

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Prezydent Miasta Wałbrzycha ogłasza Konkurs

„Przedsiębiorczość po raz pierwszy”

Regulamin konkursu

1. Istotą konkursu i celem konkursu **„Przedsiębiorczość po raz pierwszy”** jest wsparcie oraz aktywizacja małej i średniej przedsiębiorczości w Wałbrzychu.
2. Podstawowym założeniem konkursu jest przekazanie w najem osobom bezrobotnym i bezrobotnym absolwentom lokali użytkowych, stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych na preferencyjnych warunkach, określonych w uchwale Rady Miejskiej nr XI/119/2007 z dnia 30 sierpnia 2007 roku, w celu podjęcia przez nich działalności gospodarczej.
3. Wykaz wolnych lokali użytkowych, które podlegają zwolnieniom w stawkach czynszu, na terenie Gminy Wałbrzych ogłaszany jest kwartalnie Zarządzeniem Prezydenta Miasta Wałbrzycha.
4. Rodzaj działalności gospodarczej podejmowanej w ramach konkursu powinien odpowiadać celom i kierunkom wyznaczonym w Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Wałbrzycha do 2013 roku”.
5. Uczestnikami konkursu mogą być:
 - 1) absolwenci szkół wszystkich szczebli, spełniający łącznie następujące warunki:
 - ukończyli naukę w ciągu ostatnich 3 lat,
 - są bezrobotnymi zarejestrowanymi w Powiatowym Urzędzie Pracy,
 - podejmują działalność gospodarczą po raz pierwszy (jeżeli wnioskodawca posiada wpis do ewidencji działalności gospodarczej to dokonany nie wcześniej niż 30 dni przed terminem złożenia zgłoszenia o przystąpieniu do konkursu),
 - są mieszkańcami Wałbrzycha,
 - 2) osoby bezrobotne, spełniające łącznie następujące warunki:
 - są zarejestrowane jako bezrobotni w Powiatowym Urzędzie Pracy,
 - nie prowadziły działalności gospodarczej w ostatnich pięciu latach (jeżeli wnioskodawca posiada wpis do ewidencji działalności gospodarczej to dokonany nie wcześniej niż 30 dni przed terminem złożenia zgłoszenia o przystąpieniu do konkursu),
 - są mieszkańcami Wałbrzycha.
 - 3) osoby poszukujące pracy, spełniające łącznie następujące warunki:
 - osoby zarejestrowane w Powiatowym Urzędzie Pracy, jako poszukujące pracy (np. niepełnosprawni, osoby którym wypowiedziano pracę i pozostają na wypowiedzeniu w dniu składania wniosku o przystąpieniu do konkursu),

- nie prowadziły działalności gospodarczej w ostatnich pięciu latach (jeżeli wnioskodawca posiada wpis do ewidencji działalności gospodarczej to dokonany nie wcześniej niż 30 dni przed terminem złożenia zgłoszenia o przystąpieniu do konkursu),
- są mieszkańcami Wałbrzycha.

4) studenci szkół wyższych, spełniający łącznie następujące warunki:

- nie ukończyli nauki w dniu składania wniosku o przystąpieniu do konkursu,
- podejmują działalność gospodarczą po raz pierwszy (jeżeli wnioskodawca posiada wpis do ewidencji działalności gospodarczej to dokonany nie wcześniej niż 30 dni przed terminem złożenia zgłoszenia o przystąpieniu do konkursu),
- są mieszkańcami Wałbrzycha,

6. Konkurs składa się z dwóch etapów:

1) I etap konkursu:

- a) uczestnicy do dnia 29 października 2010 roku, do godz. 15.30, składają w zamkniętej kopercie zgłoszenie (Załącznik nr 1) o przystąpieniu do konkursu w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, w Biurze Obsługi Klienta, ul. Sienkiewicza 6-8,
- b) na podstawie złożonych dokumentów pracownicy Biura Obsługi Inwestorów i Przedsiębiorczości dokonują komisyjnie oceny zgłoszeń pod względem formalnym. O wynikach oceny formalnej, uczestnicy zostaną zawiadomieni indywidualnie. Osoby, których wnioski spełniają wymogi formalne przechodzą do II etapu konkursu.

2). II etap konkursu:

- a) laureaci I etapu prezentują przed Komisją Konkursową koncepcję swojej działalności oraz przewidywany sposób realizacji. Koncepcje będą przedstawiane podczas słownej prezentacji z możliwością wykorzystania technik multimedialnych. W drugiej części, uczestnicy konkursu odpowiadać będą na pytania Komisji Konkursowej,
- b) Komisja po przesłuchaniu kandydatów, podczas zamkniętego posiedzenia wybierze Laureatów Konkursu,
- c) wynik konkursu zostanie ogłoszony uczestnikom publicznie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego, a laureaci zostaną powiadomieni indywidualnie.

7. Komisja Konkursowa składać się będzie z przedstawicieli następujących instytucji:

- a) Urząd Miejski w Wałbrzychu - 2 osoby,
- b) Przedstawiciel Rady Miejskiej Wałbrzycha - 1 osoba,
- c) Powiatowy Urząd Pracy w Wałbrzychu - 1 osoba,
- d) Zrzeszenie Prywatnego Handlu i Usług - 1 osoba,
- f) Cech Rzemiosł Różnych i Małej Przedsiębiorczości - 1 osoba,

8. Komisja podejmuje decyzję o wyborze laureatów większością głosów.

9. W konkursie przyznanych zostanie do 3 równorzędnych nagród w formie ulgi w stawkach czynszu na okres do 5 lat objętego w najem – przez laureata konkursu – komunalnego lokalu użytkowego z wykazu komunalnych lokali użytkowych, o którym mowa w ust. 3 Regulaminu.

10. Komisja ma prawo do innego podziału nagród oraz do nie wyłonienia spośród uczestników konkursu laureatów i nie przyznania nagród.

11. Laureaci konkursu zobowiązani są do:

- 1) podpisania z Zarządcą lokalu stosownej umowy o najem, w terminie 3 miesiące od daty ogłoszenia wyników konkursu. Nie podpisanie umowy, skutkuje wygaśnięciem prawa do skorzystania z ulgi w stawce czynszu określonej w ust. 9 Regulaminu.
- 2) uruchomienia działalności gospodarczej we wskazanym lokalu (zgodnie z przedstawioną koncepcją) w ciągu 12 miesięcy od zakończenia konkursu,
- 3) Prezydent Miasta Wałbrzycha ma prawo na wniosek laureata przedłużyć termin, o którym mowa w pkt. 2,
- 4) przestrzegania postanowień zawartej z Zarządcą umowy najmu lokalu użytkowego,
- 5) przestrzegania warunków określonych w uchwale Rady Miejskiej nr XI/119/2007 z dnia 30 sierpnia 2007 roku, w sprawie ustalenia zwolnień w stawkach czynszu w najmie lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, przeznaczonych na aktywizację małych i średnich przedsiębiorców,
- 6) czynnego uczestnictwa w imprezach promocyjnych organizowanych przez Miasto i promowania konkursu „**Przedsiębiorczość po raz pierwszy**”.