

**ZARZĄDZENIE NR 57/2026**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 30 stycznia 2026 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Wałbrzych od Krajowego Ośrodka Wsparcia  
Rolnictwa nieruchomości należących do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa  
na podstawie umowy cywilno-prawnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz § 1 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 ze zm.) w związku z art. 902<sup>1</sup> § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przejąć nieodpłatnie na rzecz Gminy Wałbrzych od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa prawo własności nieruchomości należących do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, tj.:

- 1) działki gruntu nr 67/2 obręb Poniatów nr 8 o powierzchni 0,0422 ha, położonej w Wałbrzychu przy ul. Uczniowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00074632/7,
- 2) działki gruntu nr 3/4 obręb Poniatów nr 9 o powierzchni 5,1489 ha, położonej w Wałbrzychu przy ul. Uczniowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00095614/8,
- 3) działki gruntu nr 29/6 obręb Lubiechów nr 53 o powierzchni 0,0293 ha, położonej w Wałbrzychu przy ul. Lisiej, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00031206/9,
- 4) działki gruntu nr 27/3 obręb Lubiechów nr 53 o powierzchni 0,0282 ha, położonej w Wałbrzychu przy ul. Lisiej, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00077411/3.

**§ 2.** Przejęcie nieruchomości wskazanych w § 1 następuje w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej