

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 66/11 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 21 stycznia 2011 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZyste WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Moniuszki 16a [garaż]	dz. nr 541/3 obr. nr 27	35185/3	166	usł. - mieszk	11 960	-	-	-
2.	przy ul. Samosierry [garaż]	dz. nr 723 obr. nr 26	24467/4	27	"-	5 710	-	-	-
3.	ul. Pługa 10 [garaż]	dz. nr 100 obr. nr 27	11258/2	397	"-	18 319	15	1	31.03
4.	ul. Daszyńskiego 3a [garaż]	dz. nr 119/11 obr. nr 15	14676/9	530	"-	18 450	-	-	-
5.	ul. Gen. Andersa 62, 62A [lokal użytkowy]	dz. nr 107/1 obr. nr 16	14260/0	1012	"-	49 000	-	-	-
6.	ul. Lubelska 1 [lokal użytkowy]	dz. nr 259 obr. nr 21	37061/2	1706	"-	109 000	15	1	31.03
7.	ul. Daszyńskiego 13A/10	dz. nr 113/6 obr. nr 15	14684	116	"-	122 300	-	-	-
8.	ul. Mieszka I 24/34	dz. nr 153/1 obr. nr 6	17936	119	"-	154 400	-	-	-
9.	ul. Kruczkowskiego 4/9	dz. nr 33/2 obr. nr 6	18244	118	"-	146 400	-	-	-
10.	ul. Kruczkowskiego 7/11	dz. nr 28/1 obr. nr 6	17937	216	"-	94 200	-	-	-
11.	ul. Dunikowskiego 12/11	dz. nr 10/3 obr. nr 6	18237	154	"-	95 300	15	1	31.03

12.	ul. Hetmańska 72/23	dz. nr 172 obr. nr 47	21912	213	-"	97 500	15	1	31.03
13.	ul. Długa 27/5	dz. nr 45/15 obr. nr 6	16303	217	-"	160 500	15	1	31.03
14.	ul. Długa 19/7	dz. nr 45/7 obr. nr 6	16305	217	-"	93 300	15	1	31.03
15.	ul. Proletariacka 5/3	dz. nr 37/38 obr. nr 7	36764	500	-"	105 000	-	-	-
16.	ul. Kątowa 5/2	dz. nr 63 obr. nr 14	11442	889	-"	159 000	-	-	-
17.	ul. Gen. Andersa 150/15	dz. nr 216/4 obr. nr 15	32590	610	-"	34 200	-	-	-
18.	ul. Kasztelańska 38/9	dz. nr 198/13 dz. nr 198/15 dz. nr 262/2 obr. nr 47	48082/5	262	-"	149 100	-	-	-
19.	ul. Główna 16A/38	dz. nr 68/3 obr. nr 6	18098	188	-"	80 200	15	1	31.03
20.	ul. Wolności 15/1	dz. nr 25/1 obr. nr 17	28378	595	-"	78 800	15	1	31.03
21.	ul. Ratuszowa 6/9	dz. nr 90/2 obr. nr 16	36634	1710	-"	136 400	-	-	-
22.	ul. Gen. Andersa 162/10	dz. nr 184/1 obr. nr 15	36388	835	-"	83 300	-	-	-
23.	ul. Bardowskiego 37/1	dz. nr 12/1 obr. nr 19	50009	152	-"	82 100	-	-	-
24.	ul. Bardowskiego 42/5	dz. nr 33/2 obr. nr 19	36630	257	-"	92 400	-	-	-
25.	ul. Bardowskiego 42/7	dz. nr 33/2 obr. nr 19	36630	257	-"	98 300	-	-	-
26.	ul. Wrocławska 107/4	dz. nr 117/1 obr. nr 4	48400	250	-"	40 200	-	-	-
27.	ul. 11 Listopada 17/4	dz. nr 193/1 obr. nr 20	33190	452	-"	147 600	-	-	-

28.	ul. Bardowskiego 11/4	dz. nr 5/2 obr. nr 19	43293	183	-"	85 900	-	-	-
29.	ul. Chałubińskiego 21/3	dz. nr 38/1 obr. nr 19	19379	240	-"	98 000	-	-	-
30	ul. Parkowa 11/1	dz. nr 55/4 obr. nr 20	19394	282	-"	86 600	-	-	-
31	ul. Kombatantów 13/2	dz. nr 250/5 obr. nr 20	45598	1336	-"	72 800	-	-	-
32	ul. Armii Krajowej 6/14	dz. nr 20 obr. nr 20	52277	475	-"	69 900	-	-	-
33	ul. Wrocławska 131/8	dz. nr 194/9 obr. nr 2	44059/7	451	-"	84 500	-	-	-
34	ul. 11 Listopada 22/9	dz. nr 236/1 obr. nr 20	46428	544	-"	93 300	-	-	-
35	ul. Armii Krajowej 11/12	dz. nr 25 obr. nr 20	30934/4	494	-"	73 500	-	-	-
36	ul.11 Listopada 90/7	dz. nr 343/1 obr. nr 20	41429	844	-"	110 100	-	-	-
37	ul. Armii Krajowej 28/1	dz. nr 175 obr. nr 20	33191	392	-"	184 300	-	-	-
38	ul. 11 Listopada 110/8	dz. nr 392/5 obr. nr 20	52841	613	-"	38 300	-	-	-
39	ul. Wrocławska 92/4	dz. nr 103/12 obr. nr 4	53323	429	-"	48 600	-	-	-
40	ul. Wrocławska 56/8	dz. nr 3/1 obr. nr 3	49255/6	442	-"	47 100	-	-	-
41	ul. Zamoyskiego 3/3	dz. nr 4 obr. nr 21	11452	824	-"	95 900	-	-	-
42	ul. Kombatantów 22/11	dz. nr 290/3 obr. nr 20	39655	282	-"	65 400	-	-	-
43	ul. Armii Krajowej 11/5A	dz. nr 25 obr. nr 20	30934/4	494	-"	110 700	-	-	-
44	ul. Armii Krajowej 3/12	dz. nr 17 obr. nr 20	50656	494	-"	63 400	-	-	-

45	ul. Nowogrodzka 1 /4	dz. nr 136/6 obr. nr 21	17869/0	707	-"	188 200	-	-	-
46	ul. Pocztowa 6/8	dz. nr 157 obr. nr 20	40973	590	-"	67 300	-	-	-
47	ul. Legnicka 6/4	dz. nr 165/2 obr. nr 13	20171	174	-"	92 300	15	1	31.03
48	ul. Szmidta 2/3	dz. nr 29/2 obr. nr 27	16123	246	-"	137 000	15	1	31.03
49	ul. Mickiewicza 19/9	dz. nr 304/1 obr. nr 27	11390	335	-"	81 000	15	1	31.03
50	u. Piotra Skargi 12/5	dz. nr 19/1 obr. nr 33	45920	169	-"	75 600	-	-	-
51	ul. Buczka 11/6	dz. nr 222/2 obr. nr 27	44053	274	-"	153 800	-	-	-
52	ul. Lewartowskiego 2/1	dz. nr 86 obr. nr 27	45973	641	-"	87 000	-	-	-
53	ul. Przemysłowa 2/7	dz. nr 447/13 obr. nr 27	45376	356	-"	67 800	-	-	-
54	ul. Moniuszki 11/1A	dz. nr 613/1 obr. nr 27	11282	229	-"	57 000	-	-	-
55	ul. Mickiewicza 28/2	dz. nr 652/2 obr. nr 27	9892	380	-"	102 300	-	-	-
56	ul. Moniuszki 37/3	dz. nr 633 obr. nr 27	7016	419	-"	96 800	-	-	-
57	ul. Pankiewicza 10/6+7	dz. nr 549 obr. nr 27	10356	261	-"	128 500	-	-	-
58	ul. Traugutta 6A/3	dz. nr 408/3 obr. nr 27	50290	808	-"	64 800	-	-	-
59	al. Wyzwolenia 2/8	dz. nr 26/1 obr. nr 27	11366	595	-"	209 900	15	1	31.03
60	ul. Wysockiego 8/12	dz. nr 43 obr. nr 27	11388	963	-"	30 800	-	-	-
61	ul. Wysockiego 3/5	dz. nr 136/1 obr. nr 27	10604	178	-"	116 100	15	1	31.03

