

**ZARZĄDZENIE NR 61/2024
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz § 9 pkt 2 uchwały Nr XLVIII/587/17 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2017 r. poz. 4124)

zarządzam co następuje

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Wałbrzych, na rzecz najemcy, który opisany został w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Z upoważnienia Prezydenta

SEKRETARZ

MIASTA WAŁBRZYCHA

Joanna Stypułkowska

Załącznik do zarządzenia Nr 61/2024
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 25 stycznia 2024 r.

**Wykaz
przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych, na rzecz najemcy**

Lp.	położenie nieruchomości	określenie nieruchomości według katastru	nr księgi wieczystej [SW1W]	powierzchnia nieruchomości (ha)	przeznaczenie w mpzp	cena nieruchomości (zł)
1	ul. Niepodległości 174 [lokal użytkowy]	dz. nr 27/8 obr. nr 41	17014/2	0,0269	brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	113 000

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 7.03.2024 r.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 25.01.2024 r. do dnia 15.02.2024 r.