



[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](#)
[PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](#)
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](#)
[www.um.walbrzych.pl](#)
[www.bip.um.walbrzych.pl](#)

KARTA INFORMACYJNA

Rekultywacja gruntów

Podstawa prawna	<ul style="list-style-type: none">• Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j.Dz. U. z 2024 r., poz. 82).• Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572).• Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).• Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 września 2007r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 187, poz. 1330).
Wymagane dokument	<ol style="list-style-type: none">1. Wniosek o określenie warunków rekultywacji.2. decyzja udzielająca koncesji na wydobywanie kopalin (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem),3. dowód stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością, np. umowa kupna - sprzedaży, umowa darowizny, umowa dzierżawy, skrócony odpis księgi wieczystej (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem),4. projekt prac rekultywacyjnych (etapy prowadzenia rekultywacji, terminy),5. mapa z naniesionymi granicami terenu objętego wnioskiem oraz terenu i obszaru górniczego (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem),6. pełnomocnictwo - w przypadku ustanowienia pełnomocnictwa (oryginał lub urzędowo potwierdzona kopia) wraz z dowodem uiszczenia stosownej opłaty,7. w przypadku decyzji określającej stopień ograniczenia lub utraty wartości użytkowej gruntów dwie odrębne opinie rzeczoznawców ustalające rozmiar ograniczenia wartości użytkowej gruntów,8. mapa powierzchni terenu zrehabilitowanego wraz z obmiarem geodezyjnym (dla uzyskania decyzji o zakończeniu rekultywacji gruntów)
Wzory dokumentów do pobrania	Wniosek o o określenie warunków rekultywacji.
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Środowiska i Klimatu
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta, ul. Sienkiewicza 6-8, 58-300 Wałbrzych
Termin załatwienia sprawy	Nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

Opłaty	<p><u>Opłata skarbową:</u></p> <p>Od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii – 17 zł (z wyłączeniem pełnomocnictwa udzielanego małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu albo gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony od opłaty skarbowej).</p> <p>Wpłat z tytułu opłaty skarbowej można dokonywać na rachunek bankowy Urzędu Miasta Wałbrzycha (np. na pocztę, przelewem bankowym)</p> <p>Dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej należy załączyć do wniosku.</p> <p>Numer konta: Bank Millennium nr 51 1160 2202 0000 0004 9251 5252</p>
Tryb odwoławczy	<p>Ustawa z dnia 14.06.1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego - odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wałbrzycha, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji</p> <p>Miejsce złożenia odwołania: Biuro Obsługi Klienta, ul. Sienkiewicza 6-8, 58-300 Wałbrzych</p>
Informacje dodatkowe	<p>Przepisy <i>ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych</i> definiują rekultywację jako nadanie lub przywrócenie gruntom zdegradowanym albo zdewastowanym wartości użytkowych lub przyrodniczych przez właściwe ukształtowanie rzeźby terenu, poprawienie własności fizycznych i chemicznych, uregulowanie stosunków wodnych, odtworzenie gleb, umocnienie skarp oraz odbudowanie lub zbudowanie niezbędnych dróg.</p> <p>Przepisy odnoszące się do problemu rekultywacji gruntów zawiera rozdział 5 ustawy zatytułowany "Rekultywacja i zagospodarowanie gruntów".</p> <p>Osoba powodująca utratę albo ograniczenie wartości użytkowej gruntów jest obowiązana do ich rekultywacji na własny koszt (art. 20 ust. 1 ustawy).</p> <p>Rekultywację i zagospodarowanie gruntów planuje się, projektuje i realizuje na wszystkich etapach działalności przemysłowej. Prace rekultywacyjne prowadzi się w miarę jak grunty te stają się zbędne całkowicie, częściowo lub na określony czas do prowadzenia działalności przemysłowej oraz kończy w terminie 5 lat od zaprzestania tej działalności.</p> <p>Jeżeli działalność przemysłowa powodująca obowiązek rekultywacji gruntów prowadzona jest przez kilka osób, obowiązek ten ciąży na każdej z nich, odpowiednio do zakresu działalności powodującej potrzebę rekultywacji.</p> <p>Prezydent Miasta Wałbrzycha wydaje decyzje w sprawie stopnia ograniczenia lub utraty wartości użytkowej gruntów, osoby, kierunku i terminu wykonania rekultywacji, a także w sprawie uznania rekultywacji gruntów za zakończoną po wcześniejszym uzyskaniu opinii:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie- w odniesieniu do działalności górniczej, 2. wójta gminy (burmistrza), 3. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych we Wrocławiu - w odniesieniu do gruntów o projektowanym leśnym kierunku rekultywacji. <p>* Prezydent Miasta Wałbrzycha wydając decyzję o uznaniu rekultywacji gruntów za zakończoną, może - jako dokument w sprawie - zażądać opinii rzeczoznawców, w celu dokonania oceny, czy przeprowadzone roboty przywróciły gruntom wartości przyrodnicze i rekultywację można uznać za zakończoną.</p>

Osoby obowiązane do rekultywacji gruntów powinny zawiadamić Prezydent Miasta Wałbrzycha w terminie do dnia 28 lutego każdego roku o powstałych w ubiegłym roku zmianach w zakresie gruntów podlegających rekultywacji.

Osoby do kontaktu:

Zuzanna Żołnierczyk

nr telefonu 74 66 55 319

ul. Kopernika 2, pok. 206, 58-300 Wałbrzych

Godziny przyjmowania:

poniedziałek, środa, czwartek: 7.30-15.30; wtorek: 7.30-16.30; piątek: 7.30-14.30