

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 1019 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 26 listopada 2010 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Mickiewicza 6 [loka użytkowy]	dz. nr 575/1 obr. nr 27	49628/2	510	ust. - mieszk	214 150	-	-	-
2.	ul. Żeromskiego 55A [lokal użytkowy]	dz. nr 226/2 obr. nr 19	30213/4	731	-"	56 100	-	-	-
3.	ul. Daszyńskiego 4A [lokal użytkowy]	dz. nr 180/5 obr. nr 15	80512/5	1113	-"	73 820	-	-	-
4.	ul. Kościuszki 2 [lokal użytkowy]	dz. nr 599/2 obr. nr 27	35320/2	453	-"	53 800	-	-	-
5.	ul. Konopnickiej 5 [lokal użytkowy]	dz. nr 138/1 obr. nr 27	49301/4	344	-"	101 800	-	-	-
6.	przy ul. Psie Pole [garaż]	dz. nr 773 obr. nr 26	26540/4	27	-"	6 680	-	-	-
7.	ul. Gen. Andersa 128/11	dz. nr 56/4 obr. nr 16	14279	225	-"	98 450	-	-	-
8.	ul. Długosza 5/6	dz. nr 214/6 obr. nr 6	41296	1613	-"	55 530	-	-	-
9.	ul. Orkana 48b/1	dz. nr 41/1 obr. nr 11	35066/3	980	-"	93 070	-	-	-

10.	ul. Wyszyńskiego 75/1	dz. nr 70/2 obr. nr 5	36051	1021	-"	94 680	-	-	-
11.	ul. Gen. Andersa 143A/7	dz. nr 255/12 obr. nr 14	46355	483	-"	64 630	-	-	-
12.	ul. Gen. Andersa 90/2	dz. nr 122/3 dz. nr 122/1 obr. nr 16	45850	2131	-"	62 160	-	-	-
13.	ul. Dąbrowszczaków 32/7	dz. nr 71/30 obr. nr 15	14643	156	-"	80 120	-	-	-
14.	ul. Orkana 13/6	dz. nr 209 obr. nr 7	73420/1	3025	-"	77540	-	-	-
15.	ul. Piaskowa 6/1	dz. nr 45 obr. nr 16	17908	816	-"	61340	-	-	-
16.	ul. Gen. Andersa 162/7	dz. nr 184/1 obr. nr 15	36388	835	-"	91 440	-	-	-
17.	ul. B. Górniczej 3/7	dz. nr 100/2 obr. nr 15	14664	582	-"	74 470	-	-	-
18.	ul. Daszyńskiego 14/6	dz. nr 137 obr. nr 15	14685	805	-"	62 330	-	-	-
19.	ul. Wiejska 1 / 4	dz. nr 183 obr. nr 15	14651/8	1033	-"	102 960	-	-	-
20.	ul. Gen. Andersa 168/3+5	dz. nr 181/7 obr. nr 15	16908/9	201	-"	98 300	15	1	31.03
21.	ul. Piaskowa 2/8	dz. nr 31/1 obr. nr 16	42246	1217	-"	114 910	-	-	-
22.	ul. Reja 35/3	dz. nr 281/1 obr. nr 19	14060	119	-"	61 800	-	-	-
23.	ul. Dąbrowskiego 42/3	dz. nr 233 obr. nr 14	14497	682	-"	78 900	-	-	-
24.	ul. Reja 29/10	dz. nr 135/1 obr. nr 18	39285	600	-"	63 100	-	-	-
25.	ul. Główna 16/75	dz. nr 68/2 obr. nr 6	17931	188	-"	55 600	15	1	31.03

26.	ul. Hirszfelda 8/8	dz. nr 15/17 dz. nr 443/3 dz. nr 443/4 obr. nr 5	16527	301	-"	103 100	15	1	31.03
27.	ul. Długa 85/12	dz. nr 15/35 obr. nr 5	16308	170	-"	114 500	15	1	31.03
28.	ul. Kruczkowskiego 26/10	dz. nr 33/13 obr. nr 6	18233	118	-"	123 600	-	-	-
29.	ul. Krasińskiego 22/12	dz. nr 73/11 dz. nr 73/38 obr. nr 6	17957	131	-"	121 400	15	1	31.03
30.	ul. Długa 87/4	dz. nr 15/36 obr. nr 5	18101	169	-"	146 800	-	-	-
31.	ul. Krasińskiego 32/8	dz. nr 73/26 dz. nr 73/41 obr. nr 6	17184	428	-"	72 200	15	1	31.03
32.	ul. Blankowa 42/10	dz. nr 516 obr. nr 47	28300	2979	-"	147 700	15	1	31.03
33.	ul. Mieszka I 24/34	dz. nr 153/1 obr. nr 6	17936	119	-"	154 400	-	-	-
34.	ul. Długa 67/9	dz. nr 15/26 obr. nr 5	16320	169	-"	117 000	15	1	31.03
35.	ul. Kasztelańska 36/31	dz. nr 198/14 dz. nr 262/3 obr. nr 47	48081/8	305	-"	120 900	-	-	-
36.	ul. Rejtana 8/1	dz. nr 72/1 obr. nr 21	31701/9	447	-"	84 970	-	-	-
37.	Pl. Teatralny 4/10	dz. nr 119 obr. nr 27	11384/4	667	-"	96 800	-	-	-
38.	ul. Szmidta 3/8	dz. nr 28/1 obr. nr 27	11359	185	-"	62 500	-	-	-
39.	Al. Wyzwolenia 19/5	dz. nr 204/2 obr. nr 27	15743	447	-"	77 300	15	1	31.03
40.	Al. Wyzwolenia 49/9	dz. nr 362/1 obr. nr 27	16572	216	-"	123 800	15	1	31.03

41	Al. Wyzwolenia 14/1	dz. nr 53/1 obr. nr 27	16708	332	-"	224 500	15	1	31.03
42	Pl. Teatralny 4/7	dz. nr 119 obr. nr 27	11384/4	667	-"	126 700	-	-	-
43	Pl. Teatralny 4/11	dz. nr 119 obr. nr 27	11384/4	667	-"	141 500	-	-	-
44	ul. 1 Maja 7/4	dz. nr 439 obr. nr 27	43950	437	-"	118 400	-	-	-
45	Pl. Gedymina 4/4	dz. nr 2/2 obr. nr 19	40975	162	-"	118 190	-	-	-
46	ul. Armii Krajowej 58A/8	dz. nr 162/4 obr. nr 13	63887/9	235	-"	82 000	-	-	-
47	ul. Lewartowskiego 10/13	dz. nr 110 obr. nr 16	27865	431	-"	59 220	15	1	31.03
48	ul. Pługa 7/5	dz. nr 93 obr. nr 27	11255	469	-"	86 160	-	-	-
49	ul. Uzdrowskowa 2A/1	dz. nr 182/8 obr. nr 19	34270	636	-"	71 800	-	-	-
50	ul. Bardowskiego 11/1	dz. nr 5/2 obr. nr 19	43393	183	-"	156 600	-	-	-
51	Pl. Gedymina 5/6	dz. nr 24/2 obr. nr 19	35070	414	-"	130 240	-	-	-
52	ul. Zajęczka 1/1	dz. nr 164/1 obr. nr 27	10580	639	-"	142 650	-	-	-
53	ul. 11 Listopada 67/8	dz. nr 225/9 obr. nr 20	62694	4026	-"	101 440	-	-	-
54	ul. Mickiewicza 29/4	dz. nr 13/1 obr. nr 26	44772	278	-"	83 080	-	-	-
55	ul. Młynarska 39/7	dz. nr 598 obr. nr 27	33313	253	-"	98 930	-	-	-
56	ul. Parkowa 10/1	dz. nr 38/1 obr. nr 20	52591	623	-"	90 130	-	-	-
57	ul. Rynek 21/5	dz. nr 629 obr. nr 27	10337	268	-"	75 750	-	-	-
58	ul. Armii Krajowej 41/11	dz. nr 149/7 obr. nr 19	49411	1335	-"	60 820	-	-	-

