

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 408/08 Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 7 maja 2008 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W
UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH
NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	św. stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki opłaty rocznej (%)	termin uiszczenia opłat rocznych
1	ul. Gen. Andersa 62-62A (garaż)	dz. nr 107/1 obr. nr 16	14260	1012	sł. - miesz.	7 000	-	-	-
2	Plac Tuwima 2 (lokal użytkowy)	dz. nr 314/1 obr. nr 27	33308	208	-"	16 550	-	-	-
3	ul. P. Skargi 5 (lokal użytkowy)	dz. nr 12/2 obr. nr 33	17857	180	-"	186 940	-	-	-
4	ul. P. Skargi 6 (lokal użytkowy)	dz. nr 12/1 obr. nr 33	17858	203	-"	116 990	-	-	-
5	ul. Osiedle Górnicze 2 (lokal użytkowy)	dz. nr 118/3 obr. nr 36	21456	196	-"	99 960	15	1	31.03
6	ul. Gen. Andersa 62A/1	dz. nr 107/1 obr. nr 16	14260	1012	-"	95 200	-	-	-
7	ul. Wyszyńskiego 40/6	dz. nr 180/4 obr. nr 6	30825	979	-"	64 600	-	-	-
8	ul. Bohaterów Getta 9/7	dz. nr 196 obr. nr 15	14659	349	-"	71 400	-	-	-
9	ul. Daszyńskiego 9/2	dz. nr 117/2 obr. nr 15	14680	3487	-"	59 800	-	-	-
10	ul. Daszyńskiego 27/4	dz. nr 73/9 obr. nr 15	40355	836	-"	38 400	-	-	-
11	ul. 3 Maja 6/8	dz. nr 161 obr. nr 15	14570	853	-"	76 100	15	1	31.03

12	ul. Szarych Szeregów 13/5	dz. nr 38/6 obr. nr 15	42970	2136	-"	84 600	-	-	-
13	ul. Dubois 26/2	dz. nr 116 obr. nr 14	14549	2605	-"	61 800	-	-	-
14	ul. Ludowa 49/5	dz. nr 70/4 obr. nr 18	42249	322	-"	92 300	-	-	-
15	ul. Wolności 20/2	dz. nr 21/1 obr. nr 17	39816	745	-"	66 200	-	-	-
16	ul. Długa 59/8	dz. nr 15/22 obr. nr 5	17947	169	-"	120 600	15	1	31.03
17	ul. Długa 95/12	dz. nr 15/40 obr. nr 5	19027	169	-"	110 700	15	1	31.03
18	ul. Krasińskiego 22/5	dz. nr 73/11 dz. nr 73/38 obr. nr 6	17957	131	-"	65 300	15	1	31.03
19	ul. Mieszka I 20/12	dz. nr 153/3 obr. nr 6	18099	118	-"	134 200	-	-	-
20	ul. Mieszka I 14/5	dz. nr 152/3 obr. nr 6	18092	120	-"	151 200	15	1	31.03
21	ul. Kruczkowskiego 11/13	dz. nr 28/3 obr. nr 6	18056	215	-"	118 300	-	-	-
22	ul. Kruczkowskiego 9/17	dz. nr 28/2 obr. nr 6	17938	180	-"	117 100	-	-	-
23	ul. Główna 16/53	dz. nr 68/2 obr. nr 6	17931	188	-"	119 000	15	1	31.03
24	ul. Główna 16/70	dz. nr 68/2 obr. nr 6	17931	188	-"	71 400	15	1	31.03
25	ul. Kruczkowskiego 17/18	dz. nr 27/3 obr. nr 6	17945	215	-"	82 800	15	1	31.03
26	ul. Długa 29/11	dz. nr 45/16 obr. nr 6	16307	183	-"	77 300	15	1	31.03
27	ul. Dąbrowskiego 42/5	dz. nr 233 obr. nr 14	14497	682	-"	89 500	-	-	-
28	ul. Przyjaciół Żołnierza 22a/4	dz. nr 5/9 obr. nr 14	29363	1254	-"	77 200	-	-	-

29	ul. Przyjaciół Żołnierza 12/1	dz. nr 2 obr. nr 14	14569	2056	-"	56 100	-	-	-
30	ul. Gen. Andersa 144/5	dz. nr 17/4 obr. nr 16	32589	244	-"	65 500	-	-	-
31	ul. Ratuszowa 2/4	dz. nr 115 obr. nr 16	3747	820	-"	165 000	-	-	-
32	ul. Gen. Andersa 143/7	dz. nr 255/4 obr. nr 14	31759	564	-"	122 600	-	-	-
33	ul. Gen. Andersa 143c/12	dz. nr 255/8 obr. nr 14	35306	592	-"	99 900	-	-	-
34	ul. Hetmańska 70/22	dz. nr 171 obr. nr 47	29103	215	-"	150 360	15	1	31.03
35	ul. Blankowa 5/1	dz. nr 515 obr. nr 47	26793/2	2365	-"	208 200	15	1	31.03
36	ul. Basztowa 43/1	dz. nr 123/2 obr. nr 47	48122	386	-"	217 840	-	-	-
37	ul. Kasztelańska 40/13	dz. nr 198/10 dz. nr 198/12 dz. nr 198/17 dz. nr 262/1 obr. nr 47	50954/6	282	-"	108 220	-	-	-
38	ul. Nowogrodzka 1/3	dz. nr 136/6 obr. nr 21	17869/0	707	-"	150 000	-	-	-
39	ul. Mickiewicza 29/5	dz. nr 13/1 obr. nr 26	44772	278	-"	55 320	-	-	-
40	ul. Aptekarska 4A/7	dz. nr 346 obr. nr 27	10551	575	-"	117 800	-	-	-
41	ul. Moniuszki 6/4	dz. nr 533 obr. nr 27	10209	201	-"	68 100	-	-	-
42	ul. Moniuszki 28/2	dz. nr 565 obr. nr 27	10212	178	-"	181 170	-	-	-
43	ul. Moniuszki 37/10	dz. nr 633 obr. nr 27	7016	419	-"	40 690	-	-	-
44	ul. Nowa 2/2	dz. nr 44/20 obr. nr 2	34132	744	-"	53 900	-	-	-

45	ul. Wroclawska 62/11	dz. nr 7/1 obr. nr 3	35562	2097	-"	65 000	-	-	-
46	ul. Uzdrowskowa 2a/3	dz. nr 182/8 obr. nr 19	34270	636	-"	53 600	-	-	-
47	ul. 11 Listopada 66/12	dz. nr 269/2 obr. nr 20	34151/9	771	-"	50 400	-	-	-
48	ul. Giserska 8/6	dz. nr 118/11 obr. nr 13	35443	382	-"	54 800	-	-	-
49	ul. Żeromskiego 60/5	dz. nr 224/4 obr. nr 19	35063	664	-"	131 100	-	-	-
50	ul. Bardowskiego 23/4	dz. nr 7/5 obr. nr 19	43202	118	-"	56 800	-	-	-
51	ul. Bardowskiego 27/7	dz. nr 8/1 obr. nr 19	26646	174	-"	51 000	15	1	31.03
52	ul. Chałubińskiego 7/3	dz. nr 46 obr. nr 19	31992	881	-"	62 200	-	-	-
53	ul. Chałubińskiego 10/6	dz. nr 44/2 obr. nr 19	21465	250	-"	149 700	15	1	31.03
54	ul. Batorego 27/6	dz. nr 64/1 obr. nr 21	19413	145	-"	86 120	15	1	31.03
55	ul. Rynkowa 9/4	dz. nr 144 obr. 30	12346	501	-"	70 520	-	-	-
56	ul. Barbusse`a 14/2	dz. nr 118/1 obr. nr 30	47918	1250	-"	64 750	-	-	-
57	ul. Barbusse`a 14/5	dz. nr 118/1 obr. nr 30	47918	1250	-"	71 120	-	-	-
58	ul. 1 Maja 138/9	dz. nr 85/2 obr. nr 29	12325	308	-"	74 550	15	1	31.03
59	ul. 1 Maja 163/10	dz. nr 288/1 obr. nr 130	13030	648	-"	64 520	-	-	-
60	ul. 1 Maja 164/11+12	dz. nr 159/1 obr. nr 29	13031	306	-"	90 800	-	-	-
61	ul. Świdnicka 66/15	dz. nr 153 obr. nr 35	34520	1123	-"	59 430	-	-	-
62	ul. Paderewskiego 13/4	dz. nr 358/1 obr. nr 21	19957	180	-"	137 900	15	1	31.03

63	ul. Szymanowskiego 3/8	dz. nr 174 obr. nr 28	12332	675	-"	125 090	-	-	-
64	ul. Fredry 1/2	dz. nr 382/1 obr. nr 21	33258	238	-"	56 070	-	-	-
65	ul. Orzeszkowej 2/3	dz. nr 130/2 obr. nr 26	17699	347	-"	122 400	15	1	31.03
66	ul. Osiedle Górnicze 22/1	dz. nr 127/11 obr. nr 36	48183	187	-"	92 220	-	-	-
67	ul. Kaszubska 23/4	dz. nr 674/2 obr. nr 33	13128	463	-"	119 330	-	-	-
68	ul. Drzymały 2/5	dz. nr 114/17 obr. nr 35	17533	860	-"	71 990	-	-	-
69	ul. Edisona 1/4	dz. nr 91/5 obr. nr 32	50510/2	774	-"	225 800	-	-	-
70	ul. Staszica 8/10	dz. nr 400/1 obr. nr 21	48849/0	358	-"	85 700	-	-	-
71	ul. Kosteckiego 21/14	dz. nr 461/4 obr. nr 30	47458	731	-"	123 100	-	-	-
72	Plac Konstytucji 3 Maja 2A/6	dz. nr 120/2 obr. nr 26	50366/7	377	-"	149 870	-	-	-
73	ul. Fredry 12/5	dz. nr 416/2 obr. nr 21	12432	162	-"	113 500	-	-	-
74	ul. Bogusławskiego 16/7	dz. nr 165/1 obr. nr 26	49500	2365	-"	72 300	-	-	-
75	ul. Psie Pole 9/3	dz. nr 40/2 obr. nr 26	14335/7	542	-"	68 400	-	-	-
76	ul. Niepodległości 26/2	dz. nr 804 obr. nr 33	52906	129	-"	66 150	-	-	-
77	ul. Niepodległości 225/4	dz. nr 92/5 obr. nr 39	37342	278	-"	109 740	-	-	-
78	ul. Niepodległości 147/9	dz. nr 703/15 obr. nr 33	29002	906	-"	96 290	15	1	31.03
79	ul. Paderewskiego 7/6	dz. nr 349/1 obr. nr 21	52494	282	-"	56 000	-	-	-
80	ul. Piłsudskiego 27/3	dz. nr 348/2 obr. nr 21	27931/9	156	-"	97 700	-	-	-

81	ul. Piłsudskiego 47/19	dz. nr 398 obr. nr 21	18406	656	-"	116 200	15	1	31.03
82	ul. Piłsudskiego 33/8	dz. nr 354 obr. nr 21	31193/4	958	-"	121 740	-	-	-
83	ul. Piłsudskiego 53/18	dz. nr 403 dz. nr 406 obr. nr 21	53763/1	749	-"	108 780	-	-	-
84	ul. Piłsudskiego 77/7	dz. nr 429/2 obr. nr 21	15796/3	225	-"	71 130	15	1	31.03
85	ul. Paderewskiego 14/6	dz. nr 335/1 obr. nr 21	12513	228	-"	55 900	15	1	31.03
86	ul. Paderewskiego 25/2	dz. nr 373 obr. nr 21	12522	616	-"	143 200	15	1	31.03
87	ul. Gen. Andersa 88/6	dz. nr 103/2 obr. nr 16	53224/1	838	-"	109 400	-	-	-
88	ul. A. Krajowej 14/7	dz. nr 34/1 obr. nr 20	21369	269	-"	48 300	15	1	31.03
89	ul. Wysockiego 6/5	dz. nr 44 obr. nr 27	11387	654	-"	56 700	-	-	-
90	ul. Dąbrowskiej 5/6	dz. nr 103/2 obr. nr 16	26649	466	-"	80 300	15	1	31.03
91	ul. Osiedle Górnicze 35/5	dz. nr 120/1 obr. nr 36	19655	230	-"	83 830	15	1	31.03

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 18.06.2008 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 7 maja 2008 r.