

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA

z dnia 2013 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata
2008 - 2015**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. W Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2008-2015, stanowiącym załącznik do uchwały nr XXXV/311/09 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 12 lutego 2009 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2008-2015 (z późn. zm.), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w rozdziale 4 „Założenia programu rewitalizacji”, w punkcie 4.2 "Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru i jego diagnoza", podpunkt 4.2.12 "Podsumowanie analizy dotyczącej wskazania obszaru do rewitalizacji i obszaru mieszkalnictwa", otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały
- 2) załącznik nr 4 do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2008-2015 pod nazwą: "Lista projektów podstawowych planowanych do sfinansowania w ramach naboru projektów do działania 9.1 "Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tys. mieszkańców" Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013, ogłaszanego przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego w roku 2012", otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Wałbrzycha

Maria Anna Romańska

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej Wałbrzycha
z dnia.....2013



4.2.12 Podsumowanie analizy dotyczącej wskazania obszaru do rewitalizacji i obszaru mieszkalnictwa

Jak wynika z przeprowadzonej analizy kryteriów degradacji społecznej, obszar Śródmieścia i obszar poprzemysłowy przy ul. Wysockiego (obszar niezamieszkały), wskazane do rewitalizacji, obejmują powierzchnię 245,9 ha i są zamieszkiwane przez 16 600 osób. Tylko pod względem poziomu przedsiębiorczości i prowadzenia działalności gospodarczej sytuacja w Śródmieściu jest lepsza niż w całym mieście. Pod każdym innym z badanych kryteriów Śródmieście jawi się jako obszar wymagający natychmiastowej interwencji. W związku z tym Śródmieście wskazuje się jako obszar podlegający wsparciu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013. Kwota wsparcia w przeliczeniu na jednego mieszkańca obszaru wskazanego do rewitalizacji będzie wynosić **ok. 1 181 zł.**

W Śródmieściu według Ewidencji Ludności nie mieszkają przedstawiciele mniejszości narodowych oraz imigranci. Gmina współpracuje i wspiera działania instytucji realizujących różnego rodzaju przedsięwzięcia na rzecz tych grup społecznych na obszarze całego miasta.

Mniejszość Romska

Od 2004 roku Wałbrzych aktywnie uczestniczy w „Programie na rzecz społeczności romskiej”. W jego zakres wchodzi sprawy: edukacji, walki z bezrobociem, zdrowia, sytuacji bytowej, przeciwdziałania przestępstwom popełnionym na tle etnicznym, podtrzymywania i propagowania kultury romskiej, wiedzy o Romach w społeczeństwie polskim, wiedzy o reformach dokonujących się w Polsce wśród Romów. W zakresie edukacji celem programu jest poprawa stanu oświaty wśród Romów poprzez zwiększenie liczby dzieci romskich kończących szkołę, poprawę frekwencji oraz wyników nauczania dzieci i młodzieży romskiej, ułatwienie młodzieży romskiej kontynuowania nauki w szkołach ponadpodstawowych i wyższych. Program w zakresie edukacji ma zapobiec zwiększeniu liczby bezrobotnych bez żadnych kwalifikacji zawodowych osób pochodzenia romskiego, przeciwdziałać zepchnięciu tej grupy na margines społeczeństwa w jeszcze większym stopniu, niż to się dzieje obecnie, powstrzymać proces dziedziczenia biedy przez następne pokolenia. Prowadzone są dodatkowe zajęcia edukacyjne dla dzieci romskich uczęszczających do Publicznych Szkół Podstawowych: Nr 2, 5, 17, 23, 30 i Zespołu Szkolno - Przedszkolnego Nr 2.

Na potrzeby programu, w ramach projektu „Asystent Edukacji Romskiej” zostało zatrudnionych 2 Asystentów Edukacji Romskiej, z którymi współpracuje 2 nauczycieli wspomagających. Głównymi miejscami ich pracy są: Publiczna Szkoła Podstawowa nr 5, nr 23 oraz nr 30. Wymienione placówki nie znajdują się na obszarze wsparcia, na którym będzie realizowany Program Rewitalizacji, co wynika z faktu, że szkoły z obszaru Śródmieścia nie zgłaszały problemów ze społecznością romską.



