

«»Załącznik do Zarządzenia Nr 110/2024
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 12.02.2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Wałbrzycha podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Wałbrzych, ul. II Armii 3
Dane nieruchomości	działka nr 31/7 o powierzchni 0,0326 ha działka nr 31/8 o powierzchni 0,0086 ha obręb Sobięcin Nr 29 księga wieczysta nr SW1W/00022334/9 "Bp" - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
Warunki i ograniczenia nieruchomości	teren zabudowany budynkami gospodarczymi dla nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 11 lipca 2090 r.
Forma zbycia nieruchomości	bezprzetargowa, sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego
Cena nieruchomości	20 400,00 zł, nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa z dniem 25.03.2024.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz użytkownika wieczystego.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 12.02.2024 r. do dnia 4.03.2024 r.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha

Roman Szełemej