

Załącznik do Zarządzenia nr **102/2024**
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia **8.02.2024**

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym - na poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.)

L p.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Powierzchnia w ha	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Sobięcín Nr 29 przy ul. Aleksandra Puszkina	48/1	0,0085	SW1W/00080983/7	zgodnie ze studium nieruchomości znajduje się w jednostce urbanistycznej 25 Sobięcín identyfikator obszaru: M 7. Struktura funkcjonalno- przestrzenna: obszar zamieszkiwania (M). Preferowana forma zabudowy : małomiasteczkowa. Intensywność zabudowy: strefa ogólnomiejska. Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomość niezabudowana	6 600,00 zł.	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023. 344 ze zm.) upływa z dniem **21.03.2024 r.**

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni, tj. od dnia **8.02.2024 r.** do dnia **29.02.2024 r.**

**Prezydent
Miasta Wałbrzycha**

Roman Szelemej

