

ZARZĄDZENIE NR 390/2024
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 16 maja 2024 r.

w sprawie upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zarządza się, co następuje:

§ 1. Upoważniam Pana **Kacpra Nogajczyka** - II Zastępcę Prezydenta Miasta Wałbrzycha do załatwiania w imieniu Prezydenta Miasta Wałbrzycha spraw:

- 1) wydawania decyzji, postanowień i zawiadomień w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1314 z późn. zm.),
- 2) wydawania decyzji, postanowień i zawiadomień w sprawie przekazywania nieruchomości w trwałą zarząd lub wygaszania trwałego zarządu zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),
- 3) składania wniosków o zakładanie ksiąg wieczystych dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych, miasta Wałbrzycha na prawach powiatu i Skarbu Państwa, dokonywania zmian w księgach wieczystych oraz występowania o odpisy z ksiąg wieczystych zgodnie z ustawą z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz.U. z 2023 r. poz. 1984 z późn. zm.),
- 4) wydawania zgód na czasowe zajęcia nieruchomości stanowiących własność Gminy Wałbrzych, miasta Wałbrzycha na prawach powiatu oraz Skarbu Państwa zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),
- 5) składania wniosków do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wyrażanie zgody na zbycie nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków,
- 6) wydawanie decyzji, postanowień i zawiadomień w sprawie ustalania opłat adiacenckich zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),
- 7) wydawanie decyzji, postanowień i zawiadomień w sprawie ustalania rent planistycznych zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977z późn.zm.),
- 8) występowania do Wojewody Dolnośląskiego w sprawie regulowania stanu prawnego nieruchomości.

§ 2. Upoważnienie jest ważne do odwołania, nie dłużej niż na czas pełnienia funkcji II Zastępcy Prezydenta Miasta Wałbrzycha.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej