

ZARZĄDZENIE NR 806/2024
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH

z dnia 22 października 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Wałbrzychu przy ulicy Adama Mickiewicza 6 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 ze zm.)– zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 9 stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ulicy Adama Mickiewicza 6 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej

Załącznik do zarządzenia Nr 806/2024
Prezydenta Miasta Wałbrzych
z dnia 22 października 2024 r.

WYKAZ

Położenie nieruchomości:	ul. Adama Mickiewicza 6/9 (III piętro/poddasze)
Powierzchnia lokalu:	34,28 m² (pokój, kuchnia) wc dostępne z klatki schodowej- stanowi składnik nieruchomości wspólnej do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,93 m² oraz pomieszczenie gospodarcze na III piętrze/poddaszu o pow. 5,89 m²
Przeznaczenie lokalu:	Lokal mieszkalny
Cena nieruchomości lokalowej:	80.000,00 zł
Numer księgi wieczystej (gruntowej):	SW1W/00049628/2
Numer księgi wieczystej (lokalowej):	-
Oznaczenie wg ewidencji gruntów:	działka nr 575/1 obręb Śródmieście nr 27
Powierzchnia działki:	0,0510 ha
Udział w nieruchomości wspólnej:	516/10000

UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 3.12.2024 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 22.10.2024 r. do 12.11.2024 r.

Sporządziła: M. Bednarska