

### WYKAZ

**Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położonej na terenie miasta Wałbrzycha.**

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Ludowa obręb Biały Kamień nr 14	387/10 387/21	SW1W/ 000 32387/5	0,4867	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodne z zapisami planu nieruchomość położona jest na terenie obszaru oznaczonego symbolem 1 U- podstawowe przeznaczenie - zabudowa usługowa.	520.000,00 zł + 23 % VAT

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 09.02.2024 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 29.12.2023 r. do dnia 19.01.2024 r.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha

Roman Szelemej