

**UCHWAŁA NR XXVIII/227/12  
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 29 marca 2012 r.

**Uchwała**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości których użytkownikiem wieczystym jest Gmina Wałbrzych, położonych w Wałbrzychu, określonych w ewidencji gruntów jako działki nr 138/13 o pow. 0,0552 ha, 138/15 o pow. 0,0720 ha 138/17 o pow. 0,0065 ha, 138/19 o pow. 0,0263 ha, obręb 2 Szczawienko na rzecz Skarbu Państwa**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz.U. z 2001r. , Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami.) oraz art.13 ust.2 i 2a w związku z art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz.651 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Wałbrzycha uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na darowanie na rzecz Skarbu Państwa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Wałbrzychu, określonych w ewidencji gruntów jako działki nr 138/13 o pow. 0,0552 ha, 138/15 o pow. 0,0720 ha, 138/17 o pow. 0,0065 ha, 138/19 o pow. 0,0263 ha , obręb 2 Szczawienko o wartości 82.700zł.

**§ 2.**

Nieruchomości opisane w § 1. są darowane z przeznaczeniem na uregulowanie stanu prawnego pasa drogi krajowej nr 35 w Wałbrzychu .

**§ 3.**

W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Wałbrzycha

**Maria Romańska**

## **Uzasadnienie**

W związku z koniecznością uregulowania stanu prawnego pasa drogi krajowej nr 35 w Wałbrzychu, w obrębie 2 Szczawienko Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu zwróciła się do Prezydenta Miasta Wałbrzycha o nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa przysługującego Gminie Wałbrzych, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Wałbrzychu w obrębie 2 Szczawienko w granicach działek 138/13, 138/15, 138/17, 138/19.

Należy nadmienić, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem umowy darowizny tj. jednej z form przeniesienia własności nieruchomości, a także innych praw np. użytkowania wieczystego.

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany w umowie cel, darowizna ulega odwołaniu.

Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności albo użytkowania wieczystego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Wałbrzycha

**Maria Anna Romańska**