Lokalny Program Rewitalizacji Wałbrzycha na lata 2008-2015

Mniejszość Niemiecka

Niemieckie Towarzystwo Społeczno Kulturalne liczy obecnie 720 członków mieszkających w rejonie Wałbrzycha, a także Kłodzka, Dzierżoniowa i Świdnicy. Głównym celem NTSK jest pielęgnacja języka ojczystego, kultury i obyczajów niemieckich. Prowadzone są lekcje języka niemieckiego dla dzieci i młodzieży. Dzieci i młodzież uczestniczą stale w życiu Towarzystwa, biorą udział we wszystkich organizowanych imprezach z własnymi programami - w uroczystościach z okazji Bożego Narodzenia, Dnia Matki, Witania Wiosny oraz we wspólnych wycieczkach. Różne koła zainteresowań - jak koło majsterkowiczów, grupa chóru i strojów regionalnych, grupa pielęgnowania gwary dolnośląskiej - mają także swoje regularne spotkania. W zakresie socjalnym realizowana jest opieka nad chorymi członkami, odwiedziny członków w podeszłym wieku i schorowanych, którzy już nie mogą regularnie przychodzić do miejsca spotkań.

Gmina Wałbrzych współpracuje z Niemieckim Towarzystwem Społeczno-Kulturalnym. Dotyczy to między innymi kontaktów i wspólnych projektów z miastem partnerskim Wałbrzycha w Niemczech - Freibergiem. Ważnym projektem prowadzonym we współpracy z Towarzystwem była Polsko-Niemiecka Konferencja dotycząca przyszłości zabytkowej „Lisiej Sztolni” zlokalizowanej na terenie Muzeum Przemysłu i Techniki.

Stowarzyszenie „Dom Bretanii” w Wałbrzychu:

Powstanie Domu Bretanii w Wałbrzychu jest konsekwencją wieloletnich, bezinteresownych kontaktów pomiędzy regionem wałbrzyskim a Bretanią, który to region Francji był miejscem pracy wielu Polaków, którzy wrócili do Polski, a część z nich zamieszkała w Wałbrzychu. Kontakty przyczyniły się do nawiązania współpracy międzyszkolnej, udziału przedstawicieli Wałbrzycha w Tragach Regionalnych i festiwalach folklorystycznych w Bretanii. W 1995 roku współpraca została sformalizowana, utworzono Stowarzyszenie "Bretania -Wałbrzych", w Bretanii zrzeszające miasta bretońskie i Akademicki Komitet Szkolnictwa Katolickiego Bretanii. W Wałbrzychu powstał Dom Bretanii, będący siedzibą Stowarzyszenia ściśle współpracującego z Gminą Wałbrzych.

Celem działań realizowanych przez Stowarzyszenie jest:

1. współpraca między regionami Polski i Francji w dziedzinie kultury, szkolnictwa, turystyki i ekonomii,
2. promocja języka francuskiego,
3. wymiana młodzieży i grup zawodowych,
4. upowszechnianie wiedzy i doświadczeń z zakresu funkcjonowania władz samorządowych i administracji rządowej,
5. wymiana doświadczeń w zakresie rozwoju demokracji lokalnej,
6. wzajemne poznanie społeczności lokalnych poprzez inicjowanie i wspieranie przedsięwzięć mających przybliżyć dorobek kultury materialnej i duchowej, tradycje i obyczaje,
7. umożliwienie młodzieży udziału w stażach językowych, zawodowych, spotkaniach europejskich.



Towarzystwo Społeczno-Kulturalne Żydów w Polsce

Świecka organizacja żydowska powstała w 1950 roku w wyniku połączenia Centralnego Komitetu Żydów Polskich i Żydowskiego Towarzystwa Kultury. Obecnie liczy około 2700 członków i jest największą żydowską organizacją w Polsce. Celem Towarzystwa jest zaspokajanie potrzeb kulturalnych społeczności żydowskiej i jej reprezentowanie, rozwijanie twórczości literackiej, artystycznej i naukowej, promowanie języka jidysz, ochrona dziedzictwa żydowskiego w Polsce oraz pomoc materialna i duchowa jego członkom. W Wałbrzychu istnieje Oddział Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce, który ma swoją siedzibę w budynku przy ul. Moniuszki 13-15.



Lokalny Program Rewitalizacji Wałbrzycha na lata 2008-2015

W tabeli poniżej zaprezentowano zbiorcze zestawienie analizy porównawczej degradacji społecznej w Śródmieściu w odniesieniu do sytuacji w całym mieście i w całym województwie.

