



WAŁBRZYCH

[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](#)
[PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](#)
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](#)
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

KARTA INFORMACYJNA - GLEBOZNAWCZA KLASYFIKACJA GRUNTÓW

Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Henryka Sienkiewicza , 58-300 Wałbrzych lub Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości ul. Jana Matejki 2, 58-300 Wałbrzych w godzinach pracy urzędu: 7:30-15:30 (poniedziałek, środa, czwartek), 7:30-16:30 (wtorek), 7:30-14:30 (piątek)
Kto udziela informacji	Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości ul. Jana Matejki 2, 58-300 Wałbrzych pokój nr 5, I piętro w godzinach pracy urzędu: 7:30-15:30 (poniedziałek, środa, czwartek), 7:30-16:30 (wtorek), 7:30-14:30 (piątek) numer telefonu: 74 64 88 538
Wymagane dokumenty	1. Wniosek właściciela gruntów o przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów zgodny z załączonym wzorem. 2. Oryginał dowodu wpłaty opłaty skarbowej.
Sposób załatwienia sprawy	1. Przyjęcie wniosku właściciela gruntów. 2. Zawiadomienie właściciela o wszczęciu postępowania. 3. Przeprowadzenie zamówienia publicznego w celu wyłonienia klasyfikatora do sporządzania projektu klasyfikacji gruntów. 4. Powiadomienie o wysokości kosztów sporządzenia operatu klasyfikacyjnego przez wyłonionego klasyfikatora. 5. Wydanie upoważnienia dla wyłonionego klasyfikatora do sporządzenia projektu klasyfikacji gruntów. 6. Na poczet pokrycia kosztów wykonania gleboznawczej klasyfikacji gruntów zostanie nałożony na Wnioskodawcę obowiązek uiszczenia zaliczki w ustalonej wysokości na podstawie wielkości obszaru objętego wnioskiem i ceny podanej przez wyłonionego z urzędu klasyfikatora. Po zakończeniu klasyfikacji i wydanej decyzji o ustaleniu klasyfikacji zostanie dokonane rozliczenie kosztów również w formie postanowienia. 7. Zawiadomienie właściciela o możliwości zgłaszania zastrzeżeń do projektu ustalenia klasyfikacji, po weryfikacji operatu klasyfikacyjnego przez Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. 8. Wydanie decyzji o ustaleniu klasyfikacji.
Oplaty	1. Opłata skarbową za wydanie decyzji. 2. Wnioskodawca uiszcza opłatę skarbową w wysokości 10 zł na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu numer: 51 1160 2202 0000 0004 9251 5252 , prowadzone przez bank Millennium wpisując w tytule „wydanie decyzji o ustaleniu klasyfikacji

	gruntów” (art. 4 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej). 3. Opłata za sporządzenie operatu klasyfikacyjnego sporządzanego przez wyłonionego, w drodze zapytania ofertowego, klasyfikatora, w sposób i na konto wskazane w postanowieniu.
Czas załatwienia sprawy	Do sześciu miesięcy od wyłonienia klasyfikatora, który sporządzi projekt klasyfikacji gruntów.
Tryb odwoławczy	1. Stronom przysługuje prawo do odwołania od decyzji o ustaleniu klasyfikacji w terminie 14 dni od dnia jej wydania do organu II instancji. 2. Odwołanie od decyzji strona wnosi do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego we Wrocławiu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wałbrzycha.
Dodatkowe informacje	W przypadku gdy działka jest zalesiona, niezbędne jest zaświadczenie, wyciąg z miejscowego planu urządzania lasu bądź decyzja określająca zadania z zakresu gospodarki leśnej, którą można uzyskać w Biurze Środowiska i Klimatu tut. Urzędu
Podstawa prawna	- art. 7d pkt 1 lit. a, art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151) - rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów z dnia 12 września 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246) - art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) - art. 4 oraz część I, pkt. 53 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)
Druki	Wzór wniosku