

Nr sprawy BL-RL.....

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

Wałbrzych, dn.

.....
(adres: ulica, nr domu, nr mieszkania)

.....
(adres do korespondencji)

PESEL.....

Stan cywilny.....

Telefon.....

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Referat Lokalowy

Wniosek o przydział lokalu

- a) po zgonie najemcy^{1,2}
b) po opuszczeniu lokalu przez najemcę skutkującego rozwiązaniem umowy najmu²

I. Wypełnia wnioskodawca

L.p	Nazwisko i imię	Data Zameldowania	Rok urodzenia	Stosunek do wnioskodawcy
1.				WNIOSKODAWCA
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

Wypełnia administrator budynku

Adres lokalu:

1. Położenie mieszkania w budynku:

- mieszkalnym
- niemieszkalnym
- przeznaczonym do rozbiórki

2. Struktura mieszkania:

- parter, □ piętro
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka,
- ubikacja:
 - w domu,
 - na korytarzu,
 - na zewnątrz budynku,

ilość pokoi, o powierzchni każdego pokoju: 1-.....m²,

2-m², 3-.....m², 4-.....m²,

powierzchnia użytkowam²,

powierzchnia mieszkalnam²,

3. Mieszkanie zajmowane jest:

Najemcą lokalu był/była (od kiedy do kiedy, na jakiej podstawie).....
.....

4. Samowola budowlana

- występuje:.....
.....
.....
- nie występuje

5. Zaległości czynszowe

- nie występują
- występują – wysokośćzł

6. Liczba osób zgłoszonych do zamieszkiwania z najemcą do chwili śmierci, opuszczenia lokalu lub rozwiązania stosunku najmu + kopia oświadczenia najemcy zawierająca dane osób zgłoszonych do zamieszkiwania

.....

III. Wypełnia wnioskodawca

Prośbę swą motywuję następująco :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis współmałżonka)

Upředzony/a o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku oraz oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do lokalu położonego w Wałbrzychu lub pobliskiej miejscowości.

.....
podpis współmałżonka/ konkubenta

.....
data

.....
podpis wnioskodawcy

Niezbędne dokumenty:

1. Dokumenty, które należy dołączyć do wniosku, jeżeli o lokal po zgonie najemcy ubiega się małżonek najemcy, dziecko najemcy lub osoba wobec której najemca zobowiązany był do świadczeń alimentacyjnych oraz osoba która pozostawała we wspólnym pożyciu z najemcą:

-kopia aktu zgonu najemcy,

-potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w wysokości 17 zł

2. Dokumenty, które należy dołączyć do wniosku, jeżeli o lokal po zgonie najemcy ubiega się osoba inna niż wymieniona w punkcie 1. oraz jeżeli wnioskodawca ubiega się o przydział lokalu po opuszczeniu przez najemcę:

- deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego - według załączonego wzoru,

- oświadczenie o stanie majątkowym - według załączonego wzoru,

- ustalenie dochodu, który został wyszczególniony w deklaracji o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego – według załączonego wzoru.


W przypadku osób rozwiedzionych:

- kopia wyroku sądu orzekającego rozwód lub separację sądową (oryginał do wglądu),

W przypadku dzieci do 25 roku życia, pobierających naukę:

- zaświadczenie ze szkoły/uczelni.

Niniejszą informację otrzymuje Pani/ Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1).

 WAŁBRZYCH	<p>URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118 www.um.walbrzych.pl www.bip.um.walbrzych.pl</p>
<p>Informacja o przetwarzaniu danych osobowych w związku z wnioskiem o przydział lokalu po zgonie najemcy lub po opuszczeniu lokalu przez najemcę skutkującego rozwiązaniem umowy najmu</p>	
<p>TOŻSAMOŚĆ I DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA</p>	<p>Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, um@um.walbrzych.pl</p>
<p>DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH</p>	<p>Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e - mail: iodo@um.walbrzych.pl, telefonicznie pod numerem 74 664 47 80 lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.</p>
<p>CELE PRZETWARZANIA</p>	<p>Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu po zgonie najemcy lub po opuszczeniu lokalu przez najemcę skutkującego rozwiązaniem umowy najmu</p>

PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA	<p>Pani/ Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Art. 6 ust. 1 lit e RODO – w celu wykonania zadania w realizowanego w interesie publicznym, w związku z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz na podstawie Uchwały nr XXXIII/354/2021 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych z późn. zm. 2. Art. 6 ust. 1 lit b RODO – w celu wykonania umowy najmu lokalu lub podjęcia działań na żądanie osoby przed zawarciem umowy najmu lokalu. 3. Art. 6 ust. 1 lit a - dobrowolnej zgody w przypadku, wskazania we wniosku danych w zakresie numeru telefonu lub innych danych wynikających z dokumentów załączonych do wniosku. Zgodę można wycofać w dowolnym momencie. Podanie we wniosku tych danych będzie traktowane jako zgoda na ich przetwarzanie.
KATEGORIE DANYCH OSOBOWYCH	<p>W zakresie danych osobowych osób ubiegających się wspólnie z wnioskodawcą o przydział lokalu po zgonie najemcy lub po opuszczeniu lokalu przez najemcę skutkującego rozwiązaniem umowy najmu przetwarzane będą następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne, data zameldowania, rok urodzenia, stosunek do wnioskodawcy.</p>
ODBIORCY DANYCH	<p>Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, operatorowi pocztowemu lub kurierowi, w celu przekazywania korespondencji papierowej. Ponadto dane osobowe mogą być ujawnione podmiotom, z którymi administrator zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu.</p>
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH	<p>Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okresy zgodne z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67) tj. przez okres 10 lat.</p>
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH	<p>Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania. W przypadku kiedy podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, przysługuje Pani/Panu prawo do jej wycofania w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.</p>
PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO	<p>Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie dotyczących Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.</p>
ŹRÓDŁO DANYCH	<p>Dane osobowe osób ubiegających się wspólnie z wnioskodawcą o najem lokalu komunalnego zostały przekazane przez wnioskodawcę.</p>
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH	<p>Obowiązek podania danych osobowych przez wnioskodawcę wynika z ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz uchwały nr XXXIII/354/2021 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych z późn. zm. Ponadto podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy najmu lokalu, niepodanie danych uniemożliwi zawarcie umowy. Podanie danych osobowych w zakresie numeru telefonu oraz innych danych wynikających z dokumentów załączonych do wniosku jest dobrowolne. Nie podanie tych danych będzie skutkowało odpowiednio brakiem możliwości kontaktu telefonicznego lub będzie miało wpływ na rozpatrzenie wniosku.</p>