

**Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
Nr 29/11 z dnia 13 stycznia 2011 r.**

**WYKAZ**

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użytkowanie wieczyste, w trybie realizacji roszczenia wynikającego z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, stanowi własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena gruntu w zł	I opłata 15%	Opłata roczna 1%	Termin uiszczenia opłat rocznych
1.	ul. Kombatantów obr. 20 Stary Zdrój	302/1 i 303/4	75137 30581	471 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa	Użytkowanie wieczyste	Na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	13 715,00 + VAT	20,57 + VAT	1,37 + VAT	do 31 marca każdego roku

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 25.02.2011 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 14.01.2011 r. do dnia 4.02.2011 r.