59	ul. Armii Krajowej 79/1A	dz. nr 95/3 obr. nr 13	28993	350	-"	44 590	15	1	31.03
60	ul. Lubelska 26/7	dz. nr 241 obr. nr 21	32965/4	442	-"	82 620	-	-	-
61	ul. Leśna 7/2	dz. nr 172 obr. nr 32	29870	577	-"	86 300	15	1	31.03
62	ul. Krynicka 7/4	dz. nr 265 obr. nr 26	41455/2	565	-"	123 600	-	-	-
63	ul. 1 Maja 164/7	dz. nr 159/1 obr. nr 29	13031/9	306	-"	41 100	-	-	-
64	ul. Jagiellońska 13/7	dz. nr 57/8 obr. nr 33	17544	969	-"	78 610	-	-	-
65	ul. Noworudzka 4/4	dz. nr 8/2 obr. nr 37	73601/4	1033	-"	82 900			
66	ul. Edisona 1/7	dz. nr 91/5 obr. nr 32	50510/2	774	-"	83 800		-	-
67	ul. Namysłowskiego 6/1	dz. nr 431/2 obr. nr 21	35540/0	157	-"	95 400	-	-	-
68	ul. Asnyka 2A/4	dz. nr 216/2 obr. nr 26	12402/4	225	-"	113 400	-	-	-
69	ul. Słowiańska 6/4	dz. nr 204/1 obr. nr 39	31517	762	-"	89 900	-	-	-
70	ul. Paderewskiego 25/9	dz. nr 373 obr. nr 21	12522/1	616	-"	79 300	15	1	31.03
71	ul. Mączna 4/5	dz. nr 307/3 obr. nr 33	42771	313	-"	101 150	-	-	-
72	ul. Paderewskiego 18/15	dz. nr 331/1 obr. nr 21	12515/9	199	-"	73 800	-	-	-
73	ul. Psie Pole 13/2	dz. nr 42/3 obr. nr 26	14362	183	-"	73 800			
74	ul. 1 Maja 123/1	dz. nr 433/3 obr. nr 30	34027	550	-"	79 300	-	-	-

75	ul. 1 Maja 123/2	dz. nr 433/3 obr. nr 30	34027	550	-"	127 700	-	-	-
76	ul. 1 Maja 138/5	dz. nr 85/2 obr. nr 29	12325	308	-"	148 500	15	1	31.03
77	ul. Niepodległości 21/8	dz. nr 257/6 obr. Nr 33	48378	356	-"	60 200	-	-	-
78	ul. Przeskok 10B	dz. nr 696/11 obr. nr 33	46015	352	-"	163 500	-	-	-
79	ul. Zachodnia 4/6	dz. nr 15/6 obr. nr 30	22057	202	-"	42 900	15	1	31.03
80	ul. Szopena 10/1	dz. nr 676 obr. Nr 21	54393/3	267	-"	71 800	-	-	-
81	ul. Emilii Plater 1/3A	dz. nr 441/2 obr. nr 30	43961	1944	-"	93 740	-	-	-
82	ul. Osiedle Górnicze 37/4	dz. nr 120/5 obr. nr 36	27853	292	-"	79 200	15	1	31.03
83	ul. Niepodległości 98/5	dz. nr 2/7 obr. nr 39	51869	1040	-"	163 100	-	-	-
84	ul. Ogińskiego 13/5	dz. nr 441/1 obr. nr 21	37083/2	154	-"	84 100	-	-	-
85	ul. Szymanowskiego 8/10	dz. nr 179 obr. nr 28	13041/2	1156	-"	115 800	-	-	-
86	ul. Fredry 10/1	dz. nr 417/2 obr. nr 21	12431	175	-"	127 100	-	-	-
87	ul. Paderewskiego 14/2	dz. nr 335/1 obr. nr 21	12513/5	228	-"	114 400	-	-	-
88	Ul. Łokietka 3/8	dz. nr 221/2 obr. nr 39	38308	424	-"	36 590	-	-	-
89	ul. Świdnicka 45/3	dz. nr 101/2 obr. nr 35	36538	1105	-"	96 110	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 7 stycznia 2011 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 26 listopada 2010 r.
