

Załącznik do Zarządzenia nr **563/2023**
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 4.07.2024

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej fragmentem garażu o powierzchni zabudowy 4 m² stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym - na poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.)

L p.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Powierzchnia w ha	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Nowe Miasto 26 przy ul. Antoniego Madalińskiego	249/13	0,0004	SW1W/00078680/6	zgodnie ze studium nieruchomość leży na obszarze oznaczonym symbolem 24.M 1-obszar- struktura funkcjonalno - przestrzenna-zamieszkania; preferowana forma zabudowy- małomiasteczkowa/osiedle małych domów mieszkalnych; intensywność zabudowy- Strefa zabudowy o wysokiej intensywności -poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomość zabudowana fragmentem garażu o powierzchni zabudowy 4 m ²	2 583,00 zł. brutto	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023. 344 ze zm.) upływa z dniem **15.08.2024 r.**

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni, tj. od dnia **04.07.2024 r.** do dnia **25.07.2024 r.**

Sporządził: T. Rydziński

**Prezydent
Miasta Wałbrzycha**

Roman Szelemej