62	ul. Piłsudskiego 35/17	dz. nr 355/1 obr. nr 21	32537/5	493	-"	81 900	-	-	-
63	ul. Krzywoustego 39B/1	dz. nr 324 obr. nr 32	1694	563	-"	149 290	-	-	-
64	ul. Krzywoustego 39B/2	dz. nr 324 obr. nr 32	1694	563	-"	146 290	-	-	-
65	ul. Wałbrzyska 31/4	dz. nr 152/1 obr. nr 44	61878/9	2691	-"	67 170	-	-	-
66	ul. Wałbrzyska 31/6	dz. nr 152/1 obr. nr 44	61878/9	2691	-"	71 680	-	-	-
67	ul. Skłodowskiej-Curie 4/7	dz. nr 65/1 obr. Nr 39	19916/9	205	-"	56 400	15	1	31.03
68	ul. Edisona 1/8	dz. nr 91/5 obr. nr 32	50510/2	774	-"	183 720	-	-	-
69	ul. Głuszycka 44/3	dz. nr 193/3 obr. nr 37	52493/0	1281	-"	53 400	-	-	-
70	ul. Chopina 8/14	dz. nr 330/2 obr. nr 21	12554/4	277	-"	80 200	-	-	-
71	ul. Żytnia 6/6	dz. nr 198 obr. nr 21	12592	198	-"	114 400	15	1	31.03
72	ul. Cicha 4/4	dz. nr 309/4 obr. nr 33	33731	284	-"	80 900	-	-	-
73	ul. Skrzetuskiego9/11+7	dz. nr 15/45 dz. nr 15/46 obr. nr 33	56435	530	-"	75 100	-	-	-
74	ul. Niepodległości 21/12	dz. nr 257/6 obr. nr 33	48378	356	-"	88 650	-	-	-
75	ul. Niepodległości 85/7	dz. nr 493/1 obr. nr 33	35510	600	-"	61 550	-	-	-
76	ul. Niepodległości 145/1	dz. nr 703/13 obr. nr 33	17011	1747	-"	68 670	-	-	-
77	ul. Glinicka 4/4	dz. nr 37/1 obr. nr 44	29763/4	1030	-"	107 700	15	1	31.03

78	ul. Glinicka 2/1	dz. nr 25/6 obr. nr 44	76273/6	331	-"	112 300	-	-	-
79	ul. Glinicka 2/2	dz. nr 25/6 obr. nr 44	76273/6	331	-"	64 600	-	-	-
80	ul. Glinicka 2/3	dz. nr 25/6 obr. nr 44	76273/6	331	-"	99 000	-	-	-
81	ul. Glinicka 2/4	dz. nr 25/6 obr. nr 44	76273/6	331	-"	95 000	-	-	-
82	ul. Glinicka 2/5	dz. nr 25/6 obr. nr 44	76273/6	331	-"	93 000	-	-	-
83	ul. Mickiewicza 69/9	dz. nr 254/5 obr. nr 33	30823	726	-"	47 500	-	-	-
84	ul. Łokietka 4/8	dz. nr 221/3 obr. nr 39	30166	497	-"	91 300	-	-	-
85	ul. Świętej Barbary 12/6	dz. nr 55 obr. nr 28	9920	482	-"	45 300	-	-	-
86	ul. Kłodzka 22/7	dz. nr 31/5 obr. nr 37	54178	700	-"	39 800	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 3 marca 2011 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 24 stycznia 2011 r.