Kryterium główne	W relacji do miasta	W relacji do województwa	Obszar do rewitalizacji	Obszar mieszkalnictwa
Ubóstwa i wykluczenia	↑	↑	TAK	TAK
Bezrobocia długotrwałego	↑	↑	TAK	TAK
Prowadzenia działalności gospodarczej	↑	↑	NIE	TAK
Przestępczości i wykroczeń	↑	↑	TAK	TAK
Niski poziom wartości zasobu mieszkaniow.	↑	↑	TAK	TAK
Kryterium pomocnicze (poziom)	W relacji do miasta	W relacji do województwa	Obszar do rewitalizacji	
Bezrobocia	↑	↑	TAK	
Bezrobocia według wykształcenia	↑	↑	TAK	
Bezrobocia według wieku niemobilnego	↑	↑	TAK	
Niepelnosprawności	↑	↓	TAK	
Przedsiębiorczości	↑	↓	NIE	



poziom wyższy, obszar kwalifikuje się



poziom niższy, obszar kwalifikuje się



poziom wyższy, obszar nie kwalifikuje się



poziom niższy, obszar nie kwalifikuje się



poziom wyższy, bez znaczenia dla kwalifikowania



poziom niższy, bez znaczenia dla kwalifikowania



Rysunek 1. Granice obszaru objętego Lokalnym Programem Rewitalizacji





Lokalny Program Rewitalizacji Wałbrzycha na lata 2008-2015

Tabela 1. Ulice obszaru wsparcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2008-2015.

1 Maja 1-63
Antka Kochanka (działki nr 192, 200/2)
Aptekarska
Bałtycka
Barlickiego Norberta
Batorego do nr 70
Bohaterów Pracy, pl.
Browarna
Buczka Mariana
Chrobrego Bolesława
Cicha
Czajkowskiego Józefa al.
Czajkowskiego Piotra
Czarneckiego Stefana
Czerwonego Krzyża
Dąbrowiecka
Dmowskiego Romana
Dojazdowa
Dworcowa
Garbarska
Gdańska
Głowackiego Bartosza
Gołębia
Graniczna
Grunwaldzki pl.
Jagiellońska
Karpacka
Kasprowicza Jana
Kasztanowa
Kilińskiego Jana
Kolejowa
Kołatąją Hugona
Konopnickiej Marii
Kopernika Mikołaja
Kossaka Juliusza
Koszarka Nr 5
Kościelna
Kościelny, pl.
Kościuszki Tadeusza
Kraszewskiego Józefa Ignacego
Krzywoustego Bolesława
Książęca
Kunickiego Stanisława
Kurpiowska
Lewartowskiego
Limanowskiego Bolesława
Lotników
Lubelska
Łukowa



Lokalny Program Rewitalizacji Wałbrzycha na lata 2008-2015

Madalińskiego Antoniego
Magistracki, pl.
Mała
Matejki
Mazowiecka
Mączna
Mickiewicza Adama
Młynarska
Moniuszki Stanisława zw. Nr 118
Na Rozdrożu, pl.
Niepodległości parzyste do 32 ,nieparzyste do 37
Niska
Nowogrodzka
Nowowiejska
Nowy Świat
Okrzei Stefana
Ossowskiego Michała
Pankiewicza Józefa
Piastowska
Piłsudskiego do nr 17
Pługa Adama
Poleska
Południowa
Przebieg
Przechodnia
Przemysłowa
Pszczyńska
Ptasia
Raciborska
Reja Nr 1,2,3
Rejtana Tadeusza
Rolnicza
Rycerska
Rynek
Sienkiewicza Henryka nr 1-9
Sikorskiego Władysława gen.
Skargi Piotra
Skarżyska
Skrzetuskiego Jana
Słowackiego Juliusza
Słowicza
Solskiego Ludwika
Sowia
Spokojna
Straży Pożarnej
Syrokomi Władysława
Szmidta Andrzeja
Szpitalna
Św. Jadwigi
Teatralny, pl.
Tetmajera Kazimierza zw. Nr j.w. (16,19,21,23)



Lokalny Program Rewitalizacji Wałbrzycha na lata 2008-2015

Traugutta Romualda
Tuwima Juliana, pl.
Waryńskiego Ludwika
Wąska
Welońskiego Piusa
Wronia
Wysockiego Piotra 1-29, 2-30
Wyspiańskiego Stanisława
Wyzwolenia, al.
Zajączka Józefa
Zakopiańska
Zamkowa
Żółkiewskiego Stanisława

