

Wałbrzych, 28.11.2024 r.

Rada Miasta Wałbrzycha

Petycja

W SPRAWIE PRZEJĘCIA PRZEZ MIASTO WAŁBRZYCH WŁADZTWA NAD OBIEKTEM BUDOWLANYM O NAZWIE „SZTOLNIE CAPITOL” I UDOSTĘPNIENIA TEGO OBIEKTU TURYSTOM

Pismem z 26.09.2023r., BESS.4424.300.223 Prezydent Miasta Wałbrzych powiadomił mnie m.in., że:

- ma świadomość istotnego potencjału turystycznego obiektu pod nazwą „Sztolnie Capitol”;
- ww. obiekt nie może funkcjonować bez opieki przewodnika i nie ma sprawnej instalacji elektrycznej;
- poszukiwane są środki na rozwój turystyki w aspekcie cyt. „renowacji” Sztolni Capitol;
- Miasto Wałbrzych wspiera rozwój turystyki na terenie miasta i propaguje turystykę wśród mieszkańców.

Dowód: pismo z 26.09.2023r., BESS.4424.300.223 – w aktach UM Wałbrzycha.

W związku z tym, że „Sztolnie Capitol” nie zostały udostępnione turystom, do Rady Miasta Wałbrzycha w dn. 7.11.2024r. doręczyłem wniosek (złożony w trybie art. 65 Kodeksu postępowania administracyjnego) o informacje:

1. Czy Rada Miasta Wałbrzycha ma świadomość potencjału turystycznego ww. obiektu;
2. Czy organ wykonawczy gminy podjął działania w kierunku pozyskania przewodnika ww. obiektu – jeśli tak to jakie;
3. Czy organ wykonawczy gminy podjął działania w kierunku przywrócenia sprawności instalacji elektrycznej ww. obiektu – jeśli tak to jakie;
4. Czy organ wykonawczy gminy podjął działania w kierunku pozyskania środków finansowych na „renowację” Sztolni Capitol – jeśli tak to jakie;
5. W jaki sposób gmina Wałbrzych wspiera rozwój turystyki na terenie miasta i propaguje turystykę wśród mieszkańców w kontekście Sztolni Capitol – proszę wskazać przykłady;
6. Czy organ wykonawczy gminy Wałbrzych jest zainteresowany udostępnieniem turystom i mieszkańcom ww. obiektu – jeśli tak to jakie okoliczności faktyczne to potwierdzają;
7. Czy Rada Miasta Wałbrzycha jest zainteresowana udostępnieniem turystom i mieszkańcom ww. obiektu – jeśli tak to jakie okoliczności faktyczne to potwierdzają.

W odpowiedzi na ww. wniosek pismem z dnia 26.11.2024r. BST.1431.2024 – co warte podkreślenia nie oznaczonym żadnym podpisem – zostałem powiadomiony, że organ wykonawczy gminy Wałbrzych nie podjął żadnych działań w kierunku udostępnienia ww. obiektu turystom, gdyż decyzją Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 6/2023 z dnia 22.02.2023r., nieruchomości, na której znajduje się Sztolnia Capitol, została przekazana w trwałą zarząd II Liceum Ogólnokształcącemu – które cyt. „nie ma obowiązku ani możliwości prowadzenia działalności turystycznej, co wynika z zapisów ustawy Prawo Oświatowe”.

Dowód: pismo z 26.11.2024r. BST.1431.2024 – w aktach UM Wałbrzycha.

W związku z tym, że propagowanie turystyki na terenie gminy jest zadaniem własnym gminy (co wynika z art. 7 ust 1 pkt. 10 ustawy o samorządzie gminnym) uważam, że gmina Wałbrzych nie wywiązała się z ustawowych zadań w kontekście ww. obiektu.

Gmina Wałbrzych cedując swoje obowiązki na podmiot (szkołę) zależny od gminy uchyla się realizacji nałożonych na gminę obowiązków, mając świadomość tego, że szkoła nie ma możliwości ich realizacji w kontekście świadczenia w obiekcie działalności turystycznej.

Co równie istotne, gmina Wałbrzych uchyla się również od realizacji zadania nałożonego art. 7 ust 1 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym, który obliguje organ gminy do utrzymania (w należyтым stanie technicznym) gminnych obiektów w kontekście Sztolni Capitol. Szkoła nie ma bowiem obowiązku i możliwości utrzymania ww. obiektu co oznacza, że gmina Wałbrzych działa w kierunku doprowadzenia obiektu do naturalnej dewastacji i jego całkowitego zniszczenia.

Skutkiem takiego działania jest – wydaje się świadome – zaprzepaszczenie istotnego potencjału turystycznego ww. obiektu, a jednocześnie dopuszczenie do jego dewastacji podczas gdy logika wskazuje, że podziemny kompleks turystyczny jest obiektem gminy (a nie szkoły), a wszelka próba obejścia takiego stanu rzeczy nie znajduje racjonalnego wyjaśnienia.

W interesie mieszkańców, turystów ale i regionu czy kraju nie jest dewastacja ww. obiektu – co nie wymaga dowodzenia.

W związku z tym postuluję o przejęcie przez gminę Wałbrzych władztwa nad wskazanym obiektem, a następnie podjęcie (przez gminę Wałbrzych) działań w kierunku wykorzystania „istotnego” potencjału turystycznego tego obiektu - tj. takich działań do których gmina Wałbrzych jest zobowiązana na podstawie ustawy.

Mam nadzieję, że opisana sytuacja nie zostanie zlekceważona przez Radę Miasta Wałbrzycha, a praworządność i dobro gminy nie stanowi dla Rady Miasta Wałbrzycha pustych frazesów.

Pismo proszę traktować jako petycję.