

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA

z dnia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 594 z późniejszymi zmianami¹⁾ oraz art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami²⁾) Rada Miejska Wałbrzycha uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha”.

§ 2. Granice opracowania, o którym mowa w § 1 wyznaczają granice administracyjne Miasta Wałbrzycha.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2013 r. poz. 645 i poz.1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz.1238, poz. 1446 i z 2014 roku poz. 379 i poz. 768.

Uzasadnienie

Dla obszaru miasta Wałbrzycha obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha zatwierdzone Uchwałą Nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku, zmienione Uchwałami Nr XII/142/03 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2003 roku, Nr XII/197/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 marca 2008 roku, Nr XXI/180/2011 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2011 roku

Ze względu na zachodzące w ostatnich latach zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym, a także z uwagi na to, że obecnie obowiązujące studium ogranicza rozwój części terenów oraz biorąc pod uwagę analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym wykonaną w Biurze Urbanistyki i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, która wykazała, że w/w Studium jest nieaktualne, podjęcie niniejszej Uchwały uznaje się za konieczne.

Urząd Miasta dysponuje materiałami geodezyjnymi niezbędnymi do sporządzenia „Studium...”, które spełniają wymogi art. 16 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2013 roku poz.594 z późniejszymi zmianami).

W związku z powyższym wnioskuję o zaakceptowanie przez Radę Miejską Wałbrzycha przedstawionego projektu uchwały i jej podjęcie.