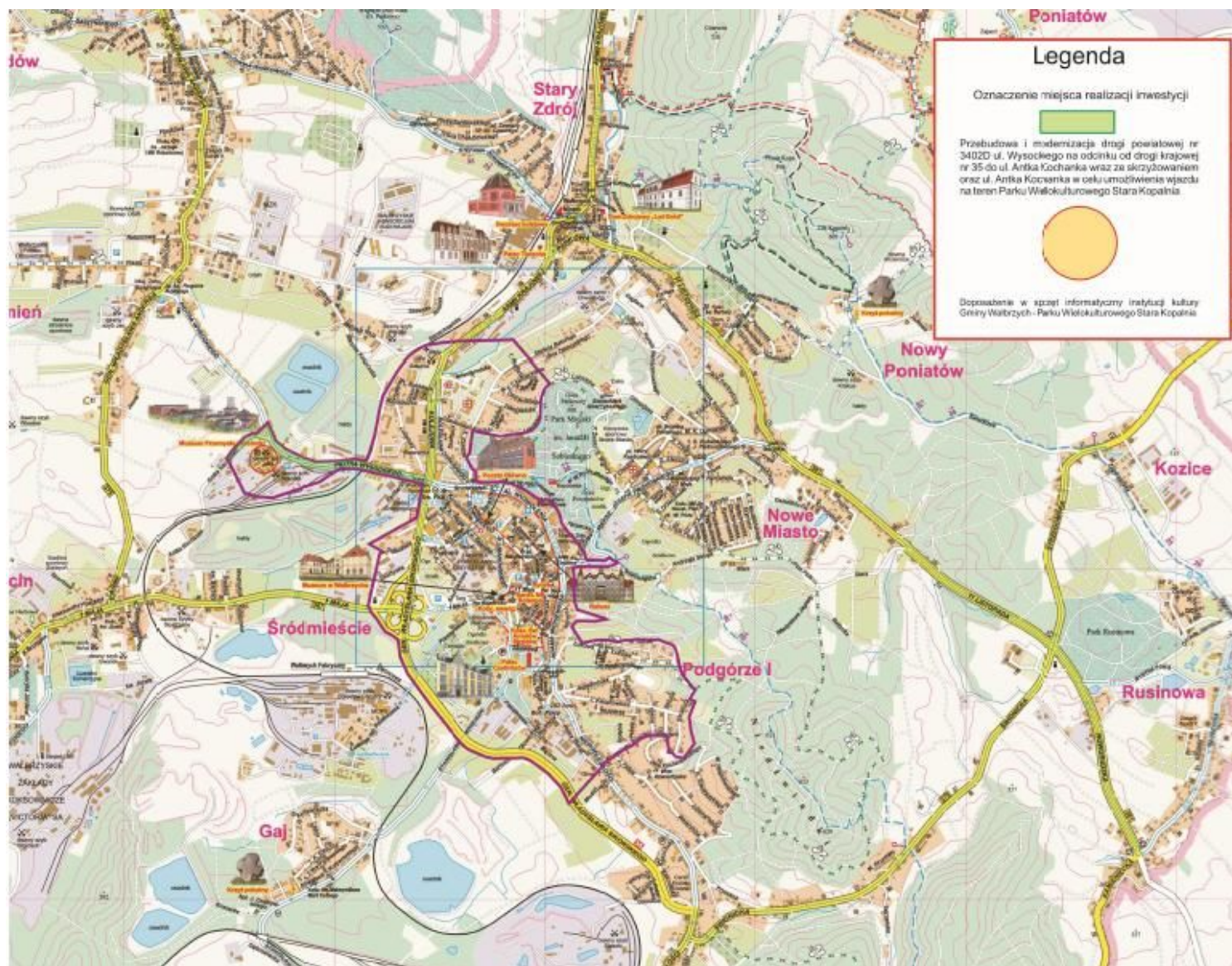
Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr

Rady Miejskiej Wałbrzycha

z dnia.....2013 r.

Załącznik nr 4 pod nazwą: "Lista projektów podstawowych planowanych do sfinansowania w ramach naboru projektów do działania 9.1 "Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tys. mieszkańców" Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013, ogłaszanego przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego w roku 2012", wraz z mapą.

