

ZARZĄDZENIE NR 611/2024
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH

z dnia 26 lipca 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu
mieszkalnego nr 3 położonego w Wałbrzychu przy ulicy Jana Długosza 2A z równoczesną sprzedażą
ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.609 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 ze zm.)– zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 3 stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ulicy Jana Długosza 2A z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej

Załącznik do zarządzenia Nr 611/2024
Prezydenta Miasta Wałbrzych
z dnia 26 lipca 2024 r.

WYKAZ

Położenie nieruchomości:	ul. Jana Długosza 2A/3 (parter)
Powierzchnia lokalu:	15,00 m² (pokój z aneksem kuchennym) do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,28 m² oraz wc o pow. 1,25 m²
Przeznaczenie lokalu:	Lokal mieszkalny
Cena nieruchomości lokalowej:	28.000,00 zł
Numer księgi wieczystej (gruntowej):	SW1W/00031591/4
Numer księgi wieczystej (lokalowej):	-
Oznaczenie wg ewidencji gruntów:	działka nr 33/8 obręb Piaskowa Góra nr 13
Powierzchnia działki:	272 m²
Udział w nieruchomości wspólnej:	735/10000

UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 6.09.2024 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 26.07.2024 r. do 16.08.2024 r.

Sporządziła: M. Bednarska