

Załącznik do Zarządzenia nr **311/2024**  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia .16.04.2024

## WYKAZ

nieruchomości zabudowanej garażem o powierzchni użytkowej 15 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym - na poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z art .35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U.2023..344 ze zm.)

L p.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Powierzchnia w ha	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Biały Kamień NR 18, przy ul. Ludowej	21	0,0306	SW1W/ 00045151/9	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Wałbrzycha nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej 15-Biały Kamień, na obszarze oznaczonym symbolem 15.M7: - struktura funkcjonalno-przestrzenna: obszar zamieszkiwania (M) - preferowana forma zabudowy: małomiasteczkowa - intensywność zabudowy: strefa zabudowy o wysokiej intensywności. Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej.	nieruchomość gruntowa na której znajduje się garaż murowany o powierzchni użytkowej 15 m <sup>2</sup> .	34 200,00 zł.	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U.2023. 344 ze zm. ) upływa z dniem **28.05.2024 r.**  
Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia **16.04.2024 r.** do dnia **07.05.2024 r.**

Sporządził:T. Rydyński

**Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej**

