

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

| Lp. | Adres | Pow. m ² | Przeznaczenie lokalu | Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych) |
|---|----------------|---------------------|--|---|
| BOK Śródmieście ul. Mickiewicza 35 | | | | |
| 1. | Sienkiewicza 4 | 25,00 | Magazyn Wolny od 14.05.2004r. | -wymiana tynków ściennych. - ułożenie płyt gipsowych na sufitcie -wymiana instalacji elektrycznej -rozebranie podłogi drewnianej wraz legarami i wykonanie posadzki betonowej wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i ułożeniem płytek ceramicznych -wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej -wymiana okien skrzynkowych na zespolone -montaż pieców akumulacyjnych |
| 2. | Pluga 1 | 16,64 | Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 08.09.2004r. | -wymiana zawilgoconych tynków -wymiana posadzki betonowej -wykonanie instalacji elektrycznej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie wentylacji naw. -wywiewnej |
| 3. | Moniuszki 28 | 210,02 | Handel, lub usługi nieuciążliwe dla otoczenia UWAGA: umowa zostanie zawarta na czas określony do czasu rozbiórki budynku przy ul. Pankiewicza 7a Wolny od 19.02.2001r. | Lokal usytuowany w budynkach przy ul. Moniuszki 28 o pow. 65,80 m ² (6 pomiesz.). Pankiewicza 7a o pow. 144,22 m ² (4 pomiesz.) W przypadku rozbiórki budynku przy Pankiewicza 7a istnieje możliwość ustalenia warunków najmu na część lokalu usytuowaną przy Moniuszki 28. Zakres remontu: -wymiana tynków wewnętrznych -wykonanie skrzydła okiennego szt 1 -wymiana okien skrzynkowych szt 2 -wymiana stolarki drzwiowej szt 3 -montaż zamków i klamek -malowanie ścian i sufitów -ułożenie wykładziny zmywalnej oraz płyt -montaż wodomierza -malowanie grzejników lub wymiana -sprawdzenie instalacji c.o. - uruchomienie, napełnienie wodą |
| 4. | Buczka 7 | 32,72 | Magazyn Wolny od 25.04.2005r. | Stan techniczny dobry |
| 5. | Aptekarska 4a | 56,84 | Magazyn Wolny od 10.01.2005r. | -wymiana posadzek drewnianych na betonowe wraz z wykonaniem izolacji -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem nowego przyłączenia z ZE -naprawa stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych |
| 6. | Rynek 17 | 26,64 | Magazyn Wolny od 19.12.2005r. | -wymiana tynków -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana posadzki i ułożenie płytek podłogowych -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana stolarki okiennej -montaż pieca akumulacyjnego |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|-------------------|---------------------------|--|--|
| 7. | Kossaka 5 | 57,00 | <i>Magazyn</i> Wolny od 31.03.2010r | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -miejscowa naprawa posadzki betonowej i tynków ściennych -naprawa i malowanie stolarki okiennej i stolarki drzwiowej wewnętrznej -bialkowanie ścian i sufitów |
| 8. | Młynarska 26 | 32,59 | <i>Magazyn</i> Wolny od 20.01.2010r | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana płyt paździerzowych oraz wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków ścian z izolacją przeciwwilgociową -miejscowe uzupełnienie tynków ścian -wymiana tynku sufitu wraz z deskowaniem 7 m ² -miejscowe uzupełnienie tynku sufitu -wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą -naprawa, pasowanie, szklenie stolarki okiennej 4 szt -przygotowanie tynków ścian i tynków sufitu do malowania -malowanie tynków ścian i sufitów |
| 9. | Słowackiego 6 | 149,06 | <i>Biuro</i> Wolny od 30.04.2010r | -wymiana płyt oraz wykładziny zmywalnej -wymiana posadzki z płytek ceramicznych -sprawdzenie instalacji elektrycznej -malowanie okien skrzynkowych wraz z parapetami -malowanie drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą -malowanie kraty metalowej -uzupełnienie skrzydeł drzwiowych dwuskrzydłowych -uzupełnienie skrzydła okiennego -wymiana płyt kartonowo gipsowych w pokoju (2m ²) -wymiana elementów sufitu podwieszanego z płyty piślniowej miękkiej (1,5m ²) -wymiana urządzeń sanitarnych -wymiana zamka drzwiowego wraz z klamkami -demontaż pieca akumulacyjnego i kuchenki gazowej -zamurowanie otworu drzwiowego wraz z demontażem drzwi, ościeżnicy –sprawdzenie instalacji gazowej -wykonanie ogrzewania lokalu c.o. etazowe -malowanie ścian i sufitów |
| 10. | Al. Wyzwolenia 16 | 126,23 | <i>Usługi, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 21.10.2010r | -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą linii zasilającej 40 mb -wymiana zaworu czerpalnego szt. 1 -montaż wodomierza szt. 1 -wymiana instalacji wodnej 1/1" 1mb -rozebranie ścianki działowej drewnianej -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo ekologiczne (gaz, elektryczne) wraz z wykonaniem przewodu spalinowego -wymiana posadzki betonowej -wymiana stolarki drzwiowej szt. 1 -wymiana zamka + klamki szt. 1 -montaż zamka + klamki szt. 1 -wymiana muszli + spłuczki 1 komplet -wymiana płyt oraz wykładziny -malowanie okien skrzynkowych szt. 4 -malowanie drzwi metalowych szt. 3 -malowanie drzwi z nasw. szt. 1 -wymiana tynków + odgrzybienie -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|---------------------------|---------------------------|---|---|
| 11. | Pankiewicza 9a | 24,61 | <i>Biuro</i> Wolny od 29.07.2010r | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -wykonanie posadzki betonowej na istniejącym podłożu w pom. 1 -zerwanie płyt i wykonanie posadzki betonowej w pom. 2 -miejscowa naprawa tynków ściennych i sufitowych -zamurowanie wnęki po drzwiach i oknie na 1 cegłę -przetarcie tynków ściennych i sufitowych -demontaż instalacji gazowej -bialkowanie ścian i sufitów |
| 12. | Piotra Skargi 6 | 68,66 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 06.07.2010r | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wykonanie posadzek z izolacją i dociepleniem -częściowa wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -opinia kominiarska na ogrzewanie oraz wentylację -wykonanie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską i dokumentacją techniczną |
| 13. | Moniuszki 2 (I piętro) | 105,53 | <i>Biuro</i> Wolny od 29.07.2010r | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -malowanie tynków ściennych i sufitowych |
| 14. | Sienkiewicza 3 | 76,71 | <i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 05.08.2010r | -wymiana zawilgoconych i zmuśzalych tynków ściennych -ulożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -malowanie drzwi, schodów i balustrady -wymiana instalacji elektrycznej + pomiary wraz montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową -wymiana szyby zespolonej w oknie plastikowym -wymiana zamków - wpuszczanego szt.3 zapadkowego szt.2 -wymiana stolarki okiennej szt. 4. -wymiana stolarki drzwiowej szt. 1. -demontaż drzwi jednoskrzydłowych szt. 1 -montaż okna plastikowego 0,90 x 1,80 szt. 1 -ulożenie płyt paździerzowych + wykładziny zmywalnej -wykonanie centralnego ogrzewania etazowego gazowego wraz z wykonanie przewodu kominowego i wentylacyjnego -osadzenie ościeżnicy drewnianej wraz z montażem opasek drzwiowych -wykonanie zasilania instalacji wodnej |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------------------------------|-------------------|---------------------------|--|--|
| 15. | Al. Wyzwolenia 16 | 126.23 | <i>Usługi, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 21.10.2010r | -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą linii zasilającej 40 mb -wymiana zaworu czerpalnego szt. 1 -montaż wodomierza szt. 1 -wymiana instalacji wodnej 1/1" 1mb -rozebranie ścianki działowej drewnianej -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo ekologiczne (gaz, elektryczne) wraz z wykonaniem przewodu spalinowego -wymiana posadzki betonowej -wymiana stolarki drzwiowej szt. 1 -wymiana zamka + klamki szt. 1 -montaż zamka + klamki szt. 1 -wymiana muszli + spłuczki 1 komplet -wymiana płyt oraz wykładziny -malowanie okien skrzynkowych szt. 4 -malowanie drzwi metalowych szt. 3 -malowanie drzwi z naśw. szt. 1 -wymiana tynków + odgrzybienie -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną |
| 16. | Moniuszki 10a | 199.35 | <i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 10.08.2010r | -wymiana instalacji elektrycznej naprawa instalacji c.o. -wymiana tynków -naprawa posadzek -wymiana belek stropodachu, odeskowania stropodachu, -pokrycie dachu papą -wymiana rynien, rur spustowych, pasa nadrynnowego, obróbek blacharskich, kominów, muru -demontaż starej instalacji gazowej -wymiana instalacji wodnej -wymiana zaworów czerpalnych i umywalki -wymiana stolarki drzwiowej szt 6 -naprawa stolarki okiennej wraz z jej ewentualną wymianą -wykonanie odwodnienia budynku -wykonanie izolacji poziomej (25m) i pionowej budynku (75m ²) |
| BOK Sobięcin ul. 1 Maja 81a | | | | |
| 17. | Glinicka 3 | 18.60 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 13.04.2004r. | lokal w stanie technicznym dobrym |
| 18. | Kolejarska 2 | 40.87 | <i>Magazyn</i> Wolny od 15.12.2005r. | -wymiana instalacji elektrycznej -częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana płytek podłogowych -wymiana stolarki okiennej oraz witryny -wymiana stolarki drzwiowej |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|---------------|---------------------------|---|---|
| 19. | 1 Maja 82 | 191,40 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 15.09.1997r. | -wykonanie instalacji elektrycznej -montaż wodomierza z wykonaniem podejścia -montaż urządzeń sanitarnych -wykonanie instalacji wodnej -zerwanie wykładziny i płyt oraz parkietu -wykonanie posadzki betonowej -montaż stolarki okiennej (7szt) i stolarki drzwiowej (9szt) -wykonanie ogrzewania c.o. wraz z instalacją -wykonanie wentylacji wywiewnej -ulożenie wykładziny -przygotowanie ścian i sufitów pod malowanie (przecierka, szpachlowanie) -malowanie ścian i sufitów -wykonanie wentylacji nawiewnej |
| 20. | 1 Maja 165 | 52,71 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.04.2004r. | -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -wymiana stolarki okiennej szt 5 -wykonanie przecierki ścian i sufitów -montaż umywalki , zaworu czerpalnego i podejścia odpływowego -wymiana wykładziny |
| 21. | Mioszowska 13 | 20,82 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.07.2005r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana stolarki drzwiowej sz 1 -wykonanie podejść wodnych -montaż instalacji kanalizacyjnej i wodnej -wykonanie posadzek wraz z ułożeniem wykładziny. -wymiana pieca żar |
| 22. | Mioszowska 13 | 22,66 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.07.2005r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana stolarki drzwiowej sz 1 -wykonanie podejść wodnych -montaż instalacji kanalizacyjnej i wodnej -wykonanie posadzek wraz z ułożeniem wykładziny. -wymiana pieca żar |
| 23. | Kolejarska 2 | 24,57 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 16.06.2008r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wymiana posadzki -przecierka tynków -wymiana wodomierza -montaż pieca typu żar |
| 24. | 1 Maja 114 | 166,40 | Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 08.04.2010r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana podejścia odpływowego -wymiana urządzeń sanitarnych -montaż wodomierza z wykonaniem podejścia -wymiana bojlera -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana stolarki okiennej -remont posadzek -wykonanie przecierki tynków -wymiana obicia ścian i sufitów z płyt pilśniowych twardych -wymiana – remont podłóg (płyty paździerzowe + wykładzina -wykonanie centralnego ogrzewania po przedłożeniu dokumentacji tech. |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|-----------------|---------------------------|---|---|
| 25. | I Maja 137 | 83,27 | <i>Biuro Wolny od 23.02.2009r.</i> | <ul style="list-style-type: none"> -sprawdzenie instalacji elektrycznej z ewentualną wymianą -wymiana wodomierza z wykonaniem podejścia -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -ulożenie płytek ceramicznych na posadzce w pomieszczeniu w.c wraz z wyrównaniem posadzki -wymiana wykładziny w pozostałej części lokalu -naprawa i malowanie stolarki okiennej i drzwiowej -wymiana zawilgoconych tynków w w.c wraz z wykonaniem odgrzybienia -sprawdzenie instalacji gazowej -sprawdzenie instalacji c.o. malowanie ścian i sufitów |
