

1. NIP/ numer PESEL (niepotrzebne skreślić) 1)	2. Nr sprawy	3.Rok	IR-1
---	---------------------	--------------	-------------

INFORMACJA NA PODATEK ROLNY

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (t.j.: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania..
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Prezydent Miasta Wałbrzycha
Plac Magistracki 1
58-300 Wałbrzych

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienie przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz nieruchomości 4. Data zmiany-korekty (miesiąc-rok)
2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz nieruchomości 5. Data nabycia-zbycia (miesiąc-rok)
3. Poprzedni/nowy właściciel

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko		8. Pierwsze imię, drugie imię	
9. Identyfikator REGON	10. PKD/EKD	11. Numer PESEL	
12. Data urodzenia	13. Imię ojca	14. Imię matki	

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta	

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż zamieszkania)

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU *)

E.1. GRUNTY ORNE

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb
Powierzchnia w ha	35.	36.	37.	38.	39.	40.

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.

E.2. ŁĄKI I PASTWISKA						
Klasa użytków rolnych	I		II		III	IV
Powierzchnia w ha	41.		42.		43.	44.
E.3. SADY						
Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa,	IIIb	IV, IVa,	IVb
Powierzchnia w ha	45.	46.	47.	48.	49	50.
E.4. GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – grunty orne						
Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb
Powierzchnia w ha	51.	52.	53.	54.	55.	56.
E.5. GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – łąki i pastwiska						
Klasa użytków rolnych	I		II		III	IV
Powierzchnia w ha	57.		58.		59.	60.
E.6. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE - grunty orne						
Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb
Powierzchnia w ha	61.	62.	63.	64.	65.	66.
E.7. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – łąki i pastwiska						
Klasa użytków rolnych	I		II		III	IV
Powierzchnia w ha	67.		68.		69.	70.
E.8. ROWY - grunty orne						
Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb
Powierzchnia w ha	71.	72.	73.	74.	75.	76.
E.9. ROWY - łąki i pastwiska						
Klasa użytków rolnych	I		II		III	IV
Powierzchnia w ha	77.		78.		79.	80.
E.10. UŻYTKI ROLNE (ROWY, GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI) BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ						
81. Powierzchnia w ha						
E.11. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI - łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem						
Powierzchnia w ha				82.		
E.12. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI - inne gatunki ryb						
Powierzchnia w ha				83.		

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

84. Liczba załączników ZR-1/A

85. Załącznik ZR-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 tak nie**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

86. Imię

87. Nazwisko

88. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

89. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

90. Uwagi organu podatkowego

91. Data (dzień - miesiąc - rok)

92. Podpis przyjmującego formularz

93. Data (dzień - miesiąc - rok)

94. Podpis dokonującego czynności sprawdzających

*) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

OBJAŚNIENIA DO INFORMACJI IR -1 "INFORMACJA NA PODATEK ROLNY"

Podatnikami podatku rolnego są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie: wynika z umowy zawartej z właścicielem, z Agencją Własności Rolnej Skarbu Państwa lub z innego tytułu prawnego, albo jest bez tytułu prawnego z wyjątkiem gruntów wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa lub będących w zarządzie Lasów Państwowych.

Podatnikiem podatku rolnego jest także dzierżawca gruntów gospodarstwa rolnego, które zostały w całości lub części wydierżawione na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących rent strukturalnych. Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza. Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów, o których mowa powyżej, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi: dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego, natomiast dla pozostałych gruntów – liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi dla gruntów gospodarstwa rolnego: równowartość pieniężną 2,5 q żyta – od ha przeliczeniowego, dla pozostałych gruntów rolnych podlegających podatkowi rolnemu: równowartość pieniężną 5 q żyta – od 1 ha - obliczone według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

Obowiązek składania informacji na podatek rolny dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień w podatku rolnym.

Podatnik powinien złożyć informację wraz z wymaganym kompletem załączników, w tym co najmniej jeden lub więcej załącznik ZR – 1/A Dane o nieruchomościach rolnych. Załącznik ZR – 1/B Dane o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku rolnym podatnik wypełnia tylko wtedy, gdy korzysta ze zwolnień lub ulg podatkowych.

CZĘŚĆ A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Organem właściwym w sprawach podatku rolnego jest wójt (burmistrz, prezydent miasta) gminy, na terenie której znajdują się grunty.

CZĘŚĆ B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Osoby fizyczne są zobowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o gruntach, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego. Obowiązek podatkowy wygasa ostatniego dnia miesiąca, w którym przestały istnieć okoliczności uzasadniające ten obowiązek. Obowiązek składania informacji na podatek rolny dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg na podstawie przepisów ustawy.

CZĘŚĆ C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

Przy zaznaczeniu kwadratu o :

- nr 1 lub nr 2 należy podkreślić rodzaj podmiotu (właściciel, użytkownik lub posiadacz, współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz),
- nr 4 wpisujemy miesiąc i rok zmiany – korekty,
- nr 5 wpisujemy miesiąc i rok nabycia - zbycia,
- nr 3 wpisujemy dane osobowe poprzedniego/nowego właściciela.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie jest dopuszczalne zaznaczenie przez podatnika obydwu opcji na jednym formularzu. Jeżeli ma dwie nieruchomości rolne, przy czym jest właścicielem jednej, a drugą nieruchomością rolną ma we współwłasności, powinien wypełnić dwa formularze informacji: odrębnie dla nieruchomości rolnej będącej przedmiotem własności oraz odrębnie dla nieruchomości rolnej pozostającej we współwłasności.

CZĘŚĆ D. DANE PODATNIKA

Należy wpisać dane podatnika zgodnie z tytułami poszczególnych rubryk.

CZĘŚĆ E. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Użytki rolne należy wykazać w hektarach zgodnie z klasyfikacją w ewidencji gruntów.

CZĘŚĆ F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

Załącznik ZR – 1/A Dane o nieruchomościach rolnych powinien zawierać informacje o jednej nieruchomości rolnej, a zatem podatnik powinien wypełnić tyle załączników ile posiada nieruchomości rolnych.

Załącznik ZR – 1/B Dane o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku rolnym zawiera dane dotyczące zwolnień podatkowych, których podstawą prawną jest ustawa o podatku rolnym, zwolnienia podatkowe wprowadzone na mocy uchwały rady gminy, a także zwolnienia wprowadzone na mocy odrębnych ustaw.

CZĘŚĆ G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

W przypadku składania informacji podatkowej przez osobę reprezentującą podatnika, należy złożyć pełnomocnictwo do podpisywania informacji organowi podatkowemu właściwemu w sprawach podatku, którego dana informacja dotyczy.