamieszkania)

25. Kraj

26. Województwo

27. Powiat

28. Gmina

29. Ulica

30. Nr domu

31. Nr lokalu

32. Miejscowość

33. Kod pocztowy

34. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH – NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. GRUNTY ORNE**

Klasa	Powierzchnia w ha	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych 1)	Stawka z 1 ha (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł, gr.	Wymiar podatku rolnego w zł, gr.
	A	B	C	D	E
I	35.	1,45	36.	37.	38.
II	39.	1,35	40.	41.	42.
IIIa	43.	1,25	44.	45.	46.
IIIb	47.	1,00	48.	49.	50.
IVa	51.	0,80	52.	53.	54.
IVb	55.	0,60	56.	57.	58.

E.2. ŁĄKI I PASTWISKA

I	59.	1,35	60.	61.	62.
II	63.	1,10	64.	65.	66.
III	67.	0,95	68.	69.	70.
IV	71.	0,55	72.	73.	74.

E.3. SADY

I	75.	1,45	76.	77.	78.
II	79.	1,35	80.	81.	82.
III, IIIa	83.	1,25	84.	85.	86.
IIIb	87.	1,00	88.	89.	90.
IV, IVa	91.	0,80	92.	93.	94.
IVb	95.	0,60	96.	97.	98.

E.4. GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – grunty orne

I	99.	1,45	100.	101.	102.
II	103.	1,35	104.	105.	106.
IIIa	107.	1,25	108.	109.	110.
IIIb	111.	1,00	112.	113.	114.
IVa	115.	0,80	116.	117.	118.
IVb	119.	0,60	120.	121.	122.

E.5. GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – łąki i pastwiska

Klasa	Powierzchnia w ha A	Przelicznik B	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ¹⁾ C	Stawka z 1 ha (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł, gr. D	Wymiar podatku rolnego w zł, gr.
I	123.	1,35	124.	125.	126.
II	127.	1,10	128.	129.	130.
III	131.	0,95	132.	133.	134.
IV	135.	0,55	136.	137.	138.

E.6. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE- grunty orne

I	139.	1,45	140.	141.	142.
II	143.	1,35	144.	145.	146.
IIIa	147.	1,25	148.	149.	150.
IIIb	151.	1,00	152.	153.	154.
IVa	155.	0,80	156.	157.	158.
IVb	159.	0,60	160.	161.	162.

E.7. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE- łąki i pastwiska

I	163.	1,35	164.	165.	166.
II	167.	1,10	168.	169.	170.
III	171.	0,95	172.	173.	174.
IV	175.	0,55	176.	177.	178.

E.8. ROWY- grunty orne

I	179.	1,45	180.	181.	182.
II	183.	1,35	184.	185.	186.
IIIa	187.	1,25	188.	189.	190.
IIIb	191.	1,00	192.	193.	194.
IVa	195.	0,80	196.	197.	198.
IVb	199.	0,60	200.	201.	202.

E.9. ROWY- łąki i pastwiska

I	203.	1,35	204.	205.	206.
II	207.	1,10	208.	209.	210.
III	211.	0,95	212.	213.	214.
IV	215.	0,55	216.	217.	218.

**E. 10. UŻYTKI ROLNE (ROWY, GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI) BEZ
OZNACZENIA KLASY GRUNTOU**

219. Powierzchnia w ha

E. 11. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI- łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem

1

220.

E. 12. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI- inne gatunki ryb

221.

0,20

222.

