



[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](http://www.um.walbrzych.pl)  
[PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](http://www.um.walbrzych.pl)  
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](http://www.um.walbrzych.pl)  
[www.um.walbrzych.pl](http://www.um.walbrzych.pl)  
[www.bip.um.walbrzych.pl](http://www.bip.um.walbrzych.pl)

### KARTA INFORMACYJNA

#### Udostępnianie materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego interesantom

<b>Podstawa prawna</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- ustawa z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2024 r. poz. 1151),</li><li>- ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781),</li><li>- rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119),</li><li>- rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2021 r. poz. 820 ze zm.),</li><li>- rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2024 r. poz. 219),</li><li>- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji (Dz.U. z 2020 r. poz. 1322 ze zm.).</li></ul>
<b>Wymagane dokumenty</b>	<p><b>Wnioski:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-<b>Wniosek P (zał. nr 3)</b> o udostępnienie materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z załącznikami szczegółowymi (formularze od P1 do P7)</li><li>-<b>Wniosek EGiB (zał. nr 4)</b> o wydanie : wypisu z rejestru gruntów, budynków i lokali, wypisu z kartoteki budynków i lokali, wypisu z rejestru gruntów bez danych osobowych, wypisu z rejestru gruntów oraz wyrys z mapy ewidencyjnej (wyrys i wypis), wyrys z mapy ewidencyjnej, wypisu uproszczonego, wypisu z wykazu działek i podmiotów.</li><li>-Wniosek o założenie konta w serwisie Web-EWID <b>Portal Interesanta</b></li><li>-Wniosek o założenie konta w serwisie Web-EWID <b>Portal Rzeczoznawcy Majątkowego</b></li><li>-Wniosek o założenie konta w serwisie Web-EWID <b>Portal Komornika</b></li></ul>
<b>Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy</b>	Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu – ul. Jana Matejki 2, pokój nr 4 (parter). Szczegółowe informacje na temat realizacji procesu można uzyskać pod numerem tel. 74 64 88 530
<b>Miejsce składania dokumentów</b>	Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 2 – punkt obsługi interesantów - pokój nr 4 (parter), tel. 74 64 88 530 Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Henryka Sienkiewicza 6-8, tel. 74 66 55 378, tel. 74 66 55 375. Godziny przyjmowania interesantów : poniedziałek, środa, czwartek w godz. 7.30-15.30, wtorek od 7.30 do 16.30, piątek od 7.30 do 14.30
<b>Termin załatwienia sprawy</b>	Zamówienia na wypisy z ewidencji gruntów i budynków, kopię mapy ewidencyjnej i zasadniczej realizowane są bezzwłocznie.

	<p>Wypis i wyrys do 7 dni.</p> <p>W przypadku niezgodności w dokumentacji zasobu lub nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości termin wydania dokumentów zostanie wydłużony do czasu ustąpienia przeszkody.</p>
<b>Oplaty</b>	<p>Oplaty naliczane są według cennika stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.</p> <p><b>Oplaty za najczęściej zamawiane materiały z zasobu:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wypis z rejestru gruntów dla działki lub jednostki rejestrowej gruntów - 40,00 zł/50,00zł (postać elektroniczna/papierowa)</li> <li>2. Wypis z rejestru gruntów uproszczony dla działki - 15,00 zł (postać papierowa)</li> <li>3. Wypis z rejestru gruntów oraz wyrys z mapy ewidencyjnej (wypis i wyrys) dla działki lub jednostki rejestrowej gruntów – 140,00 zł/ 150,00 zł (postać elektroniczna/papierowa)</li> <li>4. Kopia mapy ewidencyjnej format A-4 : 8,10 zł/16,10 zł (do celów własnych/cel dowolny)</li> <li>5. Kopia mapy zasadniczej format A-4 : 17,30 zł/34,50 zł (do celów własnych/cel dowolny)</li> </ol> <p>W przypadku formatu większego od A4 wysokość opłaty ustala się stosując odpowiednie współczynniki ustalone ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne.</p> <p>Oplaty można wnieść: kartą płatniczą (punkt obsługi interesanta – ul. Jana Matejki 2, pok. 4) lub przelewem bankowym na konto Gminy Wałbrzych:</p> <p style="text-align: center;"><b>Bank Millennium S.A. 19 1160 2202 0000 0004 9251 2045</b></p> <p>Dowód opłaty należy okazać przy odbiorze dokumentów z zasobu.</p> <p>W przypadku złożenia dokumentów przez inną osobę niż wnioskodawca, opłata skarbową za pełnomocnictwo wynosi 17,00 zł (ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j.: Dz.U. z 2023 r. poz. 2111)</p> <p>Numer konta Gminy Wałbrzych do opłaty skarbowej :</p> <p style="text-align: center;"><b>Bank Millennium S.A. 51 1160 2202 0000 0004 9251 5252</b></p>
<b>Tryb odwoławczy</b>	<p>Odmowa wydania wypisu z operatu ewidencyjnego następuje w drodze postanowienia, na które służy stronie zażalenie do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego we Wrocławiu, plac Powstańców Warszawy 1 w terminie 7 dni, licząc od daty doręczenia postanowienia .</p>
<b>Informacje dodatkowe</b>	<p>Istnieje możliwość zamówienia materiałów zasobu przez Portal Interesanta, do którego dostęp jest możliwy po zalogowaniu się przy pomocy profilu zaufanego (osoby fizyczne) lub po otrzymaniu loginu i hasła – należy wówczas wypełnić wniosek o założenie konta w serwisie Web-EWID (osoby prawne).</p> <p>Rzeczoznawcy majątkowi mogą otrzymać dostęp do Portalu Rzeczoznawcy po wypełnieniu wniosku o założenie konta w serwisie Web-EWID i podpisaniu stosownej umowy.</p> <p>Podobnie dostęp do Portalu Komornika jest możliwy po dostarczeniu wypełnionego wniosku o założenie konta w serwisie Web-EWID i podpisaniu stosownej umowy.</p>