Nazwa projektu	Wnioskodawca	Całkowita wartość projektu w PLN*	Wartość wnioskowanego dofinansowania w PLN	Cel projektu i jego zwięzła charakterystyka	Oznaczenie projektu: 1. Projekt dot. zapewnienia zrównoważonego rozwoju oraz poprawy aktywności miasta** 2. Projekt dot. oferowania usług promujących równość szans i zapobiegających wykluczeniu społecznemu przedstawicieli mniejszości narodowych i etnicznych, uchodźców i imigrantów oraz ludzi młodych***
Przebudowa i modernizacja drogi powiatowej nr 3402D ul. Wysockiego na odcinku od drogi krajowej nr 35 do ul. Antka Kochanka wraz ze skrzyżowaniem oraz ul. Antka Kochanka w celu umożliwienia wjazdu na teren Parku Wielokulturowego Stara Kopalnia	Gmina Wałbrzych	6 500 000,00	5 525 000,00	Celem projektu jest wzrost znaczenia Śródmieścia Wałbrzycha jako centrum miasta i obszaru o funkcjach subregionalnych w kontekście jego uwarunkowań przestrzennych. W ramach inwestycji przeprowadzona zostanie modernizacja i przebudowa drogi publicznej prowadzącej bezpośrednio do terenów przemysłowych/pokopalnianych – Parku Wielokulturowego Stara Kopalnia.	1
Doposażenie w sprzęt informatyczny instytucji kultury Gminy Wałbrzych - Parku Wielokulturowego Stara Kopalnia	Gmina Wałbrzych	4 000 000,00	3 400 000,00	Celem projektu jest rekultywacja obszaru przemysłowego poprzez wsparcie instytucji kultury Gminy Wałbrzych prowadzącej działalność na terenie pokopalnianym. W ramach zadania planowany jest zakup sprzętu informatycznego wraz z oprogramowaniem komputerowym dla instytucji kultury Gminy Wałbrzych - Parku Wielokulturowego Stara Kopalnia - w zakresie umożliwiającym prawidłowe funkcjonowanie instytucji kultury.	1
Razem		10 500 000,00	8 925 000,00		



Uzasadnienie

W związku z podjęciem w dniu 24 lipca 2012 r. przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego Uchwały nr 2633/IV/2012 w sprawie zmiany Uchwały nr 1525/IV/11 z dnia 6 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia Ramowego Planu Realizacji Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 w okresie 2012-2014, w ramach Działania 9.1 „Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tysięcy mieszkańców”, zaistniała możliwość ubiegania się o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na działania zlokalizowane w obszarze terenów przemysłowych i pokopalnianych. Zgodnie z zapisami znowelizowanych w miesiącu wrześniu 2012 r. „Wytycznych dotyczących przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji jako podstawy udzielania wsparcia z Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013”, wsparcie w ramach naboru wniosków ogłoszonego w roku 2012 będą mogły uzyskać jedynie projekty umieszczone na liście projektów podstawowych planowanych do sfinansowania w ramach naboru projektów do działania 9.1 ogłoszonego przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego w roku 2012.

W przypadku rewitalizacji terenów przemysłowych lub powojkowych konieczne jest ich włączenie w obszar wsparcia objętego LPR danej gminy. Dlatego też Rada Miejska Wałbrzycha, uchwałą Nr XL/335/2012 z dnia 29 listopada 2012 r., zmieniła Uchwałę w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha na lata 2008-2015 w zakresie wprowadzenia do LPR dwóch nowych projektów:

1. Przebudowa i modernizacja drogi powiatowej nr 3402D ul. Wysockiego na odcinku od drogi krajowej nr 35 do ul. Antka Kochanka wraz ze skrzyżowaniem w celu umożliwienia wjazdu na teren Parku Wielokulturowego Stara Kopalnia;

2. Dopuszczenie w sprzęt informatyczny instytucji kultury Gminy Wałbrzych - Parku Wielokulturowego Stara Kopalnia.

W związku z rozszerzeniem zakresu inwestycji dotyczącej przebudowy ul. Wysockiego o modernizację części ul. Antka Kochanka stanowiącej dojazd do parkingu przy Parku Wielokulturowym Stara Kopalnia, konieczna jest zmiana nazwy i wartości inwestycji w załączniku nr 4 do LPR oraz poszerzenie obszaru wsparcia LPR o ul. Antka Kochanka (działki nr 192, 200/2). Ze względu na niewystępowanie budynków mieszkalnych na odcinku ul. Antka Kochanka dodanym do obszaru wsparcia, w LPR stosuje się numery działek drogi.

Pozostałe zmiany wprowadzane niniejszą uchwałą, tj. aktualizacja powierzchni i mapy obszaru wsparcia, są wynikiem zmian w LPR wprowadzonych Uchwałą nr Nr XL/335/2012 z dnia 29 listopada 2012 r. i niniejszą uchwałą.

Podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione w celu spełnienia wymogów formalnych procesu aplikowania Gminy Wałbrzych o środki Unii Europejskiej na rewitalizację miasta.