| 26. | I Maja 152 | 27,31 | <i>Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 18.10.2010r.</i> | <ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej -montaż zlewu, baterii, syfonu -montaż wodomierza -wykonanie podejścia pod wodomierz -wykonanie nowej posadzki wraz z izolacją i ułożeniem płytek podłogowych -wykonanie wentylacji grawitacyjnej -montaż kratki wentylacyjnej -wykonanie instalacji wodnej z podejściem pod zawór czepalny -wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 -wykonanie instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściem pod zlew -wymiana witryny drewnianej + okna -sprawdzenie możliwości podpięcia pieca -zbiicie tynków w sali sprzedaży i na zapleczu -wykonanie nowych tynków -zamurowanie otworów w ścianie z cegły o gr. 1 cegły -montaż pieca przenośnego typu „zar” -malowanie emulsyjne ścian i sufitów |
| 27. | Mieroszowska 18 | 30,13 | <i>Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 18.10.2010r.</i> | <ul style="list-style-type: none"> -sprawdzenie instalacji elektrycznej -remont średni pieca kaflowego pokojowego -malowanie olejne okien szt. 2 i krat szt. 2 -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -malowanie olejne stolarki drzwiowej -odnowienie malatury ścian i sufitów |
| 28. | Św. Barbary 12 | 22,87 | <i>Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 18.10.2010r.</i> | <ul style="list-style-type: none"> -sprawdzenie instalacji elektrycznej -montaż skrzydła drzwiowego do w.c. -malowanie tynków farbą emulsyjną |
| 29. | I Maja 150 | 51,95 | <i>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 24.02.2010r.</i> | <ul style="list-style-type: none"> -sprawdzenie instalacji elektrycznej -wykonanie próby szczelności instalacji gazowej -wymiana płyt paździerzowych i wykładziny w pomieszczeniu zaplecza -wykonanie przecierki tynków -malowanie ścian i sufitów -możliwość wykonania c.o. gazowego lub elektrycznego |

BOK Biały Kamień ul. Gen. Andersa 165

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|-----------------------------------|---------------------------|---|---|
| 30. | Piasta 23 | 47.00 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 13.11.2006r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana posadzki drewnianej na betonową -wymiana stolarki drzwiowej szt. 3 -wymiana stolarki okiennej szt.4 -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana podejść wodno-kanalizacyjnych -montaż wodomierza -montaż urządzeń sanitarnych -ułożenie wykładziny -montaż piecy akumulacyjnych. |
| 31. | Dąbrowszczaków 25 (poziom piwnic) | 13.60 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 25.07.2008r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -naprawa stolarki drzwiowej |
| 32. | Daszyńskiego 1 | 111.47 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 29.07.2010r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej (ewentualna wymiana) -wymiana wyłączników instalacji elektrycznej -wymiana gniazd wtynkowych -wykonanie próby szczelności instalacji gazowej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -montaż baterii umywalkowych -demontaż pochłaniaczy -wymiana tynków ściennych (127,04 m ²) -wymiana witryn szt. 2 -wymiana zamka w drzwiach wejściowych -uzupełnienie klamek w drzwiach -miejscowa wymiana płytek ściennych (1m ²) -miejscowa wymiana płytek na schodach (0,88m ²) -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej -wykonanie dokumentacji technicznej na wykonanie elektrycznego ogrzewania lokalu |
| 33. | Ludowa 1C (pok. 14) | 34.50 | Biuro Wolny od 05.10.2010r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -demontaż śrub i kołków rozporowych ze ścian -zaspachlowanie zaprawą cementowo-wapienną otworów po śrubach -malowanie ścian farbą emulsyjną -wymiana wykładziny -montaż listew podłogowych |
| 34. | Ratuszowa 6A | 22.10 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> | -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem niezależnego obwodu pod ogrzewanie elektryczne -montaż pieca akumulacyjnego o mocy 1,8 KW -demontaż kabiny prysznicowej i zlewozmywaka wraz z podejściami -montaż umywalki w pomieszczeniu w.c. -wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej wraz z osprzętem -wymiana stolarki drzwiowej do pomieszczenia w.c -uzupełnienie płytek podłogowych w miejscu demontażu kabiny -malowanie ścian i sufitów |
