

**ZARZĄDZENIE NR 18/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 10 stycznia 2024 r.

**w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Wałbrzychu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 150/3 obręb Stary Zdrój Nr 20 wchodzącej w skład Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Stary Zdrój” w Wałbrzychu, z uwagi na niezagospodarowanie terenu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 19-24 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 o rodzinnych ogrodach działkowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1073) art. 240 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.) art. 33 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Rozwiązuję umowę użytkowania wieczystego Rep. A nr 9685/1997 z dnia 22.12.1997 r. zawartą z Polskim Związkiem Działkowców w części dotyczącej nieruchomości, wchodzącej w skład Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Stary Zdrój” w Wałbrzychu, położonej w Wałbrzychu oznaczonej jako działka nr 150/3 obręb Stary Zdrój Nr 20 o powierzchni 8,0165 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W 00036963/8. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana na cel wskazany w umowie użytkowania wieczystego.

§ 2. Rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w § 1 następuje za zgodą Polskiego Związku Działkowców wyrażoną w Porozumieniu z dnia 09.11.2023 r.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Prezydent Miasta Wałbrzycha

**Roman Szelemej**