E. 13. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH

223. Powierzchnia w ha (Suma z części od E.1 do E.12 kol.a)

224. Powierzchnia w ha przeliczeniowych (Suma z części od E.1 do E.12 kol.c)

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU PRZED UWZGLĘDNIENIEM ULG (w zł, gr)

Suma kwot z części E kolumny E

225. zł, gr

G. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

Tytuł	% ulgi	Razem (kwota)
1. Ulga z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	226.	227.
2. Ulga inwestycyjna	228.	229.
3. Ulga góraska	30%	230.
	60 %	231.
4. Inne	232.	233.
5. Razem kwota ulg		234. zł gr

H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU PO ZAOKRĄGLENIU DO PEŁNYCH ZŁOTYCH

Różnica kwot z poz. 225 i 234

235.zł

I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

236. Liczba załączników ZR-1/A

237. Załącznik ZR-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):



tak



nie

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

238. Imię

239. Nazwisko

240. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

241. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

242. Uwagi organu podatkowego

243. Data (dzień - miesiąc - rok)

244. Podpis przyjmującego formularz

245. Data (dzień - miesiąc - rok)

246. Podpis dokonującego czynności sprawdzających

***) Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji¹⁾ (Dz.U. z 2002 Nr 110, poz. 968, z późn. zm.).

1) należy wpisać do czterech miejsc po przecinku.

Objaśnienia do deklaracji DR -1 "Deklaracja na podatek rolny"

Podatnikami podatku rolnego są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie: wynika z umowy zawartej z właścicielem, z Agencją Własności Rolnej Skarbu Państwa lub z innego tytułu prawnego, albo jest bez tytułu prawnego z wyjątkiem gruntów wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa lub będących w zarządzie Lasów Państwowych.

Podatnikiem podatku rolnego jest także dzierżawca gruntów gospodarstwa rolnego, które zostały w całości lub części wydzierżawione na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących rent strukturalnych.

Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza. Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów, o których mowa powyżej, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi: dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego, natomiast dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi dla gruntów gospodarstwa rolnego: równowartość pieniężną 2,5 q żyta – od ha przeliczeniowego, dla pozostałych gruntów rolnych podlegających podatki rolnemu: równowartość pieniężną 5 q żyta – od 1 ha - obliczone według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

Jeżeli grunty stanowią współwłasność (znajdują się w posiadaniu) jednocześnie osoby fizycznej oraz osoby prawnej bądź jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej – osoba fizyczna składa deklarację na podatek rolny oraz opłaca podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

Jeżeli grunty stanowią współwłasność dwóch lub więcej osób fizycznych lub prawnych, obowiązek podatkowy ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach.

Obowiązek składania deklaracji na podatek rolny dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień w podatku rolnym.

Podatnik powinien złożyć deklarację wraz z wymaganym kompletem załączników, w tym conajmniej jeden lub więcej załącznik ZR – 1/A Dane o nieruchomościach rolnych. Załącznik ZR – 1/B Dane o zwolnieniach podatkowych podatnik wypełnia tylko wtedy, gdy korzysta ze zwolnień lub ulg podatkowych.

CZĘŚĆ A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Organem właściwym w sprawach podatku rolnego jest wójt (burmistrz, prezydent miasta) gminy, na terenie której znajdują się grunty.

CZĘŚĆ B. OBOWIĄZEK SKŁADANIA DEKLARACJI

Podatnicy są obowiązani corocznie składać deklarację na dany rok podatkowy w terminie do 15 stycznia, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. Dodatkowymi okolicznościami powodującymi konieczność złożenia deklaracji są: wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego, korekta nieprawidłowo wypełnionej deklaracji.

Obowiązek podatkowy w podatku rolnym powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Przy zaznaczeniu kwadratu o nr 2-4 należy podać miesiąc i rok.

CZĘŚĆ C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

W polu C formularza podatnik określa czy wypełnia formularz jako właściciel, użytkownik, posiadacz, czy jako współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie jest dopuszczalne zaznaczenie przez podatnika obydwu opcji na jednym formularzu. Jeżeli ma dwie nieruchomości rolne, przy czym jest właścicielem jednej, a drugą nieruchomości rolną ma we współwłasności, powinien wypełnić dwa formularze deklaracji: odrębnie dla nieruchomości rolnej będącej przedmiotem własności oraz odrębnie dla nieruchomości rolnej pozostającej we współwłasności.