| 35. | Ludowa 1C (pok. 216) | 9.60 | Biuro Wolny od 06.10.2010r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -demontaż i zaślepienie podejścia kanalizacji -malowanie sufitu farbą emulsyjną -malowanie grzejników farbą olejną -malowanie rur |
| 36. | Ludowa 1C (pok. 6) | 9.00 | Biuro Wolny od 05.10.2010r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -malowanie ścian i sufitu farbą emulsyjną -wymiana wykładziny -montaż listew podłogowych -malowanie grzejnika -malowanie rur farbą olejną -malowanie krat farbą olejną |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|--|---------------------|---------------------------|--|---|
| 37. | Ludowa 1C (pok. 15) | 17,10 | Biuro Wolny od 23.11.2010r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem ewentualnych napraw -wylugowanie pasa lamperii ze ścian (oprócz w.c.) -malowanie lamperii farbą olejną -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną -wymiana wykładziny -wymiana szyldów i klamek w drzwiach do lokalu -malowanie stolarki drzwiowej farbą olejną -demontaż przepływowego podgrzewacza wody w w.c. -montaż zaworu czerpalnego w 1/2" dla umywalki (w miejscu podgrzewacza). |
| BOK Piaskowa Góra – Szczawienko ul. Leleweła 2a | | | | |
| 38. | Wrocławska 60 | 170,13 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia. Wolny od 17.11.2010r | -wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej. -ocyklinowanie posadzek i lakierowanie. -wymiana zmurowanych tynków wraz z wykonaniem odgrzybienia ścian. -wymiana posadzek z tworzyw sztucznych wraz z wykonaniem warstwy wyrównawczej. -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą tablic licznikowych. -malowanie ścian i sufitów. -wymiana stolarki okiennej. -wymiana zbiornika wyrównawczego 50 l. |
| 39. | Wrocławska 121 | 44,18 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia UWAGA: przed przystąpieniem do remontu przyszły najemca ma obowiązek opracować dokumentację techniczną i uzyskać pozwolenie na budowę z Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu. Wolny od 29.01.2002r. | Mieszkanie wycofane z eksploatacji -wymiana instalacji elektrycznej -rozbiórka pieców kaflowych -demontaż instalacji gazowej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana instalacji wodnej -rozebranie podłogi i legarów -wykonanie posadzki betonowej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie centralnego ogrzewania |
| 40. | Orkana 102 | 40,29 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia UWAGA: przed przystąpieniem do remontu przyszły najemca ma obowiązek opracować dokumentację techniczną i uzyskać pozwolenie na budowę z Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu. Wolny od 05.01.2001r. | Mieszkanie wycofane z eksploatacji -rozebranie podłogi i legarów -wykonanie posadzki betonowej -układanie wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków -wymiana instalacji elektrycznej -montaż pieców akumulacyjnych -wykonanie izolacji poziomej i pionowej -demontaż c.o. -montaż pieców akumulacyjnych |
| BOK Nowe Miasto ul. Sygietyńskiego 19 | | | | |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|-----------------|---------------------------|---|--|
| 41. | Kubeckiego 1 | 85.50 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.02.2003r. | -wykonanie instalacji elektrycznej -doprowadzenie instalacji wodnej i kanalizacyjnej wraz z wykonaniem podejść wodnokanalizacyjnych. -montaż urządzeń sanitarnych, -montaż wodomierza -demontaż wentylatora -rozbiórka ścianki działowej murowanej - wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z zamuroowaniem naświetla, -wymiana stolarki okiennej szt 4 -wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce. -ulozenie wykladziny. -zamurowanie otworu drzwiowego. -uzupelnienie sciany z cegly -rozebranie sciany basenu z lastrico. -ulozenie plyt kartonowo-gipsowych na sufitach. -przecierka tynków ściennych -malowanie |
