

**ZARZĄDZENIE NR 272/2024
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 29 marca 2024 r.

**w sprawie zmiany zarządzenia Nr 164/2023 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 13 marca 2023r.
w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, lokali
z umową najmu socjalnego lokalu, lokali przejściowych, pomieszczeń tymczasowych oraz dodatkowych
pomieszczeń nie objętych umową najmu, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art.7 ust.1 i art. 8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2023r. poz.725) oraz uchwały nr LXXIII/745/23 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2023r.w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Wałbrzych na lata 2024-2028 (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2023 r. poz. 6568) zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 164/2023 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 13 marca 2023r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, lokali z umową najmu socjalnego lokalu, lokali przejściowych, pomieszczeń tymczasowych oraz dodatkowych pomieszczeń nie objętych umową najmu, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych wprowadza się następujące zmiany:

1) zmienia się § 1 ust.2, który otrzymuje brzmienie: "§1 ust.2 Do ustalenia wysokości czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego stosuje się zniżki i zwwyżki określone w § 12 ust. 1 uchwały nr LXXIII/745/23 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2023r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Wałbrzych na lata 2024-2028 (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2023r. poz. 6568).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej