

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
1.	ul. Andersa działka 363 obr 14 Biały Kamień KW SW1W/00095764/4	440 (część nieruchomości)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne Plan miejscowy: działka położona na terenie oznaczonym symbolami 5MW Obowiązuje zagospodarowanie przeznaczone na budowę mieszkaniową, jednorodzinna i wielorodzinna, objekty usługowe zieleń urządzona. Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 660,00 + 23% VAT Altana 18,00 +23% VAT Altana 18,00 +23% VAT
2.	ul. Daszyńskiego działka 74/7 obr 15 Konradów KW SW1W/00087586/3	120 (część nieruchomości)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 180,00 + 23% VAT Altana 16,00 +23% VAT
3.	ul. Obrońców Pokoju działka 524/2 obr 14 Biały kamień KW SW1W/00037457/5	63 (część nieruchomości)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 94,50 + 23% VAT
4.	ul. Obrońców Pokoju działka 181/29 obr 14 Biały kamień KW SW1W/00061342/3	92 (część nieruchomości)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 138,00 + 23% VAT

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
5.	ul. Tatrzańska działka 151/5 obr 35 Rusinowa KW SW1W/00075239/9	128 (część nieruchomości)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 192,00 + 23% VAT
6.	ul. Madalińskiego działka 254 obr 26 Nowe Miasto KW SW1W/00078598/4	230 (część nieruchomości)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 345,00 + 23% VAT
7.	ul. Internatowa działka 63/10 obr 39 Podgórze KW SW1W/00059805/0	120 (część nieruchomości)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 180,00 + 23% VAT Altana 6,00 +23% VAT
8.	ul. Ludowa działka 68/1 obr 18 Biały Kamień KW SW1W/00073936/1	98 (część nieruchomości)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 147,00 + 23% VAT Altana 28,00 +23% VAT
9.	ul. Karkonoska działka 459/40 obr 30 Sobiecin KW SW1W/00078685/1	105 (część nieruchomości)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony.	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 157,50 + 23% VAT Altana 18,00 +23% VAT
10.	ul. Królewiecka działka 128/5 obr 32 Gaj KW SW1W/00049495/0	85 (część nieruchomości)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 127,50 + 23% VAT Altana 24,00 +23% VAT

	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość czynszu w zł.
11.	ul. Batorego działka 100/2 obr 20 Stary Zdrój KW SW1W/00075165/9	56 (część nieruchomości)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 84,00 + 23% VAT
12.	ul. 11 Listopada działka 75/7 obr 20 Stary Zdrój KW SW1W/00074844/6	400 (część nieruchomości)	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 600,00 + 23% VAT
13.	ul. Zagórzańska działka 110/5 obr 36 Rusinowa KW SW1W/00075445/6	316	Niezabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 474,00 + 23% VAT
14.	ul. Wańkowicza działka 141/7 obr 14 Biały Kamień KW SW1W/00074331/7	184 (część nieruchomości)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 276,00 + 23% VAT Altana 24,00 +23% VAT
15.	ul. Bardowskiego działka 5/5 obr 19 Stary Zdrój KW SW1W/00085504/1	96 (część nieruchomości)	Zabudowana	ogródek – cele rekreacyjne brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dzierżawa na czas nieokreślony	opłata roczna – do 31 marca	Ogródek 144,00 + 23% VAT Altana 12,00 +23% VAT

Czynsz dzierżawny nieruchomości podlegać będzie corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 na okres 21 dni.

Wywieszono od dnia: 24.10.2024 r. do dnia: 14.11.2024 r.

Prezydent Miasta Wałbrzycha
Roman Szełemej

sporządziła: J. Puziak