ZARZĄDZENIE NR 768/2026
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 30 października 2026 r.

w sprawie umorzenia z urzędu należności z tytułu czynszu najmu oraz odszkodowania za zajmowanie bez tytułu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. * w Wałbrzychu, kosztów postępowania sądowego i kosztów postępowania egzekucyjnego po zmarłym *

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zmianami), art. 56 ust. 1 pkt 3 i 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2025 r., poz. 1483 ze zmianami) oraz § 4 ust. 1 i § 8 pkt 1 uchwały nr XLV/552/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 czerwca 2017 roku w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Wałbrzych lub jej jednostkom organizacyjnym wymienionym w art. 9 pkt 3,4 i 13 ustawy o finansach publicznych oraz wskazania organu i osób do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Doln. 2017, poz. 3183 ze zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1. Umarza się z urzędu należności z tytułu czynszu najmu oraz odszkodowania za zajmowanie bez tytułu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. * w Wałbrzychu, koszty postępowania sądowego i koszty postępowania egzekucyjnego po zmarłym * w łącznej kwocie **31.820,15 zł** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy osiemset dwadzieścia złotych 15/100), na które składają się:

1) należności z tytułu czynszu najmu w łącznej kwocie: 3.027,15 zł (słownie: trzy tysiące dwadzieścia siedem złotych 15/100) w tym: należność główna za okres: od dnia 01.01.2003 r. do dnia 18.12.2005 r. w kwocie 949,16 zł (słownie: dziewięćset czterdzieści dziewięć złotych 16/100) oraz odsetki ustawowe za opóźnienie za okres: od dnia 31.01.2003 r. do dnia 13.01.2025 r. w kwocie 2.077,99 zł (słownie: dwa tysiące siedemdziesiąt siedem złotych 99/100);

2) należności z tytułu odszkodowania za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego w kwocie: 27.632,21 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sześćset trzydzieści dwa złote 21/100), w tym: należność główna za okres: od dnia 19.12.2005 r. do dnia 09.01.2023 r. w kwocie 14.168,71 zł (słownie: czternaście tysięcy sto sześćdziesiąt osiem złotych 71/100) oraz odsetki ustawowe za opóźnienie za okres: od dnia 31.12.2005 r. do dnia 13.01.2025 r. w kwocie 13.463,50 zł (słownie: trzynaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt trzy złote 50/100);

3) należności z tytułu kosztów postępowania sądowego w kwocie: 46,17 zł (słownie: czterdzieści sześć złotych 17/100), wynikające z nakazu zapłaty w postępowaniu upominawczym, wydanego przez Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie VI Wydział Cywilny w dniu 22.08.2013 r. w sprawie o sygn. akt* ;

4) należności z tytułu kosztów postępowania sądowego w kwocie: 39,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć złotych 00/100), wynikające z nakazu zapłaty w postępowaniu upominawczym, wydanego przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu I Wydział Cywilny w dniu 29.01.2010 r. w sprawie o sygn. akt * ;

5) należności z tytułu kosztów postępowania sądowego w kwocie: 8,00 zł (słownie: osiem złotych 00/100), wynikające z nakazu zapłaty w postępowaniu upominawczym, wydanego przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu I Wydział Cywilny w dniu 29.01.2010 r. w sprawie o sygn. akt * ;

6) należności z tytułu kosztów postępowania sądowego w kwocie: 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100), wynikające z nakazu zapłaty w postępowaniu upominawczym, wydanego przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VIII Wydział Cywilny w dniu 01.09.2020 r. w sprawie o sygn. akt * ;

7) należności z tytułu kosztów postępowania sądowego w kwocie: 400,00 zł (słownie: czterysta złotych 00/100), wynikające z nakazu zapłaty w postępowaniu upominawczym, wydanego przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu I Wydział Cywilny w dniu 04.05.2022 r. w sprawie o sygn. akt * ;

8) należności z tytułu bezskutecznego postępowania egzekucyjnego w sprawie o sygn. akt* prowadzonego na podstawie nakazu zapłaty, wydanego w postępowaniu upominawczym przez Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie VI Wydział Cywilny w dniu 22.08.2013 r. w sprawie o sygn. akt * w kwocie 81,95 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden złotych 95/100);

9) należności z tytułu bezskutecznego postępowania egzekucyjnego w sprawie o sygn. akt * prowadzonego na podstawie nakazu zapłaty, wydanego w postępowaniu upominawczym przez Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie VI Wydział Cywilny w dniu 22.08.2013 r. w sprawie o sygn. akt * w kwocie 95,63 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć złotych 63/100);

10) należności z tytułu bezskutecznego postępowania egzekucyjnego w sprawie o sygn. akt* prowadzonego na podstawie nakazu zapłaty, wydanego w postępowaniu upominawczym przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu I Wydział Cywilny w dniu 29.01.2010 r. w sprawie o sygn. akt * w kwocie 60,53 zł (słownie: sześćdziesiąt złotych 53/100);

11) należności z tytułu bezskutecznego postępowania egzekucyjnego w sprawie o sygn. akt * prowadzonego na podstawie nakazu zapłaty, wydanego w postępowaniu upominawczym przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu I Wydział Cywilny w dniu 29.01.2010 r. w sprawie o sygn. akt * w kwocie 28,25 zł (słownie: dwadzieścia osiem złotych 25/100);

12) należności z tytułu bezskutecznego postępowania egzekucyjnego w sprawie o sygn. akt * prowadzonego na podstawie nakazu zapłaty, wydanego w postępowaniu upominawczym przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu I Wydział Cywilny w dniu 29.01.2010 r. w sprawie o sygn. akt * w kwocie 61,00 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden złotych 00/100);

13) należności z tytułu bezskutecznego postępowania egzekucyjnego w sprawie o sygn. akt* prowadzonego na podstawie nakazu zapłaty, wydanego w postępowaniu upominawczym przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu I Wydział Cywilny w dniu 29.01.2010 r. w sprawie o sygn. akt * w kwocie 33,28 zł (słownie: trzydzieści trzy złote 28/100);

14) należności z tytułu bezskutecznego postępowania egzekucyjnego w sprawie o sygn. akt* prowadzonego na podstawie nakazu zapłaty, wydanego w postępowaniu upominawczym przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VIII Wydział Cywilny w dniu 01.09.2020 r. w sprawie o sygn. akt * w kwocie 46,98 zł (słownie: czterdzieści sześć złotych 98/100);

15) należności z tytułu kosztów doręczenia korespondencji przez komornika w kwocie: 60,00 zł (słownie: sześćdziesiąt złotych 00/100), wynikające z nakazu zapłaty w postępowaniu upominawczym, wydanego przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VIII Wydział Cywilny w dniu 01.09.2020 r. w sprawie o sygn. akt * .

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu. *Wyłączenie na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej w związku z ustawą o ochronie danych osobowych oraz ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szełemej