CZĘŚĆ D. DANE PODATNIKA

Należy wpisać dane podatnika zgodnie z tytułami poszczególnych rubryk.

CZĘŚĆ E. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH - NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Użytki rolne należy wykazać w hektarach zgodnie z klasyfikacją w ewidencji gruntów. Kolumnę A wypełniają wszyscy podatnicy podatku rolnego, natomiast kolumnę C tylko podatnicy posiadający gospodarstwo rolne.

Jedynie w przypadku deklaracji rocznej kwota podatku dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania stanowi iloczyn podstawy opodatkowania i stawki podatku.

W przypadku korekty deklaracji w ciągu roku w formularzu należy podać skorygowaną kwotę podatku od danego użytku, odpowiadającą wysokości pełnej rocznej kwocie podatku z uwzględnieniem zmian podstawy opodatkowania w trakcie trwania roku podatkowego. Na przykład: jeżeli korektę deklaracji składamy od lipca w związku ze zwiększeniem się podstawy opodatkowania to kwota podatku powinna zawierać zarówno kwotę podatku od zmniejszonej podstawy opodatkowania za 6 m-cy (od stycznia do czerwca) oraz kwotę podatku od zwiększonej podstawy opodatkowania za 6 m-cy (od lipca do grudnia).

W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego kwota podatku od danego użytku powinna być wyliczona proporcjonalnie do trwania tego obowiązku w ciągu roku. Na przykład: jeżeli obowiązek podatkowy powstał od lipca, to kwota podatku powinna być wyliczona za 6 miesięcy czyli: podstawa opodatkowania x stawka : 12 m-cy x 6 m-cy (od lipca do grudnia).

CZĘŚĆ F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (PRZED ULGĄ)

W poz. 225 należy podać kwotę podatku wynikającą z zsumowania kolumny E z części E.

W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego, kwota podatku wyliczona jest proporcjonalnie do ilości miesięcy, w których istniał obowiązek podatkowy. W przypadku składania korekt deklaracji, łączna kwota podatku od nieruchomości powinna uwzględniać zmiany kwot podatku od nieruchomości w trakcie trwania roku podatkowego.

CZĘŚĆ G. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

Ulgę górską 30 % wylicza się dla gruntów klas I, II, IIIa, III i IIIb, natomiast ulgę górską 60% dla gruntów klas IVa, IV i IVb.

CZĘŚĆ H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU PO ZAOKRĄGLENIU DO PEŁNYCH ZŁOTYCH

W poz. 235 należy podać kwotę podatku zaokrąglonego do pełnych złotych za dany rok podatkowy. Kwota ta powinna wynikać z różnicy kwot z poz. 225 i poz. 234. Łączna kwota podatku wykazana w deklaracji, zgodnie z art. 21 § 2 ustawy ordynacja podatkowa, jest podatkiem do zapłaty na dany rok.

W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego, kwota podatku wyliczona jest proporcjonalnie do ilości miesięcy, w których istniał obowiązek podatkowy. W przypadku składania korekt deklaracji, łączna kwota podatku od nieruchomości powinna uwzględniać zmiany kwot podatku od nieruchomości w trakcie trwania roku podatkowego.

CZĘŚĆ I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

Załącznik ZR – 1/A Dane o nieruchomościach rolnych powinien zawierać informacje o jednej nieruchomości rolnej, a zatem podatnik powinien wypełnić tyle załączników ile posiada nieruchomości rolnych.

Załącznik ZR – 1/B Dane o zwolnieniach zawiera dane dotyczące zwolnień podatkowych, których podstawą prawną jest ustawa o podatku rolnym, zwolnienia podatkowe wprowadzone na mocy uchwały rady gminy, a także zwolnienia wprowadzone na mocy odrębnych ustaw.

Obliczony w deklaracji podatek rolny należy wpłacać, bez wezwania, na rachunek gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada. Raty podatku rolnego należy wpłacać w pełnych złotych.

