

# PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Wałbrzych, dnia 09.05 2024 roku.

BTR.0003.7.2024

BIURO ORGANIZACYJNE

Wpłynęło dnia:

10 -05- 2024

Nr .....

Pan  
Tadeusz Mazurkiewicz  
Radny Rady Miejskiej Wałbrzycha  
w/m.

Odpowiadając na Pana interpelację - wniosek z dnia 25 kwietnia 2024 roku (sygn. BO.0003.78.2024), w sprawie zmiany stałej organizacji ruchu (SOR) w Wałbrzychu na działce drogowej – plac manewrowy i droga wewnętrzna dojazdowa do Dworca Kolejowego „Wałbrzych Szczawienko”, będącą wynikiem pisma złożonego przez najemcę lokalu użytkowego Pana Michała Potrzebowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pn. Q7 GROUP-KRAKSA LIKWIDACJA SZKÓD wyjaśniam, co następuje.

1. Przedmiotowa droga dojazdowa jest drogą wewnętrzną przejętą od PKP przez Miasto Wałbrzych, łącznie z budynkiem dworca w 2015 roku. W marcu 2018 roku po gruntownej przebudowie drogi i remoncie budynku nieruchomości została oddana do użytku. Późniejsze prace dotyczyły części kolejowej i były prowadzone przez PKP. Na drodze dojazdowej została w 2018 roku wprowadzona stała organizacja ruchu, oznaczone zostały (znakami D-18) wcześniej zbudowane miejsca parkingowe na drodze dojazdowej (parkowanie prostopadłe i miejscami równoległe), wyznaczone zostały zgodnie z parytetem dwa miejsca do parkowania dla osób niepełnosprawnych.
2. Na placu manewrowym przed Dworcem, został zorganizowany po prawej stronie przystanek komunikacji publicznej oraz postój TAXI na trzy pojazdy. Wyznaczone zostały również dwa miejsca parkingowe krótkiego postoju przed budynkiem Dworca tzw. „Kiss&Ride”, przeznaczone dla kierowców przywożących lub oczekujących na pasażerów pociągów.
3. Wprowadzona organizacja ruchu poprzedzona została analizą warunków technicznych, tj. przejezdności dla pojazdów miarodajnych dla tego placu, min. możliwości zawrócenia samochodu osobowego z postoju TAXI (promień skrętu 6m, promień zawracania 12m), wykonania manewru zawrócenia przez autobus komunikacji publicznej (autobus dwuosiowy) – minimalny zewnętrzny promień skrętu 10,5m, czyli promień zawracania 21 m – zaktualizowana podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, Załącznik nr 1 (Dz. U. z 2022 poz.1518).
4. Na całej drodze (działce drogowej) obowiązuje „strefa ruchu” (znaki D-52/D-53) zakaz zatrzymywania i postoju (znak B-36) przy wjeździe, więc obowiązuje na całym obszarze-drodze, z zastrzeżeniem (znak T-0), że nie dotyczy wyznaczonych miejsc postojowych.
5. Przedmiotowa droga dojazdowa oraz budynek Dworca sąsiaduje z działkami należącymi do PKP, a przebudowa była wykonywana z uwzględnieniem wytycznych Konserwatora Zabytków i w granicach działki należącej do miasta. Przebudowa istniejących miejsc postojowych do parkowania równoległego, na parkowanie prostopadłe z technicznego punktu widzenia jest możliwa, ale wymaga wykupienia terenu od PKP, wykonania muru oporowego i prawdopodobnej wycinki



drzew (zabytkowych), więc koszty będą znaczące, a „zysk” niewspółmierny.

6. Podczas wprowadzania w 2018 roku SOR, na terenie Dworca nie było żadnych najemców, dlatego nie było potrzeby wyznaczania „koperty” dla dostawców. W tej chwili, jeżeli pojawiła się taka potrzeba moje służby wyznaczają takie miejsce parkingowe. Nadmieniam, że miejsca takie na terenie całego Wałbrzycha przewidują parkowanie do 30 minut i nie są dedykowane dla konkretnego przedsiębiorcy, dostawcy, punktu usługowego, handlowego, czy innego, tak samo jak miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

7. Problemy z zawracaniem autobusu o którym sygnalizuje Pan Potrzebowski, wynikają z niezgodnego z przepisami (poza wyznaczonymi miejscami), parkowania pojazdów po drugiej stronie przystanku, nie jest to więc wadliwa/nieprawidłowa organizacja ruchu. Dodatkowe oznakowanie tego miejsca znakiem B-36 jest niewłaściwe i będzie „przeznakowaniem”. Kierowca wjeżdżając na drogę bez przejazdu oznaczoną znakiem B-36 powinien wiedzieć, że zakaz obowiązuje na całym odcinku-obszarze tej drogi, a obowiązuje do najbliższego skrzyżowania lub odwołania zakazu. W tym przypadku do wyjazdu z drogi.

8. Wychodząc jednak naprzeciw oczekiwaniom przedsiębiorcy, zleciłem moim pracownikom odpowiedzialnym za organizację ruchu spotkanie i wizję lokalną z Panem Potrzebowskim, celem wyjaśnienia ograniczeń technicznych i formalnych jego propozycji oraz wypracowania kompromisowego rozwiązania.

Otrzymują:

1. Adresat .
2. BRM – (dotyczy: BO.0003.78.2024).
3. ZDKiUM w Wałbrzychu ([sekretariat@zdkium.walbrzych.pl](mailto:sekretariat@zdkium.walbrzych.pl)).
4. BTR a/a.

Sporządził:

K. Fila 74-64-14-490

  
Urząd  
Miasto Wałbrzych  
Jan Szeleni