| 42. | Kubeckiego 2 | 52.63 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 29.07.2003r. | -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana wykładziny na płytki ceramiczne -montaż wodomierza wraz z wykonaniem podejść |
| 43. | Paderewskiego 9 | 35.12 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 15.07.2009r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej -wymiana odcinka rury wodnej 3,5 mb -wymiana urządzeń sanitarnych -montaż wodomierza -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -wykonanie ogrzewania lokalu -malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, ścian i sufitów |
| 44. | Piłsudskiego 52 | 15.08 | Magazyn Wolny od 13.03.2009r | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana odcinka pionu żeliwnego -wymiana trójnika żeliwnego -wykonanie podejścia kanalizacyjnego pod umywalkę -montaż umywalki i syfonu umywalkowego -wykonanie podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -montaż grzejnika -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych -ulozenie plyt kartonowo-gipsowych na suficie -wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki wraz z ulozeniem plytek ceramicznych -malowanie lokalu |
| 45. | Orzeszkowej 2 | 17.65 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.09.2009r. | -montaż dekła puszeki elektrycznej -wymiana wyłącznika -sprawdzenie i pomiary instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych -malowanie ścian sufitu i stolarki drzwiowej |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|--|------------------|---------------------------|--|--|
| 46. | Piłsudskiego 104 | 56,50 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia. Wolny od 19.11.2010r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej. -opalenie stolarki drzwiowej z farby olejnej i jej malowanie. -wymiana stolarki drzwiowej na zapleczu lokalu wraz z montażem osprzętu. -wymiana płyt podłogowych i wykładziny w pomieszczeniu zaplecza. -wymiana urządzeń sanitarnych (muszli ustępowej, sedesu, spluczki) -wykonanie obustronnego podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza. -wymiana umywalki wraz z podejściami. -demontaż podejścia wodno-kanalizacyjnego w sali sprzedaży. -montaż kratki wentylacyjnej. -wymiana tynków ściennych 10,00m ² -uzupełnienie płytek ściennych w sali sprzedaży. -wymiana oszklenia witryny. -przecierka tynków w pomieszczeniu piwnicznym przynależnym do lokalu. -malowanie ścian i sufitów w całym lokalu. -malowanie stolarki drzwiowej i okiennej. -bialkowanie ścian i sufitów w piwnicy i kl. schodowej |
| 47. | Orzeszkowej 17 | 43,67 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.02.2010r. | -sprawdzenie instalacji elektrycznej + pomiary -zerwanie tapet ze ścian -zbitcie tynków ze ścian okiennych i wykonanie nowego tynku -wykonanie przecierki tynków -wymiana wykładziny -malowanie stolarki okiennej -malowanie ścian i sufitów -flekowanie drzwi wejściowych, wymiana klamek i szyldów -malowanie stolarki drzwiowej |
| BOK Podgórze ul. Jagiellońska 7-9 | | | | |
| 48. | Świdnicka 10 | 23,48 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.10.2010r. | -miejscowa wymiana tynków -malowanie farbą emulsyjną tynków -malowanie lamperii farbą olejną -malowanie olejne drzwi wejściowych do lokalu -malowanie farbą olejną krat w drzwiach wejściowych do lokalu |
| 49. | Walbrzyska 7 | 61,16 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny do 31.01.2003r. | -rozbranie podłóg drewnianych wraz z legarami -wykonanie posadzki betonowej -ulożenie wykładziny podłogowej -przebudowa ścianki działowej -wymiana podejść wodnych -wymiana tynków ściennych wraz z odgrzybieniem ścian -wykonanie centralnego ogrzewania |
| 50. | Szkolna 12 | 43,56 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 16.06.2009r. | -wymiana tynków ściennych wraz z wykonaniem osuszenia i odgrzybienia ścian -wymiana płyt i wykładziny podłogowej -wymiana instalacji elektrycznej -wstawienie szyb -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -malowanie |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|--------------------|---------------------------|---|--|
| 51. | Niepodległości 80 | 38.10 | Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.01.2004r. | <ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej -demontaż podejścia gazowego -demontaż rurociągów w instalacji gazowej -wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza -wymiana kurków gazowych -próba szczelności instalacji gazowej -montaż stelaża do gazomierza -wykonanie podejść do wodomierzy skrzydełkowych -montaż zlewozmywaka -zerwanie desek i legarów podłogowej i wykonanie nowej posadzki betonowej z ociepleniem i ułożeniem wykładziny podłogowej -zbitcie tynków ściennych -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie nowych tynków -ulożenie płyt gipsowych na suficie -wymiana kratki wentylacyjnej -wykonanie co wg. opinii kominiarskiej i zgodnie z dokumentacją techniczną -wymiana stolarki okiennej szt3 -wymiana stolarki drzwiowej szt 2 -rozbiórka pieca pokojowego -malowanie ścian i sufitów |
| 52. | Niepodległości 174 | 104.80 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 01.07.2009r. | <ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana lub demontaż instalacji gazowej -wymiana instalacji wodnej w ścianach (6 mb), montaż wodomierza -montaż zaworu czepalnego -wymiana sedesu -wymiana oszklenia okien -naprawa drzwi wejściowych do lokalu -wymiana drzwi wewnętrznych szt 3 -rozebranie okładzin ściennych i ułożenie płyt gipsowych (36,58m²). -demontaż kasetonów sufitowych (20,90 m²) -wymiana tynków ściennych (53,19m²) -usunięcie zacieków na ścianach i suficie -uzupełnienie płytek ściennych -malowanie ścian, sufitów i lamperii -wykonanie instalacji c.o. -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -montaż krat zabezpieczających witryny i drzwi wejściowe do lokalu |
| 53. | Niepodległości 16 | 53,07 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.11.2010r. | <ul style="list-style-type: none"> -sprawdzenie instalacji elektrycznej. -wykonanie podejść dopływowych do zlewozmywaka. -wykonanie podejść dopływowych do spłuczki. -wykonanie podejść odpływowych. -montaż umywalki. -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla klozetowa, spłuczka) wraz z wymianą podejść kanalizacyjnych. -wykonanie podejścia pod wodomierz wraz z montażem wodomierza. -wykonanie nowych ścianek działowych w pomieszczeniu w.c. -wykonanie wentylacji wywiewnej w pomieszczeniu w.c. -wymiana drzwi wejściowych do lokalu. -wymiana stolarki okiennej -wymiana witryny -wymiana uszkodzonych tynków ściennych. -likwidacja kasetonów na sufitach. -malowanie ścian i sufitów w całym lokalu. |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|--|--------------------|---------------------------|--|--|
| 54. | Niepodległości 182 | 32,14 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.11.2010r. | -stan techniczny lokalu dobry |
| 55. | Niepodległości 227 | 37,92 | Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.11.2010r. | -stan techniczny lokalu dobry |
| BOK Stary Zdrój ul. 11 Listopada 48 | | | | |
| 56. | Armii Krajowej 64b | 59,97 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 04.01.2002r. | -wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową wraz z -wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej -ulożenie wykładziny, -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana tynków ściennych 50% -wykucie otworów w murze szt 2 -sprawdzenie instalacji c.o. |
| 57. | Armii Krajowej 58 | 32,51 | <i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 30.03.2006r. | -wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami |
| 58. | Armii Krajowej 17 | 20,70 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 24.07.2001r. | -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z ich odgrzybieniem -częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściami wraz z montażem muszli. -częściowa wymiana instalacji wodnej wraz z podejściami pod spluczkę, -demontaż wentylatora elektrycznego i termy elektrycznej. -wymiana zlewozmywaka. -montaż wodomierza -częściowa wymiana instalacji gazowej. -wykonanie podejścia gazowego -wymiana stolarki drzwiowej. -wymiana stolarki okiennej -wymiana drzwiczek wyciorowych, kratki wentylacyjnej -wymiana pionu kanalizacyjnego , -malowanie, -montaż piecy akumulacyjnych -ulożenie wykładziny podłogowej i płyt podłogowych |
