



[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](#)
[L. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](#)
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](#)
[www.um.walbrzych.pl](#)
[www.bip.um.walbrzych.pl](#)

ZAMIANA LOKALU NA WNIOSEK NAJEMCY ORAZ WZAJEMNA ZAMIANA LOKALI POMIĘDZY OSOBAMI CHĘTNYMI DO ZAMIANY

Podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. t.j. 2023. poz. 725 ze zm.) 2. Uchwała nr XXXIII/354/21 Rady Miejskiej Wałbrzych z dnia 25.03.2021r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2021r. poz. 1473 ze zm.) 3. Zarządzenie nr 216/2021 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 23 kwietnia 2021 r. w sprawie sposobu realizacji wniosków o zamianę lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych ze zm.
Wymagane dokumenty	1. Wniosek o zamianę lokalu wraz z dokumentami wymienionymi we wniosku. 2. Wniosek o wzajemną zamianę mieszkań wraz z dokumentami wymienionymi we wniosku.
Wzory dokumentów do pobrania	Wniosek o zamianę lokalu. Wniosek o wzajemną zamianę mieszkań.
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Lokalowe ul. Kopernika 2 pok. nr 108
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8 poniedziałek, środa, czwartek 7 ³⁰ -15 ³⁰ , wtorek 7 ³⁰ -16 ³⁰ , piątek 7 ³⁰ -14 ³⁰
Termin załatwienia sprawy	Rozpatrzenie wniosku do 30 dni (w przypadku konieczności uzyskania dodatkowych informacji (opinii) do 60 dni).
Opłaty	Nie podlega opłacie skarbowej
Tryb odwoławczy	Nie dotyczy
Informacje dodatkowe	1. Numer telefonu, pod którym udzielane są informacje: (074) 66-55-341; (074) 66-55-262 2. Odpowiedź zostanie dostarczona na adres korespondencyjny za pośrednictwem doręczycieli Urzędu Miejskiego lub poczty. 3. Druki wniosków są do pobrania w Biurze Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6 – 8 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego. 4. Akty prawne Gminy Wałbrzych są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego.