

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 521 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 1 lipca 2010 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Rycerska 1 [loka użytkowy]	dz. nr 397 obr. nr 27	10595	720	ust. - mieszk	346 500	-	-	-
2.	przy ul. Wyszyńskiego [garaż]	dz. nr 172/13 obr. nr 6	80448/5	29	-"	14 200	-	-	-
3.	przy ul. Prusa [garaż]	dz. nr 802 obr. nr 26	26557	17	-"	10 320	-	-	-
4.	przy ul. Zamoyskiego [garaż]	dz. nr 611 obr. nr 21	.....	24	-"	11 500	-	-	-
5.	ul. Psie Pole 47/1	dz. nr 59/1 obr. nr 26	14353	119	-"	101 800	15	1	31.03
6.	ul. 11 Listopada 192/7	dz. nr 540/2 obr. nr 26	35108	503	-"	89 400	-	-	-
7.	ul. E. Plater 1/5	dz. nr 441/2 obr. nr 30	43961	1944	-"	146 400	-	-	-
8.	ul. Małopolska 2/1	dz. nr 682 obr. nr 33	51807	1145	-"	115 000	-	-	-
9.	ul. Osiedle Górnicze 36/11	dz. nr 127/2 obr. nr 36	15482	196	-"	77 800	-	-	-

10.	ul. Szopena 8/11	dz. nr 330/2 obr. nr 21	12554/4	277	-"	98 700	-	-	-
11.	ul. Niepodległości 34/12	dz. nr 301/8 obr. nr 33	32020	274	-"	93 910	-	-	-
12.	ul. Niepodległości 158/7	dz. nr 17/7 obr. nr 39	47459	388	-"	63 050	-	-	-
13.	ul. Kamieniecka 6/2	dz. nr 122/1 obr. nr 37	74623/1	840	-"	82 510	-	-	-
14.	ul. Kosteckiego 23/3	dz. nr 461/3 obr. nr 30	36925	615	-"	139 200	-	-	-
15.	ul. Piłsudskiego 53/11	dz. nr 403 dz. nr 406 obr. nr 21	53763/1	749	-"	93 900	-	-	-
16.	ul. Sygietyńskiego 8/4	dz. nr 404/1 obr. nr 20	38510	333	-"	98 500	-	-	-
17.	ul. Samosierry 5/3	dz. nr 98 obr. nr 26	48180/2	615	-"	62 400	-	-	-
18.	ul. Świdnicka 10/8	dz. nr 183/3 obr. nr 35	59213/3	210	-"	117 270	-	-	-
19.	ul. Osiedle Górnicze 41/1	dz. nr 120/12 obr. nr 36	45089/3	404	-"	97 400	-	-	-
20.	ul. Ogińskiego 23/1	dz. nr 408/3 obr. nr 20	27851/4	203	-"	95 700	15	1	31.03
21.	ul. Drzymały 9/6	dz. nr 116/4 obr. nr 35	29874/5	480	-"	72 640	15	1	31.03
22.	ul. Drzymały 9/17	dz. nr 116/4 obr. nr 35	29874/5	480	-"	82 050	15	1	31.03
23.	ul. Osiedle Górnicze 23/24	dz. nr 122/5 obr. nr 36	28997	681	-"	120 600	15	1	31.03
24.	ul. Osiedle Górnicze 18/26	dz. nr 127/9 obr. nr 36	21343/8	189	-"	77 700	15	1	31.03
25.	ul. Osiedle Górnicze 37/2	dz. nr 120/5 obr. nr 36	27853	292	-"	104 100	15	1	31.03
26.	ul. 11 Listopada 150/3	dz. nr 457/3 obr. nr 26	59786	384	-"	67 600	-	-	-

27.	ul. 11 Listopada 194/7	dz. nr 541/3 obr. nr 26	27862	277	-"	125 900	15	1	31.03
28.	ul. Psie Pole 25/2	dz. nr 48/1 obr. nr 26	36640	247	-"	69 200	-	-	-
29.	ul. Psie Pole 18/3	dz. nr 238/1 obr. nr 26	17742/4	119	-"	105 200	15	1	31.03
30	ul. Piasta 21/7	dz. nr 139/6 obr. nr 16	42248	804	-"	97 900	-	-	-
31	ul. Hirszfelda 4/25	dz. nr 15/19 dz. nr 443/10 dz. nr 443/11 dz. nr 443/6 obr. nr 5	16907	298	-"	113 300	15	1	31.03
32	ul. Norwida 14/8	dz. nr 264/1 obr. nr 6	17958	154	-"	95 300	15	1	31.03
33	ul. Dunikowskiego 8/3	dz. nr 10/1 obr. nr 6	18236/1	154	-"	120 800	15	1	31.03
34	ul. Grodzka 1/14	dz. nr 176/2 obr. nr 47	47945	179	-"	102 600	-	-	-
35	ul. Blankowa 42/8	dz. nr 516 obr. nr 47	28300	2979	-"	157 700	15	1	31.03
36	ul. Grabowskiej 6/6	dz. nr 197/4 obr. nr 15	49091	447	-"	61 700	-	-	-
37	ul. Kasztelańska 8/16	dz. nr 196 obr. nr 47	16671	190	-"	120 700	15	1	31.03
38	ul. Makuszyńskiego 13/6	dz. nr 12/5 obr. nr 5	40955/0	159	-"	120 900	-	-	-
39	ul. Długa 87/9	dz. nr 15/36 obr. nr 5	18101	169	-"	113 000	-	-	-
40	ul. Porcelanowa 2/5	dz. nr 207/1 obr. nr 6	50345	469	-"	42 900	-	-	-
41	ul. Porcelanowa 4/17	dz. nr 207/2 obr. nr 6	50344	827	-"	64 200	-	-	-
42	ul. Piasta 20/3	dz. nr 139/4 obr. nr 16	40914	699	-"	70 660	-	-	-

43	ul. Proletariacka 17/5	dz. nr 37/13 obr. nr 7	30541/2	761	-"	115 300	-	-	-
44	ul. Gen. Andersa 71/8	dz. nr 45/4 obr. nr 18	14249	250	-"	135 600	-	-	-
45	ul. Gen. Andersa 173/7	dz. nr 98/1 obr. nr 14	35515	1152	-"	120 300	-	-	-
46	ul. Gen. Andersa 71/9	dz. nr 45/4 obr. nr 18	14249	250	-"	127 960	-	-	-
47	ul. Daszyńskiego 12c/7	dz. nr 138/1 obr. nr 15	30979	2347	-"	184 600	-	-	-
48	ul. Daszyńskiego 9/12	dz. nr 117/2 obr. nr 15	14680	347	-"	100 700	-	-	-
49	ul. Baczyńskiego 42/5	dz. nr 278 obr. nr 15	63886/2	2724	-"	77 600	-	-	-
50	ul. Batorego 66b	dz. nr 95/2 obr. nr 20	15942	286	-"	115 300	-	-	-
51	ul. 11 Listopada 30/3	dz. nr 243 obr. nr 20	30651	798	-"	93 100	-	-	-
52	ul. Kombatantów 24/8	dz. nr 290/4 obr. nr 20	39863	241	-"	69 000	-	-	-
53	ul. Konopnickiej 8/4	dz. nr 75 obr. nr 27	11262	514	-"	127 600	-	-	-
54	ul. 11 Listopada 37/14	dz. nr 206/3 obr. nr 20	30655/4	430	-"	62 200	-	-	-
55	ul. Wrocławska 4/1	dz. nr 55/2 obr. nr 13	34148/5	1819	-"	104 950	-	-	-
56	al. Wyzwolenia 50/4	dz. nr 269/1 obr. nr 27	30058	200	-"	119 700	-	-	-
57	Pl. Tuwima 3/5	dz. nr 315/1 obr. nr 27	33244	575	-"	139 100	-	-	-
58	al. Wyzwolenia 50/2	dz. nr 269/1 obr. nr 27	30058	200	-"	123 900	-	-	-
59	ul. Słowackiego 6/9	dz. nr 248/1 obr. nr 27	33197	419	-"	124 100	-	-	-

60	ul. Kombatantów 28/6	dz. nr 287/9 obr. nr 20	40976	429	-"	126 500	-	-	-
61	ul. Mickiewicza 28/12	dz. nr 652/2 obr. nr 27	9892	380	-"	63 000	-	-	-
62	ul. Moniuszki 29/3	dz. nr 637 dz. nr 639/1 dz. nr 639/2 obr. nr 27	9878	552	-"	99 900	-	-	-
63	ul. Moniuszki 29/3A	dz. nr 637 dz. nr 639/1 dz. nr 639/2 obr. nr 27	9878	552	-"	200 400	-	-	-
64	ul. A. Krajowej 8B/4	dz. nr 23/5 obr. nr 20	75368/2	414	-"	42 500	-	-	-
65	ul. Buczka 9/5	dz. nr 220/1 obr. nr 27	21793	207	-"	155 100	15	1	31.03
66	ul. A. Krajowej 63/5	dz. nr 104/1 obr. nr 13	35469/8	337	-"	73 600	-	-	-
67	ul. Bardowskiego 19/2	dz. nr 7/3 obr. nr 19	43292	118	-"	68 500	-	-	-
68	ul. Chałubińskiego 21/5	dz. nr 38/1 obr. nr 19	19379	240	-"	149 000	-	-	-
69	ul. Lubelska 15/4	dz. nr 252/3 dz. nr 253/5 obr. nr 21	.....	892	-"	197 320	-	-	-
70	ul. Lubelska 15/2	dz. nr 252/3 dz. nr 253/5 obr. nr 21	.....	892	-"	231 150	-	-	-
71	ul. Lubelska 15/1	dz. nr 252/3 dz. nr 253/5 obr. nr 21	.....	892	-"	199 960	-	-	-
72	ul. Lubelska 15/6	dz. nr 252/3 dz. nr 253/5 obr. nr 21	.....	892	-"	162 380	-	-	-

73	ul. Lubelska 15/5	dz. nr 252/3 dz. nr 253/5 obr. nr 21	.....	892	-"	218 600			
74	ul. Lubelska 15/3	dz. nr 252/3 dz. nr 253/5 obr. nr 21	.....	892	-"	170 120	-	-	-
75	al. Wyzwolenia 55/13	dz. nr 358/3 obr. nr 27	11285	463	-"	39 600	-	-	-
76	al. Wyzwolenia 9A/4	dz. nr 198/1 obr. nr 27	11273	180	-"	170 500	-	-	-
77	ul. Słowackiego 6/5	dz. nr 248/1 obr. nr 27	33197	419	-"	260 900	-	-	-
78	al. Wyzwolenia 32/3	dz. nr 68 obr. nr 27	11374	347	-"	46 200	-	-	-
79	ul. Buczka 8/2	dz. nr 219/2 obr. nr 27	10557	660	-"	173 500	-	-	-
80	ul. 11 Listopada 5A/3	dz. nr 177/6 obr. nr 20	74485/1	390	-"	146 700	-	-	-
81	ul. Wrocławska 75/6	dz. nr 260/3 obr. nr 6	59787	800	-"	108 700	-	-	-
82	ul. Pocztowa 6/2	dz. nr 157 obr. nr 20	40973	590	-"	62 300	-	-	-
83	ul. Pługa 8/10+11	dz. nr 94 obr. nr 27	11256	320	-"	100 800	-	-	-
84	ul. Dr Oczki 2/4	dz. nr 120/1 obr. nr 19	19041	2347	-"	212 600	-	-	-
85	ul. Dr Oczki 12/4	dz. nr 99/1 obr. nr 19	19662	233	-"	111 900	15	1	31.03
86	ul. Stacyjna 4/5	dz. nr 46/5 obr. nr 3	35656/6	390	-"	52 000	-	-	-
87	ul. Batorego 83/1a	dz. nr 18 obr. nr 21	74349/6	829	-"	124 900	-	-	-

88	ul. Wrocławska 76/4	dz. nr 106/5 obr. nr 4	33494	1116	-"	161 300	-	-	-
----	---------------------	---------------------------	-------	------	----	---------	---	---	---

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 12 sierpnia 2010 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 2 lipca 2010 r.