| 59. | A. Krajowej 60 | 43,50 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 08.09.2008r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wykonanie podejść pod baterię i podejścia kanalizacyjnego -wykonanie c.o. na paliwo stałe lub montaż piecy akumulacyjnych -wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe i ułożenie wykładziny -dopasowanie skrzydeł okiennych -wymiana oszklenia -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -uzupełnienie tynków ściennych, -częściowa wymiana tynków -przecierka tynków sufitowych -malowanie |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|-------------------|---------------------------|---|---|
| 60. | Morcinaka 10 | 25.82 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 07.12.2005r. | -wymiana instalacji elektrycznej -montaż wodomierza -rozbiórka pieca kaflowego -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu -wymiana posadzek drewnianych na betonowe -układanie wykładziny zmywalnej -wymiana tynków wraz z przesmarowaniem ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie przecierki tynków -wymiana stolarki okiennej (szt 3) i drzwiowej (szt 2) -demontaż instalacji gazowej -demontaż płytek ściennych |
| 61. | Armii Krajowej 60 | 94.26 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 22.10.2005r. | -wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej -wymiana wykładziny podłogowej i płyt podłogowych -szklenie ram okiennych -montaż drzwiczek spadowych -montaż kratki wentylacyjnej -malowanie stolarki okiennej uzupełnienie tynków ściennych i sufitowych -wymiana stolarki okiennej -malowanie ścian i sufitów -wymiana urządzeń sanitarnych -wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej -wykonanie warstwy wyrównawczej |
| 62. | 11 Listopada 53 | 29.92 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 26.07.2010r. | -wykonanie pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej -uzupełnienie osprzętu instalacji elektrycznej (gniazda tytkowe szt.5, wyłączniki szt. 3, dekle na puszki szt.2) -montaż kratek wentylacyjnych szt. 2 -uzupełnienie oszklenia stolarki okiennej -uzupełnienie klamek w drzwiach wejściowych -naprawa progów i uzupełnienie płytek ceramicznych podłogowych -wykonanie podejścia wodnego pod wodomierz + montaż wodomierza -zamontowanie zaworu przelotowego -zamontowanie ogrzewania akumulacyjnego -przygotowanie podłoża ścian i sufitów pod malowanie -malowanie ścian i sufitów, -malowanie stolarki drzwiowej i okiennej -malowanie okratowania drzwi i okien od zewnątrz -uzupełnienie listew podłogowych -lakierowanie drzwi wejściowych do lokalu -uzupełnienie tynków zew. na ościeżach drzwiowych |
| 63. | Zeromskiego 12 | 34.30 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 03.06.2009r. | -wymiana instalacji elektrycznej -demontaż instalacji gazowej -montaż urządzeń sanitarnych -rozbiórka pieca pokojowego kaflowego -wykonanie centralnego ogrzewania wg dokumentacji i opinii kominiarskiej -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu. -wymiana stolarki okiennej szt 4 -wymiana posadzki betonowej i wykładziny -wymiana tynków ściennych -przecierka tynków sufitowych -malowanie |

| <i>Lp.</i> | <i>Adres</i> | <i>Pow. m²</i> | <i>Przeznaczenie lokalu</i> | <i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i> |
|------------|-----------------|---------------------------|---|---|
| 64. | 11 Listopada 19 | 174.19 | <i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 22.07.2010r. | -wykonanie w/g opinii kominiarskiej wentylacji nawiewno-wywiewnej -sprawdzenie i konserwacje kotła c.o. na paliwo stałe i instalacji lub użytkowanie istniejących pieców akumulacyjnych -wymiana podsufitki i montaż regipsów na suficie w pom. VII -przetarcie tynków sufitowych w pom. V -wymiana wykładziny dywanowej na zmywalną w pom. I,II,III i IV -uzupełnienie tynków ściennych - pomieszczenie gospodarcze 2 -malowanie tynków ściennych i sufitowych -malowanie stolarki okiennej po uprzednim opaleniu starej powłoki malarskiej -malowanie stolarki drzwiowej, grzejników i krat |

Aktualizacja 31.12.2010 r.