

Załącznik do zarządzenia Nr 698/2024
Prezydenta Miasta Wałbrzych
z dnia 10.09.2024 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położonej na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	przy ul. 1 Maja/ Wschodniej obręb Sobięcín nr 28	146/2	SW1W/ 00085487/5	1,5922	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją nr 159/2017 z dnia 22.11.2017 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą budowa biurowca.	1.520.000,00 zł + 23% VAT

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) upływa z dniem **22.10.2024 r.**

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia **10.09.2024 r.** do dnia **01.10.2024 r.**

**Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej**