

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA**  
**podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	<b>Wysokość czynszu w zł.</b>
1.	ul. Królewiecka działka nr 148/9 obręb nr 32 Gaj KW SW1W/00036912/6	12,50 (część nieruchomości)	zabudowana	dzierżawa nieruchomości zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na okres 3 lat.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	56,25 +23%VAT
2.	park Sobieskiego działka nr 282/4 obręb nr 21 Nowe Miasto KW SW1W/00085378/8	40,00 (część nieruchomości)	niezabudowana	dzierżawa nieruchomości niezabudowanej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej w obiekcie (food truck) stojącym na wydzierżawianym gruncie, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzierżawa na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy, okres do 3 lat.	opłata miesięczna – z góry, do 10-go każdego miesiąca	220,00 +23%VAT

Czynsz dzierżawny nieruchomości podlegać będzie corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2 na okres 21 dni.

Wywieszono od dnia: 23.08.2023 r. do dnia: 13.09.2024 r.

Sporządziła: M. Podralska

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej