

Załącznik do Zarządzenia nr **584/2024**  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 16.07.2024

## WYKAZ

nieruchomości zabudowanej altaną stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym - na poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z art .35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U.2023.344 ze zm.)

L p.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Powierzchnia w ha	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Szczawienko nr 2 przy ul. Wesolej 14	166/3	0,0418	SW1W/00015070/8	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w jednostce 7- Szczawienko, na obszarze oznaczonym symbolem 7.M 1: -struktura funkcjonalno-przestrzenna, obszar zamieszkania(M): - preferowana forma zabudowy: wielofunkcyjna; -intensywność zabudowy: strefa zabudowy o wysokiej intensywności -poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomość zabudowana altaną	63 591,00 zł. brutto	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U.2023. 344 ze zm. ) upływa z dniem **27.08.2024 r.**

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni, tj. od dnia **16.07.2024 r.** do dnia **06.08.2024 r.**

Sporządził: T. Rydzyński

**Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
  
Roman Szelemej**